



# TRABAJO FIN DE GRADO

## Grado en Arquitectura Técnica

Departamento: Construcción y Agronomía

Área: Construcciones Arquitectónicas



## DESARROLLO CONSTRUCTIVO DE LA BIBLIOTECA MUNICIPAL MANUEL ALTOLAGUIRRE (MÁLAGA)

Alumno

DAVID TURIEL REVILLA )

Tutor

LEOCADIO PELÁEZ FRANCO

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO



Fecha adjudicación: Noviembre 2014 / Fecha entrega: 10 Febrero 2016



## MEDICIÓN Y PRESUPUESTO







								Pág.: 3	
		MEDICIONES Y PRESUPUESTO						Ref.: promyp1	
		CIMENTACIÓN						10 / 02 / 16	
Nº Orden	Descripción de las unidades de obra	Uds.	Longitud	Latitud	Altura	Subtotal	Medición	Precio	Importe
<b>03</b>	<b>CIMENTACIÓN</b>								
03.01 D04PF010	m3 CAPA DE BOLO M3. Capa de bolo limpio y carente de áridos finos.								
	Bajo losa de cimentación	1	786,88		0,10	78,69			
	Total partida 03.01						78,69	42,76	3.364,78
03.02 D17DB002	m2 IMP. LÁMINA PVC TROCAL 15 T M2. Impermeabilización en suelos, terrazas o cubiertas con lámina de PVC en color traslúcido, con un espesor de 1,5 mm., sin armadura y resistente a microorganismos y raíces TROCAL 15 T, conforme a la norma UNE 104-416-92, colocada para proteger, anclada en perímetro y puntos singulares y soldada entre sí con un solape de 10 cm. mediante adhesivo de caucho sintético con disolventes cetónicos C-733, completamente terminada. Según CTE/DB-HS 1.								
	Sobre capa de bolo	1	786,88			786,88			
	Total partida 03.02						786,88	13,81	10.866,81
03.03 D04EF205	m3 HOR. LIMP. HL-150/P/20 SR/MR VERTIDO GRÚA M3. Hormigón en masa HL-150/P/20 SR/MR resistente a sulfatos de dosificación 150 Kg/m3, con tamaño máximo del árido de 20 mm. elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido con pluma-grúa, vibrado y colocación. El espesor mínimo será de 10 cm., según CTE/DB-SE-C y EHE-08.								
	Bajo losa de cimentación	1	786,88		0,10	78,69			
	Total partida 03.03						78,69	75,79	5.963,92
03.04 D04IT554	m3 H. A. HA-25/P/40/ IIa LOSA CIM. V. G. E. M3. Hormigón armado HA-25/P/40/ IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 40 mm. elaborado en central, en losas de cimentación, incluso armadura B-500 S (50 Kg/m3), encofrado y desencofrado, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.								
	Losa de cimentación	1	786,88		0,70	550,82			
		-1	3,85		0,70	-2,70			
	Foso ascensor	1	3,85		0,30	1,16			
	Arquetas bombeo	-2	1,00		0,70	-1,40			
	Total partida 03.04						547,88	194,15	106.370,90
03.05 D04IX964	m3 H. A. HA-25/B/20/IIa MURO 2C. V. MET. M3. Hormigón armado HA-25/B/20/ IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., consistencia blanda, elaborado en central en relleno de muros, incluso armadura B-500 S (45 Kg/m3), encofrado y desencofrado con panel metálico a dos caras, vertido por medio de camión bomba, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.								
	Muro bajo rasante	1	20,14	0,30	2,40	14,50			
		1	52,70	0,30	2,40	37,94			
		2	2,00	0,30	2,40	2,88			
		1	3,08	0,30	2,40	2,22			
		2	4,05	0,30	2,40	5,83			
		1	6,05	0,30	2,40	4,36			
		1	24,15	0,30	3,55	25,72			
		1	8,50	0,30	3,55	9,05			
		1	7,30	0,30	3,55	7,77			
		1	21,07	0,30	1,00	6,32			
	Foso Ascensor	2	1,85	0,25	7,95	7,35			
		2	1,60	0,25	7,95	6,36			
	Total partida 03.05						130,30	291,40	37.969,42
03.06 D04AK108	Ud PLACA CIME. 40x40x3 cm. C/PERNOS Ud. Placa de anclaje de acero A-42b en perfil plano en cimentación de dimensiones 40x40x3 cm., con cuatro pernos de redondo liso de 16 mm. de diámetro con longitud cada uno de ellos de 60 cm., roscados, i/taladro central, angular de sujeción y perno de acero, totalmente colocada.								
	Placas anclaje pilares metálicos	15				15,00			
	Total partida 03.06						15,00	86,41	1.296,15
03.07 D27GG001	MI TOMA DE TIERRA ESTRUCTURA MI. Toma de tierra a estructura en terreno calizo ó de rocas eruptivas para edificios, con cable de cobre desnudo de 1x35 m2 electrodos cobrizados de D=14,3 mm. y 2 m. de longitud con conexión mediante soldadura aluminotérmica. ITC-BT 18.								
		1	181,69			181,69			
	Total partida 03.07						181,69	25,22	4.582,22



								Pág.: 5
	MEDICIONES Y PRESUPUESTO							Ref.: promyp1
	SANEAMIENTO							10 / 02 / 16

Nº Orden	Descripción de las unidades de obra	Uds.	Longitud	Latitud	Altura	Subtotal	Medición	Precio	Importe
<b>04</b>	<b>SANEAMIENTO</b>								
<b>04.01</b> D25NL020	<b>MI BAJANTE PLUVIALES DE PVC 90 mm.</b> MI. Tubería de PVC de 90 mm. serie F color gris, UNE 53.114 ISO-DIS-3633 para bajantes de pluviales y ventilación, i/codos, injertos y demás accesorios, totalmente instalada según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas.								
		1	9,00			9,00			
		4	8,50			34,00			
		1	8,50			8,50			
	<b>Total partida 04.01</b>						51,50	6,56	337,84
<b>04.02</b> D25NM330	<b>MI BAJANTE EVAC. PVC 110 mm. SERIE B</b> MI. Tubería de PVC de 110 mm. serie B color gris, UNE 53.114 ISO-DIS-3633 para evacuación interior de aguas calientes y residuales, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas.								
		4	4,20			16,80			
		5	3,30			16,50			
	<b>Total partida 04.02</b>						33,30	8,82	293,71
<b>04.03</b> D03AG024	<b>MI TUBERÍA PVC 90 mm. EN LOSA</b> MI. Tubería de PVC sanitaria serie B, de 90 mm de diámetro, unión por adhesivo, color gris, colocada en bajantes y red de saneamiento horizontal colocada y atada entre la armadura de la losa de cimentación, con una pendiente del 2 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.								
		1	0,30			0,30			
		1	4,40			4,40			
		1	2,80			2,80			
		1	0,30			0,30			
		1	3,85			3,85			
		1	0,30			0,30			
		1	0,35			0,35			
		1	4,90			4,90			
	<b>Total partida 04.03</b>						17,20	15,01	258,17
<b>04.04</b> D03AG001	<b>MI TUBERÍA PVC 110 mm. EN LOSA</b> MI. Tubería de PVC sanitaria serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm. de espesor, unión por adhesivo, color gris, colocada en bajantes y red de saneamiento horizontal colocada y atada entre la armadura de la losa de cimentación, con una pendiente del 2 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.								
		1	2,65			2,65			
		1	0,40			0,40			
		1	1,20			1,20			
		1	0,65			0,65			
		1	0,70			0,70			
		1	2,55			2,55			
		1	0,70			0,70			
		1	0,25			0,25			
		1	3,80			3,80			
		1	1,40			1,40			
		1	0,95			0,95			
		1	0,25			0,25			
		1	3,85			3,85			
		1	0,25			0,25			
		1	2,45			2,45			
		1	0,70			0,70			
		1	0,55			0,55			
		1	0,90			0,90			
	<b>Total partida 04.04</b>						24,20	14,92	361,06
<b>04.05</b> D03AG158	<b>MI TUBERÍA PVC 125 mm. EN LOSA</b> MI. Tubería de PVC sanitaria serie B, de 125 mm de diámetro y 3.2 mm. de espesor, unión por adhesivo, color gris, colocada y atada entre la armadura de la losa de cimentación, con una pendiente del 2 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.								
		1	3,85			3,85			
		1	3,75			3,75			
	<b>Total partida 04.05</b>						7,60	18,33	139,31
<b>04.06</b> D03DB108	<b>Ud ARQUETA POLIPROPILENO 40X40 cm.</b> Ud. Arqueta Pie de Bajante de Polipropileno (PP) de dimensiones 40x40x60 cm., JIMTEN 34003, colocada en losa de cimentación según CTE/DB-HS 5.								
	<b>Pie Bajante Pluviales</b>	6				6,00			
	<b>Total partida 04.06</b>						6,00	49,99	299,94

		Pág.: 6
	MEDICIONES Y PRESUPUESTO	Ref.: promyp1
	SANEAMIENTO	10 / 02 / 16

Nº Orden	Descripción de las unidades de obra	Uds.	Longitud	Latitud	Altura	Subtotal	Medición	Precio	Importe
04.07 D03DB110	<b>Ud</b> <b>ARQUETA POLIPROPILENO 50X50 cm.</b> <b>Ud. Arqueta de Polipropileno (PP) de dimensiones 50x50x60 cm., JIMTEN 34004,</b> <b>colocada en losa de cimentación, según CTE/DB-HS 5.</b>  <b>Pie Bajante Residuales</b> <b>De Paso</b> <b>De Registro</b> <b>Sifónica</b>  <b>Total partida 04.07</b>								
04.08 D03DE104	<b>Ud</b> <b>SUMIDERO SIF. FUNDIC. 40X40 cm.</b> <b>Ud. Sumidero sifónico de fundición de 40x40 cm. totalmente instalado, según</b> <b>CTE/DB-HS 5.</b>  <b>Total partida 04.08</b>								
04.09 D03DI005	<b>Ud</b> <b>ACOMET. RED GRAL. SANE. T. D. 8 m.</b> <b>Ud. Acometida domiciliaria de saneamiento a la red general, hasta una longitud de</b> <b>8 m., en terreno duro, con rotura de pavimento por medio de compresor,</b> <b>excavación mecánica, tubo de hormigón centrífugado D=25 cm., relleno y</b> <b>apisonado de zanja con tierra procedente de la excavación, i/limpieza y transporte</b> <b>de tierras sobrantes a pie de carga, según CTE/DB-HS 5.</b>  <b>Total partida 04.09</b>								
04.10 D03AI102	<b>MI</b> <b>TUB. DRENAJ. PVC. TAMIZ. D=160 mm.</b> <b>Ml. Tubería de drenaje de PVC ranurada de 16 cm.. de diámetro, color amarillo,</b> <b>colocada sobre solera de hormigón HM-20 N/mm2, incluso p.p. de geotextil Sika</b> <b>Geotex PP 125 Plus, según CTE/DB-HS 1.</b>  <b>Perimetro completo</b> <b>Total partida 04.10</b>								
04.11 D03DA302	<b>Ud</b> <b>ARQUETA CON DOS BOMBAS DE 1CV.</b> <b>Ud. Arqueta de recogida y elevación de aguas fecales, de 1x1x1 mt. medidas</b> <b>interiores, realizada con fábrica de ladrillo macizo colocado de 1/2 pie de espesor,</b> <b>recibido con mortero de cemento y arena de río M5 según UNE-EN 998-2,</b> <b>enfoscada con mortero de cemento y arena de río M5 y bruñida con mortero de</b> <b>cemento y arena de río 1/2 en su interior, sobre solera de hormigón HM-20</b> <b>N/mm2. Tmáx. 40 y colocación de dos bombas de impulsión, una de ellas en</b> <b>reserva, de 1 CV. de potencia y un caudal de 12/18 m3./h., hasta una altura de 6</b> <b>mt., i/cerco y tapa de hormigón, según CTE/DB-HS 5.</b>  <b>Total partida 04.11</b>  <b>Total capítulo 04</b>								

								Pág.: 7	
		MEDICIONES Y PRESUPUESTO						Ref.: promyp1	
		ESTRUCTURA						10 / 02 / 16	
Nº Orden	Descripción de las unidades de obra	Uds.	Longitud	Latitud	Altura	Subtotal	Medición	Precio	Importe
05	<b>ESTRUCTURA</b>								
05.01 D05AA001	kg ACERO S275 EN ESTRUCTURAS Kg. Acero laminado S275 en perfiles para vigas, pilares y correas, con una tensión de rotura de 410 N/mm2, unidas entre sí mediante soldadura con electrodo básico i/p.p. despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo totalmente montado, según CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992.								
	P1 (HEB-200)	1	193,09			193,09			
	P2 (HEB-200)	1	447,49			447,49			
	P3 (HEB-200)	1	193,09			193,09			
	P4 (HEB-200)	1	193,09			193,09			
	P5 (HEB-200)	1	447,49			447,49			
	P6 (HEB-200)	1	447,49			447,49			
	P7 (HEB-200)	1	447,49			447,49			
	P8 (HEB-200)	1	447,49			447,49			
	P9 (HEB-200)	1	193,09			193,09			
	P10 (HEB-200)	1	193,09			193,09			
	P11 (HEB-200)	1	193,09			193,09			
	P12 (IPE-500)	1	662,11			662,11			
	P13 (IPE-500)	1	662,11			662,11			
	P14 (IPE-500)	1	662,11			662,11			
	P15 (IPE-500)	1	662,11			662,11			
	P16 (HEB-200)	1	45,99			45,99			
	P17 (HEB-200)	1	45,99			45,99			
	P18 (HEB-200)	1	45,99			45,99			
	P19 (HEB-200)	1	45,99			45,99			
	P20 (HEB-200)	1	45,99			45,99			
	P21 (HEB-200)	1	45,99			45,99			
	P22 (HEB-200)	1	45,99			45,99			
	P23 (HEB-200)	1	45,99			45,99			
	P24 (HEB-200)	1	45,99			45,99			
	P25 (HEB-200)	1	45,99			45,99			
	P26 (HEB-200)	1	45,99			45,99			
	P27 (HEB-200)	1	251,33			251,33			
	P28 (HEB-200)	1	251,33			251,33			
	P29 (HEB-200)	1	21,47			21,47			
	P30 (HEB-200)	1	21,47			21,47			
	P31 (HEB-200)	1	21,47			21,47			
	P32 (HEB-200)	1	251,33			251,33			
	P33 (UPN-100)	2	7,95			15,90			
	P34 (UPN-100)	2	7,95			15,90			
	P35 (HEB-200)	1	138,17			138,17			
	P36 (HEB-200)	1	138,17			138,17			
	Pilares Marquesina (HEB-140)	6	141,54			849,24			
	Viga Marquesina (IPE-270)	1	128,16			128,16			
	Vigas Marquesina (HEB-140)	6	554,37			3.326,22			
	Crucetas metálicas (UPN-140)	136	16,00			2.176,00			
	Total partida 05.01						14.156,48	..... 1,46	..... 20.668,46
05.02 D04IT854	m3 H. A. HA-25/B/40/ Ila LOSA V. B. ENC. M3. Hormigón armado HA-25/B/40/ Ila N/mm2, con tamaño máximo del árido de 40 mm. elaborado en central en relleno de losas de forjados, incluso armadura B-500 S (50 Kgs./m3.), encofrado y desencofrado, vertido por medio de camión bomba, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.								
	Losa Forjado Techo Planta Baja	1	740,97		0,30	222,29			
		-1	11,89		0,30	-3,57			
	Losa Forjado Techo Planta Primera	1	595,66		0,30	178,70			
	Total partida 05.02						397,42	.... 185,05	..... 73.542,57
05.03 D04IX394	m3 H. A. HA-25/P/20/Ila MURO VISTO V. G. M3. Hormigón armado HA-25/P/20/ Ila N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central en rellenos de muros, incluso armadura B-500 S (45 Kgs/m3.), encofrado y desencofrado con tabillas de madera para efecto veteado y para acabado visto en cara exterior, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.								
	Fachada Sur	1	9,50	0,30	2,05	5,84			
		1	25,25	0,30	2,05	15,53			
		1	9,10	0,30	2,05	5,60			
	Fachada Este	1	12,65	0,30	2,05	7,78			
		1	4,05	0,30	2,05	2,49			
		1	6,60	0,30	2,05	4,06			
	Fachada Oeste	1	6,35	0,30	2,05	3,91			
		1	4,40	0,30	2,05	2,71			
		1	4,05	0,30	2,05	2,49			
		1	6,60	0,30	2,05	4,06			
	Total partida 05.03						54,47	.... 277,00	..... 15.088,19





		Pág.: 10
MEDICIONES Y PRESUPUESTO		Ref.: promyp1
PAVIMENTOS		10 / 02 / 16

Nº Orden	Descripción de las unidades de obra	Uds.	Longitud	Latitud	Altura	Subtotal	Medición	Precio	Importe
<b>07</b>	<b>PAVIMENTOS</b>								
07.01 D19AE015	m2 <b>PAVIMENTO DE HORMIGÓN PULIDO C 1/2/3</b> M2. Pavimento continuo de hormigón HNE-17,5 N/mm2 de 8 cm. de espesor, con acabado pulido, con una resistencia al deslizamiento Rd (s/ UNE-ENV 12633) en función de la ubicación interior (CLASE 1, 2 ó 3) o exterior (CLASE 3) de acuerdo a CTE-DB-SU-1., i/ejecución de juntas de retracción y construcción, aditivos,fratasado y pulido con pulidora tipo helicóptero y limpieza.								
	Superficie a aislar en suelo PB	1	616,06			616,06			
	Superficie a aislar en suelo P1	1	523,57			523,57			
		-1	11,89			-11,89			
	<b>Total partida 07.01</b>						1.127,74	..... 16,01	..... 18.055,12
07.02 D17DB002	m2 <b>IMP. LÁMINA PVC TROCAL 15 T</b> M2. Impermeabilización en suelos, terrazas o cubiertas con lámina de PVC en color traslúcido, con un espesor de 1,5 mm., sin armadura y resistente a microorganismos y raíces TROCAL 15 T, conforme a la norma UNE 104-416-92, colocada para proteger, anclada en perímetro y puntos singulares y soldada entre sí con un solape de 10 cm. mediante adhesivo de caucho sintético con disolventes cetónicos C-733, completamente terminada. Según CTE/DB-HS 1.								
	Superficie a aislar en suelo PB	1	616,06			616,06			
	Superficie a aislar en suelo P1	1	523,57			523,57			
		-1	11,89			-11,89			
	<b>Total partida 07.02</b>						1.127,74	..... 13,81	..... 15.574,09
07.03 D16AGS105	m2 <b>AISLAMIENTO SUELO ISOVER PANEL SOLADO-20</b> M2. Aislamiento de suelos con panel de lana de roca de alta resitencia a la compresión, ISOVER tipo PANEL SOLADO de 20 mm. de espesor, para aislamiento térmico de forjados, con solera de al menos 4 cm. o como aislamiento bajo primer forjado, colocado.								
	Superficie a aislar en suelo PB	1	616,06			616,06			
	Superficie a aislar en suelo P1	1	523,57			523,57			
		-1	11,89			-11,89			
	<b>Total partida 07.03</b>						1.127,74	..... 6,33	..... 7.138,59
07.04 D16DD105	m2 <b>AISL. ACÚST. IMPACTODAN-5 D.I.T. 439</b> M2. Aislamiento acústico a ruidos de impacto sistema Impactodan de 5 mm. de espesor, formado por lámina de polietileno reticulado en célula cerrada bajo mortero de cemento M-7,5 de 5 cm. de espesor, i/p.p. de bandas desolidarizadoras y selladoras s/DIT nº 439 A de ensayo "in situ", medida la superficie ejecutada. Cumple CTE-DB-HR.								
	Superficie a aislar en suelo PB	1	616,06			616,06			
	Superficie a aislar en suelo P1	1	523,57			523,57			
		-1	11,89			-11,89			
	<b>Total partida 07.04</b>						1.127,74	..... 8,05	..... 9.078,31
07.05 UXC020	m2 <b>Pavimento continuo exterior de hormigón en masa, con juntas, de 10 cm de espesor, para uso peatonal, realizado con hormigón HM-15/B/20/I fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual; con lámina de polietileno como capa separadora bajo el pavimento; tratado superficialmente con capa de rodadura de rendimiento 3 kg/m², con acabado fratasado mecánico.</b> Formación de pavimento continuo exterior de hormigón en masa, con juntas, de 10 cm de espesor, para uso peatonal, realizado con hormigón HM-15/B/20/I fabricado en central y vertido desde camión; con lámina de polietileno como capa separadora bajo el pavimento; tratado superficialmente con capa de rodadura de con un rendimiento aproximado de 3 kg/m², espolvoreado manualmente sobre el hormigón aún fresco y posterior fratasado mecánico de toda la superficie hasta conseguir que el mortero quede totalmente integrado en el hormigón. Incluso p/p de preparación de la superficie de apoyo del hormigón; colocación y retirada de encofrados, ejecución de juntas de construcción; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo el pavimento; extendido, regleado, aplicación de aditivos y curado. Sin incluir la ejecución de la base de apoyo ni la de las juntas de dilatación y de retracción. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Colocación de la capa separadora. Replanteo de las juntas de construcción, de dilatación y de retracción. Colocación de encofrados. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Aplicación manual del mortero, asegurándose de la total cubrición del hormigón fresco. Retirada de encofrados. Fratasado mecánico de la superficie. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	Rampa acceso principal	1	50,00			50,00			
	Rampa peldañeada acceso principal	1	80,00			80,00			



								Pág.: 12	
		MEDICIONES Y PRESUPUESTO						Ref.: promyp1	
		TRASDOSADOS Y TABIQUERÍA						10 / 02 / 16	
Nº Orden	Descripción de las unidades de obra	Uds.	Longitud	Latitud	Altura	Subtotal	Medición	Precio	Importe
08	TRASDOSADOS Y TABIQUERÍA								
08.01 D10DA104	m2 TRASD. AUTOP. W625 WOOLPLAC 20+40 M2. Trasdoso autoportante W 625 formado por una placa Knauf Woolplac 20+40 (20 mm. de placa Knauf Standard y 40 mm. de lana de roca de 90 Kg/m3. recibido con material de agarre Knauf Perfix directamente sobre paramentos horizontales, incluso p.p. de pasta y cinta para juntas, totalmente terminado y listo para imprimir y decorar.								
	Muros planta baja	1	20,14		2,40	48,34			
		1	52,70		2,40	126,48			
		2	2,00		2,40	9,60			
		1	3,08		2,40	7,39			
		2	4,05		2,40	19,44			
		1	6,05		2,40	14,52			
		1	24,15		3,55	85,73			
		1	8,50		3,55	30,18			
		1	7,30		3,55	25,92			
	Muros Fachada Planta Primera	1	21,07		1,00	21,07			
		1	9,50		2,05	19,48			
		1	25,25		2,05	51,76			
		1	9,10		2,05	18,66			
		1	12,65		2,05	25,93			
		1	4,05		2,05	8,30			
		1	6,60		2,05	13,53			
		1	6,35		2,05	13,02			
		1	4,40		2,05	9,02			
		1	4,05		2,05	8,30			
		1	6,60		2,05	13,53			
	Total partida 08.01						570,20	39,66	22.614,13
08.02 D10DA253	m2 TAB. TÉCNICO KNAUF 146/600 (2*12,5+2*48+2*12,5) M2. Tabique Knauf W 116 formado por dos placas Knauf Tipo A Standard de 12,5 mm. de espesor, atornillada a cada lado de una doble estructura metálica paralela de acero galvanizado de canales horizontales y montantes verticales de 48x30 y 0,6 mm. de espesor, con una modulación de 600 mm. e/e, incluso p.p. de pasta y cinta para juntas, tornillos, fijaciones, banda acústica bajo los perfiles perimetrales..., totalmente terminado y listo para imprimir y decorar. Cámara entre placas de 130 mm.								
	Aseos y Admin. Planta Baja	1	4,25		2,80	11,90			
		1	3,25		2,80	9,10			
		2	3,10		2,80	17,36			
		-2	0,82		2,10	-3,44			
		1	1,60		2,80	4,48			
		1	3,20		2,80	8,96			
		6	3,40		2,80	57,12			
		-3	0,82		2,10	-5,17			
		1	3,00		2,80	8,40			
		3	4,25		2,80	35,70			
		-3	0,82		2,10	-5,17			
		-3	0,75		1,10	-2,48			
	Salas y Aseos Planta Primera	1	8,95		3,70	33,12			
		-2	0,82		2,10	-3,44			
		1	3,60		3,70	13,32			
		3	3,30		3,70	36,63			
		-2	0,82		2,10	-3,44			
		1	3,75		3,70	13,88			
		1	3,25		3,70	12,03			
	Total partida 08.02						238,86	47,14	11.259,86
08.03 D10DA205	m2 TABIQUE KNAUF 78/600 (12,5+48+12,5) M2. Tabique Knauf W 111 formado por una placa Knauf Tipo A Standard de 12,5 mm. de espesor, atornillada a cada lado de una estructura metálica de acero galvanizado de canales horizontales y montantes verticales de 48x30 y 0,6 mm. de espesor, con una modulación de 600 mm. e/e, incluso p.p. de pasta y cinta para juntas, tornillos, fijaciones, banda acústica bajo los perfiles perimetrales..., totalmente terminado y listo para imprimir y decorar.								
	Tabiquería sala conferencias	1	4,80		2,98	14,30			
		1	1,55		2,98	4,62			
		1	1,10		2,98	3,28			
		2	1,90		2,98	11,32			
		-2	1,55		2,10	-6,51			
	Cuarto Planta Baja	1	0,28		2,85	0,80			
		1	1,50		2,85	4,28			
		1	2,00		2,85	5,70			
		1	1,40		2,85	3,99			
		-1	0,80		2,10	-1,68			
	Cuarto Planta Primera	1	1,55		3,70	5,74			
		1	1,35		3,70	5,00			
		1	1,55		3,70	5,74			
		-1	0,80		2,10	-1,68			
	Total partida 08.03						54,90	27,18	1.492,18



								Pág.: 14
	MEDICIONES Y PRESUPUESTO							Ref.: promyp1
	REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS							10 / 02 / 16

Nº Orden	Descripción de las unidades de obra	Uds.	Longitud	Latitud	Altura	Subtotal	Medición	Precio	Importe
<b>09</b>	<b>REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS</b>								
09.01 D14AP569	m2 TECHO REGIST. KNAUF DANOLINE D 146 M2. Techo registrable Knauf D 146 formado por placas Knauf Danoline con perforación cuadrangular tipo Q1 (11,3%) de 9,5 mm. de espesor y dimensiones 600x600, con un velo de fibra de vidrio en su dorso, incluso perfilaría vista de aluminio lacado en blanco de perfiles primarios 24/38 y secundarios 24/32, suspendidos del forjado o elemento soporte mediante cuelgues tipo Twist para su nivelación, totalmente terminado.								
	Administración 3	1	2,04			2,04			
	Aseo femenino 2 (PB)	1	4,45			4,45			
	Aseo masculino 2 (PB)	1	4,45			4,45			
	Total partida 09.01						10,94	40,72	445,48
09.02 D16ADDC405	m3 POLIURET. PROYECTADO EN TECHOS M3. Aislamiento mediante espuma rígida de poliuretano fabricada "in situ" por proyección sobre la cara inferior de un techo o forjado, con una densidad de 35 Kg/m3.								
	Administración 3	1	2,04			2,04			
	Aseo femenino 2 (PB)	1	4,45			4,45			
	Aseo masculino 2 (PB)	1	4,45			4,45			
	Total partida 09.02						10,94	262,22	2.868,69
09.03 D14AP600	m2 TECHO HISPALAM TIPO OMEGA M2. Techo continuo Hispalam tipo TC, formado por una estructura a base de perfiles continuos de "U" de 47 mm. de ancho y separadas 400 mm. entre ellas, suspendidas del forjado por medio de unas horquillas especiales y varilla roscada donde se atornilla la placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor, con parte proporcional de cinta y tornillería. Incluido replanteo, ayudas a instalaciones, tratamiento y sellado de juntas. Totalmente terminado, listo para pintar o decorar. s/CTE, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.								
	Superficie de techo continuo en PB	1	605,05			605,05			
		-1	2,04			-2,04			
		-1	4,45			-4,45			
		-1	4,45			-4,45			
	Superficie de techo continuo en P1	1	514,59			514,59			
	Total partida 09.03						1.108,70	19,07	21.142,91
09.04 D16ADDL107	m2 AISLAMIENTO ISOVER ARENA ABSORCIÓN-25 M2. Aislamiento termoacústico de techos con panel semirrígido de lana mineral ISOVER tipo ARENA ABSORCIÓN de 25 mm. de espesor revestido por una cara con un velo de vidrio de color negro, para falsos techos para acondicionamiento acústico, totalmente colocado i/ perfilaría, que cumplen el CEC (4.5.2.2. Techos para acondicionamiento acústicos, T04 y T05) de acuerdo a la documentación que se acompaña como archivo adjunto.								
	Superficie a aislar en techo PB	1	616,06			616,06			
		-1	11,89			-11,89			
	Superficie a aislar en techo P1	1	523,57			523,57			
	Total partida 09.04						1.127,74	19,94	22.487,14
09.05 D18PD005	m2 REVESTIM. TABLERO DM M2. Revestimiento de tabique técnico con tablero de DM, de 10 mm. de espesor, lacado y barnizado, totalmente fijado a placa de cartón-yeso mediante tornillería especial, i/limpieza y p.p. de costes indirectos.								
	Aseos y Admin. Planta Baja	1	4,25		2,80	11,90			
		1	3,25		2,80	9,10			
		2	3,10		2,80	17,36			
		-2	0,82		2,10	-3,44			
		1	1,60		2,80	4,48			
		1	3,20		2,80	8,96			
		3	3,40		2,80	28,56			
		-3	0,82		2,10	-5,17			
		1	3,00		2,80	8,40			
		3	4,25		2,80	35,70			
		-3	0,82		2,10	-5,17			
		-3	0,75		1,10	-2,48			
	Salas y Aseos Planta Primera	6	1,00		2,80	16,80			
		2	8,95		3,70	66,23			
		-2	0,82		2,10	-3,44			
		2	3,60		3,70	26,64			
		3	3,30		3,70	36,63			
		-2	0,82		2,10	-3,44			
		1	3,75		3,70	13,88			
		1	3,25		3,70	12,03			
	Cuarto Planta Baja	1	0,28		2,85	0,80			
		1	1,50		2,85	4,28			
		1	2,00		2,85	5,70			
		1	1,40		2,85	3,99			
		-1	0,80		2,10	-1,68			











								Pág.: 20
	MEDICIONES Y PRESUPUESTO							Ref.: promyp1
	MOBILIARIO Y APARATOS SANITARIOS							10 / 02 / 16

Nº Orden	Descripción de las unidades de obra	Uds.	Longitud	Latitud	Altura	Subtotal	Medición	Precio	Importe
<b>14</b>	<b>MOBILIARIO Y APARATOS SANITARIOS</b>								
<b>14.01</b> D26FG001	<b>Ud LAVABO JAVA 56X47 cm. BLANCO</b> Ud. Lavabo para encastrar en encimera de Roca modelo Java en blanco de 56x47 cm., con grifería de Roca modelo Monodín-N cromado ó similar, válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, sifón individual de PVC y latiguillos flexibles de 20 cm., totalmentete instalado.  Aseos 1 PB Aseos 2 PB Aseos P1	 3 4 4				 3,00 4,00 4,00			
	<b>Total partida 14.01</b>						<b>11,00</b>	<b>197,96</b>	<b>2.177,56</b>
<b>14.02</b> SNP010	<b>Ud Encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, de 150 cm de longitud, 40 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto con faldón frontal liso de 5 cm de ancho, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto.</b> Suministro y colocación de encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, de 150 cm de longitud, 40 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto con faldón frontal liso de 5 cm de ancho, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto. Incluso p/p de replanteo; soportes y anclajes de acero galvanizado; resolución de esquinas; ángulos, cantos y remates; uniones entre piezas y encuentros con paramentos, sellados con silicona; nivelado y acufado; eliminación de restos y limpieza. Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Fijación del faldón a la encimera. Colocación de copete perimetral. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.  Aseos 1 PB Aseos 2 PB Aseos P1	 2 2 2				 2,00 2,00 2,00			
	<b>Total partida 14.02</b>						<b>6,00</b>	<b>290,67</b>	<b>1.744,02</b>
<b>14.03</b> D26LD011	<b>Ud INODORO VICTORIA CON FLUXÓMETRO</b> Ud. Inodoro de Roca modelo Victoria en blanco con fluxómetro tipo Presto modelo Eyrem, asiento con bisagras de acero inoxidable, mecanismos, llave de escuadra 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20 cm., empalme simple PVC de 110 mm., totalmentete instalado.  Aseos 1 PB Aseos 2 PB Aseos P1	 4 4 4				 4,00 4,00 4,00			
	<b>Total partida 14.03</b>						<b>12,00</b>	<b>244,46</b>	<b>2.933,52</b>
<b>14.04</b> D26NA011	<b>Ud URINARIO MURAL CON FLUXOR</b> Ud. Urinario de Roca modelo Mural con Fluxor modelo Aqualine de Roca de 3/4" y enlace urinario Soler, totalmentete instalado.  Aseos 2 PB	 3				 3,00			
	<b>Total partida 14.04</b>						<b>3,00</b>	<b>411,99</b>	<b>1.235,97</b>
<b>14.05</b> D26VF605	<b>Ud DOSIFICADOR UNIVERSAL 1 L.</b> Ud. Dosificador de jabón universal translucido de 1L de capacidad, en color blanco con visor transparente, i/ p.p de piezas de anclaje a soporte, totalmentete colocado.  Aseos 1 PB Aseos 2 PB Aseos P1	 2 2 2				 2,00 2,00 2,00			
	<b>Total partida 14.05</b>						<b>6,00</b>	<b>21,86</b>	<b>131,16</b>
<b>14.06</b> D26XL005	<b>Ud DISPENSADOR PAPEL ROLLO 250 M.</b> Ud. Dispensador de papel higiénico en rollo de 250/300 m., metálico con acabado epoxi en blanco, incluso p.p. de mecanismo de cierre, instalado.  Aseos 1 PB Aseos 2 PB Aseos P1	 4 4 4				 4,00 4,00 4,00			
	<b>Total partida 14.06</b>						<b>12,00</b>	<b>29,59</b>	<b>355,08</b>



		MEDICIONES Y PRESUPUESTO						Pág.: 22	
								Ref.: promyp1	
		PINTURAS						10 / 02 / 16	

Nº Orden	Descripción de las unidades de obra	Uds.	Longitud	Latitud	Altura	Subtotal	Medición	Precio	Importe
15	PINTURAS								
15.01	m2 PINTURA PLÁSTICA BLANCA								
D35AC001	M2. Pintura plástica lisa blanca PROCOLOR YUMBO PLUS o similar en paramentos verticales y horizontales, lavable dos manos, i/lijado y emplastecido.								
	Muros planta baja	1	20,14		2,40	48,34			
		1	52,70		2,40	126,48			
		2	2,00		2,40	9,60			
		1	3,08		2,40	7,39			
		2	4,05		2,40	19,44			
		1	6,05		2,40	14,52			
		1	24,15		3,55	85,73			
		1	8,50		3,55	30,18			
		1	7,30		3,55	25,92			
		1	21,07		1,00	21,07			
	Muros Fachada Planta Primera	1	9,50		2,05	19,48			
		1	25,25		2,05	51,76			
		1	9,10		2,05	18,66			
		1	12,65		2,05	25,93			
		1	4,05		2,05	8,30			
		1	6,60		2,05	13,53			
		1	6,35		2,05	13,02			
		1	4,40		2,05	9,02			
		1	4,05		2,05	8,30			
		1	6,60		2,05	13,53			
	Tabiquería sala conferencias	2	4,80		2,98	28,61			
		2	1,55		2,98	9,24			
		2	1,10		2,98	6,56			
		2	1,90		2,98	11,32			
		-4	1,55		2,10	-13,02			
	Cuarto Planta Baja	2	0,28		2,85	1,60			
		2	1,50		2,85	8,55			
		2	2,00		2,85	11,40			
		2	1,40		2,85	7,98			
		-2	0,80		2,10	-3,36			
	Cuarto Planta Primera	2	1,55		3,70	11,47			
		2	1,35		3,70	9,99			
		2	1,55		3,70	11,47			
		-2	0,80		2,10	-3,36			
	Superficie de techo continuo en PB	1	605,05			605,05			
		-1	2,04			-2,04			
		-1	4,45			-4,45			
		-1	4,45			-4,45			
	Superficie de techo continuo en P1	1	514,59			514,59			
	Total partida 15.01						1.777,35	3,94	7.002,76
15.02	m2 BARNIZ. MADERA INT-EXT. 3 MANOS								
D35CE030	M2. Barnizado de carpintería de madera interior ó exterior, tres manos de barniz sintético con poliuretano Procobar de Procolor o similar, lijado y relijado y capa de imprimación.								
	Aseos y Admin. Planta Baja	1	4,25		2,80	11,90			
		1	3,25		2,80	9,10			
		2	3,10		2,80	17,36			
		-2	0,82		2,10	-3,44			
		1	1,60		2,80	4,48			
		1	3,20		2,80	8,96			
		3	3,40		2,80	28,56			
		-3	0,82		2,10	-5,17			
		1	3,00		2,80	8,40			
		3	4,25		2,80	35,70			
		-3	0,82		2,10	-5,17			
		-3	0,75		1,10	-2,48			
		6	1,00		2,80	16,80			
	Salas y Aseos Planta Primera	2	8,95		3,70	66,23			
		-2	0,82		2,10	-3,44			
		2	3,60		3,70	26,64			
		3	3,30		3,70	36,63			
		-2	0,82		2,10	-3,44			
		1	3,75		3,70	13,88			
		1	3,25		3,70	12,03			
	Cuarto Planta Baja	1	0,28		2,85	0,80			
		1	1,50		2,85	4,28			
		1	2,00		2,85	5,70			
		1	1,40		2,85	3,99			
		-1	0,80		2,10	-1,68			
	Cuarto Planta Primera	1	1,55		3,70	5,74			
		1	1,35		3,70	5,00			
		1	1,55		3,70	5,74			
		-1	0,80		2,10	-1,68			
	Total partida 15.02						301,42	12,05	3.632,11
	Total capítulo 15								10.634,87





								Pág.: 25
	MEDICIONES Y PRESUPUESTO							Ref.: promyp1
	CONTROL DE CALIDAD							10 / 02 / 16

Nº Orden	Descripción de las unidades de obra	Uds.	Longitud	Latitud	Altura	Subtotal	Medición	Precio	Importe
<b>18</b>	<b>CONTROL DE CALIDAD</b>								
<b>18.01</b> D50CA105	<b>m2 CONTROL PROYECTO ARQUITECTURA</b> M2. Control de calidad del Proyecto de Ejecución de arquitectura (sin incluir estructura) consistente en la comprobación del cumplimiento de toda la normativa vigente de aplicación, incluida la redacción de los informes necesarios hasta la completa corrección del proyecto, así como seguimiento de las revisiones de la auditoría si hubiera existido. (precio aplicable sobre los M/2 construidos totales de todas las plantas del edificio).								
	Superficie total construida	1	1.395,96			1.395,96			
	<b>Total partida 18.01</b>						1.395,96	1,07	1.493,68
<b>18.02</b> D50EB040	<b>Ud ESTUDIO TEÓRICO DOSIFICACIÓN</b> Ud. Estudio teórico y comprobación experimental de una dosificación de hormigón incluyendo la fábrica de 4 series de amasadas distintas de 3 probetas cilíndricas 15 x 30, curado, refrentado y ensayo a compresión, según UNE 83.301, 83.304, sin incluir los ensayos necesarios de los áridos.								
		1				1,00			
	<b>Total partida 18.02</b>						1,00	588,50	588,50
<b>18.03</b> D50EB010	<b>Ud TOMA MUESTRA HORMIGÓN, 4 PROB.</b> Ud. Toma de muestras de hormigón fresco (serie de 4 probetas) de una misma amasada para control estadístico del hormigón, de acuerdo a EHE-08 art. 88.4, incluyendo muestreo del hormigón, medida del asiento de cono, fabricación de 4 probetas cilíndricas de 15 x 30 cm., curado, refrentado y rotura a los días que el plan de control aprobado determine.								
		1				1,00			
	<b>Total partida 18.03</b>						1,00	54,57	54,57
<b>18.04</b> D50EC210	<b>Ud CONTROL RECEPCIÓN TUBERÍAS PVC</b> Ud. Control de recepción de las tuberías de PVC utilizadas en obra para saneamientos horizontales, enterrados o colgados, así como para drenajes indicando marca comercial, series, características geométricas, comprobando la idoneidad tanto de proyecto y órdenes de la D.F. así como de la normativa de aplicación. Se acompañarán los certificados de calidad que la empresa constructora facilite siendo como mínimos: los certificados del fabricante con indicación a la serie que corresponden., (precio por unidad de tubería a recepcionar).								
		1				1,00			
	<b>Total partida 18.04</b>						1,00	116,84	116,84
<b>18.05</b> D50EC230	<b>Ud CONTROL RECEPCIÓN BAJANTES PVC</b> Ud. Control de recepción de las tuberías de PVC utilizadas en obra para saneamientos verticales, indicando marca comercial, series, características geométricas, comprobando la idoneidad tanto de proyecto y órdenes de la D.F. así como de la normativa de aplicación. Se acompañarán los certificados de calidad que la empresa constructora facilite, siendo como mínimos: los certificados del fabricante con indicación a la serie que corresponden., (precio por tipo de elemento a recepcionar).								
		1				1,00			
	<b>Total partida 18.05</b>						1,00	116,84	116,84
<b>18.06</b> D50EB310	<b>Ud ENSAYO A TRACCIÓN ACERO</b> Ud. Ensayo a tracción de una probeta de acero, según UNE 7.474 incluyendo: - Identificación de marcas de laminación, - Límite elástico (0.2%), - Tensión de rotura., - Alargamiento de rotura., - Registro continuo del diagrama cargas-deformaciones., - Módulo de elasticidad.								
		1				1,00			
	<b>Total partida 18.06</b>						1,00	61,74	61,74
<b>18.07</b> D50EE230	<b>Ud CONTROL RECEPCIÓN LÁMINAS IMP.</b> Ud. Control de recepción de las láminas impermeabilizantes (asfálticas y no asfálticas) utilizadas en cubierta, indicando marca comercial, características, espesor, comprobando la idoneidad tanto de proyecto y órdenes de la D.F. así como de la normativa UNE de aplicación. Se acompañarán los certificados de calidad que la empresa constructora facilite siendo como mínimos: los certificados del fabricante.								
		1				1,00			
	<b>Total partida 18.07</b>						1,00	116,84	116,84

								Pág.: 26
	MEDICIONES Y PRESUPUESTO							Ref.: promyp1
	CONTROL DE CALIDAD							10 / 02 / 16

Nº Orden	Descripción de las unidades de obra	Uds.	Longitud	Latitud	Altura	Subtotal	Medición	Precio	Importe
18.08 D50EE250	<b>Ud CONTROL RECEPCIÓN GEOTEXTIL</b> Ud. Control de recepción de los fieltros de geotextil utilizadas en cubierta, indicando marca comercial, características, peso por m2, comprobando la idoneidad tanto de proyecto y órdenes de la D.F. así como de la normativa UNE de aplicación. Se acompañarán los certificados de calidad que la empresa constructora facilite siendo como mínimos: los certificados del fabricante.	1				1,00			
	<b>Total partida 18.08</b>						1,00	116,84	116,84
18.09 D50EG280	<b>Ud CONTROL RECEP. TAB. CARTÓN-YESO</b> Ud. Control de recepción de los diferentes tipos tabiques prefabricados de cartón-yeso utilizados en la obra, indicando tipo, medidas, espesor total, capas, espesor de las planchas, características especiales, marcado, fabricante, sellos de calidad, así como su destino comprobando la idoneidad tanto de proyecto como de la normativa de aplicación.	1				1,00			
	<b>Total partida 18.09</b>						1,00	134,82	134,82
18.10 D50EI210	<b>Ud CONTROL RECEP. AISLAMIENTO</b> Ud. Control de recepción del aislamiento térmico de cubierta ó fachada ó falso techo ó solera ó conducciones de tuberías (por unidad realizada) utilizado en la obra, indicando tipo de acuerdo a UNE, identificación, marcado con identificación, cumplimiento de las limitaciones de uso en función de las cargas, espesor, densidad, fabricante, sellos de calidad si lo posee, etc... así como su destino comprobando la idoneidad tanto de proyecto como de la normativa de aplicación.	1				1,00			
	<b>Total partida 18.10</b>						1,00	116,84	116,84
18.11 D50EK210	<b>Ud CONTROL REC. AZULEJO CERÁMICO</b> Ud. Control de recepción de los azulejos cerámicos utilizados en obra para alicatados de aseos y/o cocinas, indicando procedencia y marca comercial, designación e identificación, características de fabricación (tipo, composición, naturaleza de la superficie de acabado) y geométricas (medidas nominales y espesores), propiedades físicas y mecánicas que aporte el fabricante (absorción de agua, resistencia a flexión, dureza de rayado, etc...), comprobando la idoneidad tanto de proyecto y órdenes de la D.F. así como de la normativa de aplicación. Se acompañarán los certificados de calidad que la empresa constructora facilite siendo como mínimos: los certificados del fabricante con indicación de las características antes mencionadas o en su defecto ficha del producto.	1				1,00			
	<b>Total partida 18.11</b>						1,00	116,84	116,84
18.12 D50EK240	<b>Ud CONT. RECEP. REVEST. MADERA</b> Ud. Control de recepción de los revestimientos de madera y similares (laminados, tableros, encimeras, corcho, etc...), utilizados en obra para diversos usos, indicando procedencia y marca comercial, designación e identificación, características geométricas (medidas nominales y espesores), propiedades físicas y mecánicas que aporte el fabricante (absorción de agua, estabilidad en función del grado de humedad, resistencia a flexión, dureza de rayado, etc...), comprobando la idoneidad tanto de proyecto y órdenes de la D.F. así como de la normativa de aplicación. Se acompañarán los certificados de calidad que la empresa constructora facilite siendo como mínimos: los certificados del fabricante con indicación de las características antes mencionadas o en su defecto ficha del producto.	1				1,00			
	<b>Total partida 18.12</b>						1,00	125,83	125,83
18.13 D50EM210	<b>Ud CON. RECEP. VENTANAS ALUMINIO</b> Ud. Control de recepción de ventanas de aluminio utilizadas en obra, por cada tipo diferenciado, para indicar procedencia y marca comercial, datos de identificación según UNE, certificados de garantía o sellos de calidad cuando los posean, fichas de características del fabricante (de las propuestas por la contrata), fichas de las designadas en proyecto, referencias de calidad exigidas en las normas, todo ello para poder: 1) verificar el cumplimiento de las normas aplicables. 2) realizar una comparación entre las designadas en proyecto y la propuesta presentada. 3) proceder a la aprobación por parte de la D.F.	1				1,00			
	<b>Total partida 18.13</b>						1,00	134,82	134,82





		Pág.: 29
	MEDICIONES Y PRESUPUESTO	Ref.: promyp1
	ÍNDICE	10 / 02 / 16

Nº Orden	Descripción de las unidades de obra	Uds.	Longitud	Latitud	Altura	Subtotal	Medición	Precio	Importe
	<b>ÍNDICE</b>								
<b>01</b>	<b>ACTUACIONES PREVIAS .....</b>								<b>1</b>
01.01	ESTUDIO GEOTÉCNICO C/SONDEO .....								1
01.02	DESB. Y LIMP. TERRENO A MÁQUINA .....								1
<b>02</b>	<b>MOVIMIENTO DE TIERRAS .....</b>								<b>2</b>
02.01	EXCAV. MECÁNICA TERRENO DURO .....								2
02.02	REFINADO MANUAL VACIADOS .....								2
02.03	COMPACTADO TIERRA SIN APORTE .....								2
<b>03</b>	<b>CIMENTACIÓN .....</b>								<b>3</b>
03.01	CAPA DE BOLO .....								3
03.02	IMP. LÁMINA PVC TROCAL 15 T .....								3
03.03	HOR. LIMP. HL-150/P/20 SR/MR VERTIDO GRÚA .....								3
03.04	H. A. HA-25/P/40/ IIa LOSA CIM. V. G. E. ....								3
03.05	H. A. HA-25/B/20/IIa MURO 2C. V. MET. ....								3
03.06	PLACA CIME. 40x40x3 cm. C/PERNOS .....								3
03.07	TOMA DE TIERRA ESTRUCTURA .....								3
03.08	ESTUDIO DOSIFICACIÓN HORMIGÓN .....								4
<b>04</b>	<b>SANEAMIENTO .....</b>								<b>5</b>
04.01	BAJANTE PLUVIALES DE PVC 90 mm. ....								5
04.02	BAJANTE EVAC. PVC 110 mm. SERIE B .....								5
04.03	TUBERÍA PVC 90 mm. EN LOSA .....								5
04.04	TUBERÍA PVC 110 mm. EN LOSA .....								5
04.05	TUBERÍA PVC 125 mm. EN LOSA .....								5
04.06	ARQUETA POLIPROPILENO 40X40 cm. ....								5
04.07	ARQUETA POLIPROPILENO 50X50 cm. ....								6
04.08	SUMIDERO SIF. FUNDIC. 40X40 cm. ....								6
04.09	ACOMET. RED GRAL. SANE. T. D. 8 m. ....								6
04.10	TUB. DRENAJ. PVC. TAMIZ. D=160 mm. ....								6
04.11	ARQUETA CON DOS BOMBAS DE 1CV. ....								6
<b>05</b>	<b>ESTRUCTURA .....</b>								<b>7</b>
05.01	ACERO S275 EN ESTRUCTURAS .....								7
05.02	H. A. HA-25/B/40/ IIa LOSA V. B. ENC. ....								7
05.03	H. A. HA-25/P/20/IIa MURO VISTO V. G. ....								7
05.04	H. A. HA-25/P/20/IIa CENT. E. M. LOS. INC. ....								8
05.05	H. A. HA-25/P/20/IIa MUROS 2C. MET. ....								8
<b>06</b>	<b>CUBIERTA .....</b>								<b>9</b>
06.01	CUBIERTA INV. NO TRANS. PAVIM. FLOT. PN-7 .....								9
06.02	REMATE CHAPA GALV. ENC. CUB/FACH. ....								9
06.03	SUMIDERO PVC 20X20 cm. ....								9
<b>07</b>	<b>PAVIMENTOS .....</b>								<b>10</b>
07.01	PAVIMENTO DE HORMIGÓN PULIDO C 1/2/3 .....								10
07.02	IMP. LÁMINA PVC TROCAL 15 T .....								10
07.03	AISLAMIENTO SUELO ISOVER PANEL SOLADO-20 .....								10
07.04	AISL. ACÚST. IMPACTODAN-5 D.I.T. 439 .....								10
07.05	Pavimento continuo exterior de hormigón en masa, con juntas, de 10 cm de espesor, para uso peatonal, realizado con hormigón HM-15/B/20/I fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual; con lámina de polietileno como capa separadora bajo el pavimento; tratado superficialmente con capa de rodadura de rendimiento 3 kg/m², con acabado fratasado mecánico. ....								10
<b>08</b>	<b>TRASDOSADOS Y TABIQUERÍA .....</b>								<b>12</b>
08.01	TRASD. AUTOP. W625 WOOLPLAC 20+40 .....								12
08.02	TAB. TÉCNICO KNAUF 146/600 (2*12,5+2*48+2*12,5) .....								12
08.03	TABIQUE KNAUF 78/600 (12,5+48+12,5) .....								12







## PRECIOS UNITARIOS



			Pág.: 1
	PRESUPUESTO DE RECURSOS POR NATURALEZA		Ref.: prorec3
			10 / 02 / 16

Código	Cantidad		Descripción del recurso	Precio	Importe
SIN NATURALEZA					
D35CE031	1,000		PA Gestión de residuos	16.108,00	16.108,00
mo011	17,702	h	Oficial 1ª montador.	17,82	315,45
mo041	78,440	h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	17,24	1.352,31
mo080	18,278	h	Ayudante montador.	16,13	294,82
mo087	115,440	h	Ayudante construcción de obra civil.	16,13	1.862,05
mq06vib020	5,920	h	Regla vibrante de 3 m.	4,66	27,59
mt09wnc011eE	1.110,000	kg	Mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón color blanco, compuesto de cemento, áridos de sílice, aditivos orgánicos y pigmentos.	0,50	555,00
mt10hmf010Lm	38,850	m3	Hormigón HM-15/B/20/I, fabricado en central.	66,00	2.564,10
mt19egn010a	4,500	m2	Encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, de 2 cm de espesor.	136,23	613,04
mt19ewa010d	12,000	Ud	Formación de hueco con los cantos pulidos, en encimera de granito.	39,07	468,84
mt19ewa020	9,000	Ud	Material auxiliar para anclaje de encimera.	10,60	95,40
mt19ewa030cee	13,800	m	Formación de canto con faldón frontal liso de 5 cm, en encimera de piedra natural, sin incluir el precio del faldón.	10,00	138,00
mt19ewa040a	9,000	m	Formación de canto recto en copete de piedra natural, para el encuentro entre la encimera y el paramento vertical.	5,00	45,00
mt32war010	0,138	kg	Sellador elástico de poliuretano monocomponente para juntas.	9,77	1,35
mt45cvg010b	17,000	Ud	Cabina con puerta y 1 lateral, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir, de 2000 mm de altura y estructura de aluminio anodizado, incluso bisagras con muelle, tirador de acero inoxidable, tope de goma, pies regulables en altura y colgador de acero inoxidable.	633,64	10.771,88
mt47adh024	388,500	m2	Lámina de polietileno de 120 g.	0,52	202,02
U01AA007	721,150	Hr	Oficial primera montador	17,82	12.850,89
U01AA009	154,035	Hr	Ayudante	14,30	2.202,70
U01AA010	270,943	Hr	Peón especializado	14,14	3.831,13
U01AA011	2.412,580	Hr	Ayudante montador	16,13	38.914,92
U01AA015	102,542	Hr	Maquinista o conductor	15,00	1.538,13
U01AT105	8,000	Hr	Arquitecto, Ingeniero...etc	32,00	256,00
U01AT110	66,000	Hr	Arq. técnico, Ing. Técnico...etc	28,00	1.848,00
U01FA103	665,466	Hr	Oficial 1ª encofrador	16,00	10.647,46
U01FA105	665,466	Hr	Ayudante encofrador	13,00	8.651,06
U01FA201	446,687	Hr	Oficial 1ª ferralla	16,00	7.146,99
U01FA204	446,687	Hr	Ayudante ferralla	13,50	6.030,27
U01FE033	7,600	MI	Mano obra tubo PVC s/sol.D=110/160	4,80	36,48
U01FG405	288,230	Hr	Montaje estructura metálica	15,00	4.323,45
U01FL044	570,200	m2	Mano obra Trasd. directo W624 Woolplac	6,60	3.763,32
U01FL100	54,900	m2	Mano obra Tabique W 111	8,80	483,12
U01FL120	238,860	m2	Mano obra Tabique W 115	14,30	3.415,70
U01FM008	532,176	Hr	Oficial escayolista	16,00	8.514,82
U01FM009	365,871	Hr	Ayudante escayolista	12,00	4.390,45
U01FP501	631,727	Hr	Oficial 1ª impermeabilizador	15,50	9.791,77
U01FP502	631,727	Hr	Ayudante impermeabilizador	12,80	8.086,11
U01FR005	15,780	Hr	Jardinero especialista	13,00	205,14
U01FR009	64,550	Hr	Jardinero	11,00	710,05
U01FR011	1,900	Hr	Peón especializado jardinero	9,50	18,05
U01FR013	224,500	Hr	Peón ordinario jardinero	9,00	2.020,50
U01FU005	139,750	m2	Mano de obra colocación azulejo	8,00	1.118,00
U01FV001	16,005	Hr	Equip.montaje carp.(of.+ay.)	33,95	543,37
U01FX001	158,129	Hr	Oficial cerrajería	15,50	2.451,00
U01FX003	154,879	Hr	Ayudante cerrajería	13,00	2.013,43
U01FY105	54,245	Hr	Oficial 1ª fontanero	15,20	824,52
U01FY110	6,040	Hr	Ayudante fontanero	12,00	72,48
U01FY630	32,704	Hr	Oficial primera electricista	14,80	484,02
U01FY635	32,704	Hr	Ayudante electricista	12,00	392,45
U01FZ101	232,614	Hr	Oficial 1ª pintor	15,00	3.489,21
U01FZ105	232,614	Hr	Ayudante pintor	11,50	2.675,06
U01FZ303	504,653	Hr	Oficial 1ª vidriería	14,80	7.468,86
U02AK001	4,000	Hr	Martillo compresor 2.000 l/min	2,40	9,60

			Pág.: 2
	PRESUPUESTO DE RECURSOS POR NATURALEZA		Ref.: prorec3
			10 / 02 / 16

Código	Cantidad	Descripción del recurso		Precio	Importe
U02FA001	19,252	Hr	Pala cargadora 1,30 M3.	15,00	288,78
U02FK005	1,656	Hr	Retro-Pala excavadora	21,00	34,78
U02FK012	154,286	Hr	Retro-giro 20 T cazo 1,50 m3	38,00	5.862,87
U02FP010	81,634	Hr	Apisonadora vibrante 6 Tm.	9,00	734,71
U02LA201	6,074	Hr	Hormigonera 250 l.	0,90	5,47
U02OA010	716,446	Hr	Pluma grúa de 30 mts.	4,80	3.438,94
U02OA025	716,446	Hr	Montaje y desmontaje P.L.G. 30 m	0,11	78,81
U02SW001	1.451,528	Lt	Gasóleo A	1,34	1.945,05
U02SW005	11.627,684	Ud	Kilowatio	0,14	1.627,88
U03DA001	1,000	Ud	Estudio dosificac.hgón s/normas	905,12	905,12
U03JQ105	932,800	m2	Estudio geotécnico con sondeo	2,08	1.940,22
U03ZX115	1,000	Ud	Desplaz.toma muestras (40<d<100km)	45,36	45,36
U04AA001	2,101	m3	Arena de río (0-5mm)	18,50	38,87
U04AA005	3,075	m3	Arena de miga cribada	12,80	39,36
U04AA101	5,750	Tm	Arena de río (0-5mm)	12,30	70,73
U04AF150	11,500	Tm	Garbancillo 20/40 mm.	17,40	200,10
U04AF201	433,640	m3	Grava 40/80 mm.	20,60	8.932,98
U04CA001	4,261	Tm	Cemento CEM II/B-P 32,5 R Granel	105,14	448,00
U04CF005	0,140	Tm	Cemento blanco BL-II 42,5 R Granel	213,60	29,90
U04JA007	56,387	m3	Mortero preparado cemento gris M7,5	69,50	3.918,90
U04MA723	58,030	m3	Hormigón HA-25/P/20/ Ila central	69,84	4.052,82
U04MA724	130,300	m3	Hormigón HA-25/B/20/ Ila central	71,76	9.350,33
U04MA733	945,300	m3	Hormigón HA-25/P/40/ Ila central	69,84	66.019,75
U04MK100	78,690	m3	Hormigón HL-150/P/20 SR/MR de central	56,55	4.449,92
U04MX001	527,720	m3	Bombeado hormigón 56 a 75 M3	8,00	4.221,76
U04MX100	2,639	Ud	Despl.y Mont. camión bomba	110,00	290,29
U04PQ001	66,202	Lt	Sika Desencofrante LN	1,84	121,81
U04PY001	776,772	m3	Agua	1,51	1.172,93
U04QA005	90,980	m2	Geotextil Sika Geotex PP 125 Plus	0,96	87,34
U05AA004	16,000	MI	Tubo horm. centrif. 25 cm.	7,55	120,80
U05AG001	21,500	MI	Tubería PVC sanitario D=90	2,16	46,44
U05AG002	30,250	MI	Tubería PVC sanitario D=110	2,77	83,79
U05AG003	7,980	MI	Tubería PVC sanitario D=125	3,27	26,09
U05AG025	3,800	Ud	P.p. de acces. tub. PVC	9,40	35,72
U05AG030	12,040	Ud	Abrazadera tubo PVC D=90	1,05	12,64
U05AG031	16,940	Ud	Abrazadera tubo PVC D=110	1,13	19,14
U05AG040	2,053	kg	Pegamento PVC	9,97	20,47
U05AG050	4,000	kg	Masilla asfáltica	2,64	10,56
U05AI011	181,960	MI	Tuberia drenaje PVC D=160 mm.	3,70	673,25
U05DA025	6,000	Ud	Arqueta polipropileno 40x40 cm	13,59	81,54
U05DA027	22,000	Ud	Arqueta polipropileno 55x55 cm	32,40	712,80
U05DA033	6,000	Ud	Cerco PVC 40x40 cm	4,19	25,14
U05DA034	22,000	Ud	Cerco PVC 55x55 cm	9,33	205,26
U05DA038	6,000	Ud	Tapa/rej. PVC peatonal 40x40 cm	9,53	57,18
U05DA040	22,000	Ud	Tapa/rej. PVC peatonal 55x55 cm	31,85	700,70
U05DC030	4,000	Ud	Bomba impulsión fecales 8 m3/h 11 m.	325,00	1.300,00
U05DE009	1,000	Ud	Sumidero sif.fund. 40x40 T.cu.	116,80	116,80
U06AA001	434,458	kg	Alambre atar 1,3 mm.	1,52	660,38
U06DA010	84,764	kg	Puntas plana 20x100	2,50	211,91
U06GD010	10,000	kg	Acero corrugado elaborado y colocado	0,91	9,10
U06GG001	58.627,643	kg	Acero corrugado B 500-S	0,90	52.764,88
U06JA001	14.216,480	kg	Acero laminado S275J0	0,96	13.647,82
U06QH025	576,000	kg	Chapón cortado a medida de 30 mm	1,38	794,88
U06XK110	723,030	m2	Encofrado panel met. 5/10 m2.	7,38	5.335,96
U06XW205	120,000	Ud	Perno D=16 mm.	1,37	164,40
U07AA006	149,793	m2	Tabla pino M-H 22 mm espesor	9,46	1.417,04
U07AI001	11,033	m3	Madera pino encofrar 26 mm.	145,66	1.607,07
U07GA005	12,000	m2	Tablero encofrar 25 mm. 4 p.	3,22	38,64
U10DA001	280,000	Ud	Ladrillo cerámico 24x12x7	0,08	22,40

			Pág.: 3
	PRESUPUESTO DE RECURSOS POR NATURALEZA		Ref.: prorec3
			10 / 02 / 16

Código	Cantidad	Descripción del recurso		Precio	Importe
U10JA205	1.003,212	m2	Placa Knauf Tipo A Standard 12,5 mm.	4,55	4.564,61
U10JA206	115,290	m2	Placa KNAUF Tipo A Standard 15 mm.	5,23	602,97
U10JA225	598,710	m2	Placa Knauf Woolplac LR 13+30 mm.	25,59	15.320,99
U10JA290	391,476	MI	Canal de 48x30 mm. KNAUF	1,13	442,37
U10JA320	1.118,502	MI	Montante C 48x35 mm. KNAUF	1,45	1.621,83
U10JA335	894,802	Ud	Fijaciones	0,01	8,95
U10JA374	4.932,144	Ud	Tornillos TN 3,5-25 mm. KNAUF	0,01	49,32
U10JA375	7.273,287	Ud	Tornillos TN 3,5-35 mm. KNAUF	0,01	72,73
U10JA390	1.944,970	MI	Cinta de juntas KNAUF 50 mm.	0,04	77,80
U10JA410	2.510,637	kg	Pasta de agarre Knauf Perfix	0,60	1.506,38
U10JA413	419,097	kg	Pasta de agarre Knauf Perfix (refuerzo)	0,60	251,46
U10JA415	495,224	kg	Pasta de juntas Knauf Jointfiller F-1	1,39	688,36
U10JA425	671,101	MI	Banda acústica de 50 mm.	0,28	187,91
U12NA560	155,295	MI	Remat.galv. 0,7mm. des=1,00m.	8,16	1.267,21
U14AL550	676,644	MI	Perfil ang.PLADUR 24x24x3000	0,66	446,59
U14AP060	11,487	m2	Placa KNAUF Danogips Plaza Q-1	24,50	281,43
U14AP075	9,649	Ud	Varilla de cuelgue KNAUF 1 m.	0,46	4,44
U14AP100	9,649	Ud	Fijaciones	0,01	0,10
U14AP105	9,649	MI	Perfil principal T24/38 24x38x3700 mm.	0,87	8,39
U14AP110	9,649	MI	Perfil secundario TG24/32 24x32x600 mm.	0,87	8,39
U14AP115	19,189	MI	Perfil secundario TG24/32 24x32x1200 mm.	0,87	16,69
U14AP118	4,595	MI	Perfil angular L 25x25x3000 mm.	0,72	3,31
U14AP125	9,649	MI	Cuelgue Twist (suspensión rápida)	0,57	5,50
U14AP600	1.330,440	m2	Placa de yeso laminado T. Hispalam	2,50	3.326,10
U14AP610	1.441,310	MI	Cinta de juntas rollo 150 m.	0,05	72,07
U14AP615	443,480	kg	Pasta de juntas C78 lenta saco 25 kg	0,20	88,70
U14AP625	2.882,620	MI	Maestra 82x300 mm. /400	1,12	3.228,53
U14AP650	13.304,400	Ud	Tornillo	0,01	133,04
U14FA920	1.127,740	Ud	Pieza de suspensión	0,09	101,50
U14FA921	1.804,384	MI	Perfil prim. 3600x30 mm. Isover	1,09	1.966,78
U14FA923	1.804,384	MI	Perfil sec. 600x30 mm. Isover	0,98	1.768,30
U15AA027	1.184,127	m2	Panel semirr. lana mineral ARENA ABSORCIÓN-25 mm.	6,05	7.163,97
U15AA040	1.184,127	m2	Panel lana de roca alta resist. comp. P. SOLADO-20 mm.	4,10	4.854,92
U15EG005	618,849	m2	Geotextil Danofelt PY 150 gr/m2	0,48	297,05
U15EG006	618,849	m2	Geotextil Danofelt PY 200 gr/m2	0,60	371,31
U15HA024	573,842	m2	Placa poliest. extruido DANOPREN 40 mm.	7,13	4.091,49
U15HG001	196,920	kg	Isocianato	4,00	787,68
U15HG011	196,920	kg	Poliol 9131	4,44	874,32
U15HJ005	1.240,514	m2	Lámina acústica IMPACTODAN-5	1,49	1.848,37
U15HJ015	563,870	MI	Desolidarizador perimetral Impactodan	1,13	637,17
U15ND240	451,096	MI	Cinta de solape	0,55	248,10
U16AA252	650,749	m2	Lámina Esterdan 30 P Elast	3,90	2.537,92
U16AA542	1.237,698	m2	Lámina Esterdan 30 P Elast	3,90	4.827,02
U16AD004	295,795	kg	Imprimación asfáltica Impridan-100	2,13	630,04
U16DA116	2.106,082	m2	Lám.PVC Trocal 15 T 1,5mm.tras.	6,72	14.152,87
U16DA914	1.183,180	Ud	Fijación lámina drenante	0,60	709,91
U16DA917	680,329	m2	Lámina drenante Danodren H 15 Plus	3,03	2.061,40
U16GA202	95,731	kg	Adhesivo para PVC	8,50	813,71
U17AZ015	301,420	Ud	Mat. auxiliar revestimiento madera	0,98	295,39
U18AA605	146,738	m2	Azulejo color hasta 20x20cm	6,40	939,12
U18DG010	1.127,740	m2	Pavimento hgón. impreso 10cm.	14,20	16.013,91
U18GJ030	451,096	MI	Sellado de juntas	1,90	857,08
U18JR505	301,420	m2	Tabl. machihemb. P.Soria 10mm	12,51	3.770,76
U18JT005	602,840	MI	Rastrel pino 5x5 cm.	1,32	795,75
U19AA010	1,658	Ud	Precerco metálico 7x3,5 cm.	10,00	16,58
U19AA030	9,962	Ud	Precerco metálico 90x35 mm	13,60	135,48
U19AD005	8,022	MI	Cerco p. pais 7x6 cm.	3,85	30,88
U19AD230	9,962	Ud	Cerco pintar/lacar 90x30 mm	17,38	173,14
U19IA010	11,620	Ud	Puerta paso lisa pintar 35 mm	49,30	572,87

			Pág.: 4
	PRESUPUESTO DE RECURSOS POR NATURALEZA		Ref.: prorec3
			10 / 02 / 16

Código	Cantidad	Descripción del recurso		Precio	Importe
U19QA010	117,238	MI	Tapajuntas pino pintar 70x15	1,27	148,89
U19XA010	9,962	Ud	Pomo puer.paso latón c/resb.TESA	12,60	125,52
U19XC010	1,658	Ud	Juego manivela latón c/placa	16,00	26,53
U19XG210	1,658	Ud	Resbalón puerta paso "Tesa" PVC	4,10	6,80
U19XI115	32,022	Ud	Pernio latonado 9,5 cm.	0,60	19,21
U19XK610	14,800	Ud	Tornillo latón 21/35 mm.	0,06	0,89
U19XM210	1,658	Ud	Guías colgar puerta corredera	22,00	36,48
U20LF005	17,360	m2	Carp. alum. R.P.T. anod. puer. abat. 70X53	221,59	3.846,80
U20LH005	478,210	m2	Carp. alum. R.P.T. anod. vent. fija 50X45	123,11	58.872,43
U22AI101	6,500	MI	Baranda escalera hierro tubo	63,40	412,10
U22AI705	118,550	MI	Barandilla de pletina 50x10 i/ anclajes	95,58	11.331,01
U22XA031	6,250	m2	Chapa estriada 4/6 mm.	15,00	93,75
U23AA005	1,962	m2	Vidrio incoloro PLANILUX 4 mm.	11,40	22,37
U23GG040	440,950	m2	CLIMALIT SILENCE 44.2 Sil./24/66.2 Sil. 50dB	165,28	72.880,22
U23OV510	6,825	MI	Sellado con silicona incolora	0,75	5,12
U23OV511	3.068,240	MI	Sellado con silicona neutra	0,78	2.393,23
U23OV520	659,430	Ud	Materiales auxiliares	1,15	758,34
U25AA005	8,400	MI	Tub. PVC evac. 90 mm. UNE EN 1329	2,04	17,14
U25AA006	33,300	MI	Tub. PVC evac. 110 mm. UNE EN 1329	2,82	93,91
U25AD004	51,500	MI	Tubería PVC-F pluv. 90 mm.	1,85	95,28
U25DA005	10,300	Ud	Codo 87° m-h PVC evac. 90 mm.	0,76	7,83
U25DA006	16,650	Ud	Codo 87° m-h PVC evac. 110 mm.	0,68	11,32
U25DD005	10,300	Ud	Manguito unión h-h PVC 90 mm.	4,27	43,98
U25DD006	6,660	Ud	Manguito unión h-h PVC 110 mm.	4,87	32,43
U25XA302	6,000	Ud	Sumidero sifónico PVC 20x20	10,56	63,36
U25XC101	11,000	Ud	Valv.recta lavado/bide c/tap.	2,38	26,18
U25XC401	11,000	Ud	Sifón tubular s/horizontal	3,74	41,14
U25XH006	25,750	Ud	Sujección bajantes PVC 90 mm.	1,45	37,34
U25XH007	16,650	Ud	Sujección bajantes PVC 110 mm	1,59	26,47
U25XP001	1,696	kg	Adhesivo para PVC Tangit	21,32	36,16
U26AG001	34,000	Ud	Llave de escuadra 1/2" cromada c/mando	3,77	128,18
U26GA221	11,000	Ud	Mezclador lavabo Monodín-N crom.	79,20	871,20
U26GP202	3,000	Ud	Fluxor 3/4" inodoro R. Aqualine	156,00	468,00
U26GP222	12,000	Ud	Fluxómetro Presto Eyrem	99,47	1.193,64
U26XA001	34,000	Ud	Latiguillo flexible de 20 cm.	1,00	34,00
U26XA011	11,000	Ud	Florón cadenilla tapón	1,93	21,23
U26XA021	3,000	Ud	Enlace urinario Soler	11,80	35,40
U27FG002	11,000	Ud	Lav. empot. Java 56x47 blanco	71,50	786,50
U27LA011	12,000	Ud	Inodoro Victoria t. alto blanco	81,20	974,40
U27NA002	3,000	Ud	Urinario mural completo	199,00	597,00
U27VL001	6,000	Ud	Dosificador jabon univ. 1 l.	19,23	115,38
U27VX001	12,000	Ud	Tapa inod. Victoria plastico	18,80	225,60
U27XA120	6,000	Ud	Secamanos autom. Saniflow E-88A	325,00	1.950,00
U27XL005	12,000	Ud	Dispensador de papel rollo 250 m.	23,85	286,20
U30GA001	181,690	MI	Conductor cobre desnudo 35mm2	4,65	844,86
U30GA010	181,690	Ud	Pica de tierra 2000/14,3 i/bri	14,10	2.561,83
U34AB050	1,000	Ud	Ascen. sin c/m 4 pard. 4 pers 2 v	19.853,77	19.853,77
U36CA020	710,940	kg	Pintura plástica blanca mate Bruguer	3,90	2.772,67
U36GA001	75,355	Lt	Barniz sintético con poliuretano	9,40	708,34
U36GA540	60,284	Lt	Tapaporos	4,80	289,36
U36IA010	142,165	Lt	Minio electrolítico	9,50	1.350,57
U40AA001	1,000	Ud	Programador 1 estación	86,00	86,00
U40AD200	7,000	Ud	Aspersor sectorial emergente	20,83	145,81
U40AG200	100,000	MI	Tub.polietileno 20 mm./10 atm	0,42	42,00
U40AG226	50,000	Ud	Piezas de enlace de polietileno	1,35	67,50
U40AK400	1,000	Ud	Piezas acometida red general	51,32	51,32
U40AK600	3,000	Ud	Arqueta redonda con tapa	11,72	35,16
U40BD005	6,200	m3	Mantillo	22,00	136,40
U40GA025	5,000	Ud	Pinus pinea 2,0-2,5 m. escay.	123,30	616,50

		Pág.: 5
	PRESUPUESTO DE RECURSOS POR NATURALEZA	Ref.: prorec3
		10 / 02 / 16

Código	Cantidad	Descripción del recurso		Precio	Importe
U40GA036	5,000	Ud	Taxus bacata 1,0-1,5 m. cep.	47,51	237,55
U40MA600	37,200	kg	Semilla combinada para césped	5,57	207,20
U40SA180	620,000	m2	Malla contra mala hierba HORSOI	1,19	737,80
U46CA070	1,000	Ud	Silla salvaescaleras Vertitec 56	3.664,00	3.664,00
U46CA080	1,000	Ud	Plataforma salvaescaleras Vertitec 64	5.100,00	5.100,00
U46GA375	8,000	Ud	Barra mural de 86 cm.c/porta	284,19	2.273,52
U50CA105	1.395,960	Ud	Control proyecto arquitectura	1,00	1.395,96
U50EB010	1,000	Ud	Toma de muestra de hormigón fresco, 4 p.	51,00	51,00
U50EB040	1,000	Ud	Estudio teórico dosificación	550,00	550,00
U50EB310	1,000	Ud	Ensayo a tracción probeta acero	57,70	57,70
<b>Total :</b>				.....	<b>709.576,68</b>
<b>Total recursos</b>				.....	<b>709.576,68</b>
Costes indirectos, medios auxiliares y redondeos				.....	64.052,60
<b>Total presupuesto</b>				.....	<b>773.629,28</b>



## PRECIOS AUXILIARES



			Pág.: 1
	CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES Nº 1		Ref.: procdp1b
			10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra		Rendimiento	Precio	Importe
A01JF002	m3	M3. Mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río de dosificación 1/2 confeccionado con hormigonera de 250 l.			
U01AA011	Hr	Ayudante montador	1,820	16,13	29,36
U04CA001	Tm	Cemento CEM II/B-P 32,5 R Granel	0,600	105,14	63,08
U04AA001	m3	Arena de río (0-5mm)	0,880	18,50	16,28
U04PY001	m3	Agua	0,265	1,51	0,40
A03LA005	Hr	HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 L.	0,400	1,48	0,59
		Costes directos			109,71
A01JF006	m3	M3. Mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río M5 con una resistencia a compresión de 5 N/mm2 según norma UNE-EN 998-2, confeccionado con hormigonera de 250 l.			
U01AA011	Hr	Ayudante montador	1,820	16,13	29,36
U04CA001	Tm	Cemento CEM II/B-P 32,5 R Granel	0,250	105,14	26,29
U04AA001	m3	Arena de río (0-5mm)	1,100	18,50	20,35
U04PY001	m3	Agua	0,255	1,51	0,39
A03LA005	Hr	HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 L.	0,400	1,48	0,59
		Costes directos			76,98
A01JF206	m3	M3. Mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de miga M5 con una resistencia a compresión de 5 N/mm2 según norma UNE-EN 998-2, confeccionado con hormigonera de 250 l.			
U01AA011	Hr	Ayudante montador	1,820	16,13	29,36
U04CA001	Tm	Cemento CEM II/B-P 32,5 R Granel	0,250	105,14	26,29
U04AA005	m3	Arena de miga cribada	1,100	12,80	14,08
U04PY001	m3	Agua	0,255	1,51	0,39
A03LA005	Hr	HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 L.	0,400	1,48	0,59
		Costes directos			70,71
A01JK007	m3	M3. Mortero de cemento gris y arena de río M7,5 con una resistencia a compresión de 7,5 N/mm2 según norma UNE-EN 998-2, preparado previamente en fábrica y servido en obra.			
U04JA007	m3	Mortero preparado cemento gris M7,5	1,000	69,50	69,50
		Costes directos			69,50
A02AA510	m3	M3. Hormigón en masa de resistencia HNE-20 N/mm2 según EHE-08, con cemento CEM II/A-P 32,5 R, arena de río y árido rodado tamaño máximo 40 mm. confeccionado con hormigonera de 250 l., para vibrar y consistencia plástica.			
U01AA011	Hr	Ayudante montador	1,780	16,13	28,71
U04CA001	Tm	Cemento CEM II/B-P 32,5 R Granel	0,365	105,14	38,38
U04AA101	Tm	Arena de río (0-5mm)	0,660	12,30	8,12
U04AF150	Tm	Garbancillo 20/40 mm.	1,320	17,40	22,97
U04PY001	m3	Agua	0,160	1,51	0,24
A03LA005	Hr	HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 L.	0,500	1,48	0,74
		Costes directos			99,16
A02FA400	m3	M3. Hormigón en masa para limpieza HL-150/P/20 Kg/m3, con cemento CEM II/A-P 32,5 R, arena de río y árido rodado tamaño máximo 20 mm., elaborado en central, para vibrar y consistencia plástica, puesto en obra, con p.p. de mermas y cargas incompletas. Según EHE-08.			
U04MA100	m3	Hormigón HL-150/P/20 de central	1,000	54,13	54,13
		Costes directos			54,13
A02FA723	m3	M3. Hormigón para armar de resistencia HA-25/P/20/ Ila Nmm2, con cemento CEM II/A-P 32,5 R arena de río y árido rodado tamaño máximo 20 mm., de central para vibrar y consistencia plástica, puesto en obra, con p.p. de mermas y cargas incompletas. Según EHE-08.			
U04MA723	m3	Hormigón HA-25/P/20/ Ila central	1,000	69,84	69,84
		Costes directos			69,84

			Pág.: 2
	CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES Nº 1		Ref.: procdp1b
			10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra		Rendimiento	Precio	Importe
A02FA724	m3	M3. Hormigón para armar de resistencia HA-25/P/20/ Ila Nmm2, con cemento CEM II/A-P 32,5 R arena de río y árido rodado tamaño máximo 20 mm., de central para vibrar y consistencia blanda, puesto en obra, con p.p. de mermas y cargas incompletas. Según EHE-08.			
U04MA724	m3	Hormigón HA-25/B/20/ Ila central	1,000	71,76	71,76
		Costes directos			71,76
A02FA733	m3	M3. Hormigón para armar de resistencia HA-25/P/40/ Ila Nmm2, con cemento CEM II/A-P 32,5 R arena de río y árido rodado tamaño máximo 40 mm., de central para vibrar y consistencia plástica, puesto en obra, con p.p. de mermas y cargas incompletas. Según EHE-08.			
U04MA733	m3	Hormigón HA-25/P/40/ Ila central	1,000	69,84	69,84
		Costes directos			69,84
A02FK100	m3	M3. Hormigón en masa para limpieza HL-150/P/20 Kg/m3, con cemento I 42,5 R/SR, arena de río y árido rodado tamaño máximo 20 mm., elaborado en central, para vibrar y consistencia plástica, puesto en obra, con p.p. de mermas y cargas incompletas. Según EHE-08.			
U04MK100	m3	Hormigón HL-150/P/20 SR/MR de central	1,000	56,55	56,55
		Costes directos			56,55
A03CA005	Hr	Hr. Pala cargadora sobre neumáticos con una potencia de 107 CV (145 Kw) con cuchara dentada de capacidadd 1,65 m3, con un peso total de 12.600 Kg, de la casa Volvo ó similar, con un alcance de descarga de 3.810 mm, carga de basculación recta de 9.290 Kg, fuerza de elevación a altura máxima de 162,1 KN, fuerza de arranque 119,9 KN, capacidadd colmada 1,65 m3, ángulo máximo de excavación a 58°, fuerza hidráulica de elevación a nivel del suelo 162,1 Kn, longitud total de la máquina 7.120 mm, altura sobre el nivel del suelo de 303 mm, control por palanca única, dirección controlada por la transmisión ó por los frenos, i/ retirada y colocación del lugar de las obras.			
U02FA001	Hr	Pala cargadora 1,30 M3.	1,000	15,00	15,00
U%10	%	Amortización y otros gastos	0,100	15,00	1,50
U01AA015	Hr	Maquinista o conductor	1,000	15,00	15,00
U02SW001	Lt	Gasóleo A	15,000	1,34	20,10
		Costes directos			51,60
A03CF005	Hr	Hr. Retroexcavadora sobre neumáticos con una potencia de 117 CV (159Kw), con una cuchara de balancín medio de capacidadd 1.000 lts y un peso total de 3.880 Kg de la casa Akerman ó similar, alcance máximo 9,5 mt, altura máxima de descarga 8,8 mt., profundidad máxima de excavación vertical en ángulo de 45° de 0,5 mt, profundidad máxima de excavación vertical 4,2 mt, fuerza de arranque en los dientes de la cuchara 149 Kn, fuerza de penetración en los dientes de la cuchara 81 Kn., longitud de transporte 9 mt, altura mínima de transporte 3,25 mt, longitud de brazo 5,25 mt, i/ colocación y retirada del lugar de las obras.			
U02FK001	Hr	Retroexcavadora	1,000	20,00	20,00
U%10	%	Amortización y otros gastos	0,100	20,00	2,00
U01AA015	Hr	Maquinista o conductor	1,000	15,00	15,00
U02SW001	Lt	Gasóleo A	16,000	1,34	21,44
		Costes directos			58,44
A03CF010	Hr	Hr. Retro excavadora sobre neumáticos con una potencia de 102 CV (70Kw) y una capacidadd de cazo de 1.020 lt, con un peso total de 7.450 Kg, de la casa FAI ó similar, con una capacidadd de elevación a máxima altura de 3.100 Kg, una fuerza de arranque de 6.800 kg, anchura de cazo 2.150 mm, profundidad máxima de excavación standard 4.100 mm, altura de vuelco 3.130 mm, máxima altura de excavación 5.100 mm, fuerza de arranque en cazo de 4.500 Kg, motor Perkins de 4 cilindros con transmisión a las cuatro ruedas, i/ colocación y retirada del lugar de las obras.			
U02FK005	Hr	Retro-Pala excavadora	1,000	21,00	21,00
U%10	%	Amortización y otros gastos	0,100	21,00	2,10
U01AA015	Hr	Maquinista o conductor	1,000	15,00	15,00
U02SW001	Lt	Gasóleo A	12,000	1,34	16,08
		Costes directos			54,18

		Pág.: 3
	CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES Nº 1	Ref.: procdp1b
		10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra		Rendimiento	Precio	Importe
A03CK015	Hr	Hr. Compactador de suelos vibratorio de doble tambor de 6,6 Toneladas, con una potencia de 71 CV (53Kw) de la casa Caterpillar ó similar, con un peso total de 6.550 Kg, peso sobre el tambor delantero de 3.150 Kg, con una carga por cm de contacto del tambor delantero de 22,5 Kg, gama de frecuencia de la vibración: 26 a 43 Hz, amplitud nominal 0,6 mm, fuerza centrífuga máxima 44.000 dNa. Longitud en orden de trabajo 4.020 mm, altura con cabina 2.800 mm, diámetro del tambor delantero y trasero de 1.100 mm, anchura máxima 1.600 mm, motor Perkins de 4 cilindros, i/ p.p. de colocación y retirada de la obra.			
U02FP010	Hr	Apisonadora vibrante 6 Tm.	1,000	9,00	9,00
U%10	%	Amortización y otros gastos	0,100	9,00	0,90
U01AA015	Hr	Maquinista o conductor	1,000	15,00	15,00
U02SW001	Lt	Gasóleo A	14,000	1,34	18,76
Costes directos					43,66
A03FB010	Hr	Hr. Camión basculante de dos ejes con una potencia de 138 CV DIN (102Kw), y capacidad para un peso total a tierra de 10 Tn con 4 tiempos y 4 cilindros en línea, de la casa Iveco ó similar, capaz de desarrollar una velocidad máxima cargada de 50 Km/h, una carga de 10,9 Tn y una capacidad de caja a ras de 5 m3 y de 9 m3 colmada, con un radio de giro de 5,35 mt, longitud total máxima de 6.125 mm, anchura total máxima de 2.120 mm, distancia entre ejes 3.200 mm, suspensión mediante ballestas parabólicas, barra de torsión estabilizadora de diámetro 45 mm, frenos tipo duplex y duoservo con recuperación automática.			
U02JA003	Hr	Camión 10 T. basculante	1,000	23,80	23,80
U%10	%	Amortización y otros gastos	0,100	23,80	2,38
U01AA015	Hr	Maquinista o conductor	1,000	15,00	15,00
U02SW001	Lt	Gasóleo A	16,000	1,34	21,44
Costes directos					62,62
A03KB010	Hr	Hr. Grúa torre con una altura máxima bajo gancho de 33,42 m y brazo de 31 mt, con carga máxima de 2 Tn a 13,7 mt y una carga en punta de 750 Kg, montada sobre carretón de traslación, realizado con perfiles de estructura ligera de alta resistencia, con tramos unidos por bulones con reductores de ataque directo, motor de 12 CV a 3.000 rpm, con una velocidad de elevación de 0-40 mpm, velocidad de giro 0.8 rpm de traslación de 25 rpm y de trepado hidráulico de 1,5 mpm, con necesidad de un lastre de base de 38 Tn, para una altura total máxima de 33,42 mt bajo gancho. Potencia necesaria para la acometida de eléctrica de 16,2 Kw.			
U02OA010	Hr	Pluma grúa de 30 mts.	1,000	4,80	4,80
U%10	%	Amortización y otros gastos	0,100	4,80	0,48
U02SW005	Ud	Kilowatio	16,200	0,14	2,27
U02OA025	Hr	Montaje y desmontaje P.L.G. 30 m	1,000	0,11	0,11
Costes directos					7,66
A03LA005	Hr	Hr. Hormigonera eléctrica de 250 lt con un motor eléctrico de 3CV, con bastidor y cabina de acero, pala mezcladoras, adecuadas para asegurar una mezcla rápida y homogénea, mecanismos protegidos herméticamente, con un peso en vacío de 290Kg y un rendimiento aproximado de 3,4m3.			
U02LA201	Hr	Hormigonera 250 l.	1,000	0,90	0,90
U%10	%	Amortización y otros gastos	0,100	0,90	0,09
U02SW005	Ud	Kilowatio	3,500	0,14	0,49
Costes directos					1,48
D02HF300	m3	M3. Excavación mecánica de zanjas de saneamiento, en terreno de consistencia dura, i/posterior relleno y apisonado de tierra procedente de la excavación y p.p. de costes indirectos.			
U01AA011	Hr	Ayudante montador	0,550	16,13	8,87
A03CF010	Hr	RETROPALA S/NEUMÁ. ARTIC 102 CV	0,180	54,18	9,75
%CI	%	Costes indirectos	0,070	18,62	1,30
Costes directos					19,92

			Pág.: 4
	CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES N° 1		Ref.: procdp1b
			10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra		Rendimiento	Precio	Importe
D04AA201	kg	Kg. Acero corrugado B 500-S incluso cortado, doblado, armado y colocado en obra, i/p.p. de mermas, solapes y despuntes.			
U01FA201	Hr	Oficial 1ª ferralla	0,008	16,00	0,13
U01FA204	Hr	Ayudante ferralla	0,008	13,50	0,11
U06AA001	kg	Alambre atar 1,3 mm.	0,005	1,52	0,01
U06GG001	kg	Acero corrugado B 500-S	1,050	0,90	0,95
%CI	%	Costes indirectos	0,070	1,20	0,08
		Costes directos			1,28
D04CS001	m2	M2. Encofrado y desencofrado con madera suelta en losas de cimentación, considerando 8 posturas.			
U01FA103	Hr	Oficial 1ª encofrador	0,250	16,00	4,00
U01FA105	Hr	Ayudante encofrador	0,250	13,00	3,25
U07AI001	m3	Madera pino encofrar 26 mm.	0,005	145,66	0,73
U06AA001	kg	Alambre atar 1,3 mm.	0,008	1,52	0,01
U06DA010	kg	Puntas plana 20x100	0,040	2,50	0,10
%CI	%	Costes indirectos	0,070	8,09	0,57
		Costes directos			8,66
D04CX201	m2	M2. Encofrado y desencofrado a una cara vista en muros con madera machiembrada y cepillada de 22 mm. de espesor, considerando 3 posturas, i/aplicación de desencofrante.			
U01FA103	Hr	Oficial 1ª encofrador	0,700	16,00	11,20
U01FA105	Hr	Ayudante encofrador	0,700	13,00	9,10
U07AA006	m2	Tabla pino M-H 22 mm espesor	1,100	9,46	10,41
U07AI001	m3	Madera pino encofrar 26 mm.	0,010	145,66	1,46
U06AA001	kg	Alambre atar 1,3 mm.	0,300	1,52	0,46
U06DA010	kg	Puntas plana 20x100	0,200	2,50	0,50
U04PQ001	Lt	Sika Desencofrante LN	0,100	1,84	0,18
%CI	%	Costes indirectos	0,070	33,31	2,33
		Costes directos			35,64
D04CX701	m2	M2. Encofrado y desencofrado a dos caras en muros con paneles metálicos de 5 a 10 m2. de superficie, considerando 20 posturas, i/aplicación de desencofrante.			
U01FA103	Hr	Oficial 1ª encofrador	0,800	16,00	12,80
U01FA105	Hr	Ayudante encofrador	0,800	13,00	10,40
U06XK110	m2	Encofrado panel met. 5/10 m2.	2,200	7,38	16,24
U07AI001	m3	Madera pino encofrar 26 mm.	0,010	145,66	1,46
U06AA001	kg	Alambre atar 1,3 mm.	0,300	1,52	0,46
U06DA010	kg	Puntas plana 20x100	0,020	2,50	0,05
U04PQ001	Lt	Sika Desencofrante LN	0,160	1,84	0,29
%CI	%	Costes indirectos	0,070	41,70	2,92
		Costes directos			44,62
D04GT004	m3	M3. Hormigón en masa para armar HA-25/P/40/ Ila N/mm2, con tamaño máximo del árido de 40 mm. elaborado en central en losas de cimentación, incluso vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.			
U01AA011	Hr	Ayudante montador	1,800	16,13	29,03
A02FA733	m3	HORM. HA-25/P/40/ Ila CENTRAL	1,000	69,84	69,84
%CI	%	Costes indirectos	0,070	98,87	6,92
		Costes directos			105,79
D04GT204	m3	M3. Hormigón en masa para armar HA-25/P/40/ Ila N/mm2, con tamaño máximo del árido de 40 mm. elaborado en central, en losas de cimentación, incluso vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.			
U01AA011	Hr	Ayudante montador	1,300	16,13	20,97
A03KB010	Hr	PLUMA GRÚA DE 30 Mts.	1,100	7,66	8,43
A02FA733	m3	HORM. HA-25/P/40/ Ila CENTRAL	1,000	69,84	69,84
%CI	%	Costes indirectos	0,070	99,24	6,95
		Costes directos			106,19

			Pág.: 5
	CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES Nº 1		Ref.: procdp1b
			10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra		Rendimiento	Precio	Importe
D04GT404	m3	M3. Hormigón en masa para armar HA-25/P/40/ Ila N/mm2, con tamaño máximo del árido de 40 mm., consistencia blanda, elaborado en central en relleno en losas de cimentación, incluso vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.			
U01AA011	Hr	Ayudante montador	0,800	16,13	12,90
U04MX001	m3	Bombeado hormigón 56 a 75 M3	1,000	8,00	8,00
U04MX100	Ud	Despl.y Mont. camión bomba	0,005	110,00	0,55
A02FA733	m3	HORM. HA-25/P/40/ Ila CENTRAL	1,000	69,84	69,84
%CI	%	Costes indirectos	0,070	91,29	6,39
Costes directos					97,68
D04GX004	m3	M3. Hormigón en masa para armar HA-25/P/20/ Ila N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm. elaborado en central en muros de cimentación, incluso vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.			
U01AA011	Hr	Ayudante montador	2,350	16,13	37,91
A02FA723	m3	HORM. HA-25/P/20/ Ila CENTRAL	1,000	69,84	69,84
%CI	%	Costes indirectos	0,070	107,75	7,54
Costes directos					115,29
D04GX204	m3	M3. Hormigón en masa para armar HA-25/P/20/ Ila N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm. elaborado en central, en muros de cimentación, incluso vertido con pluma-grúa, vibrado y colocación. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.			
U01AA011	Hr	Ayudante montador	1,600	16,13	25,81
A03KB010	Hr	PLUMA GRÚA DE 30 Mts.	1,200	7,66	9,19
A02FA723	m3	HORM. HA-25/P/20/ Ila CENTRAL	1,000	69,84	69,84
%CI	%	Costes indirectos	0,070	104,84	7,34
Costes directos					112,18
D04GX404	m3	M3. Hormigón en masa para armar HA-25/P/20/ Ila N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., consistencia blanda, elaborado en central en relleno de muros de cimentación, incluso vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.			
U01AA011	Hr	Ayudante montador	1,000	16,13	16,13
U04MX001	m3	Bombeado hormigón 56 a 75 M3	1,000	8,00	8,00
U04MX100	Ud	Despl.y Mont. camión bomba	0,005	110,00	0,55
A02FA724	m3	HORM. HA-25/B/20/ Ila CENTRAL	1,000	71,76	71,76
%CI	%	Costes indirectos	0,070	96,44	6,75
Costes directos					103,19
D05AA005	kg	Kg. Acero laminado S275 en perfiles para zancas y mesetas de escaleras, con una tensión de rotura de 410 N/mm2, i/p.p. de despuntes y dos manos de pintura antioxidante, totalmente montadas, según CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992.			
U01FG405	Hr	Montaje estructura metálica	0,085	15,00	1,28
U06JA001	kg	Acero laminado S275J0	1,000	0,96	0,96
U36IA010	Lt	Minio electrolítico	0,010	9,50	0,10
%CI	%	Costes indirectos	0,070	2,34	0,16
Costes directos					2,50
D05AC035	m2	M2. Encofrado y desencofrado de losa armada inclinada, con tableros de madera de pino de 25 mm. confeccionados previamente, considerando 8 posturas.			
U01AA501	Hr	Cuadrilla A	0,400	40,19	16,08
U07GA005	m2	Tablero encofrar 25 mm. 4 p.	1,000	3,22	3,22
U07AI001	m3	Madera pino encofrar 26 mm.	0,020	145,66	2,91
U06AA001	kg	Alambre atar 1,3 mm.	0,500	1,52	0,76
U06DA010	kg	Puntas plana 20x100	0,150	2,50	0,38
%CI	%	Costes indirectos	0,070	23,35	1,63
Costes directos					24,98

			Pág.: 6
	CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES Nº 1		Ref.: procdp1b
			10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra		Rendimiento	Precio	Importe
D23IA005	MI	MI. Barandilla de escalera de 90 cm. de altura, con pasamanos de 50x40 mm., pilastras de 40x40 mm., cada 70 cm., barandal superior a 12 cm. del pasamanos e inferior a 3 cm., en perfil de 40x40 mm., y barrotes verticales de 30x15 mm. a 10 cm.			
U01FX001	Hr	Oficial cerrajería	0,100	15,50	1,55
U01FX003	Hr	Ayudante cerrajería	0,100	13,00	1,30
U22AI101	MI	Baranda escalera hierro tubo	1,000	63,40	63,40
%CI	%	Costes indirectos	0,070	66,25	4,64
		Costes directos			70,89
U01AA501	Hr	Hr. Cuadrilla A de albañilería, cuantificando para su formación 1,00 h de Oficial de primera, 1,00 h de Ayudante y 0,50 h de Peón suelo.			
U01AA007	Hr	Oficial primera montador	1,000	17,82	17,82
U01AA009	Hr	Ayudante	1,000	14,30	14,30
U01AA011	Hr	Ayudante montador	0,500	16,13	8,07
		Costes directos			40,19
U01AA505	Hr	Hr. Cuadrilla E de albañilería, cuantificando para su formación 1,00 h de Oficial de primera y 1,00 h de Peón suelo.			
U01AA007	Hr	Oficial primera montador	1,000	17,82	17,82
U01AA011	Hr	Ayudante montador	1,000	16,13	16,13
		Costes directos			33,95



## PRECIOS DESCOMPUESTOS



		Pág.: 1
	CUADRO DE PRECIOS N° 1 y 2	Ref.: procdp3a
	ACTUACIONES PREVIAS	10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra		Rendimiento	Precio	Importe
01	ACTUACIONES PREVIAS				
D04TK101	m2	M2. Estudio geotécnico del terreno con una puesta cada 800 m2., con sondeo, con transporte de maquinaria, sondeo rotación helicoidal, tubería, ensayo, informe y dirección, según CTE/DB-SE-C.			
U03JQ105	m2	Estudio geotécnico con sondeo	1,000	2,08	2,08
%CI	%	Costes indirectos	0,070	2,08	0,15
		Clase: Medio auxiliar			0,15
		Resto de obra			2,08
		Coste Total			2,23
D02AA501	m2	M2. Desbroce y limpieza de terreno por medios mecánicos, sin carga ni transporte y con p.p. de costes indirectos.			
A03CA005	Hr	CARGADORA S/NEUMÁTICOS C=1,30 M3	0,010	51,60	0,52
%CI	%	Costes indirectos	0,070	0,52	0,04
		Clase: Material			0,52
		Clase: Medio auxiliar			0,04
		Coste Total			0,56

		Pág.: 2
	CUADRO DE PRECIOS N° 1 y 2	Ref.: procdp3a
	MOVIMIENTO DE TIERRAS	10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra		Rendimiento	Precio	Importe
02	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
D02EP250	m3	M3. Excavación a cielo abierto, en terreno de consistencia dura, con retro-giro de 20 toneladas de 1,50 m3. de capacidad de cazo, con extracción de tierra a los bordes, en vaciado, i/p.p. de costes indirectos.			
U01AA010	Hr	Peón especializado	0,064	14,14	0,90
U02FK012	Hr	Retro-giro 20 T cazo 1,50 m3	0,045	38,00	1,71
%CI	%	Costes indirectos	0,070	2,61	0,18
		Clase: Mano de Obra			0,90
		Clase: Maquinaria			1,71
		Clase: Medio auxiliar			0,18
		Coste Total			2,79
D02RW005	m2	M2. Refinado, por medios manuales, de paredes y fondos de vaciados excavados por máquinas, i/extracción de tierras a los bordes y p.p. de costes indirectos.			
U01AA011	Hr	Ayudante montador	0,250	16,13	4,03
%CI	%	Costes indirectos	0,070	4,03	0,28
		Clase: Mano de Obra			4,03
		Clase: Medio auxiliar			0,28
		Coste Total			4,31
D02TK051	m2	M2. Compactación de tierras propias, con apisonadora vibrante de 6 Tm., en una tongada de hasta 30 cm. de espesor máximo, i/regado de las mismas y p.p. de costes indirectos.			
U01AA011	Hr	Ayudante montador	0,024	16,13	0,39
A03CK015	Hr	APISONADORA VIBRANTE 6 Tn.	0,036	43,66	1,57
U04PY001	m3	Agua	0,300	1,51	0,45
%CI	%	Costes indirectos	0,070	2,41	0,17
		Clase: Mano de Obra			0,39
		Clase: Material			2,02
		Clase: Medio auxiliar			0,17
		Coste Total			2,58

			Pág.: 3
	CUADRO DE PRECIOS Nº 1 y 2		Ref.: procdp3a
	CIMENTACIÓN		10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra		Rendimiento	Precio	Importe
03	CIMENTACIÓN				
D04PF010	m3	M3. Capa de bolo limpio y carente de áridos finos.			
U01AA011	Hr	Ayudante montador	1,200	16,13	19,36
U04AF201	m3	Grava 40/80 mm.	1,000	20,60	20,60
%CI	%	Costes indirectos	0,070	39,96	2,80
		Clase: Mano de Obra			19,36
		Clase: Material			20,60
		Clase: Medio auxiliar			2,80
		Coste Total			42,76
D17DB002	m2	M2. Impermeabilización en suelos, terrazas o cubiertas con lámina de PVC en color traslúcido, con un espesor de 1,5 mm., sin armadura y resistente a microorganismos y raíces TROCAL 15 T, conforme a la norma UNE 104-416-92, colocada para proteger, anclada en perímetro y puntos singulares y soldada entre sí con un solape de 10 cm. mediante adhesivo de caucho sintético con disolventes cetónicos C-733, completamente terminada. Según CTE/DB-HS 1.			
U01FP501	Hr	Oficial 1ª impermeabilizador	0,180	15,50	2,79
U01FP502	Hr	Ayudante impermeabilizador	0,180	12,80	2,30
U16DA116	m2	Lám.PVC Trocal 15 T 1,5mm.tras.	1,100	6,72	7,39
U16GA202	kg	Adhesivo para PVC	0,050	8,50	0,43
%CI	%	Costes indirectos	0,070	12,91	0,90
		Clase: Mano de Obra			5,09
		Clase: Material			7,82
		Clase: Medio auxiliar			0,90
		Coste Total			13,81
D04EF205	m3	M3. Hormigón en masa HL-150/P/20 SR/MR resistente a sulfatos de dosificación 150 Kg/m3, con tamaño máximo del árido de 20 mm. elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido con pluma-grúa, vibrado y colocación. El espesor mínimo será de 10 cm., según CTE/DB-SE-C y EHE-08.			
U01AA011	Hr	Ayudante montador	0,600	16,13	9,68
A03KB010	Hr	PLUMA GRÚA DE 30 Mts.	0,600	7,66	4,60
A02FK100	m3	HORMIGÓN HL-150/P/20 SR/MR central	1,000	56,55	56,55
%CI	%	Costes indirectos	0,070	70,83	4,96
		Clase: Mano de Obra			9,68
		Clase: Material			61,15
		Clase: Medio auxiliar			4,96
		Coste Total			75,79
D04IT554	m3	M3. Hormigón armado HA-25/P/40/ IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 40 mm. elaborado en central, en losas de cimentación, incluso armadura B-500 S (50 Kg/m3), encofrado y desencofrado, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.			
D04GT204	m3	HOR. HA-25/P/40/ IIa LOSA V. G. CEN.	1,000	106,19	106,19
D04AA201	kg	ACERO CORRUGADO B 500-S	50,000	1,28	64,00
D04CS001	m2	ENCOF. MAD. LOSAS CIMENTAC.	1,300	8,66	11,26
%CI	%	Costes indirectos	0,070	181,45	12,70
		Clase: Medio auxiliar			12,70
		Resto de obra			181,45
		Coste Total			194,15
D04IX964	m3	M3. Hormigón armado HA-25/B/20/ IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., consistencia blanda, elaborado en central en relleno de muros, incluso armadura B-500 S (45 Kg/m3), encofrado y desencofrado con panel metálico a dos caras, vertido por medio de camión bomba, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.			
D04GX404	m3	HOR. HA-25/B/20/IIa MUROS V. B. CEN.	1,000	103,19	103,19
D04AA201	kg	ACERO CORRUGADO B 500-S	45,000	1,28	57,60
D04CX701	m2	ENCOF. METÁLICO EN MUROS 2 C	2,500	44,62	111,55
%CI	%	Costes indirectos	0,070	272,34	19,06
		Clase: Medio auxiliar			19,06
		Resto de obra			272,34
		Coste Total			291,40

		Pág.: 4
	CUADRO DE PRECIOS Nº 1 y 2	Ref.: procdp3a
	CIMENTACIÓN	10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra		Rendimiento	Precio	Importe
D04AK108	Ud	Ud. Placa de anclaje de acero A-42b en perfil plano en cimentación de dimensiones 40x40x3 cm., con cuatro pernos de redondo liso de 16 mm. de diámetro con longitud cada uno de ellos de 60 cm., roscados, i/taladro central, angular de sujeción y perno de acero, totalmente colocada.			
U01FX001	Hr	Oficial cerrajería	0,300	15,50	4,65
U01FX003	Hr	Ayudante cerrajería	0,250	13,00	3,25
U01AA007	Hr	Oficial primera montador	0,500	17,82	8,91
U06QH025	kg	Chapón cortado a medida de 30 mm	38,400	1,38	52,99
U06XW205	Ud	Perno D=16 mm.	8,000	1,37	10,96
%CI	%	Costes indirectos	0,070	80,76	5,65
		Clase: Mano de Obra			16,81
		Clase: Material			52,99
		Clase: Medio auxiliar			5,65
		Resto de obra			10,96
		Coste Total			86,41
D27GG001	MI	MI. Toma de tierra a estructura en terreno calizo ó de rocas eruptivas para edificios, con cable de cobre desnudo de 1x35 m2 electrodos cobrizados de D=14,3 mm. y 2 m. de longitud con conexión mediante soldadura aluminotérmica. ITC-BT 18.			
U01FY630	Hr	Oficial primera electricista	0,180	14,80	2,66
U01FY635	Hr	Ayudante electricista	0,180	12,00	2,16
U30GA001	MI	Conductor cobre desnudo 35mm2	1,000	4,65	4,65
U30GA010	Ud	Pica de tierra 2000/14,3 i/bri	1,000	14,10	14,10
%CI	%	Costes indirectos	0,070	23,57	1,65
		Clase: Mano de Obra			4,82
		Clase: Material			18,75
		Clase: Medio auxiliar			1,65
		Coste Total			25,22
D04XA251	Ud	Ud. Estudio teórico y comprobación experimental de una dosificación de hormigón, incluyendo la fabricación de las series necesarias de amasadas distintas de tres probetas cilíndricas de 15x30 cm., curado, refrentado y ensayo a compresión, hasta alcanzar las características específicas, según normas UNE 83301, 83303 y 83304, sin incluir los ensayos necesarios de los áridos, i/toma de muestras y redacción del informe, desplazamiento de personal y equipo a obra para la toma y recogida de muestras.			
U03DA001	Ud	Estudio dosificac.hgón s/normas	1,000	905,12	905,12
U03ZX115	Ud	Desplaz.toma muestras (40<d<100km)	1,000	45,36	45,36
%CI	%	Costes indirectos	0,070	950,48	66,53
		Clase: Medio auxiliar			66,53
		Resto de obra			950,48
		Coste Total			1.017,01

			Pág.: 5
	CUADRO DE PRECIOS Nº 1 y 2		Ref.: procdp3a
	SANEAMIENTO		10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra		Rendimiento	Precio	Importe
04	SANEAMIENTO				
D25NL020	MI	MI. Tubería de PVC de 90 mm. serie F color gris, UNE 53.114 ISO-DIS-3633 para bajantes de pluviales y ventilación, i/codos, injertos y demás accesorios, totalmente instalada según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas.			
U01FY105	Hr	Oficial 1ª fontanero	0,100	15,20	1,52
U01FY110	Hr	Ayudante fontanero	0,050	12,00	0,60
U25AD004	MI	Tubería PVC-F pluv. 90 mm.	1,000	1,85	1,85
U25DA005	Ud	Codo 87º m-h PVC evac. 90 mm.	0,200	0,76	0,15
U25DD005	Ud	Manguito unión h-h PVC 90 mm.	0,200	4,27	0,85
U25XH006	Ud	Sujección bajantes PVC 90 mm.	0,500	1,45	0,73
U25XP001	kg	Adhesivo para PVC Tangit	0,020	21,32	0,43
%CI	%	Costes indirectos	0,070	6,13	0,43
		Clase: Mano de Obra			2,12
		Clase: Material			4,01
		Clase: Medio auxiliar			0,43
		Coste Total			6,56
D25NM330	MI	MI. Tubería de PVC de 110 mm. serie B color gris, UNE 53.114 ISO-DIS-3633 para evacuación interior de aguas calientes y residuales, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas.			
U01FY105	Hr	Oficial 1ª fontanero	0,150	15,20	2,28
U01FY110	Hr	Ayudante fontanero	0,050	12,00	0,60
U25AA006	MI	Tub. PVC evac. 110 mm. UNE EN 1329	1,000	2,82	2,82
U25DA006	Ud	Codo 87º m-h PVC evac. 110 mm.	0,500	0,68	0,34
U25DD006	Ud	Manguito unión h-h PVC 110 mm.	0,200	4,87	0,97
U25XH007	Ud	Sujección bajantes PVC 110 mm	0,500	1,59	0,80
U25XP001	kg	Adhesivo para PVC Tangit	0,020	21,32	0,43
%CI	%	Costes indirectos	0,070	8,24	0,58
		Clase: Mano de Obra			2,88
		Clase: Material			5,36
		Clase: Medio auxiliar			0,58
		Coste Total			8,82
D03AG024	MI	MI. Tubería de PVC sanitaria serie B, de 90 mm de diámetro, unión por adhesivo, color gris, colocada en bajantes y red de saneamiento horizontal colocada y atada entre la armadura de la losa de cimentación, con una pendiente del 2 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.			
U01AA007	Hr	Oficial primera montador	0,300	17,82	5,35
U01AA010	Hr	Peón especializado	0,300	14,14	4,24
U05AG001	MI	Tubería PVC sanitario D=90	1,250	2,16	2,70
U05AG030	Ud	Abrazadera tubo PVC D=90	0,700	1,05	0,74
U05AG040	kg	Pegamento PVC	0,100	9,97	1,00
%CI	%	Costes indirectos	0,070	14,03	0,98
		Clase: Mano de Obra			9,59
		Clase: Material			4,44
		Clase: Medio auxiliar			0,98
		Coste Total			15,01
D03AG001	MI	MI. Tubería de PVC sanitaria serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm. de espesor, unión por adhesivo, color gris, colocada en bajantes y red de saneamiento horizontal colocada y atada entre la armadura de la losa de cimentación, con una pendiente del 2 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.			
U01AA007	Hr	Oficial primera montador	0,300	17,82	5,35
U01AA010	Hr	Peón especializado	0,300	14,14	4,24
U05AG002	MI	Tubería PVC sanitario D=110	1,250	2,77	3,46
U05AG031	Ud	Abrazadera tubo PVC D=110	0,700	1,13	0,79
U05AG040	kg	Pegamento PVC	0,010	9,97	0,10
%CI	%	Costes indirectos	0,070	13,94	0,98
		Clase: Mano de Obra			9,59
		Clase: Material			4,35
		Clase: Medio auxiliar			0,98
		Coste Total			14,92

		Pág.: 6
	CUADRO DE PRECIOS Nº 1 y 2	Ref.: procdp3a
	SANEAMIENTO	10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra		Rendimiento	Precio	Importe
D03AG158	MI	MI. Tubería de PVC sanitaria serie B, de 125 mm de diámetro y 3.2 mm. de espesor, unión por adhesivo, color gris, colocada y atada entre la armadura de la losa de cimentación, con una pendiente del 2 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.			
U01FE033	MI	Mano obra tubo PVC s/sol.D=110/160	1,000	4,80	4,80
U05AG003	MI	Tubería PVC sanitario D=125	1,050	3,27	3,43
U05AG025	Ud	P.p. de acces. tub. PVC	0,500	9,40	4,70
U05AG040	kg	Pegamento PVC	0,012	9,97	0,12
A02AA510	m3	HORMIGÓN HNE-20/P/40 elab. obra	0,030	99,16	2,97
U04AA001	m3	Arena de río (0-5mm)	0,060	18,50	1,11
%CI	%	Costes indirectos	0,070	17,13	1,20
		Clase: Mano de Obra			4,80
		Clase: Material			12,33
		Clase: Medio auxiliar			1,20
		Coste Total			18,33
D03DB108	Ud	Ud. Arqueta Pie de Bajante de Polipropileno (PP) de dimensiones 40x40x60 cm., JIMTEN 34003, colocada en losa de cimentación según CTE/DB-HS 5.			
U01AA007	Hr	Oficial primera montador	1,000	17,82	17,82
A02AA510	m3	HORMIGÓN HNE-20/P/40 elab. obra	0,016	99,16	1,59
U05DA025	Ud	Arqueta polipropileno 40x40 cm	1,000	13,59	13,59
U05DA033	Ud	Cerco PVC 40x40 cm	1,000	4,19	4,19
U05DA038	Ud	Tapa/rej. PVC peatonal 40x40 cm	1,000	9,53	9,53
%CI	%	Costes indirectos	0,070	46,72	3,27
		Clase: Mano de Obra			17,82
		Clase: Material			28,90
		Clase: Medio auxiliar			3,27
		Coste Total			49,99
D03DB110	Ud	Ud. Arqueta de Polipropileno (PP) de dimensiones 50x50x60 cm., JIMTEN 34004, colocada en losa de cimentación, según CTE/DB-HS 5.			
U01AA007	Hr	Oficial primera montador	1,200	17,82	21,38
A02AA510	m3	HORMIGÓN HNE-20/P/40 elab. obra	0,030	99,16	2,97
U05DA027	Ud	Arqueta polipropileno 55x55 cm	1,000	32,40	32,40
U05DA034	Ud	Cerco PVC 55x55 cm	1,000	9,33	9,33
U05DA040	Ud	Tapa/rej. PVC peatonal 55x55 cm	1,000	31,85	31,85
%CI	%	Costes indirectos	0,070	97,93	6,86
		Clase: Mano de Obra			21,38
		Clase: Material			76,55
		Clase: Medio auxiliar			6,86
		Coste Total			104,79
D03DE104	Ud	Ud. Sumidero sifónico de fundición de 40x40 cm. totalmente instalado, según CTE/DB-HS 5.			
U01AA007	Hr	Oficial primera montador	0,800	17,82	14,26
U01AA010	Hr	Peón especializado	0,200	14,14	2,83
U05DE009	Ud	Sumidero sif.fund. 40x40 T.cu.	1,000	116,80	116,80
U05AG050	kg	Masilla asfáltica	4,000	2,64	10,56
%CI	%	Costes indirectos	0,070	144,45	10,11
		Clase: Mano de Obra			17,09
		Clase: Material			127,36
		Clase: Medio auxiliar			10,11
		Coste Total			154,56

		Pág.: 7
	CUADRO DE PRECIOS Nº 1 y 2	Ref.: procdp3a
	SANEAMIENTO	10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra	Rendimiento	Precio	Importe
D03DI005	Ud Ud. Acometida domiciliaria de saneamiento a la red general, hasta una longitud de 8 m., en terreno duro, con rotura de pavimento por medio de compresor, excavación mecánica, tubo de hormigón centrifugado D=25 cm., relleno y apisonado de zanja con tierra procedente de la excavación, i/limpieza y transporte de tierras sobrantes a pie de carga, según CTE/DB-HS 5.			
U01AA007	Hr Oficial primera montador	2,000	17,82	35,64
U01AA011	Hr Ayudante montador	7,600	16,13	122,59
D02HF300	m3 EXCAV. MECÁN. ZANJAS SANEA. T.D	4,600	19,92	91,63
U02AK001	Hr Martillo compresor 2.000 l/min	2,000	2,40	4,80
U05AA004	MI Tubo horm. centrif. 25 cm.	8,000	7,55	60,40
%CI	% Costes indirectos	0,070	315,06	22,05
	Clase: Mano de Obra			158,23
	Clase: Maquinaria			4,80
	Clase: Material			60,40
	Clase: Medio auxiliar			22,05
	Resto de obra			91,63
	Coste Total			337,11
D03AI102	MI MI. Tubería de drenaje de PVC ranurada de 16 cm.. de diámetro, color amarillo, colocada sobre solera de hormigón HM-20 N/mm2, incluso p.p. de geotextil Sika Geotex PP 125 Plus, según CTE/DB-HS 1.			
U01AA007	Hr Oficial primera montador	0,150	17,82	2,67
U01AA010	Hr Peón especializado	0,150	14,14	2,12
U05AI011	MI Tubería drenaje PVC D=160 mm.	1,000	3,70	3,70
A02AA510	m3 HORMIGÓN HNE-20/P/40 elab. obra	0,040	99,16	3,97
U04QA005	m2 Geotextil Sika Geotex PP 125 Plus	0,500	0,96	0,48
%CI	% Costes indirectos	0,070	12,94	0,91
	Clase: Mano de Obra			4,79
	Clase: Material			8,15
	Clase: Medio auxiliar			0,91
	Coste Total			13,85
D03DA302	Ud Ud. Arqueta de recogida y elevación de aguas fecales, de 1x1x1 mt. medidas interiores, realizada con fábrica de ladrillo macizo colocado de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, enfoscada con mortero de cemento y arena de río M5 y bruñida con mortero de cemento y arena de río 1/2 en su interior, sobre solera de hormigón HM-20 N/mm2. Tmáx. 40 y colocación de dos bombas de impulsión, una de ellas en reserva, de 1 CV. de potencia y un caudal de 12/18 m3./h., hasta una altura de 6 mt., i/cerco y tapa de hormigón, según CTE/DB-HS 5.			
U01AA007	Hr Oficial primera montador	5,800	17,82	103,36
U01AA010	Hr Peón especializado	5,800	14,14	82,01
A02AA510	m3 HORMIGÓN HNE-20/P/40 elab. obra	0,225	99,16	22,31
A01JF002	m3 MORTERO CEMENTO 1/2	0,010	109,71	1,10
U05DC030	Ud Bomba impulsión fecales 8 m3/h 11 m.	2,000	325,00	650,00
U06GD010	kg Acero corrugado elaborado y colocado	5,000	0,91	4,55
U10DA001	Ud Ladrillo cerámico 24x12x7	140,000	0,08	11,20
%CI	% Costes indirectos	0,070	874,53	61,22
	Clase: Mano de Obra			185,37
	Clase: Material			689,16
	Clase: Medio auxiliar			61,22
	Coste Total			935,75

		Pág.: 8
	CUADRO DE PRECIOS Nº 1 y 2	Ref.: procdp3a
	ESTRUCTURA	10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra		Rendimiento	Precio	Importe
05	ESTRUCTURA				
D05AA001	kg	Kg. Acero laminado S275 en perfiles para vigas, pilares y correas, con una tensión de rotura de 410 N/mm2, unidas entre sí mediante soldadura con electrodo básico i/p.p. despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo totalmente montado, según CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992.			
U01FG405	Hr	Montaje estructura metálica	0,020	15,00	0,30
U06JA001	kg	Acero laminado S275J0	1,000	0,96	0,96
U36IA010	Lt	Minio electrolítico	0,010	9,50	0,10
%CI	%	Costes indirectos	0,070	1,36	0,10
		Clase: Mano de Obra			0,30
		Clase: Material			1,06
		Clase: Medio auxiliar			0,10
		Coste Total			1,46
D04IT854	m3	M3. Hormigón armado HA-25/B/40/ IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 40 mm. elaborado en central en relleno de losas de forjados, incluso armadura B-500 S (50 Kgs./m3.), encofrado y desencofrado, vertido por medio de camión bomba, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.			
D04GT404	m3	HOR. HA-25/B/40/ IIa LOSA V. B. CEN.	1,000	97,68	97,68
D04AA201	kg	ACERO CORRUGADO B 500-S	50,000	1,28	64,00
D04CS001	m2	ENCOF. MAD. LOSAS CIMENTAC.	1,300	8,66	11,26
%CI	%	Costes indirectos	0,070	172,94	12,11
		Clase: Medio auxiliar			12,11
		Resto de obra			172,94
		Coste Total			185,05
D04IX394	m3	M3. Hormigón armado HA-25/P/20/ IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central en rellenos de muros, incluso armadura B-500 S (45 Kgs/m3.), encofrado y desencofrado con tablillas de madera para efecto veteado y para acabado visto en cara exterior, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.			
D04GX204	m3	HOR. HA-25/P/20/IIa MUROS V. G. CEN.	1,000	112,18	112,18
D04AA201	kg	ACERO CORRUGADO B 500-S	45,000	1,28	57,60
D04CX201	m2	ENCOF.MADERA VISTA MUROS 1 C	2,500	35,64	89,10
%CI	%	Costes indirectos	0,070	258,88	18,12
		Clase: Medio auxiliar			18,12
		Resto de obra			258,88
		Coste Total			277,00
D05AK275	m2	M2. Hormigón armado HA-25/P/20/ IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm. elaborado en central, en losas inclinadas de 20 cm. de espesor, i/p.p. de armadura con acero B-500S en cuantía (17 Kg/m2.) y encofrado de madera, desencofrado, vertido con pluma-grúa vibrado y colocado según EHE-08.			
U01AA007	Hr	Oficial primera montador	0,100	17,82	1,78
U01AA011	Hr	Ayudante montador	0,100	16,13	1,61
A03KB010	Hr	PLUMA GRÚA DE 30 Mts.	0,100	7,66	0,77
A02FA723	m3	HORM. HA-25/P/20/ IIa CENTRAL	0,200	69,84	13,97
D04AA201	kg	ACERO CORRUGADO B 500-S	17,000	1,28	21,76
D05AC035	m2	ENCOFRADO MADERA LOSA INCL. 8 p.	1,000	24,98	24,98
%CI	%	Costes indirectos	0,070	64,87	4,54
		Clase: Mano de Obra			3,39
		Clase: Material			14,74
		Clase: Medio auxiliar			4,54
		Resto de obra			46,74
		Coste Total			69,41

		Pág.: 9
	CUADRO DE PRECIOS Nº 1 y 2	Ref.: procdp3a
	ESTRUCTURA	10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra	Rendimiento	Precio	Importe
D04IX304	m3 M3. Hormigón armado HA-25/P/20/ Ila N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central en rellenos de muros, incluso armadura B-500 S (45 Kgs/m3.), encofrado y desencofrado con panel metálico a dos caras, vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.			
D04GX004	m3 HOR. HA-25/P/20/Ila MUROS V. M. CEN.	1,000	115,29	115,29
D04AA201	kg ACERO CORRUGADO B 500-S	45,000	1,28	57,60
D04CX701	m2 ENCOF. METÁLICO EN MUROS 2 C	2,500	44,62	111,55
%CI	% Costes indirectos	0,070	284,44	19,91
	Clase: Medio auxiliar			19,91
	Resto de obra			284,44
	Coste Total			304,35

		Pág.: 10
	CUADRO DE PRECIOS Nº 1 y 2	Ref.: procdp3a
	CUBIERTA	10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra		Rendimiento	Precio	Importe
06	CUBIERTA				
D08PG070	m2	M2. Cubierta invertida no transitable constituida por: capa de hormigón aligerado de 10 cm. de espesor medio, para formación de pendientes de aprox. 2%; lámina geotextil de 150 gr/m2., DANOFELT PY 150; doble lámina de betún modificado con elastómeros SBS, ESTERDAN 30 P ELAST, en posición flotante, salvo perímetros y puntos singulares, adheridas entre sí con soplete sin coincidir juntas; aislamiento térmico de poliestireno extruido de 50 mm. de espesor, DANOPREN 40; lámina geotextil de 200 gr/m2., DANOFELT PY 200. Lista para instalar pavimento flotante (losetas prefabricadas de hormigón armado de 50mm de espesor) sobre soportes regulables en altura. Solución según membrana PN-7 de la norma UNE 104-402/96. Cumple los requisitos del C.T.E. Dispone de DIT. "Esterdan pendiente cero". Nº 550/10.			
U01FP501	Hr	Oficial 1ª impermeabilizador	0,300	15,50	4,65
U01FP502	Hr	Ayudante impermeabilizador	0,300	12,80	3,84
U16AA542	m2	Lámina Esterdan 30 P Elast	2,200	3,90	8,58
U15HA024	m2	Placa poliest. extruido DANOPREN 40 mm.	1,020	7,13	7,27
U15EG005	m2	Geotextil Danofelt PY 150 gr/m2	1,100	0,48	0,53
U15EG006	m2	Geotextil Danofelt PY 200 gr/m2	1,100	0,60	0,66
%CI	%	Costes indirectos	0,070	25,53	1,79
		Clase: Mano de Obra			8,49
		Clase: Material			17,04
		Clase: Medio auxiliar			1,79
		Coste Total			27,32
D08RM105	MI	MI. Remate de chapa galvanizada en encuentro de cubierta con paramentos verticales, i/p.p. de costes indirectos.			
U01AA007	Hr	Oficial primera montador	0,150	17,82	2,67
U01AA011	Hr	Ayudante montador	0,150	16,13	2,42
U12NA560	MI	Remat.galv. 0,7mm. des=1,00m.	1,050	8,16	8,57
A01JF006	m3	MORTERO CEMENTO M5	0,010	76,98	0,77
%CI	%	Costes indirectos	0,070	14,43	1,01
		Clase: Mano de Obra			5,09
		Clase: Material			9,34
		Clase: Medio auxiliar			1,01
		Coste Total			15,44
D25TD120	Ud	Ud. Sumidero sifónico de PVC de 20x20 cm., totalmente instalado, según CTE/DB-HS 5			
U01FY105	Hr	Oficial 1ª fontanero	0,200	15,20	3,04
U01FY110	Hr	Ayudante fontanero	0,200	12,00	2,40
U25XA302	Ud	Sumidero sifónico PVC 20x20	1,000	10,56	10,56
%CI	%	Costes indirectos	0,070	16,00	1,12
		Clase: Mano de Obra			5,44
		Clase: Material			10,56
		Clase: Medio auxiliar			1,12
		Coste Total			17,12

			Pág.: 11
	CUADRO DE PRECIOS Nº 1 y 2		Ref.: procdp3a
	PAVIMENTOS		10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra		Rendimiento	Precio	Importe
07	PAVIMENTOS				
D19AE015	m2	M2. Pavimento continuo de hormigón HNE-17,5 N/mm2 de 8 cm. de espesor, con acabado pulido, con una resistencia al deslizamiento Rd (s/ UNE-ENV 12633) en función de la ubicación interior (CLASE 1, 2 ó 3) o exterior (CLASE 3) de acuerdo a CTE-DB-SU-1., i/ejecución de juntas de retracción y construcción, aditivos,fratasado y pulido con pulidora tipo helicóptero y limpieza.			
U18DG010	m2	Pavimento hgón. impreso 10cm.	1,000	14,20	14,20
U18GJ030	MI	Sellado de juntas	0,400	1,90	0,76
%CI	%	Costes indirectos	0,070	14,96	1,05
		Clase: Material			14,96
		Clase: Medio auxiliar			1,05
		Coste Total			16,01
D17DB002	m2	M2. Impermeabilización en suelos, terrazas o cubiertas con lámina de PVC en color traslúcido, con un espesor de 1,5 mm., sin armadura y resistente a microorganismos y raíces TROCAL 15 T, conforme a la norma UNE 104-416-92, colocada para proteger, anclada en perímetro y puntos singulares y soldada entre sí con un solape de 10 cm. mediante adhesivo de caucho sintético con disolventes cetónicos C-733, completamente terminada. Según CTE/DB-HS 1.			
U01FP501	Hr	Oficial 1ª impermeabilizador	0,180	15,50	2,79
U01FP502	Hr	Ayudante impermeabilizador	0,180	12,80	2,30
U16DA116	m2	Lám.PVC Trocal 15 T 1,5mm.tras.	1,100	6,72	7,39
U16GA202	kg	Adhesivo para PVC	0,050	8,50	0,43
%CI	%	Costes indirectos	0,070	12,91	0,90
		Clase: Mano de Obra			5,09
		Clase: Material			7,82
		Clase: Medio auxiliar			0,90
		Coste Total			13,81
D16AGS105	m2	M2. Aislamiento de suelos con panel de lana de roca de alta resitencia a la compresión, ISOVER tipo PANEL SOLADO de 20 mm. de espesor, para aislamiento térmico de forjados, con solera de al menos 4 cm. o como aislamiento bajo primer forjado, colocado.			
U01AA007	Hr	Oficial primera montador	0,050	17,82	0,89
U01AA009	Hr	Ayudante	0,050	14,30	0,72
U15AA040	m2	Panel lana de roca alta resist. comp. P. SOLADO-20 mm.	1,050	4,10	4,31
%CI	%	Costes indirectos	0,070	5,92	0,41
		Clase: Mano de Obra			1,61
		Clase: Medio auxiliar			0,41
		Resto de obra			4,31
		Coste Total			6,33
D16DD105	m2	M2. Aislamiento acústico a ruidos de impacto sistema Impactodan de 5 mm. de espesor, formado por lámina de polietileno reticulado en célula cerrada bajo mortero de cemento M-7,5 de 5 cm. de espesor, i/p.p. de bandas desolidarizadoras y selladoras s/DIT nº 439 A de ensayo "in situ", medida la superficie ejecutada. Cumple CTE-DB-HR.			
U01AA007	Hr	Oficial primera montador	0,050	17,82	0,89
U01AA009	Hr	Ayudante	0,050	14,30	0,72
U15HJ005	m2	Lámina acústica IMPACTODAN-5	1,100	1,49	1,64
U15ND240	MI	Cinta de solape	0,400	0,55	0,22
U15HJ015	MI	Desolidarizador perimetral Impactodan	0,500	1,13	0,57
A01JK007	m3	MORT. CEMENTO PREPARADO M7,5	0,050	69,50	3,48
%CI	%	Costes indirectos	0,070	7,52	0,53
		Clase: Mano de Obra			1,61
		Clase: Material			5,34
		Clase: Medio auxiliar			0,53
		Resto de obra			0,57
		Coste Total			8,05

		Pág.: 12
	CUADRO DE PRECIOS N° 1 y 2	Ref.: procdp3a
	PAVIMENTOS	10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra	Rendimiento	Precio	Importe
UXC020	m2 Formación de pavimento continuo exterior de hormigón en masa, con juntas, de 10 cm de espesor, para uso peatonal, realizado con hormigón HM-15/B/20/I fabricado en central y vertido desde camión; con lámina de polietileno como capa separadora bajo el pavimento; tratado superficialmente con capa de rodadura de con un rendimiento aproximado de 3 kg/m², espolvoreado manualmente sobre el hormigón aún fresco y posterior fratasado mecánico de toda la superficie hasta conseguir que el mortero quede totalmente integrado en el hormigón. Incluso p/p de preparación de la superficie de apoyo del hormigón; colocación y retirada de encofrados, ejecución de juntas de construcción; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo el pavimento; extendido, regleado, aplicación de aditivos y curado. Sin incluir la ejecución de la base de apoyo ni la de las juntas de dilatación y de retracción. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Colocación de la capa separadora. Replanteo de las juntas de construcción, de dilatación y de retracción. Colocación de encofrados. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Aplicación manual del mortero, asegurándose de la total cubrición del hormigón fresco. Retirada de encofrados. Fratasado mecánico de la superficie. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
mt47adh024	m2 Lámina de polietileno de 120 g.	1,050	0,52	0,55
mt10hmf010Lm	m3 Hormigón HM-15/B/20/I, fabricado en central.	0,105	66,00	6,93
mt09wnc011eE	kg Mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón color blanco, compuesto de cemento, áridos de sílice, aditivos orgánicos y pigmentos.	3,000	0,50	1,50
mq06vib020	h Regla vibrante de 3 m.	0,016	4,66	0,07
au00auh020	h Canaleta para vertido del hormigón.	1,000		
mo041	h Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,212	17,24	3,65
mo087	h Ayudante construcción de obra civil.	0,312	16,13	5,03
%	% Costes directos complementarios	0,020	17,73	0,35
	Clase: Mano de Obra			8,68
	Clase: Maquinaria			0,07
	Clase: Material			8,98
	Clase: Medio auxiliar			0,35
	Coste Total			18,08

		Pág.: 13
	CUADRO DE PRECIOS Nº 1 y 2	Ref.: procdp3a
	TRASDOSADOS Y TABIQUERÍA	10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra	Rendimiento	Precio	Importe
08	TRASDOSADOS Y TABIQUERÍA			
D10DA104	m2 M2. Trasdosado autoportante W 625 formado por una placa Knauf Woolplac 20+40 (20 mm. de placa Knauf Standard y 40 mm. de lana de roca de 90 Kg/m3. recibido con material de agarre Knauf Perfix directamente sobre paramentos horizontales, incluso p.p. de pasta y cinta para juntas, totalmente terminado y listo para imprimir y decorar.			
U01FL044	m2 Mano obra Trasd. directo W624 Woolplac	1,000	6,60	6,60
U10JA225	m2 Placa Knauf Woolplac LR 13+30 mm.	1,050	25,59	26,87
U10JA410	kg Pasta de agarre Knauf Perfix	4,305	0,60	2,58
U10JA413	kg Pasta de agarre Knauf Perfix (refuerzo)	0,735	0,60	0,44
U10JA415	kg Pasta de juntas Knauf Jointfiller F-1	0,368	1,39	0,51
U10JA390	MI Cinta de juntas KNAUF 50 mm.	1,680	0,04	0,07
%CI	% Costes indirectos	0,070	37,07	2,59
	Clase: Mano de Obra			6,60
	Clase: Material			30,47
	Clase: Medio auxiliar			2,59
	Coste Total			39,66
D10DA253	m2 M2. Tabique Knauf W 116 formado por dos placas Knauf Tipo A Standard de 12,5 mm. de espesor, atornillada a cada lado de una doble estructura metálica paralela de acero galvanizado de canales horizontales y montantes verticales de 48x30 y 0,6 mm. de espesor, con una modulación de 600 mm. e/e, incluso p.p. de pasta y cinta para juntas, tornillos, fijaciones, banda acústica bajo los perfiles perimetrales..., totalmente terminado y listo para imprimir y decorar. Cámara entre placas de 130 mm.			
U01FL120	m2 Mano obra Tabique W 115	1,000	14,30	14,30
U10JA205	m2 Placa Knauf Tipo A Standard 12,5 mm.	4,200	4,55	19,11
U10JA290	MI Canal de 48x30 mm. KNAUF	1,470	1,13	1,66
U10JA320	MI Montante C 48x35 mm. KNAUF	4,200	1,45	6,09
U10JA425	MI Banda acústica de 50 mm.	2,520	0,28	0,71
U10JA374	Ud Tornillos TN 3,5-25 mm. KNAUF	13,650	0,01	0,14
U10JA375	Ud Tornillos TN 3,5-35 mm. KNAUF	30,450	0,01	0,30
U10JA335	Ud Fijaciones	3,360	0,01	0,03
U10JA410	kg Pasta de agarre Knauf Perfix	0,210	0,60	0,13
U10JA415	kg Pasta de juntas Knauf Jointfiller F-1	1,050	1,39	1,46
U10JA390	MI Cinta de juntas KNAUF 50 mm.	3,360	0,04	0,13
%CI	% Costes indirectos	0,070	44,06	3,08
	Clase: Mano de Obra			14,30
	Clase: Material			29,76
	Clase: Medio auxiliar			3,08
	Coste Total			47,14
D10DA205	m2 M2. Tabique Knauf W 111 formado por una placa Knauf Tipo A Standard de 12,5 mm. de espesor, atornillada a cada lado de una estructura metálica de acero galvanizado de canales horizontales y montantes verticales de 48x30 y 0,6 mm. de espesor, con una modulación de 600 mm. e/e, incluso p.p. de pasta y cinta para juntas, tornillos, fijaciones, banda acústica bajo los perfiles perimetrales..., totalmente terminado y listo para imprimir y decorar.			
U01FL100	m2 Mano obra Tabique W 111	1,000	8,80	8,80
U10JA206	m2 Placa KNAUF Tipo A Standard 15 mm.	2,100	5,23	10,98
U10JA290	MI Canal de 48x30 mm. KNAUF	0,735	1,13	0,83
U10JA320	MI Montante C 48x35 mm. KNAUF	2,100	1,45	3,05
U10JA425	MI Banda acústica de 50 mm.	1,260	0,28	0,35
U10JA374	Ud Tornillos TN 3,5-25 mm. KNAUF	30,450	0,01	0,30
U10JA335	Ud Fijaciones	1,680	0,01	0,02
U10JA410	kg Pasta de agarre Knauf Perfix	0,105	0,60	0,06
U10JA415	kg Pasta de juntas Knauf Jointfiller F-1	0,630	1,39	0,88
U10JA390	MI Cinta de juntas KNAUF 50 mm.	3,360	0,04	0,13
%CI	% Costes indirectos	0,070	25,40	1,78
	Clase: Mano de Obra			8,80
	Clase: Material			16,60
	Clase: Medio auxiliar			1,78
	Coste Total			27,18

		Pág.: 14
	CUADRO DE PRECIOS N° 1 y 2	Ref.: procdp3a
	REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS	10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra		Rendimiento	Precio	Importe
09	REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS				
D14AP569	m2	M2. Techo registrable Knauf D 146 formado por placas Knauf Danoline con perforación cuadrangular tipo Q1 (11,3%) de 9,5 mm. de espesor y dimensiones 600x600, con un velo de fibra de vidrio en su dorso, incluso perfilería vista de aluminio lacado en blanco de perfiles primarios 24/38 y secundarios 24/32, suspendidos del forjado o elemento soporte mediante cuelgues tipo Twist para su nivelación, totalmente terminado.			
U01AA007	Hr	Oficial primera montador	0,250	17,82	4,46
U01AA009	Hr	Ayudante	0,250	14,30	3,58
U14AP060	m2	Placa KNAUF Danogips Plaza Q-1	1,050	24,50	25,73
U14AP105	MI	Perfil principal T24/38 24x38x3700 mm.	0,882	0,87	0,77
U14AP110	MI	Perfil secundario TG24/32 24x32x600 mm.	0,882	0,87	0,77
U14AP115	MI	Perfil secundario TG24/32 24x32x1200 mm.	1,754	0,87	1,53
U14AP118	MI	Perfil angular L 25x25x3000 mm.	0,420	0,72	0,30
U14AP125	MI	Cuelgue Twist (suspensión rápida)	0,882	0,57	0,50
U14AP100	Ud	Fijaciones	0,882	0,01	0,01
U14AP075	Ud	Varilla de cuelgue KNAUF 1 m.	0,882	0,46	0,41
%CI	%	Costes indirectos	0,070	38,06	2,66
		Clase: Mano de Obra			8,04
		Clase: Material			30,02
		Clase: Medio auxiliar			2,66
		Coste Total			40,72
D16ADDC405	m3	M3. Aislamiento mediante espuma rígida de poliuretano fabricada "in situ" por proyección sobre la cara inferior de un techo o forjado, con una densidad de 35 Kg/m3.			
U01AA007	Hr	Oficial primera montador	2,900	17,82	51,68
U01AA009	Hr	Ayudante	2,900	14,30	41,47
U15HG001	kg	Isocianato	18,000	4,00	72,00
U15HG011	kg	Poliol 9131	18,000	4,44	79,92
%CI	%	Costes indirectos	0,070	245,07	17,15
		Clase: Mano de Obra			93,15
		Clase: Material			151,92
		Clase: Medio auxiliar			17,15
		Coste Total			262,22
D14AP600	m2	M2. Techo continuo Hispalam tipo TC, formado por una estructura a base de perfiles continuos de "U" de 47 mm. de ancho y separadas 400 mm. entre ellas, suspendidas del forjado por medio de unas horquillas especiales y varilla roscada donde se atornilla la placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor, con parte proporcional de cinta y tornillería. Incluido replanteo, ayudas a instalaciones, tratamiento y sellado de juntas. Totalmente terminado, listo para pintar o decorar. s/CTE, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.			
U01FM008	Hr	Oficial escayolista	0,480	16,00	7,68
U01FM009	Hr	Ayudante escayolista	0,330	12,00	3,96
U14AP600	m2	Placa de yeso laminado T. Hispalam	1,200	2,50	3,00
U14AP610	MI	Cinta de juntas rollo 150 m.	1,300	0,05	0,07
U14AP615	kg	Pasta de juntas C78 lenta saco 25 kg	0,400	0,20	0,08
U14AP625	MI	Maestra 82x300 mm. /400	2,600	1,12	2,91
U14AP650	Ud	Tornillo	12,000	0,01	0,12
%CI	%	Costes indirectos	0,070	17,82	1,25
		Clase: Mano de Obra			7,68
		Clase: Medio auxiliar			1,25
		Resto de obra			10,14
		Coste Total			19,07

			Pág.: 15
	CUADRO DE PRECIOS N° 1 y 2		Ref.: procdp3a
	REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS		10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra		Rendimiento	Precio	Importe
D16ADDL107	m2	M2. Aislamiento termoacústico de techos con panel semirrígido de lana mineral ISOVER tipo ARENA ABSORCIÓN de 25 mm. de espesor revestido por una cara con un velo de vidrio de color negro, para falsos techos para acondicionamiento acústico, totalmente colocado i/ perfilería, que cumplen el CEC (4.5.2.2. Techos para acondicionamiento acústicos, T04 y T05) de acuerdo a la documentación que se acompaña como archivo adjunto.			
U01AA505	Hr	Cuadrilla E	0,250	33,95	8,49
U15AA027	m2	Panel semirr. lana mineral ARENA ABSORCIÓN-25 mm.	1,050	6,05	6,35
U14FA920	Ud	Pieza de suspensión	1,000	0,09	0,09
U14FA921	MI	Perfil prim. 3600x30 mm. Isover	1,600	1,09	1,74
U14FA923	MI	Perfil sec. 600x30 mm. Isover	1,600	0,98	1,57
U14AL550	MI	Perfil ang.PLADUR 24x24x3000	0,600	0,66	0,40
%CI	%	Costes indirectos	0,070	18,64	1,30
		Clase: Mano de Obra			8,49
		Clase: Material			3,80
		Clase: Medio auxiliar			1,30
		Resto de obra			6,35
		Coste Total			19,94
D18PD005	m2	M2. Revestimiento de tabique técnico con tablero de DM, de 10 mm. de espesor, lacado y barnizado, totalmente fijado a placa de cartón-yeso mediante tornillería especial, i/limpieza y p.p. de costes indirectos.			
U01AA007	Hr	Oficial primera montador	0,550	17,82	9,80
U01AA011	Hr	Ayudante montador	0,250	16,13	4,03
U18JR505	m2	Tabl. machihemb. P.Soria 10mm	1,000	12,51	12,51
U18JT005	MI	Rastrel pino 5x5 cm.	2,000	1,32	2,64
U17AZ015	Ud	Mat. auxiliar revestimiento madera	1,000	0,98	0,98
%CI	%	Costes indirectos	0,070	29,96	2,10
		Clase: Mano de Obra			13,83
		Clase: Material			16,13
		Clase: Medio auxiliar			2,10
		Coste Total			32,06
D18AA105	m2	M2. Alicatado azulejo color hasta 20x20 cm., recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, i/piezas especiales, ejecución de ingletes, rejuntado, limpieza y p.p. de costes indirectos.			
U01FU005	m2	Mano de obra colocación azulejo	1,000	8,00	8,00
U01AA011	Hr	Ayudante montador	0,200	16,13	3,23
U18AA605	m2	Azulejo color hasta 20x20cm	1,050	6,40	6,72
A01JF206	m3	MORTERO CEM. M5 c/ A. MIGA	0,020	70,71	1,41
U04CF005	Tm	Cemento blanco BL-II 42,5 R Granel	0,001	213,60	0,21
%CI	%	Costes indirectos	0,070	19,57	1,37
		Clase: Mano de Obra			11,23
		Clase: Material			8,34
		Clase: Medio auxiliar			1,37
		Coste Total			20,94

		Pág.: 16
	CUADRO DE PRECIOS Nº 1 y 2	Ref.: procdp3a
	IMPERMEABILIZACIONES	10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra		Rendimiento	Precio	Importe
10	IMPERMEABILIZACIONES				
D17GA004	m2	M2. Impermeabilización de muros de cimentación por su cara externa, constituida por 0,5 Kg/m2 de imprimación asfáltica IMPRIDAN-100, lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros SBS de 3 kg/m2 de peso medio, acabada con film de polietileno por ambas caras y armada con fieltro de poliéster de 160 gr/m2, ESTERDAN 30 P ELAST (Tipo LBM-30-FP), totalmente adherida al muro con soplete, lámina drenante nodulada de polietileno de alta densidad con geotextil adherido, DANODREN H 15 Plus; fijada al muro mediante tacos de expansión y solapada 10 cm., con el geotextil mirando al terreno, lista para efectuar el relleno. Según CTE/DB-HS 1.			
U01FP501	Hr	Oficial 1ª impermeabilizador	0,200	15,50	3,10
U01FP502	Hr	Ayudante impermeabilizador	0,200	12,80	2,56
U16AD004	kg	Imprimación asfáltica Impridan-100	0,500	2,13	1,07
U16AA252	m2	Lámina Esterdan 30 P Elast	1,100	3,90	4,29
U16DA917	m2	Lámina drenante Danodren H 15 Plus	1,150	3,03	3,48
U16DA914	Ud	Fijación lámina drenante	2,000	0,60	1,20
%CI	%	Costes indirectos	0,070	15,70	1,10
		Clase: Mano de Obra			5,66
		Clase: Material			10,04
		Clase: Medio auxiliar			1,10
		Coste Total			16,80
D04PF010	m3	M3. Capa de bolo limpio y carente de áridos finos.			
U01AA011	Hr	Ayudante montador	1,200	16,13	19,36
U04AF201	m3	Grava 40/80 mm.	1,000	20,60	20,60
%CI	%	Costes indirectos	0,070	39,96	2,80
		Clase: Mano de Obra			19,36
		Clase: Material			20,60
		Clase: Medio auxiliar			2,80
		Coste Total			42,76

		Pág.: 17
	CUADRO DE PRECIOS Nº 1 y 2	Ref.: procdp3a
	CARPINTERÍA EXTERIOR	10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra		Rendimiento	Precio	Importe
11	CARPINTERÍA EXTERIOR				
D21LH005	m2	M2. Ventana fija de aluminio anodizado, perfiles con rotura de puente térmico, con cerco de 50x45 mm. y 1,5 mm. de espesor, para un acristalamiento máximo de 37 mm., consiguiendo una reducción del nivel acústico de 40 dB, mainel para persiana, y costes indirectos. Homologada con Clase 4 en el ensayo de permeabilidad al aire según norma UNE-EN 1026:2000. La transmitancia máxima es de 3,4 W/m2 K y cumple en las zonas A, B, C y D, según el CTE/DB-HE 1.			
U01FX001	Hr	Oficial cerrajería	0,150	15,50	2,33
U01FX003	Hr	Ayudante cerrajería	0,150	13,00	1,95
U20LH005	m2	Carp. alum. R.P.T. anod. vent. fija 50X45	1,000	123,11	123,11
%CI	%	Costes indirectos	0,070	127,39	8,92
		Clase: Mano de Obra			4,28
		Clase: Material			123,11
		Clase: Medio auxiliar			8,92
		Coste Total			136,31
D21LF005	m2	M2. Puerta en hoja abatible de aluminio anodizado, perfiles con rotura de puente térmico, con cerco de 50x45 mm., hoja de 70x53 mm. y 1,7 mm. de espesor, para un acristalamiento máximo de 37 mm., consiguiendo una reducción del nivel acústico de 40 dB, mainel para persiana, herrajes de colgar, p.p. de cerradura Tesa o similar y costes indirectos. Homologada con Clase 4 en el ensayo de permeabilidad al aire según norma UNE-EN 1026:2000. La transmitancia máxima es de 3,4 W/m2 K y cumple en las zonas A, B, C y D, según el CTE/DB-HE 1.			
U01FX001	Hr	Oficial cerrajería	0,200	15,50	3,10
U01FX003	Hr	Ayudante cerrajería	0,200	13,00	2,60
U20LF005	m2	Carp. alum. R.P.T. anod. puer. abat. 70X53	1,000	221,59	221,59
%CI	%	Costes indirectos	0,070	227,29	15,91
		Clase: Mano de Obra			5,70
		Clase: Material			221,59
		Clase: Medio auxiliar			15,91
		Coste Total			243,20
D23PA101	Ud	Ud. Escalera metálica recta de 1,30m. de ancho total, para salvar un altura de 0,875 cm., formada por dos zancas de IPN 160, peldaños de chapa estriada de 5mm. de espesor con 5 tabicas sin bocel y con barandilla metálica realizada con tubos rectangulares, totalmente instalada.			
U01AA007	Hr	Oficial primera montador	2,000	17,82	35,64
U01AA009	Hr	Ayudante	2,000	14,30	28,60
U01FX001	Hr	Oficial cerrajería	2,500	15,50	38,75
D05AA005	kg	ACERO S275 EN ZANCAS ESCALERAS	60,000	2,50	150,00
U22XA031	m2	Chapa estriada 4/6 mm.	6,250	15,00	93,75
D23IA005	MI	BARANDA ESCALERA TUBO ACERO	6,500	70,89	460,79
%CI	%	Costes indirectos	0,070	807,53	56,53
		Clase: Mano de Obra			102,99
		Clase: Material			93,75
		Clase: Medio auxiliar			56,53
		Resto de obra			610,79
		Coste Total			864,06
D23IG010	MI	MI. Barandilla de un metro de altura, realizada con pletina maciza de 50x10 mm., formando cuadros, aspas, o combinado con tubo de D=30, ó según diseño de proyecto, con pasamanos y montantes también de la misma pletina separados 70/80 cm. y anclados a fábrica bien con placa y tornillos de alta resistencia, o recibidos mediante garras con mortero de cemento. i/ mano de imprimación.			
U01FX001	Hr	Oficial cerrajería	0,500	15,50	7,75
U01FX003	Hr	Ayudante cerrajería	0,500	13,00	6,50
U22AI705	MI	Barandilla de pletina 50x10 i/ anclajes	1,000	95,58	95,58
%CI	%	Costes indirectos	0,070	109,83	7,69
		Clase: Mano de Obra			14,25
		Clase: Material			95,58
		Clase: Medio auxiliar			7,69
		Coste Total			117,52

		Pág.: 18
	CUADRO DE PRECIOS Nº 1 y 2	Ref.: procdp3a
	VIDRIERÍA	10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra		Rendimiento	Precio	Importe
12	VIDRIERÍA				
D24GG040	m2	M2. Doble acristalamiento Climalit Silence de Rw=50 dB y espesor total 46 mm, formado por un vidrio laminado acústico y de seguridad Stadip Silence 12 mm. de espesor (6+6) y vidrio templado acústico y de seguridad Stadip Silence 6 mm de espesor y cámara de aire deshidratado de 8 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP-8.			
U01FZ303	Hr	Oficial 1ª vidriería	1,150	14,80	17,02
U23GG040	m2	CLIMALIT SILENCE 44.2 Sil./24/66.2 Sil. 50dB	1,006	165,28	166,27
U23OV511	MI	Sellado con silicona neutra	7,000	0,78	5,46
U23OV520	Ud	Materiales auxiliares	1,500	1,15	1,73
%CI	%	Costes indirectos	0,070	190,48	13,33
		Clase: Mano de Obra			17,02
		Clase: Material			173,46
		Clase: Medio auxiliar			13,33
		Coste Total			203,81
D24AA005	m2	M2. Acristalamiento con vidrio float incoloro PLANILUX de 4 mm de espesor, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona incolora, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8.			
U01FZ303	Hr	Oficial 1ª vidriería	0,300	14,80	4,44
U23AA005	m2	Vidrio incoloro PLANILUX 4 mm.	1,006	11,40	11,47
U23OV510	MI	Sellado con silicona incolora	3,500	0,75	2,63
U23OV520	Ud	Materiales auxiliares	1,000	1,15	1,15
%CI	%	Costes indirectos	0,070	19,69	1,38
		Clase: Mano de Obra			4,44
		Clase: Material			15,25
		Clase: Medio auxiliar			1,38
		Coste Total			21,07

		Pág.: 19
	CUADRO DE PRECIOS N° 1 y 2	Ref.: procdp3a
	CARPINTERÍA INTERIOR	10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra	Rendimiento	Precio	Importe
13	<b>CARPINTERÍA INTERIOR</b>			
D20CA010	m2 M2. Puerta de paso ciega con hoja lisa formada por tablero para Pintar o Lacar, rebajado y con moldura, de medidas 2030 x 725 / 625 x 35 mm. Precerco en madera de pino de 90x35 mm, cerco visto de 90x30 mm para pintar o lacar y tapajuntas de 70x10 para pintar o lacar igualmente. Con 4 pernios de latón, resbalón de petaca Tesa modelo 2005 ó similar y manivela con placa. Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares.			
U01FV001	Hr Equip.montaje carp.(of.+ay.)	0,700	33,95	23,77
U19AA030	Ud Precerco metálico 90x35 mm	0,560	13,60	7,62
U19AD230	Ud Cerco pintar/lacar 90x30 mm	0,560	17,38	9,73
U19IA010	Ud Puerta paso lisa pintar 35 mm	0,560	49,30	27,61
U19QA010	MI Tapajuntas pino pintar 70x15	5,650	1,27	7,18
U19XA010	Ud Pomo puer.paso latón c/resb.TESA	0,560	12,60	7,06
U19XI115	Ud Pernio latonado 9,5 cm.	1,800	0,60	1,08
%CI	% Costes indirectos	0,070	84,05	5,88
	Clase: Mano de Obra			23,77
	Clase: Material			60,28
	Clase: Medio auxiliar			5,88
	Coste Total			89,93
D20GA010	m2 M2. Puerta de paso corredera ciega con hoja lisa formada por tablero para pintar o lacar, rebajado y con moldura, de medidas 2030 x 725 / 625 x 35 mm. Precerco en madera de pino de 90x35 mm, cerco visto de 90x30 mm para pintar o lacar y tapajuntas de 70x10 igualmente. Con 4 pernios de latón, resbalón de petaca Tesa modelo 2005 ó similar, guías de colgar y manivela con placa. Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares.			
U01FV001	Hr Equip.montaje carp.(of.+ay.)	1,200	33,95	40,74
U19AA010	Ud Precerco metálico 7x3,5 cm.	0,560	10,00	5,60
U19AD005	MI Cerco p. pais 7x6 cm.	2,710	3,85	10,43
U19IA010	Ud Puerta paso lisa pintar 35 mm	0,560	49,30	27,61
U19QA010	MI Tapajuntas pino pintar 70x15	5,650	1,27	7,18
U19XC010	Ud Juego manivela latón c/placa	0,560	16,00	8,96
U19XG210	Ud Resbalón puerta paso "Tesa" PVC	0,560	4,10	2,30
U19XM210	Ud Guías colgar puerta corredera	0,560	22,00	12,32
U19XK610	Ud Tornillo latón 21/35 mm.	5,000	0,06	0,30
%CI	% Costes indirectos	0,070	115,44	8,08
	Clase: Mano de Obra			40,74
	Clase: Material			74,70
	Clase: Medio auxiliar			8,08
	Coste Total			123,52
SVC010	Ud Suministro y colocación de cabina con puerta y 1 lateral, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir, de 2000 mm de altura y estructura de aluminio anodizado. Incluso elementos de fijación, bisagras con muelle, tirador de acero inoxidable, tope de goma, pies regulables en altura y colgador de acero inoxidable. Totalmente montada. Incluye: Replanteo. Colocación, nivelación y fijación de la cabina. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
mt45cvg010b	Ud Cabina con puerta y 1 lateral, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir, de 2000 mm de altura y estructura de aluminio anodizado, incluso bisagras con muelle, tirador de acero inoxidable, tope de goma, pies regulables en altura y colgador de acero inoxidable.	1,000	633,64	633,64
op00ato010	Atornillador.	1,000		
op00tal010	Taladro.	1,000		
mo011	h Oficial 1ª montador.	0,454	17,82	8,09
mo080	h Ayudante montador.	0,454	16,13	7,32
%	% Costes directos complementarios	0,020	649,05	12,98
	Clase: Mano de Obra			15,41
	Clase: Material			633,64
	Clase: Medio auxiliar			12,98
	Coste Total			662,03

		Pág.: 20
	CUADRO DE PRECIOS N° 1 y 2	Ref.: procdp3a
	CARPINTERÍA INTERIOR	10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra		Rendimiento	Precio	Importe
D23IG010	MI	MI. Barandilla de un metro de altura, realizada con pletina maciza de 50x10 mm., formando cuadros, aspas, o combinado con tubo de D=30, ó según diseño de proyecto, con pasamanos y montantes también de la misma pletina separados 70/80 cm. y anclados a fábrica bien con placa y tornillos de alta resistencia, o recibidos mediante garras con mortero de cemento. i/ mano de imprimación.			
U01FX001	Hr	Oficial cerrajería	0,500	15,50	7,75
U01FX003	Hr	Ayudante cerrajería	0,500	13,00	6,50
U22AI705	MI	Barandilla de pletina 50x10 i/ anclajes	1,000	95,58	95,58
%CI	%	Costes indirectos	0,070	109,83	7,69
		Clase: Mano de Obra			14,25
		Clase: Material			95,58
		Clase: Medio auxiliar			7,69
		Coste Total			117,52

		Pág.: 21
	CUADRO DE PRECIOS N° 1 y 2	Ref.: procdp3a
	MOBILIARIO Y APARATOS SANITARIOS	10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra		Rendimiento	Precio	Importe
14	MOBILIARIO Y APARATOS SANITARIOS				
D26FG001	Ud	Ud. Lavabo para encastrar en encimera de Roca modelo Java en blanco de 56x47 cm., con grifería de Roca modelo Monodín-N cromado ó similar, válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, sifón individual de PVC y latiguillos flexibles de 20 cm., totalmente instalado.			
U01FY105	Hr	Oficial 1ª fontanero	1,100	15,20	16,72
U27FG002	Ud	Lav. empot. Java 56x47 blanco	1,000	71,50	71,50
U26XA011	Ud	Florón cadenilla tapón	1,000	1,93	1,93
U26AG001	Ud	Llave de escuadra 1/2" cromada c/mando	2,000	3,77	7,54
U26GA221	Ud	Mezclador lavabo Monodín-N crom.	1,000	79,20	79,20
U26XA001	Ud	Latiguillo flexible de 20 cm.	2,000	1,00	2,00
U25XC101	Ud	Valv.recta lavado/bide c/tap.	1,000	2,38	2,38
U25XC401	Ud	Sifón tubular s/horizontal	1,000	3,74	3,74
%CI	%	Costes indirectos	0,070	185,01	12,95
		Clase: Mano de Obra			16,72
		Clase: Material			168,29
		Clase: Medio auxiliar			12,95
		Coste Total			197,96
SNP010	Ud	Suministro y colocación de encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, de 150 cm de longitud, 40 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto con faldón frontal liso de 5 cm de ancho, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto. Incluso p/p de replanteo; soportes y anclajes de acero galvanizado; resolución de esquinas; ángulos, cantos y remates; uniones entre piezas y encuentros con paramentos, sellados con silicona; nivelado y acufado; eliminación de restos y limpieza. Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Fijación del faldón a la encimera. Colocación de copete perimetral. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
mt19egn010a	m2	Encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, de 2 cm de espesor.	0,750	136,23	102,17
mt19ewa030ceen	m	Formación de canto con faldón frontal liso de 5 cm, en encimera de piedra natural, sin incluir el precio del faldón.	2,300	10,00	23,00
mt19ewa040a	m	Formación de canto recto en copete de piedra natural, para el encuentro entre la encimera y el paramento vertical.	1,500	5,00	7,50
mt19ewa010d	Ud	Formación de hueco con los cantos pulidos, en encimera de granito.	2,000	39,07	78,14
mt19ewa020	Ud	Material auxiliar para anclaje de encimera.	1,500	10,60	15,90
mt32war010	kg	Sellador elástico de poliuretano monocomponente para juntas.	0,023	9,77	0,22
op00ato010		Atornillador.	1,000		
op00amo010		Amoladora o radial.	1,000		
op00sie030		Sierra de disco de diamante, para mesa de trabajo, de corte húmedo.	1,000		
op00tal010		Taladro.	1,000		
mo011	h	Oficial 1ª montador.	1,664	17,82	29,65
mo080	h	Ayudante montador.	1,760	16,13	28,39
%	%	Costes directos complementarios	0,020	284,97	5,70
		Clase: Mano de Obra			58,04
		Clase: Material			226,93
		Clase: Medio auxiliar			5,70
		Coste Total			290,67

		Pág.: 22
	CUADRO DE PRECIOS N° 1 y 2	Ref.: procdp3a
	MOBILIARIO Y APARATOS SANITARIOS	10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra		Rendimiento	Precio	Importe
D26LD011	Ud	Ud. Inodoro de Roca modelo Victoria en blanco con fluxómetro tipo Presto modelo Eyrem, asiento con bisagras de acero inoxidable, mecanismos, llave de escuadra 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20 cm., empalme simple PVC de 110 mm., totalmentete instalado.			
U01FY105	Hr	Oficial 1ª fontanero	1,500	15,20	22,80
U27LA011	Ud	Inodoro Victoria t. alto blanco	1,000	81,20	81,20
U26AG001	Ud	Llave de escuadra 1/2" cromada c/mando	1,000	3,77	3,77
U26GP222	Ud	Fluxómetro Presto Eyrem	1,000	99,47	99,47
U27VX001	Ud	Tapa inod. Victoria plastico	1,000	18,80	18,80
U25AA005	MI	Tub. PVC evac. 90 mm. UNE EN 1329	0,700	2,04	1,43
U26XA001	Ud	Latiguillo flexible de 20 cm.	1,000	1,00	1,00
%CI	%	Costes indirectos	0,070	228,47	15,99
		Clase: Mano de Obra			22,80
		Clase: Material			205,67
		Clase: Medio auxiliar			15,99
		Coste Total			244,46
D26NA011	Ud	Ud. Urinario de Roca modelo Mural con Fluxor modelo Aqualine de Roca de 3/4" y enlace urinario Soler, totalmentete instalado.			
U01FY105	Hr	Oficial 1ª fontanero	1,200	15,20	18,24
U27NA002	Ud	Urinario mural completo	1,000	199,00	199,00
U26GP202	Ud	Fluxor 3/4" inodoro R. Aqualine	1,000	156,00	156,00
U26XA021	Ud	Enlace urinario Soler	1,000	11,80	11,80
%CI	%	Costes indirectos	0,070	385,04	26,95
		Clase: Mano de Obra			18,24
		Clase: Material			366,80
		Clase: Medio auxiliar			26,95
		Coste Total			411,99
D26VF605	Ud	Ud. Dosificador de jabón universal translucido de 1L de capacidad, en color blanco con visor transparente, i/ p.p de piezas de anclaje a soporte, totalmentete colocado.			
U01FY110	Hr	Ayudante fontanero	0,100	12,00	1,20
U27VL001	Ud	Dosificador jabon univ. 1 l.	1,000	19,23	19,23
%CI	%	Costes indirectos	0,070	20,43	1,43
		Clase: Mano de Obra			1,20
		Clase: Material			19,23
		Clase: Medio auxiliar			1,43
		Coste Total			21,86
D26XL005	Ud	Ud. Dispensador de papel higiénico en rollo de 250/300 m., metálico con acabado epoxi en blanco, incluso p.p. de mecanismo de cierre, instalado.			
U01FY105	Hr	Oficial 1ª fontanero	0,250	15,20	3,80
U27XL005	Ud	Dispensador de papel rollo 250 m.	1,000	23,85	23,85
%CI	%	Costes indirectos	0,070	27,65	1,94
		Clase: Mano de Obra			3,80
		Clase: Material			23,85
		Clase: Medio auxiliar			1,94
		Coste Total			29,59
D26XA020	Ud	Ud. Suministro e instalación de secamanos eléctrico Saniflow modelo E-88A o similar, con carcasa antivandálica de hierro fundido con acabado en porcelana vitrificada blanca y sensor automático, incluso p.p. de conexionado eléctrico.			
U01FY105	Hr	Oficial 1ª fontanero	0,500	15,20	7,60
U27XA120	Ud	Secamanos autom. Saniflow E-88A	1,000	325,00	325,00
%CI	%	Costes indirectos	0,070	332,60	23,28
		Clase: Mano de Obra			7,60
		Clase: Material			325,00
		Clase: Medio auxiliar			23,28
		Coste Total			355,88

		Pág.: 23
	CUADRO DE PRECIOS Nº 1 y 2	Ref.: procdp3a
	PINTURAS	10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra		Rendimiento	Precio	Importe
15	PINTURAS				
D35AC001	m2	M2. Pintura plástica lisa blanca PROCOLOR YUMBO PLUS o similar en paramentos verticales y horizontales, lavable dos manos, i/lijado y emplastecido.			
U01FZ101	Hr	Oficial 1ª pintor	0,080	15,00	1,20
U01FZ105	Hr	Ayudante pintor	0,080	11,50	0,92
U36CA020	kg	Pintura plástica blanca mate Bruguer	0,400	3,90	1,56
%CI	%	Costes indirectos	0,070	3,68	0,26
		Clase: Mano de Obra			2,12
		Clase: Material			1,56
		Clase: Medio auxiliar			0,26
		Coste Total			3,94
D35CE030	m2	M2. Barnizado de carpintería de madera interior ó exterior, tres manos de barniz sintético con poliuretano Procoabar de Procolor o similar, lijado y relijado y capa de imprimación.			
U01FZ101	Hr	Oficial 1ª pintor	0,300	15,00	4,50
U01FZ105	Hr	Ayudante pintor	0,300	11,50	3,45
U36GA540	Lt	Tapaporos	0,200	4,80	0,96
U36GA001	Lt	Barniz sintético con poliuretano	0,250	9,40	2,35
%CI	%	Costes indirectos	0,070	11,26	0,79
		Clase: Mano de Obra			7,95
		Clase: Material			3,31
		Clase: Medio auxiliar			0,79
		Coste Total			12,05

			Pág.: 24
	CUADRO DE PRECIOS N° 1 y 2		Ref.: procdp3a
	JARDINERÍA		10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra		Rendimiento	Precio	Importe
16	JARDINERÍA				
D39GI205	MI	MI. Suministro y montaje de tubería de polietileno de 20 mm. de diámetro y 3 Kg/cm.2 de presión, i/p.p. de piezas especiales.			
U01FR005	Hr	Jardinero especialista	0,070	13,00	0,91
U01FR013	Hr	Peón ordinario jardinero	0,070	9,00	0,63
U40AG200	MI	Tub.polietileno 20 mm./10 atm	1,000	0,42	0,42
U40AG226	Ud	Piezas de enlace de polietileno	0,500	1,35	0,68
%CI	%	Costes indirectos	0,070	2,64	0,18
		Clase: Mano de Obra			1,54
		Clase: Material			1,10
		Clase: Medio auxiliar			0,18
		Coste Total			2,82
D39GE051	Ud	Ud. Suministro, colocación y puesta en ejecución de aspersor sectorial emergente, carcasa de plástico, ajuste de sector, i/tobera con regulador de alcance y caudal, y filtros.			
U01FR005	Hr	Jardinero especialista	0,900	13,00	11,70
U01FR013	Hr	Peón ordinario jardinero	0,900	9,00	8,10
U40AD200	Ud	Aspersor sectorial emergente	1,000	20,83	20,83
%CI	%	Costes indirectos	0,070	40,63	2,84
		Clase: Mano de Obra			19,80
		Clase: Material			20,83
		Clase: Medio auxiliar			2,84
		Coste Total			43,47
D39GA003	Ud	Ud. Suministro e instalación de programador electrónico WATER MASTER de 1 estación con baterías incorporadas, incluido el montaje.			
U01FR005	Hr	Jardinero especialista	1,000	13,00	13,00
U40AA001	Ud	Programador 1 estación	1,000	86,00	86,00
%CI	%	Costes indirectos	0,070	99,00	6,93
		Clase: Mano de Obra			13,00
		Clase: Material			86,00
		Clase: Medio auxiliar			6,93
		Coste Total			105,93
D39GK090	Ud	Ud. Suministro y colocación de arqueta de plástico con tapa redonda de 28x35 cm., para red de riego.			
U01FR005	Hr	Jardinero especialista	0,010	13,00	0,13
U01FR013	Hr	Peón ordinario jardinero	0,100	9,00	0,90
U40AK600	Ud	Arqueta redonda con tapa	1,000	11,72	11,72
%CI	%	Costes indirectos	0,070	12,75	0,89
		Clase: Mano de Obra			1,03
		Clase: Material			11,72
		Clase: Medio auxiliar			0,89
		Coste Total			13,64
D39GK401	Ud	Ud. Acometida a la red general del edificio, i/arqueta con tapa y llave de paso de bola.			
U01FR005	Hr	Jardinero especialista	1,450	13,00	18,85
U01FR011	Hr	Peón especializado jardinero	1,900	9,50	18,05
U40AK400	Ud	Piezas acometida red general	1,000	51,32	51,32
%CI	%	Costes indirectos	0,070	88,22	6,18
		Clase: Mano de Obra			36,90
		Clase: Material			51,32
		Clase: Medio auxiliar			6,18
		Coste Total			94,40
D39EA010	m2	M2. Suministro y colocación de malla HORSOL 140 gr/m2, para evitar crecimiento de malas hierbas.			
U01FR013	Hr	Peón ordinario jardinero	0,200	9,00	1,80
U40SA180	m2	Malla contra mala hierba HORSOL	1,000	1,19	1,19
%CI	%	Costes indirectos	0,070	2,99	0,21
		Clase: Mano de Obra			1,80
		Clase: Material			1,19
		Clase: Medio auxiliar			0,21
		Coste Total			3,20

			Pág.: 25
	CUADRO DE PRECIOS N° 1 y 2		Ref.: procdp3a
	JARDINERÍA		10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra		Rendimiento	Precio	Importe
D39QA001	m2	M2. Césped semillado con mezcla de Lolium, Agrostis, Festuca y Poa, incluso preparación del terreno, mantillo, siembra y riegos hasta la primera siega, en superficies menores de 1.000 m2.			
U01FR009	Hr	Jardinero	0,090	11,00	0,99
U01FR013	Hr	Peón ordinario jardinero	0,120	9,00	1,08
U04PY001	m3	Agua	0,150	1,51	0,23
U40MA600	kg	Semilla combinada para césped	0,060	5,57	0,33
U40BD005	m3	Mantillo	0,010	22,00	0,22
%CI	%	Costes indirectos	0,070	2,85	0,20
		Clase: Mano de Obra			2,07
		Clase: Material			0,78
		Clase: Medio auxiliar			0,20
		Coste Total			3,05
D39IA431	Ud	Ud. Suministro, apertura de hoyo, plantación y primer riego de Pinus pinea (Pino) de 2.0 a 2.5 m. de altura con cepellón escayolado.			
U01FR009	Hr	Jardinero	1,500	11,00	16,50
U01FR013	Hr	Peón ordinario jardinero	2,000	9,00	18,00
U04PY001	m3	Agua	0,100	1,51	0,15
U40GA025	Ud	Pinus pinea 2,0-2,5 m. escay.	1,000	123,30	123,30
%CI	%	Costes indirectos	0,070	157,95	11,06
		Clase: Mano de Obra			34,50
		Clase: Material			123,45
		Clase: Medio auxiliar			11,06
		Coste Total			169,01
D39IA551	Ud	Ud. Suministro, apertura de hoyo, plantación y primer riego de Taxus bacata (Tejo) de 1,0 a 1,5 m. de altura con cepellón en container.			
U01FR009	Hr	Jardinero	0,250	11,00	2,75
U01FR013	Hr	Peón ordinario jardinero	0,500	9,00	4,50
U04PY001	m3	Agua	0,100	1,51	0,15
U40GA036	Ud	Taxus bacata 1,0-1,5 m. cep.	1,000	47,51	47,51
%CI	%	Costes indirectos	0,070	54,91	3,84
		Clase: Mano de Obra			7,25
		Clase: Material			47,66
		Clase: Medio auxiliar			3,84
		Coste Total			58,75

		Pág.: 26
	CUADRO DE PRECIOS Nº 1 y 2	Ref.: procdp3a
	ACCESIBILIDAD Y SUPRESIÓN DE BARRERAS ARQ.	10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra		Rendimiento	Precio	Importe
17	ACCESIBILIDAD Y SUPRESIÓN DE BARRERAS ARQ.				
D46CK015	Ud	Ud. Plataforma salvaescaleras de interior/exterior "Vertitec, Ver 64" con una longitud de hasta 20 metros de recorrido, plataforma de 830 x 700, alimentación monofásica 220 v, plataforma plegable, con acceso frontal o lateral y rampas de acceso automáticas, fijada al muro y peldaño, como opción fijación autoportante o en el lado de la escalera. Para una carga 230 kg con pendiente hasta 45º y velocidad de 5 m/minuto, todo colocado y funcionando.			
U01FX001	Hr	Oficial cerrajería	8,000	15,50	124,00
U01FX003	Hr	Ayudante cerrajería	8,000	13,00	104,00
U46CA080	Ud	Plataforma salvaescaleras Vertitec 64	1,000	5.100,00	5.100,00
%CI	%	Costes indirectos	0,070	5.328,00	372,96
		Clase: Mano de Obra			228,00
		Clase: Medio auxiliar			372,96
		Resto de obra			5.100,00
		Coste Total			5.700,96
D46CK010	Ud	Ud. Silla salvaescaleras para instalación interior/exterior "Vertitec, Ver56" de longitud hasta 4,4 metros de diagonal, 5 metros de guía aluminio, funcionamiento a batería con carga constante. Fijación a la escalera en tres puntos de apoyo, con una capacidad de 120 kilos, velocidad de 0,12 m/segundo, colocada y funcionando.			
U01FX001	Hr	Oficial cerrajería	8,000	15,50	124,00
U01FX003	Hr	Ayudante cerrajería	8,000	13,00	104,00
U46CA070	Ud	Silla salvaescaleras Vertitec 56	1,000	3.664,00	3.664,00
%CI	%	Costes indirectos	0,070	3.892,00	272,44
		Clase: Mano de Obra			228,00
		Clase: Medio auxiliar			272,44
		Resto de obra			3.664,00
		Coste Total			4.164,44
D33AB050	Ud	Ud. Ascensor OTIS 2.000 E-MRL sin cuarto de máquinas mod. TS04823M, con dos velocidades de 1 m/sg y 0,25 m/sg, 2 paradas, 450 Kg. de carga nominal para un máximo de 6 personas, puerta de cabina automática y puertas de pisos automáticas. Equipo de maniobra automática simple, i/montaje y pruebas totalmente instalado, calidad media, con preinstalación de R.E.M.			
U34AB050	Ud	Ascen. sin c/m 4 pard. 4 pers 2 v	1,000	19.853,77	19.853,77
%CI	%	Costes indirectos	0,070	19.853,77	1.389,76
		Clase: Material			19.853,77
		Clase: Medio auxiliar			1.389,76
		Coste Total			21.243,53
D46GM050	Ud	Ud. Barra de apoyo mural abatible provista de porta-papel higiénico, para lavabo ó WC de 86 cm. modelo Prestobar 170 fabricada en nylon fundido con alma de aluminio de 35 mm. de diámetro exterior en color blanco, instalada.			
U01FY105	Hr	Oficial 1º fontanero	0,400	15,20	6,08
U46GA375	Ud	Barra mural de 86 cm.c/porta	1,000	284,19	284,19
%CI	%	Costes indirectos	0,070	290,27	20,32
		Clase: Mano de Obra			6,08
		Clase: Material			284,19
		Clase: Medio auxiliar			20,32
		Coste Total			310,59

		Pág.: 27
	CUADRO DE PRECIOS N° 1 y 2	Ref.: procdp3a
	CONTROL DE CALIDAD	10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra		Rendimiento	Precio	Importe
18	CONTROL DE CALIDAD				
D50CA105	m2	M2. Control de calidad del Proyecto de Ejecución de arquitectura (sin incluir estructura) consistente en la comprobación del cumplimiento de toda la normativa vigente de aplicación, incluida la redacción de los informes necesarios hasta la completa corrección del proyecto, así como seguimiento de las revisiones de la auditoría si hubiera existido. (precio aplicable sobre los M/2 construidos totales de todas las plantas del edificio).			
U50CA105 %CI	Ud %	Control proyecto arquitectura Costes indirectos	1,000 0,070	1,00 1,00	1,00 0,07
		Clase: Medio auxiliar			0,07
		Resto de obra			1,00
		Coste Total			1,07
D50EB040	Ud	Ud. Estudio teórico y comprobación experimental de una dosificación de hormigón incluyendo la fábrica de 4 series de amasadas distintas de 3 probetas cilíndricas 15 x 30, curado, refrentado y ensayo a compresión, según UNE 83.301, 83.304, sin incluir los ensayos necesarios de los áridos.			
U50EB040 %CI	Ud %	Estudio teórico dosificación Costes indirectos	1,000 0,070	550,00 550,00	550,00 38,50
		Clase: Medio auxiliar			38,50
		Resto de obra			550,00
		Coste Total			588,50
D50EB010	Ud	Ud. Toma de muestras de hormigón fresco (serie de 4 probetas) de una misma amasada para control estadístico del hormigón, de acuerdo a EHE-08 art. 88.4, incluyendo muestreo del hormigón, medida del asiento de cono, fabricación de 4 probetas cilíndricas de 15 x 30 cm., curado, refrentado y rotura a los días que el plan de control aprobado determine.			
U50EB010 %CI	Ud %	Toma de muestra de hormigón fresco, 4 p. Costes indirectos	1,000 0,070	51,00 51,00	51,00 3,57
		Clase: Medio auxiliar			3,57
		Resto de obra			51,00
		Coste Total			54,57
D50EC210	Ud	Ud. Control de recepción de las tuberías de PVC utilizadas en obra para saneamientos horizontales, enterrados o colgados, así como para drenajes indicando marca comercial, series, características geométricas, comprobando la idoneidad tanto de proyecto y órdenes de la D.F. así como de la normativa de aplicación. Se acompañarán los certificados de calidad que la empresa constructora facilite siendo como mínimos: los certificados del fabricante con indicación a la serie que corresponden., (precio por unidad de tubería a recepcionar).			
U01AT110 %CI	Hr %	Arq. técnico, Ing. Técnico...etc Costes indirectos	3,900 0,070	28,00 109,20	109,20 7,64
		Clase: Mano de Obra			109,20
		Clase: Medio auxiliar			7,64
		Coste Total			116,84
D50EC230	Ud	Ud. Control de recepción de las tuberías de PVC utilizadas en obra para saneamientos verticales, indicando marca comercial, series, características geométricas, comprobando la idoneidad tanto de proyecto y órdenes de la D.F. así como de la normativa de aplicación. Se acompañarán los certificados de calidad que la empresa constructora facilite, siendo como mínimos: los certificados del fabricante con indicación a la serie que corresponden., (precio por tipo de elemento a recepcionar).			
U01AT110 %CI	Hr %	Arq. técnico, Ing. Técnico...etc Costes indirectos	3,900 0,070	28,00 109,20	109,20 7,64
		Clase: Mano de Obra			109,20
		Clase: Medio auxiliar			7,64
		Coste Total			116,84

			Pág.: 28
	CUADRO DE PRECIOS Nº 1 y 2		Ref.: procdp3a
	CONTROL DE CALIDAD		10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra		Rendimiento	Precio	Importe
D50EB310	Ud	Ud. Ensayo a tracción de una probeta de acero, según UNE 7.474 incluyendo:., - Identificación de marcas de laminación, - Límite elástico (0.2%), - Tensión de rotura., - Alargamiento de rotura., - Registro continuo del diagrama cargas-deformaciones., - Módulo de elasticidad.			
U50EB310 %CI	Ud %	Ensayo a tracción probeta acero Costes indirectos	1,000 0,070	57,70 57,70	57,70 4,04
		Clase: Medio auxiliar			4,04
		Resto de obra			57,70
		Coste Total			61,74
D50EE230	Ud	Ud. Control de recepción de las láminas impermeabilizantes (asfálticas y no asfálticas) utilizadas en cubierta, indicando marca comercial, características, espesor, comprobando la idoneidad tanto de proyecto y órdenes de la D.F. así como de la normativa UNE de aplicación. Se acompañarán los certificados de calidad que la empresa constructora facilite siendo como mínimos: los certificados del fabricante.			
U01AT110 %CI	Hr %	Arq. técnico, Ing. Técnico...etc Costes indirectos	3,900 0,070	28,00 109,20	109,20 7,64
		Clase: Mano de Obra			109,20
		Clase: Medio auxiliar			7,64
		Coste Total			116,84
D50EE250	Ud	Ud. Control de recepción de los fieltros de geotextil utilizadas en cubierta, indicando marca comercial, características, peso por m2, comprobando la idoneidad tanto de proyecto y órdenes de la D.F. así como de la normativa UNE de aplicación. Se acompañarán los certificados de calidad que la empresa constructora facilite siendo como mínimos: los certificados del fabricante.			
U01AT110 %CI	Hr %	Arq. técnico, Ing. Técnico...etc Costes indirectos	3,900 0,070	28,00 109,20	109,20 7,64
		Clase: Mano de Obra			109,20
		Clase: Medio auxiliar			7,64
		Coste Total			116,84
D50EG280	Ud	Ud. Control de recepción de los diferentes tipos tabiques prefabricados de cartón-yeso utilizados en la obra, indicando tipo, medidas, espesor total, capas, espesor de las planchas, características especiales, marcado, fabricante, sellos de calidad, así como su destino comprobando la idoneidad tanto de proyecto como de la normativa de aplicación.			
U01AT110 %CI	Hr %	Arq. técnico, Ing. Técnico...etc Costes indirectos	4,500 0,070	28,00 126,00	126,00 8,82
		Clase: Mano de Obra			126,00
		Clase: Medio auxiliar			8,82
		Coste Total			134,82
D50EI210	Ud	Ud. Control de recepción del aislamiento térmico de cubierta ó fachada ó falso techo ó solera ó conducciones de tuberías (por unidad realizada) utilizado en la obra, indicando tipo de acuerdo a UNE, identificación, marcado con identificación, cumplimiento de las limitaciones de uso en función de las cargas, espesor, densidad, fabricante, sellos de calidad si lo posee, etc... así como su destino comprobando la idoneidad tanto de proyecto como de la normativa de aplicación.			
U01AT110 %CI	Hr %	Arq. técnico, Ing. Técnico...etc Costes indirectos	3,900 0,070	28,00 109,20	109,20 7,64
		Clase: Mano de Obra			109,20
		Clase: Medio auxiliar			7,64
		Coste Total			116,84

		Pág.: 29
	CUADRO DE PRECIOS Nº 1 y 2	Ref.: procdp3a
	CONTROL DE CALIDAD	10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra	Rendimiento	Precio	Importe
D50EK210	Ud Ud. Control de recepción de los azulejos cerámicos utilizados en obra para alicatados de aseos y/o cocinas, indicando procedencia y marca comercial, designación e identificación, características de fabricación (tipo, composición, naturaleza de la superficie de acabado) y geométricas (medidas nominales y espesores), propiedades físicas y mecánicas que aporte el fabricante (absorción de agua, resistencia a flexión, dureza de rayado, etc...), comprobando la idoneidad tanto de proyecto y órdenes de la D.F. así como de la normativa de aplicación. Se acompañarán los certificados de calidad que la empresa constructora facilite siendo como mínimos: los certificados del fabricante con indicación de las características antes mencionadas o en su defecto ficha del producto.			
U01AT110 %CI	Hr Arq. técnico, Ing. Técnico...etc % Costes indirectos	3,900 0,070	28,00 109,20	109,20 7,64
	Clase: Mano de Obra			109,20
	Clase: Medio auxiliar			7,64
	Coste Total			116,84
D50EK240	Ud Ud. Control de recepción de los revestimientos de madera y similares (laminados, tableros, encimeras, corcho, etc...), utilizados en obra para diversos usos, indicando procedencia y marca comercial, designación e identificación, características geométricas (medidas nominales y espesores), propiedades físicas y mecánicas que aporte el fabricante (absorción de agua, estabilidad en función del grado de humedad, resistencia a flexión, dureza de rayado, etc...), comprobando la idoneidad tanto de proyecto y órdenes de la D.F. así como de la normativa de aplicación. Se acompañarán los certificados de calidad que la empresa constructora facilite siendo como mínimos: los certificados del fabricante con indicación de las características antes mencionadas o en su defecto ficha del producto.			
U01AT110 %CI	Hr Arq. técnico, Ing. Técnico...etc % Costes indirectos	4,200 0,070	28,00 117,60	117,60 8,23
	Clase: Mano de Obra			117,60
	Clase: Medio auxiliar			8,23
	Coste Total			125,83
D50EM210	Ud Ud. Control de recepción de ventanas de aluminio utilizadas en obra, por cada tipo diferenciado, para indicar procedencia y marca comercial, datos de identificación según UNE, certificados de garantía o sellos de calidad cuando los posean, fichas de características del fabricante (de las propuestas por la contrata), fichas de las designadas en proyecto, referencias de calidad exigidas en las normas, todo ello para poder: 1) verificar el cumplimiento de las normas aplicables. 2) realizar una comparación entre las designadas en proyecto y la propuesta presentada. 3) proceder a la aprobación por parte de la D.F.			
U01AT110 %CI	Hr Arq. técnico, Ing. Técnico...etc % Costes indirectos	4,500 0,070	28,00 126,00	126,00 8,82
	Clase: Mano de Obra			126,00
	Clase: Medio auxiliar			8,82
	Coste Total			134,82
D50EM220	Ud Ud. Control de recepción de las puertas exteriores (aluminio, acero inoxidable...etc) utilizadas en obra, por cada tipo diferenciado, para indicar procedencia y marca comercial, datos de identificación según UNE, certificados de garantía o sellos de calidad cuando los posean, fichas de características del fabricante (de las propuestas por la contrata), fichas de las designadas en proyecto, referencias de calidad exigidas en las normas, todo ello para poder: 1) verificar el cumplimiento de las normas aplicables. 2) realizar una comparación entre las designadas en proyecto y la propuesta presentada. 3) proceder a la aprobación por parte de la D.F.			
U01AT110 %CI	Hr Arq. técnico, Ing. Técnico...etc % Costes indirectos	4,500 0,070	28,00 126,00	126,00 8,82
	Clase: Mano de Obra			126,00
	Clase: Medio auxiliar			8,82
	Coste Total			134,82

		Pág.: 30
	CUADRO DE PRECIOS Nº 1 y 2	Ref.: procdp3a
	CONTROL DE CALIDAD	10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra		Rendimiento	Precio	Importe
D50EM280	Ud	Ud. Control de recepción de los diferentes acristalamientos que se utilicen en la obra (ventanas, puertas, muro cortina, mamparas, etc...), utilizados en obra, por cada tipo diferenciado, para indicar procedencia y marca comercial, datos de identificación según UNE, certificados de garantía o sellos de calidad cuando los posean, fichas de características del fabricante (de las propuestas por la contrata), fichas de las designadas en proyecto, referencias de calidad exigidas en las normas, todo ello para poder: 1) verificar el cumplimiento de las normas aplicables. 2) realizar una comparación entre las designadas en proyecto y las propuesta presentada. 3) proceder a la aprobación por parte de la D.F.			
U01AT110	Hr	Arq. técnico, Ing. Técnico...etc	4,500	28,00	126,00
%CI	%	Costes indirectos	0,070	126,00	8,82
		Clase: Mano de Obra			126,00
		Clase: Medio auxiliar			8,82
		Coste Total			134,82
D50EÑ210	Ud	Ud. Control de recepción de las puertas de madera utilizadas en obra, por cada tipo diferenciado, indicando: procedencia y marca comercial, datos de identificación según UNE 56801/89 y UNE 6803/00/01 ER, certificados de garantía o sellos de calidad cuando los posean, fichas de características del fabricante (de las propuestas por la contrata), fichas de las designadas en proyecto, referencias de calidad exigidas en las normas, todo ello para poder: 1) verificar el cumplimiento de las normas aplicables. 2) realizar una comparación entre las designadas en proyecto y la propuesta presentada. 3) proceder a la aprobación por parte de la D.F.			
U01AT110	Hr	Arq. técnico, Ing. Técnico...etc	4,500	28,00	126,00
%CI	%	Costes indirectos	0,070	126,00	8,82
		Clase: Mano de Obra			126,00
		Clase: Medio auxiliar			8,82
		Coste Total			134,82
D50EV240	Ud	Ud. Control de recepción de la instalación de ascensores (foso, recinto, cabina, cuarto, grupo, inst. eléctrica, etc...) montado en obra para indicar: procedencia y marca comercial, cumplimiento de la normativa correspondiente así como las especificaciones de proyecto, certificados de garantía o sellos de calidad cuando los posean, fichas de características del fabricante; todo ello para poder proceder a la aprobación por parte de la D.F de todos los elementos de la instalación.			
U01AT105	Hr	Arquitecto, Ingeniero...etc	8,000	32,00	256,00
U01AT110	Hr	Arq. técnico, Ing. Técnico...etc	12,000	28,00	336,00
%CI	%	Costes indirectos	0,070	592,00	41,44
		Clase: Mano de Obra			592,00
		Clase: Medio auxiliar			41,44
		Coste Total			633,44
D50EX210	Ud	Ud. Control de recepción de las pinturas (temples, plásticos, acrílicos, epoxi, esmaltes, barnices, etc...) utilizadas en la obra, por cada unidad diferenciada, indicando lugar de procedencia, fabricante, clasificación, características físicas, documentación técnica, comprobando la idoneidad tanto de proyecto y órdenes de la D.F. así como de la normativa de aplicación.			
U01AT110	Hr	Arq. técnico, Ing. Técnico...etc	3,900	28,00	109,20
%CI	%	Costes indirectos	0,070	109,20	7,64
		Clase: Mano de Obra			109,20
		Clase: Medio auxiliar			7,64
		Coste Total			116,84

		Pág.: 31
	CUADRO DE PRECIOS N° 1 y 2	Ref.: procdp3a
	GESTIÓN DE RESIDUOS	10 / 02 / 16

Código	Descripción de las unidades de obra	Rendimiento	Precio	Importe
19	GESTIÓN DE RESIDUOS			
D35CE031	PA. Partida alzada de abono íntegro correspondiente al presupuesto de gestión de residuos de construcción y demolición, en cumplimiento del RD 105/2008 .			
	Coste Total			16.108,00



## HOJA RESUMEN



			Pág.: 1
	RESUMEN DE CAPÍTULOS		Ref.: prores1
	ACTUACIONES PREVIAS		10 / 02 / 16

Nº Orden	Código	Descripción de los capítulos	Importe	%
01	01	ACTUACIONES PREVIAS	3.158,24	0,41 %
02	02	MOVIMIENTO DE TIERRAS	16.892,09	2,18 %
03	03	CIMENTACIÓN	171.431,21	22,16 %
04	04	SANEAMIENTO	9.215,84	1,19 %
05	05	ESTRUCTURA	110.485,19	14,28 %
06	06	CUBIERTA	17.756,26	2,30 %
07	07	PAVIMENTOS	56.535,71	7,31 %
08	08	TRASDOSADOS Y TABIQUERÍA	35.366,17	4,57 %
09	09	REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS	59.534,12	7,70 %
10	10	IMPERMEABILIZACIONES	25.116,37	3,25 %
11	11	CARPINTERÍA EXTERIOR	78.085,90	10,09 %
12	12	VIDRIERÍA	89.375,09	11,55 %
13	13	CARPINTERÍA INTERIOR	19.336,90	2,50 %
14	14	MOBILIARIO Y APARATOS SANITARIOS	10.712,59	1,38 %
15	15	PINTURAS	10.634,87	1,37 %
16	16	JARDINERÍA	5.841,34	0,76 %
17	17	ACCESIBILIDAD Y SUPRESIÓN DE BARRERAS ARQ.	33.593,65	4,34 %
18	18	CONTROL DE CALIDAD	4.449,74	0,58 %
19	19	GESTIÓN DE RESIDUOS	16.108,00	2,08 %

**TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL ..... 773.629,28**

Asciende el presupuesto proyectado, a la expresada cantidad de:

SETECIENTOS SETENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS VEINTINUEVE EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS

En Málaga, 10 de Febrero de 2016

EL ALUMNO

Fdo: DAVID TURIEL REVILLA