

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO                   | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------------------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES |   |     |          |         |        |           |          |        |         |
| 01.01                    | M3 APERTURA DE HUECO EN MURO MAMPOSTERÍA C/COMP.<br>M3. Demolición de fábrica de mampostería de espesor variable recibida con mortero de cemento, con martillo compresor de 2.000 l/min., i/limpieza y retirada de escombros a pie de carga, y p.p. de costes indirectos.<br>(Medido el volumen realmente ejecutado). |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                          | Apertura de acceso  | 1   | 10,30    | 0,40    | 1,20   | 4,94      |          |        |         |
|                          |   |     |          |         |        |           | 4,94     | 49,21  | 243,10  |
|                          | TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES.....   |     |          |         |        |           |          |        | 243,10  |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO                                   | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|--|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| <b>CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS</b> |  |     |          |         |        |           |          |        |          |
| 02.01                                    | M3 EXCAV. MECÁNICA TERRENO DURO  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | M3. Excavación a cielo abierto en vaciados, en terrenos de consistencia dura , con retro-giro de 20 toneladas de 1,50 m3. de capacidad de cazo, con extracción de tierra a los bordes, i/ p.p. del desbroce que pudiera ser necesario realizar, y de costes indirectos.<br>(Medición: por perfiles teóricos de proyecto antes de excavar). |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | Exc. Sótano nivel -3.12  | 1   | 105,00   | 1,00    | 3,00   | 315,00    |          |        |          |
|  | Exc. Cámara sanitaria nivel -1.90  | 1   | 211,20   | 1,00    | 1,50   | 316,80    |          |        |          |
|  | Exc. Vaso piscina  | 1   | 9,35     | 1,25    | 1,30   | 15,19     |          |        |          |
|  |  | 1   | 9,35     | 4,35    | 1,80   | 73,21     |          |        |          |
|  |  | 1   | 9,35     | 4,10    | 2,10   | 80,50     |          |        |          |
|  |  |     |          |         |        |           | 800,70   | 2,66   | 2.129,86 |
| 02.02                                    | M3 EXCAV. MECÁN. ZANJAS T. DURO  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | M3. Excavación de zanjas con retroexcavadora, de terrenos de consistencia dura, con extracción de tierras a los bordes, i/p.p. de perfilado de fondos y laterales a mano, y de costes indirectos.<br>(Medición: según dimensiones teóricas en planta del elemento a excavar por la altura correspondiente).                                |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | COTA CIMENTACIÓN -3.12   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | Zapata corrida MURO TIPO 1   | 1   | 8,75     | 0,75    | 0,60   | 3,94      |          |        |          |
|  |  | 1   | 4,60     | 0,75    | 0,60   | 2,07      |          |        |          |
|  |  | 1   | 3,15     | 0,75    | 0,60   | 1,42      |          |        |          |
|  |  | 1   | 0,90     | 0,75    | 0,60   | 0,41      |          |        |          |
|  |  | 1   | 9,40     | 0,75    | 0,40   | 2,82      |          |        |          |
|  |  | 1   | 5,45     | 0,75    | 0,60   | 2,45      |          |        |          |
|  |  | 1   | 3,90     | 0,75    | 0,60   | 1,76      |          |        |          |
|  |  | 2   | 1,15     | 0,75    | 0,40   | 0,69      |          |        |          |
|  | Arranque escalera  | 1   | 0,75     | 0,50    | 0,60   | 0,23      |          |        |          |
|  | Incremento salto -1.90/-3.12   | 2   | 0,95     | 0,75    | 0,80   | 1,14      |          |        |          |
|  | COTA CIMENTACIÓN -190  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | Zapata corrida MURO TIPO 2   | 1   | 9,05     | 0,75    | 0,60   | 4,07      |          |        |          |
|  |  | 1   | 3,00     | 0,75    | 0,60   | 1,35      |          |        |          |
|  |  | 1   | 16,25    | 0,75    | 0,60   | 7,31      |          |        |          |
|  |  | 1   | 26,35    | 0,75    | 0,60   | 11,86     |          |        |          |
|  |  | 1   | 5,15     | 0,75    | 0,60   | 2,32      |          |        |          |
|  |  | 1   | 3,10     | 0,75    | 0,60   | 1,40      |          |        |          |
|  |  | 1   | 1,85     | 0,75    | 0,60   | 0,83      |          |        |          |
|  | Vigas de atado V.A.  | 1   | 1,80     | 0,40    | 0,50   | 0,36      |          |        |          |
|  |  | 1   | 3,85     | 0,40    | 0,50   | 0,77      |          |        |          |
|  | Incremento salto -0.50/-1.90   | 2   | 1,15     | 1,00    | 0,40   | 0,92      |          |        |          |
|  | COTA CIMENTACIÓN -0.50   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  |  | 1   | 14,90    | 0,50    | 0,60   | 4,47      |          |        |          |
|  | Vigas de atado V.A.  | 3   | 1,85     | 0,40    | 0,50   | 1,11      |          |        |          |
|  |  |     |          |         |        |           | 53,70    | 8,66   | 465,04   |
| 02.03                                    | M3 RELLENO Y COMPAC. MECÁN. S/APORTE   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | M3. Relleno, extendido y compactado de tierras propias en explanaciones y taludes, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm. de espesor, con el transporte dentro del solar i/regado de las mismas y p.p. de costes indirectos.<br>(Medido el volumen según perfiles teóricos de proyecto).  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | Perímetro muro sótano  | 1   | 105,00   | 1,00    | 3,00   | 315,00    |          |        |          |
|  | A deducir:   | -1  | 47,81    | 1,00    | 3,00   | -143,43   |          |        |          |
|  | Perímetro cámara sanitaria   | 1   | 211,20   | 1,00    | 1,70   | 359,04    |          |        |          |
|  | A deducir:   | -1  | 133,66   | 1,00    | 1,70   | -227,22   |          |        |          |
|  | Perímetro piscina  | 1   | 9,35     | 1,25    | 1,30   | 15,19     |          |        |          |

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|--------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
|        |   | 1   | 9,35     | 4,35    | 1,80   | 73,21     |          |        |          |
|        |   | 1   | 9,35     | 4,10    | 2,10   | 80,50     |          |        |          |
|        | A deducir:  | -1  | 8,60     | 1,17    | 1,30   | -13,08    |          |        |          |
|        |   | -1  | 6,73     | 1,30    | 1,30   | -11,37    |          |        |          |
|        |   | -1  | 6,73     | 4,35    | 1,80   | -52,70    |          |        |          |
|        |   | -1  | 6,73     | 2,80    | 2,10   | -39,57    |          |        |          |
|        | Rellenos varios   | 1   | 355,00   | 1,00    | 1,00   | 355,00    |          |        |          |
|        |   |     |          |         |        |           | 710,57   | 5,25   | 3.730,49 |
| 02.04  | M3 TRANSPORTE TIERRAS 10 A 20 KM  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | M3. Transporte de tierras procedentes de excavación a vertedero, con un recorrido total comprendido entre 10 y 20 km., con camión volquete de 10 Tm., i/p.p. de costes indirectos.<br>(Medido el volumen de las tierras a transportar incrementado su esponjamiento). |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Idem 02.01  | 1   | 800,70   | 1,00    | 1,00   | 800,70    |          |        |          |
|        | Idem 02.03  | 1   | 61,49    | 1,00    | 1,00   | 61,49     |          |        |          |
|        | A deducir:  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Idem 02.04  | -1  | 710,57   | 1,00    | 1,00   | -710,57   |          |        |          |
|        | 20% esponjamiento   | 1   | 0,20     | 6,62    | 1,00   | 1,32      |          |        |          |
|        |   |     |          |         |        |           | 152,94   | 6,20   | 948,23   |
|        | TOTAL CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS .....   |     |          |         |        |           |          |        | 7.273,62 |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO                                | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|---------------------------------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| <b>CAPÍTULO 03 RED DE SANEAMIENTO</b> |  |     |          |         |        |           |          |        |          |
| 03.01                                 | Ud. ACOMET. RED GRAL. SANE. T. F. 8 m.<br><br>Ud. Acometida domiciliaria de saneamiento a la red general, hasta una longitud de 8 m., en terreno duro, con rotura de pavimento por medio de compresor, excavación mecánica de zanjas de saneamiento, tubo de hormigón centrífugo D=25 cm., relleno y apisonado de zanja con tierra procedente de la excavación, i/ la formación del pozo en el punto de acometida, limpieza y transporte de tierras sobrantes a pie de carga, según CTE/DB-HS 5. | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |          |
|                                       |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 245,59 | 245,59   |
| 03.02                                 | MI TUB. DRENAJ. PVC. CORRUG.RANURADO D=100 mm.<br><br>MI. Tubería de drenaje de PVC corrugado y ranurado de 100mm. de diámetro, color amarillo, colocado sobre solera de hormigón HM-20 N/mm2 con formación de canaleta de asiento del tubo, i/ relleno de grava filtrante por encima del tubo y p.p. de geotextil Sika Geotex PP 120, según CTE/DB-HS 1.  | 1   | 8,80     |         |        | 8,80      |          |        |          |
|                                       |  | 1   | 3,90     |         |        | 3,90      |          |        |          |
|                                       |  | 1   | 2,00     |         |        | 2,00      |          |        |          |
|                                       |  | 1   | 2,60     |         |        | 2,60      |          |        |          |
|                                       |  | 1   | 25,00    |         |        | 25,00     |          |        |          |
|                                       |  |     |          |         |        |           | 42,30    | 24,67  | 1.043,54 |
| 03.03                                 | MI TUBERÍA ENTERRADA PVC TEJA SN-4 S/ARENA D=110 mm.<br><br>MI. Tubería de PVC para saneamiento enterrado SN-4 de 110 mm de diámetro color teja, i/excavación de la zanja por medios mecánicos, colocación de la tubería sobre cama de arena de río de 10 cm , con una pendiente del 2 % , relleno, extendido y compactado de tierras propias de la zanja por medios manuales con pisón compactador manual, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.                        | 1   | 4,10     |         |        | 4,10      |          |        |          |
|                                       |  | 1   | 6,45     |         |        | 6,45      |          |        |          |
|                                       |  | 1   | 6,50     |         |        | 6,50      |          |        |          |
|                                       |  | 1   | 3,30     |         |        | 3,30      |          |        |          |
|                                       |  | 1   | 3,75     |         |        | 3,75      |          |        |          |
|                                       |  | 1   | 3,15     |         |        | 3,15      |          |        |          |
|                                       |  | 1   | 0,50     |         |        | 0,50      |          |        |          |
|                                       |  | 1   | 3,80     |         |        | 3,80      |          |        |          |
|                                       |  | 1   | 4,35     |         |        | 4,35      |          |        |          |
|                                       |  | 1   | 3,50     |         |        | 3,50      |          |        |          |
|                                       |  |     |          |         |        |           | 39,40    | 16,69  | 657,59   |
| 03.04                                 | MI TUBERÍA ENTERRADA PVC TEJA SN-4 S/ARENA D=90 mm.<br><br>MI. Tubería de PVC para saneamiento enterrado SN-4 de 90 mm de diámetro color teja, i/excavación de la zanja por medios mecánicos, colocación de la tubería sobre cama de arena de río de 10 cm , con una pendiente mínima 2 % , relleno, extendido y compactado de tierras propias de la zanja por medios manuales con pisón compactador manual, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.                       | 1   | 0,95     |         |        | 0,95      |          |        |          |
|                                       |  | 2   | 1,50     |         |        | 3,00      |          |        |          |
|                                       |  | 1   | 5,60     |         |        | 5,60      |          |        |          |
|                                       |  | 1   | 4,90     |         |        | 4,90      |          |        |          |
|                                       |  | 1   | 5,25     |         |        | 5,25      |          |        |          |
|                                       |  | 1   | 6,05     |         |        | 6,05      |          |        |          |
|                                       |  | 2   | 0,80     |         |        | 1,60      |          |        |          |
|                                       |  | 1   | 1,85     |         |        | 1,85      |          |        |          |
|                                       |  | 1   | 7,45     |         |        | 7,45      |          |        |          |
|                                       |  | 1   | 0,35     |         |        | 0,35      |          |        |          |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
|        |  | 1   | 0,20     |         |        | 0,20      |          |        |         |
|        |  | 1   | 0,45     |         |        | 0,45      |          |        |         |
|        |  | 1   | 1,35     |         |        | 1,35      |          |        |         |
|        |  | 1   | 9,50     |         |        | 9,50      |          |        |         |
|        |  | 1   | 0,60     |         |        | 0,60      |          |        |         |
|        |  | 1   | 4,35     |         |        | 4,35      |          |        |         |
|        |  | 2   | 2,15     |         |        | 4,30      |          |        |         |
|        |  | 1   | 1,05     |         |        | 1,05      |          |        |         |
|        |  |     |          |         |        |           | 58,80    | 16,09  | 946,09  |
| 03.05  | MI TUBERÍA ENTERRADA PVC TEJA SN-4 S/ARENA D=50 mm.<br>MI. Tubería de PVC para saneamiento enterrado SN-4 de 50 mm de diámetro color teja, i/excavación de la zanja por medios mecánicos, colocación de la tubería sobre cama de arena de río de 10 cm , con una pendiente mínima 2 % , relleno, extendido y compactado de tierras propias de la zanja por medios manuales con pisón compactador manual, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5. | 1   | 2,20     |         |        | 2,20      |          |        |         |
|        |  |     |          |         |        |           | 2,20     | 19,10  | 42,02   |
| 03.06  | MI TUBERÍA COLGADA PVC TERRAIN 110 mm.<br>MI. Tubería colgada de PVC D=110 mm. serie B marca TERRAIN-SDP con p.p. de accesorios sistema SDP, anillos deslizantes, registros, abrazaderas y piezas especiales, según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5, totalmente instalada, con una pendiente del 2 % .   | 1   | 0,90     |         |        | 0,90      |          |        |         |
|        |  |     |          |         |        |           | 0,90     | 27,50  | 24,75   |
| 03.07  | MI TUBERÍA COLGADA PVC TERRAIN 90 mm.<br>MI. Tubería colgada de PVC D=90 mm. serie B, marca TERRAIN-SDP con p.p. de accesorios sistema SDP, anillos deslizantes, registros, abrazaderas y piezas especiales, según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5, totalmente instalada, con una pendiente de 2 % .   | 1   | 0,30     |         |        | 0,30      |          |        |         |
|        |  | 1   | 4,50     |         |        | 4,50      |          |        |         |
|        |  |     |          |         |        |           | 4,80     | 26,61  | 127,73  |
| 03.08  | Ud ARQUETA POLIPROPILENO 40X40 cm.<br>Ud. Arqueta de Polipropileno (PP) tanto de pie de bajante como de paso, de dimensiones 40x40x40 cm., JIMTEN 34003, formada por cerco y tapa o rejilla de PVC para cargas de zonas peatonales, acoplables entre sí y colocada sobre solera de hormigón HM-20 N/mm2 de 10 cm. de espesor incluida, según CTE/DB-HS 5.  | 12  |          |         |        | 12,00     |          |        |         |
|        |  |     |          |         |        |           | 12,00    | 56,84  | 682,08  |
| 03.09  | Ud ARQUETA POLIPROPILENO 50X50 cm.<br>Ud. Arqueta de Polipropileno (PP) tanto de pie de bajante como de paso, de dimensiones 50x50x50 cm., JIMTEN 34004, formada por cerco y tapa o rejilla de PVC para cargas de zonas peatonales, acoplables entre sí y colocada sobre solera de hormigón HM-20 N/mm2 de 10 cm. de espesor incluida, según CTE/DB-HS 5.  | 11  |          |         |        | 11,00     |          |        |         |
|        |  |     |          |         |        |           | 11,00    | 68,95  | 758,45  |
| 03.10  | Ud ARQUETA GENERAL POLIPROPILENO 63X63 cm.<br>Ud. Arqueta de Polipropileno (PP) de dimensiones 63x63x63 cm., JIMTEN 34004, formada por cerco y tapa o rejilla de PVC para cargas de zonas peatonales, acoplables entre sí y colocada sobre solera de hormigón HM-20 N/mm2 de 10 cm. de espesor incluida, según CTE/DB-HS 5.  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| 03.11  | Ud. ARQUETA SIFÓNICA 63x51x80 cm.<br>Ud. Arqueta sifónica de Polipropileno (PP) de 63x51x80 cm. formada por cerco y tapa o rejilla de PVC para cargas de zonas peatonales, acoplables entre sí y colocada sobre solera de hormigón HM-20 N/mm2 de 10 cm. de espesor y sifón según CTE/DB-HS 5.   | 1   |          |         |        | 1,00      |          | 105,32 | 105,32  |
|        |  |     |          |         |        | 1,00      |          | 161,38 | 161,38  |
| 03.12  | Ud. ARQUETA CON UNA BOMBA DE 1 CV.<br>Ud. Arqueta de recogida y elevación de aguas fecales, de 100x100x100 cm. medidas interiores, realizada con fábrica de ladrillo macizo colocado de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento y arena de río M 5 según UNE-EN 998-2, enfoscada con mortero de cemento y arena de río M 5 y bruñida con mortero de cemento y arena de río 1/2 en su interior, sobre solera de hormigón HM-20 N/mm2. Tmáx. 40 y colocación de bomba de impulsión de 1 CV. y un caudal de 12/18 m3/h., hasta una altura de 6 mt., i/cerco y tapa de hormigón armado, según CTE/DB-HS 5.                                 | 1   |          |         |        | 1,00      |          | 540,01 | 540,01  |
| 03.13  | MI COLECTOR COLGADO FUNDICIÓN GRIS D=90 mm.<br>MI. Colector de saneamiento colgado de 90 mm de diámetro de fundición gris SMU de FUNDITU-BO, reforzado interiormente con un bicomponente de brea más resina epoxy y exteriormente con pintura apresto acrílico color pardo-rojo, con un sistema de unión por abrazaderas de acero inoxidable y juntas elásticas de cierre; colgada mediante soportes de suspensión, con una pendiente del 2 %, i/pp. de piezas especiales y accesorios de fundición, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Técnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según CTE/DB-HS 5. | 1   | 5,25     |         |        | 5,25      |          | 50,15  | 263,29  |
| 03.14  | MI BAJANTE INSONORIZADA PP 100 mm.<br>MI. Bajante con tubería insonorizada PP-AS de pared compacta mineralizada con Astolán, de diámetro exterior 100 mm. x 5,3 mm. de espesor, en instalaciones de evacuación de aguas residuales y pluviales, para unir con piezas de igual material, mediante manguitos de unión / dilatación con junta elástica. De conformidad con DIN 4102, B2 y Certificado DIBT, i/ p.p. de piezas especiales de idénticas características con junta elástica incorporada, totalmente instalada según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas.  | 1   | 3,50     |         |        | 3,50      |          | 29,95  | 104,83  |
| 03.15  | MI BAJANTE EVAC. PVC 90 mm. SERIE B<br>MI. Tubería de PVC de 90 mm. serie B color gris, UNE 53.114 ISO-DIS-3633 para evacuación interior de aguas calientes y residuales, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas.  | 1   | 0,45     |         |        | 0,45      |          |        |         |
|        | Cocina   | 1   | 0,45     |         |        | 0,45      |          |        |         |
|        | Aseo   | 1   | 0,45     |         |        | 0,45      |          |        |         |
|        | Lavadero   | 1   | 0,45     |         |        | 0,45      |          |        |         |
| 03.16  | MI CANALETA H-POLÍMERO H=100 mm.<br>MI. Canaleta de drenaje superficial de hormigón polímero para recogida de aguas de 100 mm de altura ALFA-DRAIN, para cargas ligeras y medias: salidas de garaje, con rejilla de fundición dúctil, colocada sobre cama de arena de río compactada, i/solera de hormigón HM-20 N/mm2 y medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.  | 1   | 5,45     |         |        | 5,45      |          |        |         |

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO                                    | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|---|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
|   |   |     |          |         |        |           | 5,45     | 45,49  | 247,92   |
| 03.17                                     | MI CANALETA H-POLÍMERO H=170 mm.<br>MI. Canaleta de drenaje superficial de hormigón polímero para recogida de aguas de 170 mm. de altura ALFA-DRAIN, para cargas ligeras y medias: zonas peatonales, rejilla de fundición dúctil, colocada sobre cama de arena de río compactada, i/solera de hormigón HM-20 N/mm2 y medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de los trabajos. |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | Camino entrada  | 1   | 2,00     |         |        | 2,00      |          |        |          |
|   |   |     |          |         |        |           | 2,00     | 51,97  | 103,94   |
| 03.18                                     | Ud SUMIDERO FUNDI. SUELO 200x200 mm.<br>Ud. Sumidero sifónico de fundición de 200x200 mm. con rejilla circular de fundición y con salida vertical u horizontal de 90 mm, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, totalmente instalado y conectado a la red general de desagüe, i/ p.p. de material de agarre y medios auxiliares necesarios, según CTE/DB-HS 5.                |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | Garaje  | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |          |
|   |   |     |          |         |        |           | 2,00     | 60,78  | 121,56   |
| 03.19                                     | Ud SUMID. SIFÓN. PVC D=90/110 mm.<br>Ud. Sumidero sifónico de PVC de 250x250 mm y con salida vertical de 90/110mm, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, totalmente instalado y conexionado a la red general de desagüe, i/p.p de pequeño material de agarre y medios auxiliares según CTE/DB-HS 5.  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | Cuarto depuradora   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |          |
|   | Piscina   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |          |
|   |   |     |          |         |        |           | 2,00     | 18,59  | 37,18    |
| TOTAL CAPÍTULO 03 RED DE SANEAMIENTO..... |   |     |          |         |        |           |          |        | 6.223,61 |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO                  | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|-------------------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| CAPÍTULO 04 CIMENTACIÓN |  |     |          |         |        |           |          |        |          |
| 04.01                   | M3 HORMIGÓN LIMPIEZA HM-20/B/40/ Ia CENT. V. MAN.  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                         | M3. Hormigón en masa HM-20/B/40/ Ia N/mm2, consistencia blanda, con tamaño máximo del árido de 40 mm para un ambiente normal. elaborado en central para relleno y nivelado de fondos de cimentación como zapatas y zanjas, incluso vertido por medios manuales, vibrado y colocación. El espesor será de 10 cm., según CTE/DB-SE-C y EHE-08. |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                         | (Medición: según dimensiones teóricas en planta del elemento de cimentación por la altura correspondiente).  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                         | COTA CIMENTACIÓN -3.12   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                         | Zapata corrida MURO TIPO 1   | 1   | 8,75     | 0,75    | 0,10   | 0,66      |          |        |          |
|                         |  | 1   | 4,60     | 0,75    | 0,10   | 0,35      |          |        |          |
|                         |  | 1   | 3,15     | 0,75    | 0,10   | 0,24      |          |        |          |
|                         |  | 1   | 0,90     | 0,75    | 0,10   | 0,07      |          |        |          |
|                         |  | 1   | 9,40     | 0,75    | 0,10   | 0,71      |          |        |          |
|                         |  | 1   | 5,45     | 0,75    | 0,10   | 0,41      |          |        |          |
|                         |  | 1   | 3,90     | 0,75    | 0,10   | 0,29      |          |        |          |
|                         |  | 2   | 1,15     | 0,75    | 0,10   | 0,17      |          |        |          |
|                         | Arranque escalera  | 1   | 0,75     | 0,50    | 0,10   | 0,04      |          |        |          |
|                         | Incremento salto -1.90/-3.12   | 2   | 0,95     | 0,75    | 0,80   | 1,14      |          |        |          |
|                         | COTA CIMENTACIÓN -190  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                         | Zapata corrida MURO TIPO 2   | 1   | 9,05     | 0,75    | 0,10   | 0,68      |          |        |          |
|                         |  | 1   | 3,00     | 0,75    | 0,10   | 0,23      |          |        |          |
|                         |  | 1   | 16,25    | 0,75    | 0,10   | 1,22      |          |        |          |
|                         |  | 1   | 26,35    | 0,75    | 0,10   | 1,98      |          |        |          |
|                         |  | 1   | 5,15     | 0,75    | 0,10   | 0,39      |          |        |          |
|                         |  | 1   | 3,10     | 0,75    | 0,10   | 0,23      |          |        |          |
|                         |  | 1   | 1,85     | 0,75    | 0,10   | 0,14      |          |        |          |
|                         | Vigas de atado V.A.  | 1   | 1,80     | 0,40    | 0,10   | 0,07      |          |        |          |
|                         |  | 1   | 3,85     | 0,40    | 0,10   | 0,15      |          |        |          |
|                         | Incremento salto -0.50/-1.90   | 2   | 1,15     | 1,00    | 0,40   | 0,92      |          |        |          |
|                         | COTA CIMENTACIÓN -0.50   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                         |  | 1   | 14,90    | 0,50    | 0,10   | 0,75      |          |        |          |
|                         | Vigas de atado V.A.  | 3   | 1,85     | 0,40    | 0,10   | 0,22      |          |        |          |
|                         | LOSA DE PISCINA  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                         |  | 1   | 8,60     | 1,20    | 0,10   | 1,03      |          |        |          |
|                         |  | 1   | 6,75     | 1,50    | 0,10   | 1,01      |          |        |          |
|                         |  | 1   | 6,75     | 4,50    | 0,10   | 3,04      |          |        |          |
|                         |  | 1   | 6,75     | 2,80    | 0,10   | 1,89      |          |        |          |
|                         |  |     |          |         |        |           | 18,03    | 83,52  | 1.505,87 |
| 04.02                   | M3 H.A. HA-25/P/20/ IIa ZAPATAS VERTIDO BOMBA  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                         | M3. Hormigón armado HA-25/P/20/ IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20mm., consistencia blanda, elaborado en central, en relleno de zapatas y vigas de cimentación, i/armadura B-500 S (40Kg/m3), encofrado y desencofrado, vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocación. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.                       |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                         | (Medición: según dimensiones teóricas en planta del elemento por la altura correspondiente).   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                         | COTA CIMENTACIÓN -3.12   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                         | Zapata corrida MURO TIPO 1   | 1   | 8,75     | 0,75    | 0,50   | 3,28      |          |        |          |
|                         |  | 1   | 4,60     | 0,75    | 0,50   | 1,73      |          |        |          |
|                         |  | 1   | 3,15     | 0,75    | 0,50   | 1,18      |          |        |          |
|                         |  | 1   | 0,90     | 0,75    | 0,50   | 0,34      |          |        |          |
|                         |  | 1   | 9,40     | 0,75    | 0,50   | 3,53      |          |        |          |
|                         |  | 1   | 5,45     | 0,75    | 0,50   | 2,04      |          |        |          |
|                         |  | 1   | 3,90     | 0,75    | 0,50   | 1,46      |          |        |          |
|                         |  | 2   | 1,15     | 0,75    | 0,50   | 0,86      |          |        |          |
|                         | Arranque escalera  | 1   | 0,75     | 0,50    | 0,50   | 0,19      |          |        |          |
|                         | COTA CIMENTACIÓN -1.90   |     |          |         |        |           |          |        |          |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE   |
|--------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------|
|        | Zapata corrida MURO TIPO 2   | 1   | 9,05     | 0,75    | 0,50   | 3,39      |          |        |           |
|        |  | 1   | 3,00     | 0,75    | 0,50   | 1,13      |          |        |           |
|        |  | 1   | 16,25    | 0,75    | 0,50   | 6,09      |          |        |           |
|        |  | 1   | 26,35    | 0,75    | 0,50   | 9,88      |          |        |           |
|        |  | 1   | 5,15     | 0,75    | 0,50   | 1,93      |          |        |           |
|        |  | 1   | 3,10     | 0,75    | 0,50   | 1,16      |          |        |           |
|        |  | 1   | 1,85     | 0,75    | 0,50   | 0,69      |          |        |           |
|        | Vigas de atado V.A.  | 1   | 1,80     | 0,40    | 0,40   | 0,29      |          |        |           |
|        |  | 1   | 3,85     | 0,40    | 0,40   | 0,62      |          |        |           |
|        | COTA CIMENTACIÓN -0.50   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        |  | 1   | 14,90    | 0,50    | 0,50   | 3,73      |          |        |           |
|        | Vigas de atado V.A.  | 3   | 1,85     | 0,40    | 0,40   | 0,89      |          |        |           |
|        |  |     |          |         |        |           | 44,41    | 150,11 | 6.666,39  |
| 04.03  | M3 H.A. HA-25/P/20/ IIa LOSA INCLINADA VERTIDO BOMBA   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | M3. Hormigón armado HA-25/P/20/ IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20mm., consistencia blanda, elaborado en central, en relleno de losas de cimentación, i/armadura B-500 S (40Kg/m3), vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocación. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.                                     |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | (Medición: según dimensiones teóricas en planta del elemento por la altura correspondiente).   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | LOSA PISCINA   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | Nivel -1.57  | 1   | 8,60     | 0,30    | 1,20   | 3,10      |          |        |           |
|        |  | 1   | 6,75     | 0,30    | 1,50   | 3,04      |          |        |           |
|        | Nivel -1.57/-2.57  | 1   | 6,75     | 0,30    | 4,50   | 9,11      |          |        |           |
|        | Nivel -2.57  | 1   | 6,75     | 0,30    | 2,80   | 5,67      |          |        |           |
|        |  |     |          |         |        |           | 20,92    | 121,20 | 2.535,50  |
| 04.04  | M3 H. A. HA-25/B/20/I MUROS VERTIDO BOMBA  |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | M3. Hormigón armado HA-25/B/20/ I N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20mm., consistencia blanda, elaborado en central en relleno de muros, incluso armadura B-500 S (45 kgs/m3), encofrado y desencofrado con panel metálico a dos caras, vertido con camión-bomba, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08. |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | (Medición: Volumen teórico real de proyecto).  |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | MURO SÓTANO TIPO 1   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | Espesor=24. H=2.99 m   | 1   | 1,90     | 0,24    | 3,00   | 1,37      |          |        |           |
|        |  | 1   | 5,85     | 0,24    | 3,00   | 4,21      |          |        |           |
|        |  | 1   | 4,60     | 0,24    | 3,00   | 3,31      |          |        |           |
|        |  | 1   | 3,15     | 0,24    | 3,00   | 2,27      |          |        |           |
|        |  | 1   | 1,65     | 0,24    | 3,00   | 1,19      |          |        |           |
|        |  | 1   | 6,25     | 0,24    | 3,00   | 4,50      |          |        |           |
|        |  | 1   | 3,45     | 0,24    | 3,00   | 2,48      |          |        |           |
|        | MURO SÓTANO TIPO 2   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | Espesor=24 cm. H=1.77 m  | 1   | 18,65    | 0,24    | 1,80   | 8,06      |          |        |           |
|        |  | 1   | 1,35     | 0,24    | 1,80   | 0,58      |          |        |           |
|        |  | 1   | 8,25     | 0,24    | 1,80   | 3,56      |          |        |           |
|        |  | 1   | 5,95     | 0,24    | 1,80   | 2,57      |          |        |           |
|        |  | 1   | 26,60    | 0,24    | 1,80   | 11,49     |          |        |           |
|        | MURO PISCINA   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | Espesor=28 cm. H= variable   | 1   | 8,60     | 0,28    | 3,00   | 7,22      |          |        |           |
|        |  | 1   | 1,20     | 0,28    | 1,40   | 0,47      |          |        |           |
|        |  | 1   | 1,90     | 0,28    | 1,40   | 0,74      |          |        |           |
|        |  | 1   | 1,50     | 0,28    | 1,40   | 0,59      |          |        |           |
|        |  | 1   | 2,70     | 0,28    | 1,40   | 1,06      |          |        |           |
|        |  | 2   | 4,85     | 0,28    | 1,90   | 5,16      |          |        |           |
|        |  | 2   | 2,80     | 0,28    | 2,40   | 3,76      |          |        |           |
|        |  | 2   | 6,20     | 0,28    | 2,40   | 8,33      |          |        |           |
|        |  |     |          |         |        |           | 72,92    | 247,14 | 18.021,45 |

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE   |
|--------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------|
| 04.05  | Ud TOMA DE TIERRA<br>Ud. Toma tierra con pica cobrizada de D=14,3 mm. y 2 m. de longitud, cable de cobre desnudo de 1x35 mm2. colocado, conexionado mediante soldadura aluminotérmica y funcionando perfectamente, según ITC-BT 18.<br>(Medida la unidad realmente ejecutada).  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |           |
|        |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 89,35  | 89,35     |
| 04.06  | Ud ARQUETA CONEXIÓN TOMA DE TIERRA 35x35x20 cm<br>Ud. Arqueta de registro de 35x35x20 cm. realizada con fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento M 5 según UNE-EN 998-2, enfoscada y bruñida en su interior, i/solera de hormigón HM-20 N/mm2 y tapa de hormigón armado con cerco metálico. Colocada, conexionada y funcionando perfectamente según ITC-BT 18.  | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |           |
|        |   |     |          |         |        |           | 2,00     | 52,94  | 105,88    |
| 04.07  | M2 SOL.HA-25 #150*150*6 15 CM+ENC+PVC<br>M2. Solera de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/IIa N/mm2., consistencia plástica y tamaño máximo del árido 20 mm. elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado #150*150*6 mm., incluso aserrado de las mismas, fratasado y encachado de piedra caliza 40/80 de 15 cm. de espesor, extendido y compactado con pisón, con lámina intermedia de PVC Danopol HS de 1,5 mm. de Danosa. Según EHE-08.<br>(Medida: la superficie realmente ejecutada). | 1   | 41,00    | 1,00    |        | 41,00     |          |        |           |
|        | Planta sótano   |     |          |         |        |           | 41,00    | 34,13  | 1.399,33  |
| 04.08  | Ud REJILLA VENTILACIÓN CÁMARA SANITARIA<br>Ud. Rejilla de ventilación de 10x10 cm. de P.V.C. colocada en muros de fachada de para ventilación de la cámara sanitaria existente entre el primer forjado y el terreno, i/ tubo de PVC de 90 mm. con codo a 90° para comunicación a través del forjado la cámara y el exterior, i/apertura de hueco, recibido con mortero de cemento y arena de río M 5 según norma UNE-EN 998-2 y remates.  | 10  |          |         |        | 10,00     |          |        |           |
|        | VENTILACIÓN CÁMARA  |     |          |         |        |           | 10,00    | 8,14   | 81,40     |
|        | TOTAL CAPÍTULO 04 CIMENTACIÓN.....  |     |          |         |        |           |          |        | 30.405,17 |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO  | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|---|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| CAPÍTULO 05 ESTRUCTURA DE HORMIGÓN Y METÁLICA |   |     |          |         |        |           |          |        |          |
| 05.01   | Kg ACERO S275 EN ESTRUCTURAS  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | Kg. Acero laminado S275 en perfiles para vigas y pilares, con una tensión de rotura de 410 N/mm2, unidas entre sí mediante soldadura con electrodo básico i/p.p. despuntes y dos manos de imprimación antioxidante, totalmente montado, según CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992.<br>(Medición: Kg según secciones y pesos teóricos de catálogo).   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | PILARES DE PLANTA BAJA  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | 2 UPN-140   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | P1, P2, P6, P7, P8, P10, P12, P13, P17, P18, P19, P21   | 12  | 3,00     | 32,00   |        |           | 1.152,00 |        |          |
|   | Placas en cabeza 200x250x20 mm  | 12  | 10,46    |         |        |           | 125,52   |        |          |
|   | 2 UPN-100   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | P15, P16  | 2   | 3,00     | 21,20   |        |           | 127,20   |        |          |
|   | Placas en cabeza 200x200x20 mm  | 2   | 3,15     |         |        |           | 6,30     |        |          |
|   | 2 UPN-80  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | P3, P4, P5, P9, P11, P14, P20, P22,   | 8   | 3,00     | 17,28   |        |           | 414,72   |        |          |
|   | Placas en cabeza 200x200x20 mm  | 8   | 4,20     |         |        |           | 33,60    |        |          |
|   | PILARES DE PLANTA PRIMERA   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | 2 UPN-140   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | P6, P10   | 2   | 2,55     | 32,00   |        |           | 163,20   |        |          |
|   | Placas en cabeza 200x250x20 mm  | 2   | 5,10     |         |        |           | 10,20    |        |          |
|   | 2 UPN-80  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | P7, P8, P9  | 3   | 2,55     | 17,28   |        |           | 132,19   |        |          |
|   | Placas en cabeza 200x200x20 mm  | 3   | 4,71     |         |        |           | 14,13    |        |          |
|   | UPN-100 (Punzonamiento)   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | PZ1   | 24  | 0,90     | 21,20   |        |           | 457,92   |        |          |
|   | PZ2   | 26  | 0,90     | 21,20   |        |           | 496,08   |        |          |
|   | PZ3   | 6   | 0,90     | 21,20   |        |           | 114,48   |        |          |
|   |   |     |          |         |        |           | 3.247,54 | 1,31   | 4.254,28 |
| 05.02   | Ud PLACA CIMENTACIÓN 200x250x20 mm (S275)   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | Ud. Placa de anclaje de acero A-42b en perfil plano para cimentación, de dimensiones 200x250x20 mm. con cuatro tacos HILTI HLC SK- 10x130, i/ taladro y totalmente colocada.<br>(Medida la unidad colocada).  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | P1, P2, P6, P7, P8, P10, P12, P13, P17, P18, P19, P21   | 12  |          |         |        |           | 12,00    |        |          |
|   |   |     |          |         |        |           | 12,00    | 33,06  | 396,72   |
| 05.03   | Ud PLACA CIMENTACIÓN 200x200x20 mm (S275)   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | Ud. Placa de anclaje de acero A-42b en perfil plano para cimentación, de dimensiones 200x200x20 mm. con cuatro tacos HILTI HLC SK- 10x130, i/ taladro y totalmente colocada.<br>(Medida la unidad colocada).  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | P3, P4, P5, P9, P11, P14, P15, P16, P20, P22  | 10  |          |         |        |           | 10,00    |        |          |
|   |   |     |          |         |        |           | 10,00    | 31,45  | 314,50   |
| 05.04   | M2 FORJADO DOBLE VIGUETA AUTORRESISTENTE 25+5, B-70   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | M2. Forjado 25+5 cm. formado por doble vigueta autorresistente de hormigón pretensado separadas 70 cm. entre ejes, bovedilla de 70x25x20 cm. y capa de compresión de 5 cm. de hormigón HA-25/B/20/ I N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, con p.p. de zunchos, i/armadura con acero B-500 S en refuerzo de zona de negativos (3,70 Kg/m2), conectores y mallazo, encofrado y desencofrado, totalmente terminado según EHE-08. (Carga total 650 Kg/m2). |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | SUELO PLANTA BAJA   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | Forjado TIPO F1   | 1   | 52,85    | 1,00    |        |           | 52,85    |        |          |
|   |   |     |          |         |        |           | 52,85    | 45,85  | 2.423,17 |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|--------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| 05.05  | M2 FORJADO VIGUETA AUTORRESISTENTE 25+5, B-70  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | M2. Forjado 25+5 cm. formado por vigueta autorresistente de hormigón pretensado separadas 70 cm. entre ejes, bovedilla de 70x25x20 cm. y capa de compresión de 5 cm. de hormigón HA-25/B/20/ I N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, con p.p. de zunchos, i/armadura con acero B-500 S en refuerzo de zona de negativos (3,70 Kg/m2), conectores y mallazo, encofrado y desencofrado, totalmente terminado según EHE-08. (Carga total 650 Kg/m2).  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | SUELO PLANTA BAJA  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Forjado TIPO F2  | 1   | 84,30    | 1,00    |        | 84,30     |          |        |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 84,30    | 40,80  | 3.439,44 |
| 05.06  | M2 FORJADO SEMIVIGUETA ARMADA 20+5, B-70   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | M2. Forjado 20+5 cm., formado a base de semiviguetas de hormigón pretensado, separadas 70 cm. entre ejes, bovedilla de 70x25x20 cm. y capa de compresión de 5 cm. de HA-25/B/20/ I N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, con p.p. de zunchos, i/armadura con acero B-500 S en refuerzo de zona de negativos (3,36 Kg/m2.), conectores y mallazo de reparto, encofrado y desencofrado, totalmente terminado según EHE-08. (Carga total 650 Kg/m2.). |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | SUELO PLANTA BAJA  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Forjado TIPO F3  | 1   | 35,00    | 1,00    |        | 35,00     |          |        |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 35,00    | 33,28  | 1.164,80 |
| 05.07  | M3 H. A. HA-25/B/20/I CENT. VIGAS Y ZUNCHOS  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | M3. Hormigón armado HA-25/B/20/ I N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, en vigas y zunchos, i/p.p. de armadura con acero B-500S en cuantía (150 Kg/m3.) y encofrado de madera, desencofrado, vertido con camión-bomba, vibrado y colocado según EHE-08. (Medición: Volumen teórico según proyecto).  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | FORJADO SUELO P.BAJA 0.00  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Pórtico 1  | 1   | 4,40     | 0,24    | 0,25   | 0,26      |          |        |          |
|        | Pórtico 2  | 1   | 1,90     | 0,30    | 0,25   | 0,14      |          |        |          |
|        | Pórtico 3  | 1   | 4,35     | 0,30    | 0,25   | 0,33      |          |        |          |
|        | Zuncho perímetro de muro   | 1   | 1,90     | 0,25    | 0,30   | 0,14      |          |        |          |
|        |  | 1   | 3,10     | 0,25    | 0,30   | 0,23      |          |        |          |
|        |  | 1   | 4,60     | 0,25    | 0,30   | 0,35      |          |        |          |
|        |  | 1   | 26,60    | 0,25    | 0,30   | 2,00      |          |        |          |
|        |  | 1   | 1,35     | 0,25    | 0,30   | 0,10      |          |        |          |
|        |  | 1   | 8,25     | 0,25    | 0,30   | 0,62      |          |        |          |
|        |  | 1   | 5,95     | 0,25    | 0,30   | 0,45      |          |        |          |
|        |  | 1   | 26,60    | 0,25    | 0,30   | 2,00      |          |        |          |
|        |  | 1   | 6,25     | 0,25    | 0,30   | 0,47      |          |        |          |
|        | FORJADO SUELO P.PRIMERA  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Pórtico 1  | 1   | 12,65    | 0,30    | 0,20   | 0,76      |          |        |          |
|        | Pórtico 2  | 1   | 1,90     | 0,30    | 0,20   | 0,11      |          |        |          |
|        | Pórtico 3  | 1   | 4,35     | 0,30    | 0,20   | 0,26      |          |        |          |
|        | Pórtico 4  | 1   | 4,35     | 0,30    | 0,20   | 0,26      |          |        |          |
|        | Pórtico 5  | 1   | 4,35     | 0,30    | 0,20   | 0,26      |          |        |          |
|        | Pórtico 6  | 1   | 4,35     | 0,30    | 0,20   | 0,26      |          |        |          |
|        | Pórtico 9  | 1   | 34,85    | 0,35    | 0,20   | 2,44      |          |        |          |
|        | FORJADO CUBIERTA (inclinado)   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Pórtico 1  | 1   | 8,55     | 0,60    | 0,20   | 1,03      |          |        |          |
|        | Pórtico 2  | 1   | 8,85     | 0,30    | 0,20   | 0,53      |          |        |          |
|        | Pórtico 3  | 1   | 12,80    | 0,30    | 0,20   | 0,77      |          |        |          |
|        | Pórtico 4  | 1   | 3,35     | 0,30    | 0,20   | 0,20      |          |        |          |
|        | Pórtico 5  | 1   | 2,05     | 0,30    | 0,20   | 0,12      |          |        |          |
|        | Pórtico 6  | 1   | 12,10    | 0,30    | 0,20   | 0,73      |          |        |          |
|        | Pórtico 7  | 1   | 19,40    | 0,30    | 0,20   | 1,16      |          |        |          |
|        | Pórtico 8  | 1   | 3,35     | 0,30    | 0,20   | 0,20      |          |        |          |
|        | Pórtico A  | 3   | 6,65     | 0,30    | 0,20   | 1,20      |          |        |          |
|        | Pórtico B  | 1   | 6,65     | 0,60    | 0,20   | 0,80      |          |        |          |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE   |
|--------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------|
|        | Pórtico C   | 2   | 2,95     | 0,30    | 0,20   | 0,35      |          |        |           |
|        | Pórtico D (Superior)  | 2   | 7,60     | 0,35    | 0,20   | 1,06      |          |        |           |
|        | Pórtico D (Inferior)  | 2   | 2,95     | 0,30    | 0,20   | 0,35      |          |        |           |
|        |   |     |          |         |        |           | 19,94    | 425,98 | 8.494,04  |
| 05.08  | M3 H. A. HA-25/B/20/I CENT. LOSA PLANA 20 cm + ENCOF.   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | M3. Hormigón armado HA-25/B/20/ I N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, en losa 0,20 m de espesor, i/p.p. de armadura con acero B-500S en cuantía (85 Kg/m3.) y encofrado de madera, desencofrado, vertido con camión-bomba, vibrado y colocado según EHE-08.<br>(Medición: según dimensiones teóricas en planta del elemento por la altura correspondiente).             |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | LOSA SUELO P. BAJA  |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | F4  | 1   | 9,50     | 1,00    | 0,16   | 1,52      |          |        |           |
|        | LOSA SUELO P. PRIMERA   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        |   | 1   | 61,70    | 1,00    | 0,20   | 12,34     |          |        |           |
|        | A deducir:  |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | Hueco escalera  | -1  | 4,90     | 1,00    | 0,20   | -0,98     |          |        |           |
|        | Vigas   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | Pórtico 1   | -1  | 12,65    | 0,30    | 0,20   | -0,76     |          |        |           |
|        | Pórtico 2   | -1  | 1,90     | 0,30    | 0,20   | -0,11     |          |        |           |
|        | Pórtico 3   | -1  | 4,35     | 0,30    | 0,20   | -0,26     |          |        |           |
|        | Pórtico 4   | -1  | 4,35     | 0,30    | 0,20   | -0,26     |          |        |           |
|        | Pórtico 5   | -1  | 4,35     | 0,30    | 0,20   | -0,26     |          |        |           |
|        | Pórtico 6   | -1  | 4,35     | 0,30    | 0,20   | -0,26     |          |        |           |
|        | Pórtico 9   | -1  | 12,60    | 0,35    | 0,20   | -0,88     |          |        |           |
|        |   |     |          |         |        |           | 10,09    | 267,58 | 2.699,88  |
| 05.09  | M3 H. A. HA-25/B/20/I CENT. LOSA INCLINADA 20 cm + ENCOF.   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | M3. Hormigón armado HA-25/B/20/ I N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, en losas inclinadas 0,20 m de espesor, i/p.p. de armadura con acero B-500S en cuantía (85 Kg/m3.) y encofrado de madera, desencofrado, vertido con camión-bomba, vibrado y colocado según EHE-08.<br>(Medición: según dimensiones teóricas en planta del elemento por la altura correspondiente). |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | LOSA DE CUBIERTA  |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        |   | 1   | 7,55     | 8,55    | 0,20   | 12,91     |          |        |           |
|        |   | 1   | 3,45     | 2,05    | 0,20   | 1,41      |          |        |           |
|        |   | 1   | 6,10     | 8,85    | 0,20   | 10,80     |          |        |           |
|        |   | 1   | 7,25     | 12,80   | 0,20   | 18,56     |          |        |           |
|        |   | 1   | 6,10     | 3,35    | 0,20   | 4,09      |          |        |           |
|        | A deducir vigas:  |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | Pórtico 1   | -1  | 8,55     | 0,60    | 0,20   | -1,03     |          |        |           |
|        | Pórtico 2   | -1  | 8,85     | 0,30    | 0,20   | -0,53     |          |        |           |
|        | Pórtico 3   | -1  | 12,80    | 0,30    | 0,20   | -0,77     |          |        |           |
|        | Pórtico 4   | -1  | 3,35     | 0,30    | 0,20   | -0,20     |          |        |           |
|        | Pórtico 5   | -1  | 2,05     | 0,30    | 0,20   | -0,12     |          |        |           |
|        | Pórtico 6   | -1  | 12,10    | 0,30    | 0,20   | -0,73     |          |        |           |
|        | Pórtico 7   | -1  | 19,40    | 0,30    | 0,20   | -1,16     |          |        |           |
|        | Pórtico 8   | -1  | 3,35     | 0,30    | 0,20   | -0,20     |          |        |           |
|        | Pórtico A   | -3  | 6,65     | 0,30    | 0,20   | -1,20     |          |        |           |
|        | Pórtico B   | -1  | 6,65     | 0,60    | 0,20   | -0,80     |          |        |           |
|        | Pórtico C   | -2  | 2,95     | 0,30    | 0,20   | -0,35     |          |        |           |
|        | Pórtico D (Superior)  | -2  | 7,60     | 0,35    | 0,20   | -1,06     |          |        |           |
|        | Pórtico D (Inferior)  | -2  | 2,95     | 0,30    | 0,20   | -0,35     |          |        |           |
|        |   |     |          |         |        |           | 39,27    | 311,22 | 12.221,61 |

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO   | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE   |
|--|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------|
| 05.10  | M3 H. A. HA-25/B/20/I CENT. LOSA INCLINADA ESCALERA 20 cm +ENCOF.  |     |          |         |        |           |          |        |           |
|  | M3. Hormigón armado HA-25/B/20/ I N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, en losa inclinada de escalera de 0,20 m de espesor, i/p.p. de armadura con acero B-500S en cuantía (85 Kg/m3.) y encofrado de madera, desencofrado, vertido con camión-bomba, vibrado y colocado según EHE-08. |     |          |         |        |           |          |        |           |
|  | LOSA ESCALERA  |     |          |         |        |           |          |        |           |
|  | Sótano-Baja  | 1   | 0,55     | 0,90    |        | 0,50      |          |        |           |
|  |  | 1   | 2,15     | 0,90    |        | 1,94      |          |        |           |
|  |  | 1   | 1,75     | 0,90    |        | 1,58      |          |        |           |
|  |  | 1   | 0,95     | 1,90    |        | 1,81      |          |        |           |
|  | Baja-Primera   | 1   | 2,50     | 0,90    |        | 2,25      |          |        |           |
|  |  | 1   | 2,15     | 0,90    |        | 1,94      |          |        |           |
|  |  | 1   | 1,90     | 0,95    |        | 1,81      |          |        |           |
|  |  |     |          |         |        |           | 11,83    | 311,22 | 3.681,73  |
| TOTAL CAPÍTULO 05 ESTRUCTURA DE HORMIGÓN Y METÁLICA..... |  |     |          |         |        |           |          |        | 39.090,17 |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO                                  | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|---|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| CAPÍTULO 06 ALBAÑILERÍA Y FALSOS TECHOS |   |     |          |         |        |           |          |        |          |
| 06.01                                   | M2 CERRAM. TOTAL TERMOARCILLA 24 cm.  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | M2. Cerramiento de fachada mediante fábrica de 24 cm. de espesor con bloque cerámico de arcilla aligerada machiembreado (Termoarcilla) de medidas 30x19x24 cm., sentado con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río 1/4 (M-80) para posterior terminación, i/ acero en perfiles laminados para su sujeción de piezas, p.p de formación de dinteles, cortes y piezas especiales, colocación alrededor de los pilares de una lámina de polietileno, i/p.p. de roturas, replanteo, aplomado y nivelación, según NTE-FFL y NBE FL-90.<br>(Medición: Superficie realmente ejecutada deduciendo huecos de superficie mayor de 3,00 m2). |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | PLANTA BAJA   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | Fachada Suroeste  | 1   | 6,20     |         |        | 3,50      | 21,70    |        |          |
|   | Fachada Sureste   | 1   | 34,85    |         |        | 2,75      | 95,84    |        |          |
|   | A deducir:  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | V01+V02   | -1  | 3,05     |         |        | 2,60      | -7,93    |        |          |
|   | V03+V04   | -1  | 2,00     |         |        | 2,60      | -5,20    |        |          |
|   | V05+V06   | -1  | 2,43     |         |        | 2,60      | -6,32    |        |          |
|   | V09+V10+V11   | -1  | 4,41     |         |        | 2,60      | -11,47   |        |          |
|   | V12+V13   | -1  | 1,51     |         |        | 2,60      | -3,93    |        |          |
|   | Fachada Noreste   | 1   | 4,85     |         |        | 3,65      | 17,70    |        |          |
|   | Fachada Noroeste  | 1   | 24,20    |         |        | 2,30      | 55,66    |        |          |
|   |   | 1   | 8,50     |         |        | 2,30      | 19,55    |        |          |
|   | A deducir: P01  | -1  | 5,32     |         |        | 2,20      | -11,70   |        |          |
|   | PLANTA PRIMERA  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | Fachada Suroeste  | 2   | 4,75     |         |        | 2,75      | 26,13    |        |          |
|   |   | 1   | 12,60    |         |        | 2,30      | 28,98    |        |          |
|   |   |     |          |         |        |           | 219,01   | 28,91  | 6.331,58 |
| 06.02                                   | M2 TABICÓN LADRILLO H/D 25x12x9 cm.   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | M2. Tabicón de ladrillo hueco doble 25x12x9 cm. recibido con mortero de cemento y arena de río M 5 según UNE-EN 998-2, i/ replanteo, roturas, humedecido de las piezas, limpieza y retacado de yeso en su encuentro con el forjado superior.<br>(Medición: la superficie realmente ejecutada descontando huecos superiores a 2,00 m2).  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | PLANTA BAJA   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | Garaje/Lavadero   | 1   | 1,15     |         |        | 3,80      | 4,37     |        |          |
|   |   | 1   | 0,75     |         |        | 3,90      | 2,93     |        |          |
|   |   | 1   | 1,55     |         |        | 3,65      | 5,66     |        |          |
|   |   | 1   | 1,80     |         |        | 3,35      | 6,03     |        |          |
|   |   | 1   | 2,95     |         |        | 2,90      | 8,56     |        |          |
|   | Aseo/Lavadero   | 1   | 1,05     |         |        | 3,90      | 4,10     |        |          |
|   | Baño 1/Escalera/Pasillo   | 1   | 3,30     |         |        | 2,75      | 9,08     |        |          |
|   | Ducha   | 1   | 0,90     |         |        | 2,75      | 2,48     |        |          |
|   | Dorm.Auxiliar/Baño 1  | 1   | 4,32     |         |        | 2,75      | 11,88    |        |          |
|   |   |     |          |         |        |           | 55,09    | 18,72  | 1.031,28 |
| 06.03                                   | M2 TABIQUE LADRILLO H/S 24x11,5x4 cm.   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | M2. Tabique de ladrillo hueco sencillo de 25x12x4 cm. recibido con mortero de cemento y arena de río M 5 según UNE-EN 998-2, i/ replanteo, roturas, humedecido de las piezas, limpieza y retacado de yeso en su encuentro con el forjado superior.<br>(Medida la superficie realmente ejecutada).   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | PLANTA BAJA   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | Salón/Escalera  | 1   | 4,35     |         |        | 2,75      | 11,96    |        |          |
|   | Pared escalera  | 1   | 1,40     |         |        | 2,15      | 3,01     |        |          |
|   |   | 1   | 1,40     |         |        | 2,00      | 2,80     |        |          |
|   |   | 2   | 1,00     |         |        | 2,75      | 5,50     |        |          |
|   | Corredera baño 1  | 1   | 2,60     |         |        | 2,75      | 7,15     |        |          |
|   | Corredera Dorm.Auxiliar   | 1   | 2,00     |         |        | 2,75      | 5,50     |        |          |
|   | Inodoro baño 1  | 1   | 0,20     |         |        | 2,75      | 0,55     |        |          |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
|        |  | 1   | 1,00     |         | 2,75   | 2,75      |          |        |         |
|        | PLANTA PRIMERA   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|        | Corredera baño 2   | 1   | 0,80     |         | 1,00   | 0,80      |          |        |         |
|        |  | 1   | 2,65     |         | 2,70   | 7,16      |          |        |         |
|        | Inodoro baño 2   | 1   | 1,50     |         | 2,50   | 3,75      |          |        |         |
|        | Dorm.Principal/Escalera  | 1   | 0,80     |         | 1,00   | 0,80      |          |        |         |
|        |  | 1   | 2,65     |         | 1,00   | 2,65      |          |        |         |
|        |  |     |          |         |        |           | 54,38    | 13,78  | 749,36  |
| 06.04  | MI FORMACIÓN PELDAÑO LADRILLO H/D  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|        | MI. Formación de peldaño de escaleras con ladrillo hueco doble de 25x12x9 y recibido con pasta de yeso negro, incluso replanteo y limpieza.<br>(Medida la longitud de la arista de intersección entre huella y tabica).  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|        | Escalera Sótano  | 13  | 0,90     |         |        | 11,70     |          |        |         |
|        | Escalera a P. Primera  | 16  | 0,90     |         |        | 14,40     |          |        |         |
|        |  |     |          |         |        |           | 26,10    | 17,44  | 455,18  |
| 06.05  | M2 ENFOSC. MAESTR. HIDRÓFUGO M 10 SÓTANO   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|        | M2. Enfoscado maestreado y fratasado, de 20 mm. de espesor en toda su superficie, con mortero hidrófugo M 10 según UNE-EN 998-2, aplicado en paramentos horizontales y/o verticales con maestras cada metro, i/preparación y humedecido de soporte, limpieza, p.p de medios auxiliares con empleo, en su caso, de andamiaje homologado, así como distribución del material en tajos y costes indirectos.   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|        | PLANTA SÓTANO  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|        | Techo C. depuradora  | 1   | 7,45     |         | 1,00   | 7,45      |          |        |         |
|        | Pared C. depuradora  | 1   | 12,55    |         | 2,20   | 27,61     |          |        |         |
|        |  |     |          |         |        |           | 35,06    | 13,96  | 489,44  |
| 06.06  | M2 GUARNECIDO MAESTREADO Y ENLUCIDO. PAREDES   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|        | M2. Guarnecido maestreado con yeso grueso YG, de 12 mm. de espesor, y enlucido con yeso fino YF de 1mm. de espesor, en superficies verticales, con maestras intermedias separadas 1m. y alineadas con cuerda, i/rayado del yeso tosco antes de enlucir, formación de rincones, aristas y otros remates, p.p. de guardavivos de chapa galvanizada o PVC, distribución de material en planta, limpieza posterior de tajos y p.p. de costes indirectos, s/NTE/RPG-10, 11, 12 y 13.<br>(Medida la superficie realmente ejecutada descontando huecos mayores de 2,00 m2). |     |          |         |        |           |          |        |         |
|        | PLANTA SÓTANO  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|        | Trastero   | 1   | 23,70    |         | 2,20   | 52,14     |          |        |         |
|        |  | 1   | 8,50     |         | 0,40   | 3,40      |          |        |         |
|        | Pared escalera   | 2   | 1,50     |         | 1,00   | 3,00      |          |        |         |
|        | PLANTA BAJA  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|        | Garaje   | 1   | 18,50    |         | 1,00   | 18,50     |          |        |         |
|        |  | 1   | 5,45     |         | 4,05   | 22,07     |          |        |         |
|        | A deducir:   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|        | V01+V02  | -1  | 3,05     |         | 2,60   | -7,93     |          |        |         |
|        | Caldera+Armario  | 1   | 9,25     |         | 3,00   | 27,75     |          |        |         |
|        | Lavadero   | 1   | 2,80     |         | 4,05   | 11,34     |          |        |         |
|        |  | 1   | 1,00     |         | 1,10   | 1,10      |          |        |         |
|        |  | 1   | 1,70     |         | 3,80   | 6,46      |          |        |         |
|        |  | 1   | 0,60     |         | 3,20   | 1,92      |          |        |         |
|        |  | 1   | 2,95     |         | 2,75   | 8,11      |          |        |         |
|        |  | 1   | 1,60     |         | 2,30   | 3,68      |          |        |         |
|        | Aseo lavadero  | 1   | 1,00     |         | 3,80   | 3,80      |          |        |         |
|        |  | 1   | 1,50     |         | 3,50   | 5,25      |          |        |         |
|        |  | 1   | 1,00     |         | 3,20   | 3,20      |          |        |         |
|        | Cocina   | 1   | 2,55     |         | 2,60   | 6,63      |          |        |         |
|        |  | 1   | 5,10     |         | 2,70   | 13,77     |          |        |         |
|        | Comedor  | 1   | 3,35     |         | 2,70   | 9,05      |          |        |         |
|        |  | 1   | 3,25     |         | 1,00   | 3,25      |          |        |         |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO | RESUMEN         | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|--------|-----------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
|        | Salón           | 1   | 7,90     |         | 2,70   | 21,33     |          |        |          |
|        |                 | 1   | 4,30     |         | 2,70   | 11,61     |          |        |          |
|        |                 | 1   | 7,90     |         | 2,70   | 21,33     |          |        |          |
|        | A deducir:      |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | V09+V10+V11     | -1  | 4,41     |         | 2,60   | -11,47    |          |        |          |
|        | V22             | -1  | 2,64     |         | 1,20   | -3,17     |          |        |          |
|        | Pasillo         | 1   | 4,70     |         | 2,60   | 12,22     |          |        |          |
|        |                 | 1   | 1,45     |         | 2,60   | 3,77      |          |        |          |
|        |                 | 1   | 1,00     |         | 2,60   | 2,60      |          |        |          |
|        |                 | 1   | 3,60     |         | 2,60   | 9,36      |          |        |          |
|        | Escalera        | 1   | 2,90     |         | 5,65   | 16,39     |          |        |          |
|        |                 | 1   | 1,90     |         | 5,65   | 10,74     |          |        |          |
|        |                 | 1   | 2,65     |         | 5,65   | 14,97     |          |        |          |
|        |                 | 2   | 0,95     |         | 2,60   | 4,94      |          |        |          |
|        |                 | 2   | 2,00     |         | 5,80   | 23,20     |          |        |          |
|        | Baño 1          | 1   | 12,80    |         | 2,60   | 33,28     |          |        |          |
|        | A deducir:      |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | V19+V20         | -1  | 1,95     |         | 1,20   | -2,34     |          |        |          |
|        | Dorm. Auxiliar  | 1   | 3,00     |         | 2,60   | 7,80      |          |        |          |
|        |                 | 2   | 14,45    |         | 1,00   | 28,90     |          |        |          |
|        |                 | 1   | 3,00     |         | 2,70   | 8,10      |          |        |          |
|        | A deducir:      |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | V12+V13         | -1  | 1,51     |         | 2,60   | -3,93     |          |        |          |
|        | PLANTA PRIMERA  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Dorm. Principal | 1   | 10,30    |         | 1,00   | 10,30     |          |        |          |
|        |                 | 1   | 7,60     |         | 2,20   | 16,72     |          |        |          |
|        |                 | 1   | 7,60     |         | 1,00   | 7,60      |          |        |          |
|        |                 | 1   | 7,60     |         | 3,40   | 25,84     |          |        |          |
|        | A deducir:      |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | V14+V15+V16     | -1  | 3,65     |         | 2,20   | -8,03     |          |        |          |
|        | Distribuidor    | 1   | 2,00     |         | 3,40   | 6,80      |          |        |          |
|        |                 | 2   | 0,80     |         | 1,00   | 1,60      |          |        |          |
|        | Baño 2          | 1   | 7,60     |         | 1,00   | 7,60      |          |        |          |
|        |                 | 1   | 2,30     |         | 2,20   | 5,06      |          |        |          |
|        |                 | 1   | 10,30    |         | 1,00   | 10,30     |          |        |          |
|        |                 | 1   | 2,30     |         | 3,40   | 7,82      |          |        |          |
|        | A deducir:      |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | V17+V18         | -1  | 1,45     |         | 2,20   | -3,19     |          |        |          |
|        |                 |     |          |         |        |           | 494,54   | 6,61   | 3.268,91 |

06.07

## M2 GUARNECIDO MAESTREADO Y ENLUCIDO. TECHOS

M2. Guarnecido maestreado con yeso grueso YG, de 12 mm. de espesor, y enlucido con yeso fino YF de 1mm. de espesor, en superficies horizontales, con maestras intermedias separadas 1m. y alineadas con cuerda, i/rayado del yeso tosco antes de enlucir, formación de rincones, aristas y otros remates, p.p. de guardavivos de chapa galvanizada o PVC, distribución de material en planta, limpieza posterior de tajos y p.p. de costes indirectos, s/NTE/RPG-10, 11, 12 y 13.  
(Medida la superficie realmente ejecutada descontando huecos mayores de 2,00 m2).

### PLANTA SÓTANO

|                   |   |       |  |      |       |
|-------------------|---|-------|--|------|-------|
| Cara inf.escalera | 1 | 2,15  |  | 2,90 | 6,24  |
|                   | 1 | 1,75  |  | 0,90 | 1,58  |
|                   | 1 | 1,90  |  | 0,95 | 1,81  |
| C. Depuradora     | 1 | 7,45  |  | 1,00 | 7,45  |
| Trastero          | 1 | 27,80 |  | 1,00 | 27,80 |
| PLANTA BAJA       |   |       |  |      |       |
| Garaje            | 1 | 5,85  |  | 5,50 | 32,18 |
| Caldera           | 1 | 3,10  |  | 1,10 | 3,41  |
|                   | 2 | 2,95  |  | 1,10 | 6,49  |
| Armario           | 1 | 1,85  |  | 0,70 | 1,30  |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|--------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
|        | Lavadero   | 1   | 2,80     |         | 0,65   | 1,82      |          |        |          |
|        |  | 1   | 1,10     |         | 1,85   | 2,04      |          |        |          |
|        |  | 1   | 1,60     |         | 3,10   | 4,96      |          |        |          |
|        | Aseo lavadero  | 1   | 1,00     |         | 1,85   | 1,85      |          |        |          |
|        | Vestibulo  | 1   | 2,10     |         | 3,10   | 6,51      |          |        |          |
|        | Cocina   | 1   | 5,10     |         | 5,60   | 28,56     |          |        |          |
|        | Comedor  | 1   | 3,35     |         | 5,60   | 18,76     |          |        |          |
|        | Cara inf. escalera P.1ª  | 1   | 2,50     |         | 0,90   | 2,25      |          |        |          |
|        |  | 1   | 1,90     |         | 0,95   | 1,81      |          |        |          |
|        |  | 1   | 2,15     |         | 0,90   | 1,94      |          |        |          |
|        | Dorm. Auxiliar   | 1   | 3,00     |         | 5,60   | 16,80     |          |        |          |
|        | PLANTA PRIMERA   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Dorm. Principal  | 1   | 7,60     |         | 3,40   | 25,84     |          |        |          |
|        | Distribuidor+Escalera  | 1   | 2,00     |         | 3,40   | 6,80      |          |        |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 208,20   | 6,61   | 1.376,20 |
| 06.08  | M2 TECHO CONTÍNUO PLADUR TC/60/N-15  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | M2. Falso techo formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de perfiles continuos en forma de "U" de 60 mm. de ancho y separados entre ellos 600 mm., suspendidos del forjado por medio de "horquillas" especiales y varilla roscada, a la cual se atornilla una placa de yeso laminado Pladur tipo N de 15 mm. de espesor, incluso anclajes, tornillería, cintas y pastas para juntas. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar.<br>(Medición: la superficie realmente ejecutada deduciendo huecos mayores de 2,00 m2). |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | PLANTA BAJA  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Salón  | 1   | 7,90     | 4,30    |        | 33,97     |          |        |          |
|        | Pasillo  | 1   | 5,00     | 1,00    |        | 5,00      |          |        |          |
|        | Baño 1   | 1   | 7,15     | 1,00    |        | 7,15      |          |        |          |
|        | PLANTA PRIMERA   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Baño 2   | 1   | 2,30     | 3,40    |        | 7,82      |          |        |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 53,94    | 24,29  | 1.310,20 |
| 06.09  | M2 RECIBIDO DE CERCOS MUROS EXTERIORES   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | M2. Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro de cerramiento exterior de fábrica vista, utilizando mortero de cemento M 10 según UNE-EN 998-2, totalmente colocado y aplomado, i/p.p. de medios auxiliares.<br>(Medición: la superficie realmente ejecutada).   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | CARPINTERÍA DE ALUMINIO  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | V01+V02  | 1   | 3,05     |         | 2,60   | 7,93      |          |        |          |
|        | V03+V04  | 1   | 2,00     |         | 2,60   | 5,20      |          |        |          |
|        | V05+V06  | 1   | 2,43     |         | 2,60   | 6,32      |          |        |          |
|        | V07+V08  | 1   | 3,35     |         | 2,60   | 8,71      |          |        |          |
|        | V09+V10+V11  | 1   | 4,41     |         | 2,60   | 11,47     |          |        |          |
|        | V12+V13  | 1   | 1,51     |         | 2,60   | 3,93      |          |        |          |
|        | V14+V15+V16  | 1   | 3,60     |         | 2,10   | 7,56      |          |        |          |
|        | V17+V18  | 1   | 1,46     |         | 2,10   | 3,07      |          |        |          |
|        | V19+V20  | 1   | 1,67     |         | 1,20   | 2,00      |          |        |          |
|        | V21  | 1   | 1,27     |         | 0,70   | 0,89      |          |        |          |
|        | V22  | 1   | 2,16     |         | 1,20   | 2,59      |          |        |          |
|        | V23  | 1   | 0,90     |         | 0,70   | 0,63      |          |        |          |
|        | V24+V25+V26  | 1   | 2,26     |         | 3,05   | 6,89      |          |        |          |
|        | P06+O05+V27  | 1   | 2,00     |         | 3,41   | 6,82      |          |        |          |
|        | V28+V29+V30+V31+V32  | 1   | 3,61     |         | 2,85   | 10,29     |          |        |          |
|        | V33  | 1   | 1,84     |         | 0,75   | 1,38      |          |        |          |
|        | V34  | 1   | 3,60     |         | 0,90   | 3,24      |          |        |          |
|        | V35  | 1   | 1,46     |         | 0,90   | 1,31      |          |        |          |
|        | CERRAJERÍA   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | CV1  | 1   | 3,15     |         | 2,56   | 8,06      |          |        |          |
|        | CV2  | 1   | 2,10     |         | 2,56   | 5,38      |          |        |          |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE  |
|--------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|----------|
|        | CV3   | 1   | 2,52     |         | 2,56   | 6,45      |          |          |          |
|        | CV4   | 1   | 3,45     |         | 2,56   | 8,83      |          |          |          |
|        | CV5   | 1   | 4,51     |         | 2,56   | 11,55     |          |          |          |
|        | CV6   | 1   | 1,71     |         | 2,56   | 4,38      |          |          |          |
|        |   |     |          |         |        |           | 134,88   | 13,20    | 1.780,42 |
| 06.10  | M2 RECIBIDO CERCOS EN MUROS INTERIORES C/YESO   |     |          |         |        |           |          |          |          |
|        | M2. Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro interior, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado, i/p.p. de medios auxiliares.<br>(Medición: superficie realmente ejecutada).  |     |          |         |        |           |          |          |          |
|        | CARPINTERÍA METÁLICA  |     |          |         |        |           |          |          |          |
|        | P20   | 1   | 0,90     |         | 2,20   | 1,98      |          |          |          |
|        | P02   | 1   | 1,00     |         | 2,10   | 2,10      |          |          |          |
|        |   |     |          |         |        |           | 4,08     | 11,24    | 45,86    |
| 06.11  | M2 RECIBIDO DE CERCOS EN TABIQUES C/YESO  |     |          |         |        |           |          |          |          |
|        | M2. Recibido de cercos o precercos de cualquier material en tabiques, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado, i/p.p. de medios auxiliares.<br>(Medición: superficie realmente ejecutada).   |     |          |         |        |           |          |          |          |
|        | CARPINTERÍA MADERA  |     |          |         |        |           |          |          |          |
|        | A01   | 1   | 2,91     |         | 2,75   | 8,00      |          |          |          |
|        | A02   | 1   | 0,74     |         | 3,50   | 2,59      |          |          |          |
|        | P03   | 1   | 1,74     |         | 3,50   | 6,09      |          |          |          |
|        | A03   | 1   | 1,00     |         | 2,40   | 2,40      |          |          |          |
|        | P04   | 1   | 1,96     |         | 3,65   | 7,15      |          |          |          |
|        | P07   | 1   | 1,96     |         | 3,65   | 7,15      |          |          |          |
|        | P08+P09+P10   | 1   | 4,30     |         | 3,35   | 14,41     |          |          |          |
|        | P17   | 1   | 0,90     |         | 2,10   | 1,89      |          |          |          |
|        | P18   | 1   | 0,90     |         | 2,45   | 2,21      |          |          |          |
|        | P16   | 1   | 0,90     |         | 2,10   | 1,89      |          |          |          |
|        | P11   | 1   | 1,00     |         | 2,60   | 2,60      |          |          |          |
|        | P15   | 1   | 0,90     |         | 2,60   | 2,34      |          |          |          |
|        | P12   | 1   | 0,90     |         | 2,05   | 1,85      |          |          |          |
|        | P14   | 1   | 1,00     |         | 2,60   | 2,60      |          |          |          |
|        | A05   | 1   | 2,98     |         | 2,88   | 8,58      |          |          |          |
|        | P13   | 1   | 0,95     |         | 2,40   | 2,28      |          |          |          |
|        | A04   | 1   | 0,77     |         | 2,40   | 1,85      |          |          |          |
|        | A06   | 1   | 1,45     |         | 2,60   | 3,77      |          |          |          |
|        | A07   | 1   | 2,71     |         | 2,34   | 6,34      |          |          |          |
|        | A08   | 1   | 2,00     |         | 2,66   | 5,32      |          |          |          |
|        |   |     |          |         |        |           | 91,31    | 7,40     | 675,69   |
| 06.12  | M2 RECIBIDO PUERTA BASCUL. GARAJE C/MORTERO   |     |          |         |        |           |          |          |          |
|        | M2. Recibido de puerta metálica basculante de garaje con mortero de cemento y arena de río M 10 según UNE-EN 998-2, totalmente colocado y aplomado, i/mecanismos de cierre mecánico o motorizado (sin incluir montaje de motor) y p.p. de medios auxiliares.<br>(Medición: superficie realmente ejecutada). |     |          |         |        |           |          |          |          |
|        | P01   | 1   | 5,35     |         | 2,20   | 11,77     |          |          |          |
|        |   |     |          |         |        |           | 11,77    | 20,06    | 236,11   |
| 06.13  | Ud AYUDA ALBAÑILERÍA FONTANERÍA V. UNI. 250-500 m2  |     |          |         |        |           |          |          |          |
|        | Ud. Ayuda, por vivienda unifamiliar de 250 a 500 m2, de cualquier trabajo de albañilería, prestada para la correcta ejecución de las instalaciones de fontanería, i/porcentaje estimado para pequeño material, medios auxiliares. Se considera un 7% del total del capítulo de fontanería.                  |     |          |         |        |           |          |          |          |
|        |   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |          |
|        |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 1.128,67 | 1.128,67 |

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO   | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE   |
|--|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|-----------|
| 06.14  | Ud AYUDA ALBAÑILERÍA CALEFACCIÓN V. UNI. 250-500 m2<br>Ud. Ayuda, por vivienda unifamiliar de 250-500 m2, de cualquier trabajo de albañilería, necesaria para la correcta ejecución de las instalaciones de calefacción, i/porcentaje estimado para pequeño material, medios auxiliares. Se considera un 8 % del total del capítulo de calefacción.     | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |           |
|  |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 1.185,11 | 1.185,11  |
| 06.15  | Ud AYUDA ALBAÑILERÍA ELECTRICIDAD V. UNIF. 250-500 M2<br>Ud. Ayuda, por vivienda unifamiliar de 250-500 m2, de cualquier trabajo de albañilería, prestada para la correcta ejecución de las instalaciones de electricidad, i/porcentaje estimado para pequeño material, medios auxiliares. Se considera un 15 % del total del capítulo de electricidad. | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |           |
|  |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 1.405,95 | 1.405,95  |
| TOTAL CAPÍTULO 06 ALBAÑILERÍA Y FALSOS TECHOS..... |   |     |          |         |        |           |          |          | 21.469,96 |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO  | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|---|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| <b>CAPÍTULO 07 IMPERMEABILIZACIÓN Y AISLAMIENTO</b> |  |     |          |         |        |           |          |        |          |
| 07.01   | <p>M2 IMP. MURO LÁM. ASF+LÁM. DRENA+GEO.</p> <p>M2. Impermeabilización de muros de cimentación por su cara externa, constituida por 0,5 Kg/m2 de imprimación asfáltica IMPRIDAN-100, lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros SBS de 3 kg/m2 de peso medio, acabada con film de polietileno por ambas caras y armada con fieltro de poliéster de 160 gr/m2, ESTERDAN 30 P ELAST (Tipo LBM-30-FP), totalmente adherida al muro con soplete, lámina drenante nodulada de polietileno de alta densidad con geotextil adherido, DANO-DREN H 15 Plus; fijada al muro mediante tacos de expansión y solapada 10 cm., con el geotextil mirando al terreno, lista para efectuar el relleno. Según CTE/DB-HS 1.<br/>(Medida la superficie realmente ejecutada).</p> |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | Muros Sótano   | 1   | 1,65     |         | 3,50   | 5,78      |          |        |          |
|   |  | 1   | 3,15     |         | 3,50   | 11,03     |          |        |          |
|   |  | 1   | 4,85     |         | 3,50   | 16,98     |          |        |          |
|   |  | 1   | 8,00     |         | 3,50   | 28,00     |          |        |          |
|   |  | 1   | 6,50     |         | 3,50   | 22,75     |          |        |          |
|   |  | 1   | 4,90     |         | 1,60   | 7,84      |          |        |          |
|   | Muros cámara sanitaria   | 1   | 16,30    |         | 2,15   | 35,05     |          |        |          |
|   |  | 1   | 2,55     |         | 2,15   | 5,48      |          |        |          |
|   |  | 1   | 2,00     |         | 2,15   | 4,30      |          |        |          |
|   |  | 1   | 3,90     |         | 2,15   | 8,39      |          |        |          |
|   |  | 1   | 8,60     |         | 2,15   | 18,49     |          |        |          |
|   |  | 1   | 6,20     |         | 2,15   | 13,33     |          |        |          |
|   |  | 1   | 26,85    |         | 2,15   | 57,73     |          |        |          |
|   | Muros piscina (exterior)   | 1   | 8,35     |         | 1,90   | 15,87     |          |        |          |
|   |  | 1   | 3,20     |         | 1,90   | 6,08      |          |        |          |
|   |  | 2   | 4,35     |         | 2,40   | 20,88     |          |        |          |
|   |  | 1   | 12,35    |         | 2,90   | 35,82     |          |        |          |
|   |  |     |          |         |        |           | 313,80   | 15,97  | 5.011,39 |
| 07.02   | <p>M2 IMPERM. "IN SITU" CON SIKAFILL. BAÑOS</p> <p>M2. Impermeabilización realizada "in situ" tipo SIKAFILL, revestimiento elástico de consistencia cremosa, a base de copolímeros estireno-acrílicos en emulsión acuosa, con armadura de rejido sintético que una vez seco forma una película flexible, impermeable y duradera, según UNE 53.413<br/>(Medida la superficie realmente ejecutada).</p>  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | Ducha baño 1   | 1   | 1,05     | 1,00    |        | 1,05      |          |        |          |
|   |  | 1   | 4,15     | 0,15    |        | 0,62      |          |        |          |
|   | Ducha baño 2   | 1   | 2,90     | 1,00    |        | 2,90      |          |        |          |
|   |  | 1   | 8,25     | 0,15    |        | 1,24      |          |        |          |
|   |  |     |          |         |        |           | 5,81     | 14,54  | 84,48    |
| 07.03   | <p>M2 IMPERMEABILIZACIÓN BICAPA LBM-40</p> <p>M2. Impermeabilización bicapa constituida por: dos láminas asfálticas de betún elastómero SBS, Glasdan 40 P elastómero, (tipo LBM-40-FV) de fieltro de fibra de vidrio de 60 gr/m2, en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetros y puntos singulares, adheridas entre si con soplete. Lista para proteger con protección pesada. Cumple la norma UNE 104-402/96.<br/>(Medida la superficie realmente ejecutada).</p>  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | Techo C. depuradora  | 1   | 7,45     |         | 1,00   | 7,45      |          |        |          |
|   | Pared C. depuradora  | 1   | 12,55    |         | 2,20   | 27,61     |          |        |          |
|   |  |     |          |         |        |           | 35,06    | 8,99   | 315,19   |
| 07.04   | <p>M2 AISLAM. TRASDOSADOS POLYDROS-20 mm</p> <p>M2. Aislamiento Polydros de 20 mm. colocado verticalmente en trasdosados de paramentos exteriores, recibido con pasta de yeso negro, incluso p.p. de recortes y desperdicios, totalmente terminado.<br/>(Medida la superficie realmente ejecutada).</p>  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | Pared garaje/Lavadero  | 1   | 2,95     |         | 2,90   | 8,56      |          |        |          |
|   |  | 1   | 1,00     |         | 3,35   | 3,35      |          |        |          |
|   |  | 1   | 0,60     |         | 3,35   | 2,01      |          |        |          |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|--------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
|        |  | 1   | 1,55     |         | 3,60   | 5,58      |          |        |          |
|        |  | 1   | 0,60     |         | 3,90   | 2,34      |          |        |          |
|        |  | 1   | 3,90     |         | 1,00   | 3,90      |          |        |          |
|        | A deducir: P02   | -1  | 1,05     |         | 2,10   | -2,21     |          |        |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 23,53    | 19,17  | 451,07   |
| 07.05  | M2 AISL. POL. EXPANDIDO 30+30 mm. CUBIERTA   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | M2. Aislamiento térmico de cubierta inclinada con dos placas rígidas de poliestireno expandido 30+30 mm de espesor, colocadas las planchas contrapeadas, ancladas al soporte de hormigón mediante fijaciones mecánicas.  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | (Medida la superficie en verdadera magnitud).  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | CUBIERTA   | 1   | 8,65     | 7,80    |        | 67,47     |          |        |          |
|        |  | 1   | 2,00     | 3,65    |        | 7,30      |          |        |          |
|        |  | 1   | 8,50     | 6,40    |        | 54,40     |          |        |          |
|        |  | 1   | 12,75    | 5,55    |        | 70,76     |          |        |          |
|        |  | 1   | 3,10     | 6,40    |        | 19,84     |          |        |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 219,77   | 17,90  | 3.933,88 |
| 07.06  | M2 AISL. POL. EXPANDIDO 20+20 mm. FACHADAS   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | M2. Aislamiento térmico sobre paramentos verticales de fachada, formado por dos planchas de poliestireno expandido de 15 kg./m3 de densidad, 20 mm de espesor, colocadas las planchas contrapeadas, ancladas al soporte de bloques cerámicos mediante fijaciones mecánicas tipo fisher, i/p.p. de medios auxiliares. |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | (Medida la superficie realmente ejecutada, deduciendo huecos mayores de 1,00 m2).  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | FACHADA SUROESTE   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | P. Baja  | 1   | 18,35    |         | 1,00   | 18,35     |          |        |          |
|        | P. Primera   | 1   | 10,85    |         | 1,00   | 10,85     |          |        |          |
|        | FACHADA SURESTE  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        |  | 1   | 35,00    |         | 2,80   | 98,00     |          |        |          |
|        | A deducir huecos:  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | V01+V02  | -1  | 3,05     |         | 2,60   | -7,93     |          |        |          |
|        | V03+V04  | -1  | 2,00     |         | 2,60   | -5,20     |          |        |          |
|        | V05+V06  | -1  | 2,43     |         | 2,60   | -6,32     |          |        |          |
|        | V07+V08  | -1  | 3,35     |         | 2,60   | -8,71     |          |        |          |
|        | V09+V10+V11  | -1  | 4,41     |         | 2,60   | -11,47    |          |        |          |
|        | V12+V13  | -1  | 1,51     |         | 2,60   | -3,93     |          |        |          |
|        | Jambas   | 12  | 0,25     |         | 2,60   | 7,80      |          |        |          |
|        | Dinteles   | 1   | 3,05     |         | 0,25   | 0,76      |          |        |          |
|        |  | 1   | 2,00     |         | 0,25   | 0,50      |          |        |          |
|        |  | 1   | 2,43     |         | 0,25   | 0,61      |          |        |          |
|        |  | 1   | 3,35     |         | 0,25   | 0,84      |          |        |          |
|        |  | 1   | 4,41     |         | 0,25   | 1,10      |          |        |          |
|        |  | 1   | 1,51     |         | 0,25   | 0,38      |          |        |          |
|        | FACHADA NORESTE  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | P. Baja  | 1   | 18,35    |         | 1,00   | 18,35     |          |        |          |
|        | P. Primera   | 1   | 10,85    |         | 1,00   | 10,85     |          |        |          |
|        | FACHADA NOROESTE   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        |  | 1   | 103,10   |         | 1,00   | 103,10    |          |        |          |
|        |  | 1   | 21,65    |         | 1,00   | 21,65     |          |        |          |
|        |  | 1   | 2,95     |         | 0,35   | 1,03      |          |        |          |
|        |  | 1   | 2,75     |         | 0,35   | 0,96      |          |        |          |
|        |  | 1   | 2,00     |         | 0,35   | 0,70      |          |        |          |
|        |  | 1   | 2,50     |         | 0,35   | 0,88      |          |        |          |
|        |  | 1   | 4,20     |         | 0,35   | 1,47      |          |        |          |
|        | A deducir huecos:  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | P01  | -1  | 5,45     |         | 2,20   | -11,99    |          |        |          |
|        | V23  | -1  | 1,34     |         | 0,90   | -1,21     |          |        |          |
|        | V22  | -1  | 2,65     |         | 1,40   | -3,71     |          |        |          |

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO      | RESUMEN                  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|-------------|--------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| V21         |                          | -1  | 1,63     |         | 0,90   | -1,47     |          |        |          |
| V20         |                          | -1  | 2,03     |         | 1,40   | -2,84     |          |        |          |
|             | CAJONES DE VENT. FACHADA |     |          |         |        |           |          |        |          |
| V23         |                          | 2   | 0,50     | 1,00    |        | 1,00      |          |        |          |
|             |                          | 1   | 0,40     | 0,90    |        | 0,36      |          |        |          |
|             |                          | 1   | 0,50     | 0,90    |        | 0,45      |          |        |          |
| V22         |                          | 2   | 0,95     | 1,00    |        | 1,90      |          |        |          |
|             |                          | 1   | 0,55     | 1,40    |        | 0,77      |          |        |          |
|             |                          | 1   | 0,40     | 1,40    |        | 0,56      |          |        |          |
| V20+V19     |                          | 2   | 0,70     | 1,00    |        | 1,40      |          |        |          |
|             |                          | 1   | 0,45     | 1,40    |        | 0,63      |          |        |          |
|             |                          | 1   | 0,40     | 1,40    |        | 0,56      |          |        |          |
| V21         |                          | 2   | 0,55     | 1,00    |        | 1,10      |          |        |          |
|             |                          | 1   | 0,50     | 0,90    |        | 0,45      |          |        |          |
|             |                          | 1   | 0,45     | 0,90    |        | 0,41      |          |        |          |
| V14+V15+V16 |                          | 2   | 1,25     | 1,00    |        | 2,50      |          |        |          |
|             |                          | 1   | 3,80     | 0,95    |        | 3,61      |          |        |          |
| V17+V18     |                          | 2   | 1,25     | 1,00    |        | 2,50      |          |        |          |
|             |                          | 1   | 0,85     | 0,90    |        | 0,77      |          |        |          |
|             |                          |     |          |         |        |           | 252,37   | 20,40  | 5.148,35 |

07.07

M2 AISL. POLIESTIRENO EXPANDIDO (POREX)

M2. Aislamiento con planchas de poliestireno expandido de 20 mm. de espesor y conductividad  $L=0.037 \text{ W/mk}$ , en juntas perimetrales y de retracción, en soleras y encuentros de elementos estructurales rígidos.

(Medida la superficie realmente ejecutada).

|   |      |      |      |      |      |
|---|------|------|------|------|------|
| 1 | 5,45 | 0,10 | 0,55 |      |      |
| 3 | 7,50 | 0,10 | 2,25 |      |      |
| 1 | 4,34 | 0,10 | 0,43 |      |      |
| 1 | 4,34 | 0,05 | 0,22 |      |      |
| 2 | 0,95 | 0,10 | 0,19 |      |      |
| 1 | 0,45 | 0,10 | 0,05 |      |      |
| 1 | 3,63 | 0,10 | 0,36 |      |      |
| 1 | 2,23 | 0,10 | 0,22 |      |      |
| 1 | 0,34 | 0,10 | 0,03 |      |      |
| 1 | 3,50 | 0,10 | 0,35 |      |      |
| 1 | 1,64 | 0,10 | 0,16 |      |      |
| 1 | 3,11 | 0,10 | 0,31 |      |      |
| 1 | 4,40 | 0,10 | 0,44 |      |      |
| 1 | 9,54 | 0,05 | 0,48 |      |      |
| 2 | 6,16 | 0,05 | 0,62 |      |      |
| 1 | 0,90 | 0,05 | 0,05 |      |      |
|   |      |      |      | 6,71 | 1,08 |
|   |      |      |      |      | 7,25 |

TOTAL CAPÍTULO 07 IMPERMEABILIZACIÓN Y AISLAMIENTO ..... 14.951,61

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO                       | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE   |
|------------------------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------|
| <b>CAPÍTULO 08 CUBIERTAS</b> |  |     |          |         |        |           |          |        |           |
| 08.01                        | M2 CUB. PIZARRA 50x25, S/RASTREL H.<br><br>M2. Cubierta sobre forjado inclinado (no incluido), constituida por: tablero de cubierta tipo Onduline BT-50, rastreles de madera de pino de 40x20 mm. de sección, fijados al forjado mediante clavos taco para hormigón con arandela onduline 130 mm y colocados en hiladas paralelas al alero y separados 25 cm. entre ejes; cobertura de pizarra de 50x25 cm. y 5-6 mm de espesor, primera calidad, solapadas 1/2, fijada con ganchos de acero inoxidable a los rastreles, i/p.p. piezas especiales, material de anclaje, formación de limas con acabado de pizarra, plancha de zinc de 0.8 mm. de espesor en limas, cumbreras, laterales, encuentros con paramentos,...etc., y cualquier tipo de medio auxiliar.<br>(Medida la superficie en verdadera magnitud). |     |          |         |        |           |          |        |           |
|                              | CUBIERTA   | 1   | 8,65     | 7,80    |        | 67,47     |          |        |           |
|                              |  | 1   | 2,00     | 3,65    |        | 7,30      |          |        |           |
|                              |  | 1   | 8,50     | 6,40    |        | 54,40     |          |        |           |
|                              |  | 1   | 12,75    | 5,55    |        | 70,76     |          |        |           |
|                              |  | 1   | 3,10     | 6,40    |        | 19,84     |          |        |           |
|                              |  |     |          |         |        |           | 219,77   | 56,41  | 12.397,23 |
| 08.02                        | MI REMATE CHAPA ACERO e= 4 mm<br><br>MI. Remate de chapa acero de 0,4 mm con un desarrollo de 1 m, en cumbrera, lima o remate lateral, i/p.p. de costes indirectos.<br>(Medida la longitud en verdadera magnitud).   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|                              | Cumbrera   | 1   | 19,20    |         |        | 19,20     |          |        |           |
|                              |  | 1   | 12,75    |         |        | 12,75     |          |        |           |
|                              |  | 1   | 3,10     |         |        | 3,10      |          |        |           |
|                              | Remate lateral/pared   | 1   | 7,85     |         |        | 7,85      |          |        |           |
|                              |  | 2   | 4,70     |         |        | 9,40      |          |        |           |
|                              |  | 2   | 6,30     |         |        | 12,60     |          |        |           |
|                              |  | 1   | 6,40     |         |        | 6,40      |          |        |           |
|                              | Aleros   | 1   | 8,65     |         |        | 8,65      |          |        |           |
|                              |  | 1   | 8,55     |         |        | 8,55      |          |        |           |
|                              |  | 1   | 12,75    |         |        | 12,75     |          |        |           |
|                              |  | 1   | 3,10     |         |        | 3,10      |          |        |           |
|                              |  | 1   | 2,00     |         |        | 2,00      |          |        |           |
|                              | Encuentro Vent. 1ª P.  | 1   | 4,05     |         |        | 4,05      |          |        |           |
|                              |  | 2   | 2,30     |         |        | 4,60      |          |        |           |
|                              |  | 1   | 1,70     |         |        | 1,70      |          |        |           |
|                              |  | 2   | 2,30     |         |        | 4,60      |          |        |           |
|                              |  |     |          |         |        |           | 121,30   | 13,45  | 1.631,49  |
| 08.03                        | MI REMATE CHAPA GALVANIZADA e= 2 mm<br><br>MI. Remate de chapa galvanizada de 2 mm de espesor plegada para pintar, fijada mecánicamente a soporte de hormigón, i/ sellado de juntas con silicona incolora, limpieza y p.p de costes indirectos.<br>(Medida la longitud realmente ejecutada).   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|                              | Remate fachada   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|                              | V24+V26  | 1   | 2,95     |         |        | 2,95      |          |        |           |
|                              |  | 1   | 2,75     |         |        | 2,75      |          |        |           |
|                              | V28+V29+V30+V32  | 1   | 2,50     |         |        | 2,50      |          |        |           |
|                              |  | 1   | 4,20     |         |        | 4,20      |          |        |           |
|                              |  |     |          |         |        |           | 12,40    | 13,45  | 166,78    |
| 08.04                        | MI BAJANTE PLUVIAL ACERO GALVANIZADO 90 mm.<br><br>MI. Bajante en acero galvanizado de 90 mm de diámetro, para evacuación de aguas pluviales, separada de la pared (se dispondrán abrazaderas para ello), i/ codos y piezas especiales, medios auxiliares y de seguridad, totalmente colocada según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas.<br>(Medida la longitud realmente ejecutada).   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|                              | Bajante pluviales canalones  | 1   | 7,10     |         |        | 7,10      |          |        |           |
|                              |  | 2   | 4,65     |         |        | 9,30      |          |        |           |

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO                            | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE   |
|-----------------------------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------|
|                                   |  | 1   | 4,10     |         |        | 4,10      |          |        |           |
|                                   |  |     |          |         |        |           | 20,50    | 17,06  | 349,73    |
| 08.05                             | MI CANALÓN ACERO GALVANIZADO 350x30x2 mm.<br>MI. Canalón visto de chapa de acero galvanizado de 2 mm de espesor, de sección rectangular plegado, fijado al alero mediante soportes galvanizados colocados cada 50 cm, i/p.p. de piezas especiales y de conexión a bajantes.. Completamente instalado.<br>(Medida la longitud realmente ejecutada).   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|                                   | Frente acceso  | 1   | 2,00     |         |        | 2,00      |          |        |           |
|                                   |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 23,46  | 23,46     |
| 08.06                             | MI CANALÓN ACERO GALVANIZADO 150x150x2 mm.<br>MI. Canalón visto de chapa de acero galvanizada de 2 mm de espesor, de sección cuadrada, plegado, fijado al alero mediante soportes galvanizados colocados cada 50 cm, i/p.p. de piezas especiales y de conexión a bajantes. Completamente instalado.<br>(Medida la longitud realmente ejecutada).   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|                                   | Fachada Noroeste   | 1   | 8,65     |         |        | 8,65      |          |        |           |
|                                   |  | 1   | 8,50     |         |        | 8,50      |          |        |           |
|                                   |  | 1   | 12,75    |         |        | 12,75     |          |        |           |
|                                   |  | 1   | 3,10     |         |        | 3,10      |          |        |           |
|                                   |  |     |          |         |        |           | 33,00    | 23,46  | 774,18    |
| 08.07                             | MI CHIMENEA D=200 DOBLE PARED<br>MI. Chimenea de salida de humos realizada con tubo de doble pared de acero inoxidable, con aislamiento intermedio, con D=200 mm, totalmente colocado i/ p.p de piezas especiales: tes, abrazaderas, tapajuntas, caperuza plana de remate y medios auxiliares necesarios para la realización de los trabajos.<br>(Medida la longitud realmente ejecutada). |     |          |         |        |           |          |        |           |
|                                   | Aseo   | 1   | 1,50     |         |        | 1,50      |          |        |           |
|                                   | Cocina   | 1   | 1,50     |         |        | 1,50      |          |        |           |
|                                   |  |     |          |         |        |           | 3,00     | 87,41  | 262,23    |
| TOTAL CAPÍTULO 08 CUBIERTAS ..... |  |     |          |         |        |           |          |        | 15.605,10 |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO                                       | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|--|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| <b>CAPÍTULO 09 REVESTIMIENTO DE FACHADAS</b> |  |     |          |         |        |           |          |        |          |
| 09.01  | M2 FALDÓN PIZARRA 50x25 S/RASTREL H  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | M2. Revestimiento de fachada constituido por: rastreles de madera de pino de 40x20 mm. de sección, fijados a los bloques cerámicos mediante tacos tipo fisher, colocados en hiladas horizontales paralelas y separados 25 cm. entre ejes; faldón de pizarra de 50x25 cm. y 5-6 mm de espesor, primera calidad, solapadas 1/2, fijada con ganchos de acero inoxidable a los rastreles, i/p.p. piezas especiales, material de anclaje y cualquier tipo de medio auxiliar.<br>(Medida la superficie en verdadera magnitud). |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | FACHADA SUROESTE   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | P. Baja  | 1   | 18,35    |         | 1,00   | 18,35     |          |        |          |
|  | P. Primera   | 1   | 10,85    |         | 1,00   | 10,85     |          |        |          |
|  | FACHADA SURESTE  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  |  | 1   | 35,00    |         | 2,80   | 98,00     |          |        |          |
|  | A deducir huecos:  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | V01+V02  | -1  | 3,05     |         | 2,60   | -7,93     |          |        |          |
|  | V03+V04  | -1  | 2,00     |         | 2,60   | -5,20     |          |        |          |
|  | V05+V06  | -1  | 2,43     |         | 2,60   | -6,32     |          |        |          |
|  | V07+V08  | -1  | 3,35     |         | 2,60   | -8,71     |          |        |          |
|  | V09+V10+V11  | -1  | 4,41     |         | 2,60   | -11,47    |          |        |          |
|  | V12+V13  | -1  | 1,51     |         | 2,60   | -3,93     |          |        |          |
|  | Jambas   | 12  | 0,25     |         | 2,60   | 7,80      |          |        |          |
|  | FACHADA NORESTE  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | P. Baja  | 1   | 18,35    |         | 1,00   | 18,35     |          |        |          |
|  | P. Primera   | 1   | 10,85    |         | 1,00   | 10,85     |          |        |          |
|  | FACHADA NOROESTE   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  |  | 1   | 103,10   |         | 1,00   | 103,10    |          |        |          |
|  |  | 1   | 21,65    |         | 1,00   | 21,65     |          |        |          |
|  |  | 1   | 2,95     |         | 0,35   | 1,03      |          |        |          |
|  |  | 1   | 2,75     |         | 0,35   | 0,96      |          |        |          |
|  |  | 1   | 2,00     |         | 0,35   | 0,70      |          |        |          |
|  |  | 1   | 2,50     |         | 0,35   | 0,88      |          |        |          |
|  |  | 1   | 4,20     |         | 0,35   | 1,47      |          |        |          |
|  | A deducir huecos:  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | P01  | -1  | 5,45     |         | 2,20   | -11,99    |          |        |          |
|  | V23  | -1  | 1,34     |         | 0,90   | -1,21     |          |        |          |
|  | V22  | -1  | 2,65     |         | 1,40   | -3,71     |          |        |          |
|  | V21  | -1  | 1,63     |         | 0,90   | -1,47     |          |        |          |
|  | V20  | -1  | 2,03     |         | 1,40   | -2,84     |          |        |          |
|  |  |     |          |         |        |           | 229,21   | 36,95  | 8.469,31 |
| 09.02  | MI REMATE CHAPA ACERO e= 4 mm  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | MI. Remate de chapa acero de 0,4 mm con un desarrollo de 1 m. en remates laterales, i/p.p. de costes indirectos.<br>(Medida la longitud realmente ejecutada).  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | Remate esquinas  | 1   | 25,00    |         |        | 25,00     |          |        |          |
|  |  |     |          |         |        |           | 25,00    | 13,45  | 336,25   |
|  | TOTAL CAPÍTULO 09 REVESTIMIENTO DE FACHADAS.....   |     |          |         |        |           |          |        | 8.805,56 |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO                     | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|----------------------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| <b>CAPÍTULO 10 SOLADOS</b> |   |     |          |         |        |           |          |        |          |
| 10.01                      | M2 RECRECIDO MORTERO 6 cm.<br><br>M2. Recrecido de suelo de 6 cm realizado con mortero de cemento y arena de río M 2,5 según UNE-EN 998-2, i/p.p. de juntas perimetrales formadas por tiras de porexpán de e=5 mm colocado en todo el espesor del recrecido, nivelación, maestreado y fratasado.<br>(Medida la superficie realmente ejecutada).<br><br>PLANTA BAJA<br>Garaje<br>Armario<br>Caldera<br>Vestíbulo<br>Lavadero<br>Aseo<br>Cocina<br>Baño<br>Bajada a Sótano<br>Comedor+Salón<br>Pasillo<br>Dorm. Auxiliar<br>Descansillo escalera a P. Primera<br>PLANTA PRIMERA<br>Baño 2<br>Mirador Baño 2<br>Distribuidor<br>Dorm. Principal<br>Mirador Dorm. Principal | 1   | 33,00    | 1,00    |        | 33,00     |          |        |          |
|                            |   | 1   | 0,95     | 1,00    |        | 0,95      |          |        |          |
|                            |   | 1   | 3,00     | 1,00    |        | 3,00      |          |        |          |
|                            |   | 1   | 3,95     | 1,00    |        | 3,95      |          |        |          |
|                            |   | 1   | 9,25     | 1,00    |        | 9,25      |          |        |          |
|                            |   | 1   | 1,50     | 1,00    |        | 1,50      |          |        |          |
|                            |   | 1   | 22,00    | 1,00    |        | 22,00     |          |        |          |
|                            |   | 1   | 7,50     | 1,00    |        | 7,50      |          |        |          |
|                            |   | 1   | 0,85     | 1,00    |        | 0,85      |          |        |          |
|                            |   | 1   | 48,50    | 1,00    |        | 48,50     |          |        |          |
|                            |   | 1   | 5,00     | 1,00    |        | 5,00      |          |        |          |
|                            |   | 1   | 12,85    | 1,00    |        | 12,85     |          |        |          |
|                            |   | 1   | 1,75     | 1,00    |        | 1,75      |          |        |          |
|                            |   | 1   | 8,65     | 1,00    |        | 8,65      |          |        |          |
|                            |   | 1   | 1,60     | 1,00    |        | 1,60      |          |        |          |
|                            |   | 1   | 3,30     | 1,00    |        | 3,30      |          |        |          |
|                            |   | 1   | 29,15    | 1,00    |        | 29,15     |          |        |          |
|                            |   | 1   | 4,05     | 1,00    |        | 4,05      |          |        |          |
|                            |   |     |          |         |        |           | 196,85   | 8,79   | 1.730,31 |
| 10.02                      | M2 RECRECIDO MORTERO 2 cm.<br><br>M2. Recrecido de suelo de 2 cm realizado con mortero de cemento y arena de río M 2,5 según UNE-EN 998-2, i/p.p. de juntas perimetrales formadas por tiras de porexpán de e=5 mm colocado en todo el espesor del recrecido, nivelación, maestreado y fratasado.<br>(Medida la superficie realmente ejecutada).<br><br>PLANTA SÓTANO<br>Trastero<br>Depuradora<br>Descansillo escalera a P. Baja  | 1   | 32,55    | 1,00    |        | 32,55     |          |        |          |
|                            |   | 1   | 7,45     | 1,00    |        | 7,45      |          |        |          |
|                            |   | 1   | 1,75     | 1,00    |        | 1,75      |          |        |          |
|                            |   |     |          |         |        |           | 41,75    | 6,08   | 253,84   |
| 10.03                      | M2 PAV. CONTINUO MICRO-TERRAZO PAVINDUS ANTIDES.<br><br>M2. Pavimento continuo de micro-terrazo Pavindus tipo Inyepavi realizado "in situ" con áridos y resinas epoxi, de espesor medio 8 mm, acabado antideslizante, i/limpieza y preparación del soporte base, junta de dilatación perimetral porex 5 mm, y p.p. de medios auxiliares, s/ CTE-DB SU.<br>(Medida la superficie realmente ejecutada).<br><br>PLANTA BAJA<br>Garaje<br>Armario<br>Caldera<br>Acceso peatonal   | 1   | 33,00    | 1,00    |        | 33,00     |          |        |          |
|                            |   | 1   | 0,95     | 1,00    |        | 0,95      |          |        |          |
|                            |   | 1   | 3,00     | 1,00    |        | 3,00      |          |        |          |
|                            |   | 1   | 9,77     | 1,00    |        | 9,77      |          |        |          |
|                            |   |     |          |         |        |           | 46,72    | 42,11  | 1.967,38 |
| 10.04                      | M2 PAV. CONTINUO MICRO-TERRAZO PAVINDUS LISO MATE<br><br>M2. Pavimento continuo de micro-terrazo Pavindus tipo Inyepavi realizado "in situ" con áridos y resinas epoxi, de espesor medio 8 mm, acabado liso mate, i/limpieza y preparación del soporte base, junta de dilatación perimetral porex 5 mm y p.p. de medios auxiliares, s/ CTE-DB SU.<br>(Medida la superficie realmente ejecutada).<br><br>PLANTA SÓTANO   |     |          |         |        |           |          |        |          |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|--------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
|        | Trastero   | 1   | 32,55    | 1,00    |        | 32,55     |          |        |          |
|        | Depuradora   | 1   | 7,45     | 1,00    |        | 7,45      |          |        |          |
|        | Descansillo escalera a P. Baja   | 1   | 1,75     | 1,00    |        | 1,75      |          |        |          |
|        | PLANTA BAJA  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Aseo   | 1   | 1,50     | 1,00    |        | 1,50      |          |        |          |
|        | Lavadero   | 1   | 9,25     | 1,00    |        | 9,25      |          |        |          |
|        | Cocina   | 1   | 22,00    | 1,00    |        | 22,00     |          |        |          |
|        | Bajada a Sótano  | 1   | 0,80     | 1,00    |        | 0,80      |          |        |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 75,30    | 42,11  | 3.170,88 |
| 10.05  | MI PELDAÑO (H+T) MICRO-TERRAZO PAVINDUS LISO MATE  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | M1. Peldaño escalera (huella y tabica) de micro-terrazo Pavindus tipo Inyelpavi realizado "in situ" con áridos y resinas epoxi, de espesor medio 8 mm, acabado liso mate, i/limpieza y preparación del soporte base, p.p. de medios auxiliares, s/ CTE-DB SU.<br>(Medida la longitud realmente ejecutada). |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Escalera Sótano  | 13  | 0,90     |         |        | 11,70     |          |        |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 11,70    | 32,83  | 384,11   |
| 10.06  | M2 TARIMA CUMARÚ 140x22 mm   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | M2. Tarima maciza de Cumarú de medidas 140x22 mm, con largos de 2.5 m., pegado con pegamento bicomponente, acuchillado, lijado y barnizado en obra.<br>(Medida la superficie realmente ejecutada).   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | PLANTA BAJA  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Comedor+Salón  | 1   | 48,50    | 1,00    |        | 48,50     |          |        |          |
|        | Pasillo  | 1   | 5,00     | 1,00    |        | 5,00      |          |        |          |
|        | Dorm. Auxiliar   | 1   | 12,85    | 1,00    |        | 12,85     |          |        |          |
|        | Descansillo escalera a P. Primera  | 1   | 1,75     | 1,00    |        | 1,75      |          |        |          |
|        | PLANTA PRIMERA   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Mirador Baño 2   | 1   | 1,60     | 1,00    |        | 1,60      |          |        |          |
|        | Distribuidor   | 1   | 3,30     | 1,00    |        | 3,30      |          |        |          |
|        | Dorm. Principal  | 1   | 29,15    | 1,00    |        | 29,15     |          |        |          |
|        | Mirador Dorm. Principal  | 1   | 4,05     | 1,00    |        | 4,05      |          |        |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 106,20   | 65,18  | 6.922,12 |
| 10.07  | MI PELDAÑO (H+T) MADERA CUMARÚ   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | M1. Peldaño de madera maciza de Cumarú de medidas 140x22 mm, con largos de 2.5 m., en huellas, pegado con pegamento bicomponente, acuchillado, lijado y barnizado en obra, s/CTE-DB SU<br>(Medida la superficie realmente ejecutada).  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Escalera a P. Primera  | 16  | 0,90     |         |        | 14,40     |          |        |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 14,40    | 32,36  | 465,98   |
| 10.08  | MI RODAPIÉ MADERA DM 9x1 cm. P/PINTAR BLANCO   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | M1. Rodapié en madera de DM de 9x1 cm. para pintar en blanco, clavado en paramento, i/cortes, ingletes y pequeño material.<br>(Medida la longitud realmente ejecutada).  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | PLANTA SÓTANO  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Trastero   | 1   | 23,70    |         |        | 23,70     |          |        |          |
|        | PLANTA BAJA  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Lavadero   | 1   | 18,10    |         |        | 18,10     |          |        |          |
|        | Aseo   | 1   | 5,00     |         |        | 5,00      |          |        |          |
|        | Cocina   | 2   | 5,15     |         |        | 10,30     |          |        |          |
|        | Comedor+Salón  | 1   | 31,40    |         |        | 31,40     |          |        |          |
|        | Pasillo  | 1   | 12,00    |         |        | 12,00     |          |        |          |
|        | Descansillo escalera   | 1   | 3,75     |         |        | 3,75      |          |        |          |
|        | Bajada a Sótano  | 1   | 2,79     |         |        | 2,79      |          |        |          |
|        | Dorm. Auxiliar   | 1   | 14,60    |         |        | 14,60     |          |        |          |

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE   |
|--------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------|
|        | PLANTA PRIMERA   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | Distribuidor   | 1   | 2,00     |         |        | 2,00      |          |        |           |
|        | Dorm. Principal  | 1   | 15,15    |         |        | 15,15     |          |        |           |
|        |  | 1   | 3,10     |         |        | 3,10      |          |        |           |
|        |  |     |          |         |        |           | 141,89   | 3,57   | 506,55    |
| 10.09  | MI ZANQUÍN MADERA DM A CARTABÓN  |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | Ml. Zanquin en madera de DM para pintar en blanco de 42x18x1,5 cm., clavado en paramento.<br>(Medida la longitud realmente ejecutada). |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | Escalera Sótano  | 2   | 2,15     |         |        | 4,30      |          |        |           |
|        |  | 2   | 1,75     |         |        | 3,50      |          |        |           |
|        | Escalera a P. Primera  | 2   | 2,50     |         |        | 5,00      |          |        |           |
|        |  | 1   | 2,15     |         |        | 2,15      |          |        |           |
|        |  |     |          |         |        |           | 14,95    | 5,24   | 78,34     |
|        | TOTAL CAPÍTULO 10 SOLADOS.....   |     |          |         |        |           |          |        | 15.479,51 |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO                                     | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|--|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| <b>CAPÍTULO 11 CARPINTERÍA DE ALUMINIO</b> |   |     |          |         |        |           |          |        |          |
| 11.01                                      | <p>M2 PUERTA ABATIBLE/OSCILOB. ALUM. LACADO</p> <p>M2. Suministro y colocación de puerta balconera de hojas abatibles u oscilobatientes de aluminio lacado en color, con perfilera de la sección necesaria para alojar vidrio climalit (no incluido en esta partida); perfil TECHNAL SAPHIR FXi (abatible/oscilobatientes) con rotura de puente térmico, i/herrajes de colgar, cerradura Tesa, precerco de acero galvanizado, sellado de juntas, limpieza y p.p. de medios auxiliares. Completamente montada. Homologada con Clase 4 en el ensayo de permeabilidad al aire según norma UNE-EN 1026:2000. La transmitancia máxima es de 5,7 W/m2 K y cumple en las zonas A y B, según el CTE/DB-HE 1.</p> <p>(Medida la superficie realmente ejecutada).</p> |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | PLANTA BAJA   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | V01   | 1   | 1,00     |         | 2,60   | 2,60      |          |        |          |
|  | V09   | 1   | 1,00     |         | 2,60   | 2,60      |          |        |          |
|  | V12   | 1   | 0,51     |         | 2,60   | 1,33      |          |        |          |
|  | V13   | 1   | 1,00     |         | 2,60   | 2,60      |          |        |          |
|  | P06   | 1   | 1,00     |         | 2,60   | 2,60      |          |        |          |
|  | PLANTA PRIMERA  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | V14   | 1   | 1,00     |         | 2,10   | 2,10      |          |        |          |
|  | V17   | 1   | 4,60     |         | 2,10   | 9,66      |          |        |          |
|  | V18   | 1   | 1,00     |         | 2,10   | 2,10      |          |        |          |
|  |   |     |          |         |        |           | 25,59    | 176,08 | 4.505,89 |
| 11.02                                      | <p>M2 PUERTA CORREDERA ALUM. LACADO</p> <p>M2. Suministro y colocación de puerta balconera corredera de aluminio lacado en color, con perfilera de la sección necesaria para alojar vidrio climalit (no incluido en esta partida); perfil TECHNAL SAPHIR GXi (correderas) con rotura de puente térmico, i/herrajes de colgar, cerradura Tesa, precerco de acero galvanizado, sellado de juntas, limpieza y p.p. de medios auxiliares. Completamente montada. Homologada con Clase 3 en el ensayo de permeabilidad al aire según norma UNE-EN 1026:2000. La transmitancia máxima es de 5,7 W/m2 K y cumple en las zonas A y B, según el CTE/DB-HE 1.</p> <p>(Medida la superficie realmente ejecutada).</p>  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | PLANTA BAJA   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | V03+V04   | 1   | 2,00     |         | 2,60   | 5,20      |          |        |          |
|  | V05+V06   | 1   | 2,43     |         | 2,60   | 6,32      |          |        |          |
|  | V10   | 1   | 1,66     |         | 2,60   | 4,32      |          |        |          |
|  | V11   | 1   | 1,74     |         | 2,60   | 4,52      |          |        |          |
|  | PLANTA PRIMERA  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | V15+V16   | 1   | 2,60     |         | 2,10   | 5,46      |          |        |          |
|  |   |     |          |         |        |           | 25,82    | 137,74 | 3.556,45 |
| 11.03                                      | <p>M2 VENT. ABATIBLE/OSCILOB. ALUM. LACADO</p> <p>M2. Suministro y colocación de ventana de hojas abatibles u oscilobatientes de aluminio lacado en color, con perfilera de la sección necesaria para alojar vidrio climalit (no incluido en esta partida); perfil TECHNAL SAPHIR FXi (abatible/oscilobatientes) con rotura de puente térmico, i/herrajes de colgar, cerradura Tesa, precerco de acero galvanizado, sellado de juntas, limpieza y p.p. de medios auxiliares. Completamente montada. Homologada con Clase 4 en el ensayo de permeabilidad al aire según norma UNE-EN 1026:2000. La transmitancia máxima es de 5,7 W/m2 K y cumple en las zonas A y B, según el CTE/DB-HE 1.</p> <p>(Medida la superficie realmente ejecutada).</p>           |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | PLANTA BAJA   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | V08   | 1   | 1,00     |         | 2,60   | 2,60      |          |        |          |
|  | V19   | 1   | 0,45     |         | 1,20   | 0,54      |          |        |          |
|  | V26   | 1   | 1,66     |         | 0,90   | 1,49      |          |        |          |
|  | V29 (Geometría variable)  | 1   | 0,52     |         | 2,20   | 1,14      |          |        |          |
|  |   |     |          |         |        |           | 5,77     | 201,61 | 1.163,29 |

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE   |
|--------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------|
| 11.04  | M2 VENTANA FIJA ALUM. LACADO  |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | M2. Suministro y colocación de ventana fija de aluminio lacado en color, con perfilería de la sección necesaria para alojar vidrio climalit (no incluido en esta partida); perfil TECHNAL SAPHIR FXi (abatible/oscilobatiente) con rotura de puente térmico, i/herrajes de colgar, cerradura Tesa, precerco de acero galvanizado, sellado de juntas, limpieza y p.p. de medios auxiliares. Completamente montada. Homologada con Clase 4 en el ensayo de permeabilidad al aire según norma UNE-EN 1026:2000. La transmitancia máxima es de 5,7 W/m2 K y cumple en las zonas A y B, según el CTE/DB-HE 1.<br>(Medida la superficie realmente ejecutada). |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | PLANTA BAJA   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | V02   | 1   | 2,05     |         | 2,60   | 5,33      |          |        |           |
|        | V07   | 1   | 2,35     |         | 2,60   | 6,11      |          |        |           |
|        | V21   | 1   | 1,27     |         | 0,70   | 0,89      |          |        |           |
|        | V22   | 1   | 2,16     |         | 1,20   | 2,59      |          |        |           |
|        | V23   | 1   | 0,90     |         | 0,70   | 0,63      |          |        |           |
|        | V24 (Geometría variable)  | 1   | 0,60     |         | 2,78   | 1,67      |          |        |           |
|        | V25 (Geometría variable)  | 1   | 1,60     |         | 1,71   | 2,74      |          |        |           |
|        | P05   | 1   | 1,00     |         | 2,60   | 2,60      |          |        |           |
|        | V28 (Geometría variable)  | 1   | 0,70     |         | 3,31   | 2,32      |          |        |           |
|        | V30 (Geometría variable)  | 1   | 1,39     |         | 1,93   | 2,68      |          |        |           |
|        | V31   | 1   | 1,91     |         | 0,90   | 1,72      |          |        |           |
|        | V32 (Geometría variable)  | 2   | 1,00     |         | 2,41   | 4,82      |          |        |           |
|        | PLANTA PRIMERA  |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | V20   | 1   | 1,22     |         | 1,20   | 1,46      |          |        |           |
|        |   |     |          |         |        |           | 35,56    | 79,12  | 2.813,51  |
|        | TOTAL CAPÍTULO 11 CARPINTERÍA DE ALUMINIO.....  |     |          |         |        |           |          |        | 12.039,14 |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO                                  | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|---|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| <b>CAPÍTULO 12 CARPINTERÍA INTERIOR</b> |  |     |          |         |        |           |          |        |          |
| 12.01                                   | M2 PUERTA PASO CORR. MADERA LACADA   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | M2. Puerta de paso DM corredera ciega con hoja lisa formada por tablero para pintar o lacar, rebajado y con moldura, de 35 mm espesor. Precerco en madera de pino de 70x30 mm, cerco visto de 70x30 mm para pintar o lacar y tapajuntas de 50x15 igualmente. Con 4 pernios de latón, resbalón de petaca Tesa modelo 2005 ó similar, guías de colgar y manivela con placa. i/ tapetas superiores por ambas caras de DM 15 mm espesor lacadas, para tapado de cargadero metálico y guías. Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares.<br>(Medida la superficie realmente ejecutada). |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | PLANTA BAJA  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | P03 (Aseo-Lavadero)  | 1   | 1,74     |         | 2,60   | 4,52      |          |        |          |
|   | P04 (Vestibulo)  | 1   | 1,96     |         | 2,60   | 5,10      |          |        |          |
|   | P07 (Vestibulo)  | 1   | 1,96     |         | 2,60   | 5,10      |          |        |          |
|   | P08+P09+P10 (Cocina)   | 1   | 4,30     |         | 2,60   | 11,18     |          |        |          |
|   | P11 (Pasillo)  | 1   | 1,00     |         | 2,60   | 2,60      |          |        |          |
|   | P13 (Baño 1)   | 1   | 0,92     |         | 2,45   | 2,25      |          |        |          |
|   | P14 (Baño 1)   | 1   | 1,00     |         | 2,60   | 2,60      |          |        |          |
|   | P15 (Pasillo)  | 1   | 1,00     |         | 2,60   | 2,60      |          |        |          |
|   | PLANTA PRIMERA   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | P16 (Distribuidor)   | 1   | 0,90     |         | 2,10   | 1,89      |          |        |          |
|   | P17 (Distribuidor)   | 1   | 0,90     |         | 2,10   | 1,89      |          |        |          |
|   | P18 (Baño 2)   | 1   | 0,90     |         | 2,10   | 1,89      |          |        |          |
|   |  |     |          |         |        |           | 41,62    | 116,29 | 4.839,99 |
| 12.02                                   | M2 PUERTA PASO LISA LACADA   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | M2. Puerta de paso ciega con hoja lisa formada por tablero para Pintar o Lacar, rebajado y con moldura, de 35 mm de espesor. Precerco en madera de pino de 110x30 mm, cerco visto de 110x30 mm para pintar o lacar y tapajuntas de 50x15 para pintar o lacar igualmente. Con 4 pernios de latón, resbalón de petaca Tesa modelo 2005 ó similar y manivela con placa. Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares.<br>(Medida la superficie realmente ejecutada).  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | PLANTA BAJA  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | P12 (Bajada a Sótano)  | 1   | 0,90     |         | 2,60   | 2,34      |          |        |          |
|   |  |     |          |         |        |           | 2,34     | 83,87  | 196,26   |
| 12.03                                   | M2 MARCO VENTANAL FIJO P. PINTAR   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | M2. Ventanal fijo para la colocación de vidriera, con cerco de pino país de 70x30 mm. para pintar, con tapajuntas pino pintar 50x15 mm. de DM pintado laca por ambas caras y junquillo fijación vidrio. Según CTE/DB-HS 3.<br>(Medida la superficie realmente ejecutada).  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | PLANTA BAJA  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | P03 (Aseo-Lavadero) Altura variable entre 1.080-511 mm   | 1   | 1,74     |         | 0,79   | 1,37      |          |        |          |
|   | P04 (Vestibulo) Altura variable entre 1.273-765 mm   | 1   | 1,96     |         | 0,95   | 1,86      |          |        |          |
|   | P07 (Vestibulo) Altura variable entre 1.273-765 mm   | 1   | 1,96     |         | 0,95   | 1,86      |          |        |          |
|   | P08+P09+P10 (Cocina) Altura variable entre 0-765 mm  | 1   | 2,34     |         | 0,38   | 0,89      |          |        |          |
|   | P08+P09+P10 (Cocina) Altura variable entre 765-1.273 mm  | 1   | 1,96     |         | 0,95   | 1,86      |          |        |          |
|   |  |     |          |         |        |           | 7,84     | 69,46  | 544,57   |

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE   |
|--------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------|
| 12.04  | M2 ARMARIO PUERTA CORREDERA LISO  |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | M2. Armario modular en Block lacado, puertas de madera rechapadas lisas correderas en madera de calidad media, en costados madera DM 30 mm, techo, suelo y trasera con tablero DM 16 mm, puerta de tablero DM 30 mm pintado laca, 3 pernos de latón de 100 por hoja. Mecanizado de los armarios, incluidos tiradores, barra de colgar y anclajes internos. Totalmente terminado.<br>(Medida la superficie realmente ejecutada). |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | PLANTA BAJA   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | A01 (Caldera)   | 1   | 2,91     |         | 2,72   | 7,92      |          |        |           |
|        | A02 (Armario garaje)  | 1   | 1,74     |         | 3,50   | 6,09      |          |        |           |
|        | A03 (Lavadero)  | 1   | 1,00     |         | 2,40   | 2,40      |          |        |           |
|        | A04 (Baño 1)  | 1   | 0,77     |         | 2,40   | 1,85      |          |        |           |
|        | A05 (Dorm. Auxiliar)  | 1   | 2,98     |         | 2,88   | 8,58      |          |        |           |
|        | PLANTA PRIMERA  |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | A06+A07+A08 (Dorm. Principal)   | 1   | 6,16     |         | 2,40   | 14,78     |          |        |           |
|        |   |     |          |         |        |           | 41,62    | 86,52  | 3.600,96  |
| 12.05  | M2 CONTRAVENTANA LIBRILLO LACADA  |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | M2. Contraventana de madera DM 35 mm espesor, lacada, con hojas ciegas librillo, i/elementos de deslizamiento superior, guías, rodamientos, bisagras, tiradores por ambos lados en aluminio lacado y p.p. medios auxiliares. Totalmente montada.<br>(Medida la superficie realmente ejecutada).   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | PLANTA PRIMERA  |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | Mirador Dorm. Principal   | 1   | 3,56     |         | 2,10   | 7,48      |          |        |           |
|        | Mirador Baño 2  | 1   | 1,40     |         | 2,10   | 2,94      |          |        |           |
|        |   |     |          |         |        |           | 10,42    | 86,73  | 903,73    |
| 12.06  | M2 REVESTIM. VENTANAS MADERA DM 15 mm   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | M2. Revestimiento de paramentos y embocaduras de ventanas con tablero de madera DM, de 15 mm. de espesor pintado laca, sujeto mediante encolado a rastreles de madera de pino 3x3 cm, separados 40 cm entre ejes, recibidos con pasta de yeso negro o atornillados, totalmente colocado, i/limpieza y p.p. de costes indirectos, según NTE-RPL.<br>(Medida la superficie realmente ejecutada).                                  |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | FORRO PAREDES   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | P02   | 2   | 1,05     |         | 1,00   | 2,10      |          |        |           |
|        | P16   | 4   | 0,80     |         | 1,00   | 3,20      |          |        |           |
|        | P17   | 4   | 0,80     |         | 1,00   | 3,20      |          |        |           |
|        | EMBOCADURA DE VENTANAS  |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | V23   | 2   | 0,60     |         | 1,00   | 1,20      |          |        |           |
|        |   | 1   | 0,70     |         | 0,70   | 0,49      |          |        |           |
|        |   | 1   | 0,85     |         | 0,70   | 0,60      |          |        |           |
|        | V22   | 2   | 1,35     |         | 1,00   | 2,70      |          |        |           |
|        |   | 1   | 0,90     |         | 1,20   | 1,08      |          |        |           |
|        |   | 1   | 0,70     |         | 1,20   | 0,84      |          |        |           |
|        | V20+V19   | 2   | 1,00     |         | 1,00   | 2,00      |          |        |           |
|        |   | 1   | 0,75     |         | 1,20   | 0,90      |          |        |           |
|        |   | 1   | 0,65     |         | 1,20   | 0,78      |          |        |           |
|        | V21   | 2   | 0,75     |         | 1,00   | 1,50      |          |        |           |
|        |   | 2   | 0,80     |         | 0,70   | 1,12      |          |        |           |
|        | V14+V15+V16   | 1   | 4,20     |         | 1,00   | 4,20      |          |        |           |
|        |   | 2   | 1,10     |         | 2,10   | 4,62      |          |        |           |
|        |   | 2   | 0,75     |         | 1,00   | 1,50      |          |        |           |
|        | V17+V18   | 1   | 1,55     |         | 1,00   | 1,55      |          |        |           |
|        |   | 2   | 1,10     |         | 2,10   | 4,62      |          |        |           |
|        |   | 2   | 0,75     |         | 1,05   | 1,58      |          |        |           |
|        |   |     |          |         |        |           | 39,78    | 34,42  | 1.369,23  |
|        | TOTAL CAPÍTULO 12 CARPINTERÍA INTERIOR.....   |     |          |         |        |           |          |        | 11.454,74 |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO                        | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|-------------------------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| <b>CAPÍTULO 13 CERRAJERÍA</b> |   |     |          |         |        |           |          |        |          |
| 13.01                         | Kg ACERO S275 EN PERFILES LAMINADOS   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                               | Kg. Acero laminado en perfiles S275, en perfiles laminados en caliente para vigas o pilares, con uniones soldadas; i/p.p. de soldaduras, cortes y piezas especiales, chapas en cabeza y base, despuntes y dos manos de imprimación antioxidante, montado y colocado, según CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992. (Medición: Kg según secciones y pesos teóricos de catálogo). |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                               | ESTRUCTURA SUELO PORCHE   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                               | Viguetas  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                               | IPE-120   | 11  | 2,95     | 10,40   |        | 337,48    |          |        |          |
|                               | IPE-140   | 4   | 2,95     | 12,90   |        | 152,22    |          |        |          |
|                               | IPE-100   | 1   | 16,10    | 8,10    |        | 130,41    |          |        |          |
|                               | Enanos  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                               | IPE-100   | 14  | 0,45     | 8,10    |        | 51,03     |          |        |          |
|                               | Borde IPE-360 recortado   | 1   | 16,10    | 28,55   |        | 459,66    |          |        |          |
|                               | ESTRUCTURA TECHO PORCHE   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                               | Viguetas  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                               | IPE-120   | 7   | 2,95     | 10,40   |        | 214,76    |          |        |          |
|                               |   |     |          |         |        |           | 1.345,56 | 1,52   | 2.045,25 |
| 13.02                         | Kg ACERO PERF. TUBULARES ESTRUCTURA   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                               | Kg. Acero en perfiles tubulares rectangulares tipo S 275 soldados en cualquier elemento estructural (vigas, pilares y correas, unidas entre sí mediante soldadura) i/p.p. de despuntes y dos manos de imprimación antioxidante, totalmente montado, según CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992.   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                               | ESTRUCTURA PORCHE   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                               | Pilares   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                               | Tubo 140.35.5   | 4   | 2,65     | 11,63   |        | 123,28    |          |        |          |
|                               | Vigas   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                               | Tubo 180.40.6   | 1   | 16,40    | 20,52   |        | 336,53    |          |        |          |
|                               | Tubo especial 2.72x 40x 8   | 6   | 2,95     | 11,63   |        | 205,85    |          |        |          |
|                               | Tubo 100.40.8 (embebido)  | 5   | 1,80     | 10,31   |        | 92,79     |          |        |          |
|                               |   | 1   | 0,92     | 10,31   |        | 9,49      |          |        |          |
|                               |   | 1   | 1,05     | 10,31   |        | 10,83     |          |        |          |
|                               | SUBESTRUCTURA CAJONES   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                               | VENTANAS  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                               | Tubo 40.40.5  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                               | V23   | 2   | 0,55     | 4,09    |        | 4,50      |          |        |          |
|                               |   | 2   | 0,70     | 4,09    |        | 5,73      |          |        |          |
|                               |   | 2   | 1,20     | 4,09    |        | 9,82      |          |        |          |
|                               |   | 2   | 0,90     | 4,09    |        | 7,36      |          |        |          |
|                               | V22   | 2   | 0,75     | 4,09    |        | 6,14      |          |        |          |
|                               |   | 2   | 0,55     | 4,09    |        | 4,50      |          |        |          |
|                               |   | 2   | 2,45     | 4,09    |        | 20,04     |          |        |          |
|                               |   | 2   | 1,40     | 4,09    |        | 11,45     |          |        |          |
|                               | V20   | 2   | 0,60     | 4,09    |        | 4,91      |          |        |          |
|                               |   | 2   | 0,50     | 4,09    |        | 4,09      |          |        |          |
|                               |   | 2   | 1,90     | 4,09    |        | 15,54     |          |        |          |
|                               |   | 2   | 1,40     | 4,09    |        | 11,45     |          |        |          |
|                               | V21   | 2   | 0,65     | 4,09    |        | 5,32      |          |        |          |
|                               |   | 2   | 0,60     | 4,09    |        | 4,91      |          |        |          |
|                               |   | 2   | 1,50     | 4,09    |        | 12,27     |          |        |          |
|                               |   | 2   | 0,90     | 4,09    |        | 7,36      |          |        |          |
|                               | V14+V15+V16   | 4   | 2,25     | 4,09    |        | 36,81     |          |        |          |
|                               |   | 2   | 3,70     | 4,09    |        | 30,27     |          |        |          |
|                               |   | 2   | 1,25     | 4,09    |        | 10,23     |          |        |          |
|                               | V17+V18   | 4   | 2,25     | 4,09    |        | 36,81     |          |        |          |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|--------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
|        |  | 2   | 1,50     | 4,09    |        | 12,27     |          |        |          |
|        |  | 2   | 1,25     | 4,09    |        | 10,23     |          |        |          |
|        | Tubo 60.60.5   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | V20+V19  | 1   | 2,55     | 7,96    |        | 20,30     |          |        |          |
|        | V21  | 1   | 2,00     | 7,96    |        | 15,92     |          |        |          |
|        | V22  | 1   | 2,70     | 7,96    |        | 21,49     |          |        |          |
|        | V23  | 1   | 1,40     | 7,96    |        | 11,14     |          |        |          |
|        | Tubo 180.80.5  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | V20+V19  | 1   | 2,55     | 17,38   |        | 44,32     |          |        |          |
|        | V21  | 1   | 2,00     | 17,38   |        | 34,76     |          |        |          |
|        | V22  | 1   | 2,70     | 17,38   |        | 46,93     |          |        |          |
|        | V23  | 1   | 1,40     | 17,38   |        | 24,33     |          |        |          |
|        | Pilares Tubo 80.80.3   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | V23  | 2   | 2,70     | 7,01    |        | 37,85     |          |        |          |
|        | CARGADEROS INTERIORES  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | PUERTAS  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Tubo 60.80.4   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | P04  | 1   | 2,10     | 7,86    |        | 16,51     |          |        |          |
|        | P05+P06  | 1   | 2,00     | 7,86    |        | 15,72     |          |        |          |
|        | P07  | 1   | 2,10     | 7,86    |        | 16,51     |          |        |          |
|        | Tubo 80.80.4   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | P04  | 1   | 3,55     | 9,11    |        | 32,34     |          |        |          |
|        | P07  | 1   | 3,55     | 9,11    |        | 32,34     |          |        |          |
|        | P08+P09+P10  | 1   | 4,35     | 9,11    |        | 39,63     |          |        |          |
|        | Tubo 20.20.4   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | P08+P09+P10  | 1   | 0,80     | 1,16    |        | 0,93      |          |        |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 1.461,80 | 2,47   | 3.610,65 |
| 13.03  | Ud PLACA ANCLAJE S275 150x150x10 mm.<br>Ud. Placa de anclaje de acero S275 en perfil plano, de dimensiones 150x150x10 mm. con cuatro tacos de anclaje tipo HILTI HLC-SK10x130, taladro central, realizado en apoyos aislados, según CTE/ DB-SE-A. (Medida la unidad ejecutada).  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Pilares tubo 80.80.3   | 4   |          |         |        | 4,00      |          |        |          |
|        | Viguetas suelo porche  | 14  |          |         |        | 14,00     |          |        |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 18,00    | 25,91  | 466,38   |
| 13.04  | Ud PLACA APOYO S275 200x200x10 mm.<br>Ud. Placa de apoyo en acero S275 para elementos estructurales sencillos, constituida por pieza de chapa laminada de 10 mm. de espesor y 20x20 cm. de superficie, sentada y soldada sobre IPE-100, i/p.p soldadura, según CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992. (Medida la unidad realmente ejecutada). |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Sobre enanos IPE-100   | 14  |          |         |        | 14,00     |          |        |          |
|        | Resto  | 40  |          |         |        | 40,00     |          |        |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 54,00    | 6,28   | 339,12   |
| 13.05  | MI PLACA ANCLAJE S275 LOSA EMBEBIDA 200x200x10 mm. TORN.ALT RESIST.<br>Ud. Placa de apoyo en acero S275 para elementos estructurales sencillos, constituida por pieza de chapa laminada de 10 mm. de espesor y 20x20 cm. de superficie, sentada y anclada a muro mediante tacos de alta resistencia tipo Hilti HLC-SK10x130, según CTE/ DB-SE-A. (Medida la unidad realmente ejecutada).                   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Vigas suelo porche   | 1   | 16,30    |         |        | 16,30     |          |        |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 16,30    | 16,02  | 261,13   |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|--------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| 13.06  | MI PERFIL GALVANIZADO L-100x180x10 mm<br>MI. Suministro y colocación de perfil galvanizado de remate del porche, mediante chapones de acero de 10 mm espesor, formando escuadra de 100x180 mm, soldado, i/aporte de material de soldadura según UNE 14003 1ªR, cartelas. Completamente terminado.<br>(Medida la longitud realmente ejecutada).<br>Remate porche   | 1   | 8,50     |         |        | 8,50      |          |        |          |
|        |   | 1   | 3,00     |         |        | 3,00      |          |        |          |
|        |   |     |          |         |        |           | 11,50    | 18,23  | 209,65   |
| 13.07  | MI PERFIL GALVANIZADO L-300x240x10 mm<br>MI. Suministro y colocación de perfil galvanizado de unión de viguetas de suelo de porche con muro de hormigón, mediante chapones de acero de 10 mm espesor, formando escuadra de 300x240 mm, anclado mediante cartelas soldadas a una placa base (no incluíds en esta partida) y tacos de alta resistencia tipo Hilti al muro de hormigón, i/aporte de material de soldadura según UNE 14003 1ªR, cartelas. Completamente terminado.<br>(Medida la longitud realmente ejecutada).<br>Remate zócalo fachada SE                                 | 1   | 35,00    |         |        | 35,00     |          |        |          |
|        |   |     |          |         |        |           | 35,00    | 33,09  | 1.158,15 |
| 13.08  | MI PERFIL GALVANIZADO L-300x90x5 mm<br>MI. Suministro y colocación de perfil galvanizado de remate de fachda con muro de hormigón, mediante chapones de acero de 5 mm espesor, formando escuadra de 300x90 mm, anclado mediante cartelas soldadas a una placa base (no incluíds en esta partida) y tacos de alta resistencia tipo Hilti al muro de hormigón, i/aporte de material de soldadura según UNE 14003 1ªR, cartelas. Completamente terminado.<br>(Medida la longitud realmente ejecutada).<br>REMATE ZÓCALO FACHADA<br>Fachada Suroeste<br>Fachada Noroeste<br>Fachada Noreste | 1   | 6,35     |         |        | 6,35      |          |        |          |
|        |   | 1   | 8,65     |         |        | 8,65      |          |        |          |
|        |   | 1   | 4,00     |         |        | 4,00      |          |        |          |
|        |   | 1   | 2,65     |         |        | 2,65      |          |        |          |
|        |   | 1   | 24,35    |         |        | 24,35     |          |        |          |
|        |   | 1   | 5,00     |         |        | 5,00      |          |        |          |
|        |   |     |          |         |        |           | 51,00    | 31,55  | 1.609,05 |
| 13.09  | MI VIERTEAGUAS CHAPA GALVANIZADA 45 CM.<br>MI. Vierendeaguas de chapa galvanizada de 2 mm de espesor y 45 cm. de ancho, con goterón, atornillada o remachada a sobre soporte, i/sellado de juntas con silicona incolora, limpieza posterior y medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.<br>(Medida la longitud realmente ejecutada).<br>V01+V02<br>V03+V04<br>V05+V06<br>V07+V08<br>V09+V10+V11<br>V12+V13<br>Sobre correderas   | 1   | 3,05     |         |        | 3,05      |          |        |          |
|        |   | 1   | 2,00     |         |        | 2,00      |          |        |          |
|        |   | 1   | 2,43     |         |        | 2,43      |          |        |          |
|        |   | 1   | 3,35     |         |        | 3,35      |          |        |          |
|        |   | 1   | 4,41     |         |        | 4,41      |          |        |          |
|        |   | 1   | 1,51     |         |        | 1,51      |          |        |          |
|        |   | 1   | 35,00    |         |        | 35,00     |          |        |          |
|        |   |     |          |         |        |           | 51,75    | 22,45  | 1.161,79 |
| 13.10  | MI VIERTEAGUAS CHAPA GALVANIZADA 20 CM.<br>MI. Vierendeaguas de chapa galvanizada de 2 mm de espesor y 20 cm. de ancho, con goterón, atornillada o remachada a sobre soporte, i/sellado de juntas con silicona incolora, limpieza posterior y medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.<br>(Medida la longitud realmente ejecutada).<br>FACHADA SURESTE  | 1   | 0,35     |         |        | 0,35      |          |        |          |
|        |   | 1   | 5,25     |         |        | 5,25      |          |        |          |
|        |   | 1   | 2,55     |         |        | 2,55      |          |        |          |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
|        |  | 1   | 3,45     |         |        | 3,45      |          |        |         |
|        |  | 1   | 6,15     |         |        | 6,15      |          |        |         |
|        |  | 1   | 0,35     |         |        | 0,35      |          |        |         |
|        |  |     |          |         |        |           | 18,10    | 19,36  | 350,42  |
| 13.11  | MI JAMBA/DINTEL CHAPA GALVANIZADA e= 2 mm, a= 300 mm.<br>M1. Jamba/dintel de chapa galvanizada con goterón, para pintar, formado por piezas de un espesor de 2 mm, plegadas, con un desarrollo de 300 mm atornillado o remachado a bastidores, i/ sellado de juntas con silicona incolora, y limpieza, totalmente colocado.<br>(Medida la longitud realmente ejecutada).   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|        | V01+V02  | 2   | 2,60     |         |        | 5,20      |          |        |         |
|        |  | 1   | 3,05     |         |        | 3,05      |          |        |         |
|        | V03+V04  | 2   | 2,60     |         |        | 5,20      |          |        |         |
|        |  | 1   | 2,00     |         |        | 2,00      |          |        |         |
|        | V05+V06  | 2   | 2,60     |         |        | 5,20      |          |        |         |
|        |  | 1   | 2,00     |         |        | 2,00      |          |        |         |
|        | V07+V08  | 2   | 2,60     |         |        | 5,20      |          |        |         |
|        |  | 1   | 3,35     |         |        | 3,35      |          |        |         |
|        | V09+V10+V11  | 2   | 2,60     |         |        | 5,20      |          |        |         |
|        |  | 1   | 4,41     |         |        | 4,41      |          |        |         |
|        | V12+V13  | 2   | 2,60     |         |        | 5,20      |          |        |         |
|        |  | 1   | 1,51     |         |        | 1,51      |          |        |         |
|        |  |     |          |         |        |           | 47,52    | 16,01  | 760,80  |
| 13.12  | M2 REVEST. VERTICAL CHAPA GALVANIZADA e= 2mm<br>M2. Revestimiento de cajones de ventanas con chapa de acero galvanizado de 2 mm, de espesor, para pintar, i/fijados mediante torillos o remaches a subestructura de tubo de acero existente (no incluida en esta partida), aporte de material de soldadura según UNE 14003 1ªR, montaje y p.p. de medios auxiliares.<br>(Medida la superficie realmente ejecutada).  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|        | V23  | 2   | 0,50     | 1,00    |        | 1,00      |          |        |         |
|        |  | 1   | 0,40     | 0,90    |        | 0,36      |          |        |         |
|        |  | 1   | 0,50     | 0,90    |        | 0,45      |          |        |         |
|        | V22  | 2   | 0,95     | 1,00    |        | 1,90      |          |        |         |
|        |  | 1   | 0,55     | 1,40    |        | 0,77      |          |        |         |
|        |  | 1   | 0,40     | 1,40    |        | 0,56      |          |        |         |
|        | V20  | 2   | 0,70     | 1,00    |        | 1,40      |          |        |         |
|        |  | 1   | 0,45     | 1,40    |        | 0,63      |          |        |         |
|        |  | 1   | 0,40     | 1,40    |        | 0,56      |          |        |         |
|        | V21  | 2   | 0,55     | 1,00    |        | 1,10      |          |        |         |
|        |  | 1   | 0,50     | 0,90    |        | 0,45      |          |        |         |
|        |  | 1   | 0,45     | 0,90    |        | 0,41      |          |        |         |
|        | V14+V5+V16   | 2   | 1,25     | 1,00    |        | 2,50      |          |        |         |
|        |  | 1   | 3,80     | 0,95    |        | 3,61      |          |        |         |
|        | V17+V18  | 2   | 1,25     | 1,00    |        | 2,50      |          |        |         |
|        |  | 1   | 0,85     | 0,95    |        | 0,81      |          |        |         |
|        |  |     |          |         |        |           | 19,01    | 16,01  | 304,35  |
| 13.13  | MI PERFIL GALVANIZADO L-VARIABLE CAJONES VENTANAS<br>M1. Suministro y colocación de perfil len remate exterior de cajones de ventanas, realizad en chapones de acero galvanizado de 8 mm de espesor, formando L de lados desiguales y ángulos variables según geometría del hueco, de dimensiones entre 10 y 15 mm, i/ aporte de material de soldadura según UNE 14003 1ªR, p.p. de medios auxiliares.<br>(Medida la longitud realmente ejecutada).<br>CAJONES DE VENTANAS |     |          |         |        |           |          |        |         |
|        | V23  | 1   | 4,10     |         |        | 4,10      |          |        |         |
|        | V22  | 1   | 7,70     |         |        | 7,70      |          |        |         |
|        | V21  | 1   | 4,50     |         |        | 4,50      |          |        |         |

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|--------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
|        | V19+V20  | 1   | 6,60     |         |        | 6,60      |          |        |          |
|        | V14+V15+V16  | 1   | 12,50    |         |        | 12,50     |          |        |          |
|        | V17+V18  | 1   | 8,15     |         |        | 8,15      |          |        |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 43,55    | 12,73  | 554,39   |
| 13.14  | M2 PUERTA CORTAFUEGO EI2/45/C5   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | M2. Puerta resistente al fuego a partir de los datos obtenidos de los ensayos de resistencia al fuego con clasificación EI2/45/C5 según UNE EN-13501-2 (Integridad E: no transmisión de una cara a otra por llama o gases caliente; Aislamiento I: no transmisión de una cara a otra por transferencia de calor, con sufi 2: para medición de distancias y temperaturas a tener en cuenta (100 mm/180°/100 mm); Tiempo t= 45 minutos o valor mínimo que debe cumplir tanto la integridad E como el aislamiento I; Capacidad de cierre automático C5: para uso s/ CTE (tabla 1.2 y 2.1 del DB-SI-1.1 y 1.2) siguiente: a) en paredes que delimitan sectores de incendios, con resistencia t de la puerta mitad del requerido a la pared en la que se encuentre, o bien la cuarta parte en caso de utilizar vestíbulos de independencia; b) puertas de locales de riesgo especial (bajo, medio o alto) en comunicación con el resto del edificio; con marcado CE y certificado y declaración CE de conformidad; de una o dos hojas abatibles con doble chapa de acero, i/p.p. de aislamiento de fibra mineral, cerco tipo "Z" electro-soldado de 3 mm. de espesor, mecanismo de cierre automático y herrajes de colgar y de seguridad, juntas, etc... según CTE/DB-SI 1. |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | PLANTA SÓTANO  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | P20 (C.depuradora)   | 1   | 0,83     | 2,05    |        | 1,70      |          |        |          |
|        | PLANTA BAJA  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | P02 (Garaje)   | 1   | 0,93     | 2,05    |        | 1,91      |          |        |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 3,61     | 75,60  | 272,92   |
| 13.15  | M2 PUERTA GARAJE BASCULANTE AUTOMÁTICA   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | M2. Puerta basculante plegable automática, realizada con bastidor perimetral de tubos rectangulares 60.40.2 mm, con rigidizadores intermedios horizontales de tubo 60.40.2 mm separados 510 mm entre ejes; y forrado por la cara exterior con chapa estirada galvanizada tipo Italfilm, lacada, de 2 mm de espesor soldada o atornillada a bastidor, i/equipo motorizado (sin incluir las ayudas de albañilería y electricidad) totalmente instalada.<br>(Medida la superficie realmente ejecutada).   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | PLANTA BAJA  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | P01 (Garaje)   | 1   | 5,35     | 2,20    |        | 11,77     |          |        |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 11,77    | 264,26 | 3.110,34 |
| 13.16  | MI BARANDILLA PLETINA MACIZA 40 mm.  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | M1. Barandilla metálica para pintar de un metro de altura, compuesta de: Montantes verticales de pletina 70.10 de 1.15 mm de altura, pletina superior 70.10 mm y pletinas intermedias horizontales de pletina 70.10, i/ la placa base para soldadura y fijación a peldaño. Completamente terminada.<br>(Medida la longitud realmente ejecutada).   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Barandilla escalera a P. Primera   | 1   | 2,20     |         |        | 2,20      |          |        |          |
|        |  | 1   | 1,00     |         |        | 1,00      |          |        |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 3,20     | 109,49 | 350,37   |
| 13.17  | MI PERFIL GALVANIZADO CONTRAV. CORREDERAS H-140x160x70 mm.   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | M1. Suministro y colocación de perfil galvanizado sobre las contraventanas correderas, mediante chapones de acero de 5 mm espesor, formando H de 140x160x70 mm, atornillado a muro de hormigón con tacos de alta resistencia tipo Hilti HLC-SK10x130 colocados a tresbolillo, i/aporte de material de soldadura según UNE 14003 1ºR. Completamente terminada.<br>(Medida la longitud realmente ejecutada).   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | FRENTE CORREDERAS  | 1   | 35,00    |         |        | 35,00     |          |        |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 35,00    | 22,77  | 796,95   |

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE   |
|--------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------|
| 13.18  | M2 CONTRAVENTANA CORREDERA CHAPA ESTIRADA  |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | M2. Contraventana exterior de hoja corredera realizada mediante. Marco de tubo de acero 40.40.2 galvanizado colocado perimetralmente a cada una de las hojas, rigidizadores intermedios de tubo de acero 4.4.2 galvanizados, empanelamiento exterior mediante chapa estirada galvanizada y lacada tipo Italfilm remachada a bastidores, i/guías y herraje de deslizamiento con acabado antioxidante, cierre y seguridad, con p.p de soldadura, elaborada en taller y montada en obra.<br>(Medida la superficie realmente ejecutada). |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | PLANTA BAJA  |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | CV1 (Garaje)   | 1   | 3,15     | 2,56    |        | 8,06      |          |        |           |
|        | CV2 (Vestibulo)  | 1   | 2,10     | 2,56    |        | 5,38      |          |        |           |
|        | CV3 (Cocina)   | 1   | 2,52     | 2,56    |        | 6,45      |          |        |           |
|        | CV4 (Comedor)  | 1   | 3,45     | 2,56    |        | 8,83      |          |        |           |
|        | CV5 (Salón)  | 1   | 4,51     | 2,26    |        | 10,19     |          |        |           |
|        | CV6 (Dorm. Auxiliar)   | 1   | 1,62     | 2,56    |        | 4,15      |          |        |           |
|        |  |     |          |         |        |           | 43,06    | 169,33 | 7.291,35  |
| 13.19  | MI PERFIL GALVANIZADO MARQUESINA U 120.3   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | MI. Suministro y colocación de perfil galvanizado de sujección de marquesina de vidrio de la entrada, realizada mediante chapones de acero de 5 mm de espesor, formando U 120x3x120 mm, soldada a subestructura de tubo, i/ aporte de material de soldadura según UNE 14003 1ºR. Completamente terminada y colocada.<br>(Medida la longitud realmente ejecutada).  |     |          |         |        |           |          |        |           |
|        | Marquesina   | 1   | 2,00     |         |        | 2,00      |          |        |           |
|        |  |     |          |         |        |           | 2,00     | 20,50  | 41,00     |
|        | TOTAL CAPÍTULO 13 CERRAJERÍA.....  |     |          |         |        |           |          |        | 24.694,06 |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO                       | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|------------------------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| <b>CAPÍTULO 14 VIDRIERÍA</b> |  |     |          |         |        |           |          |        |          |
| 14.01                        | <b>M2 CLIMALIT 4+4/ 8/ 4+4 mm TIPO 3</b><br>M2. Doble acristalamiento Climalit, formado por dos vidrios clistalglass incoloros de 4 mm y cámara de aire deshidratado de 8 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuíado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8.<br>(Medida la superficie realmente ejecutada).<br>TIPO 3                                       |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                              | V01  | 1   | 1,00     |         | 2,60   | 2,60      |          |        |          |
|                              | V03  | 1   | 1,00     |         | 2,60   | 2,60      |          |        |          |
|                              | V04  | 1   | 1,00     |         | 2,60   | 2,60      |          |        |          |
|                              | V05  | 1   | 1,21     |         | 2,60   | 3,15      |          |        |          |
|                              | V06  | 1   | 1,21     |         | 2,60   | 3,15      |          |        |          |
|                              | V08  | 1   | 1,00     |         | 2,60   | 2,60      |          |        |          |
|                              | V09  | 1   | 1,00     |         | 2,60   | 2,60      |          |        |          |
|                              | V10  | 1   | 1,70     |         | 2,60   | 4,42      |          |        |          |
|                              | V11  | 1   | 1,70     |         | 2,60   | 4,42      |          |        |          |
|                              | V12  | 1   | 0,51     |         | 2,60   | 1,33      |          |        |          |
|                              | V13  | 1   | 1,00     |         | 2,60   | 2,60      |          |        |          |
|                              | V14  | 1   | 1,00     |         | 2,10   | 2,10      |          |        |          |
|                              | V15  | 1   | 1,30     |         | 2,10   | 2,73      |          |        |          |
|                              | V16  | 1   | 1,30     |         | 2,10   | 2,73      |          |        |          |
|                              | V17  | 1   | 0,46     |         | 2,10   | 0,97      |          |        |          |
|                              | V18  | 1   | 1,00     |         | 2,10   | 2,10      |          |        |          |
|                              |  |     |          |         |        |           | 42,70    | 29,88  | 1.275,88 |
| 14.02                        | <b>M2 CLIMALIT 6+6/ 8/ 5+5 mm TIPO 2</b><br>M2. Doble acristalamiento Climalit, formado por un vidrio cristalglass incoloro de 6 mm y un vidrio cristalglass incoloro de 5 mm, cámara de aire deshidratado de 8 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuíado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8.<br>(Medida la superficie realmente ejecutada).<br>TIPO 2 |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                              | V02  | 1   | 2,05     |         | 2,60   | 5,33      |          |        |          |
|                              | V07  | 1   | 2,35     |         | 2,60   | 6,11      |          |        |          |
|                              |  |     |          |         |        |           | 11,44    | 47,71  | 545,80   |
| 14.03                        | <b>M2 CLIMALIT 4+4/ 12/ 4+4 mm TIPO 1</b><br>M2. Doble acristalamiento Climalit, formado por dos vidrios cristalglass incoloros de 4 mm y cámara de aire deshidratado de 12 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuíado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8.<br>(Medida la superficie realmente ejecutada).<br>TIPO 1                                     |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                              | V19  | 1   | 0,45     |         | 1,20   | 0,54      |          |        |          |
|                              | V20  | 1   | 1,22     |         | 1,20   | 1,46      |          |        |          |
|                              | V21  | 1   | 1,27     |         | 0,70   | 0,89      |          |        |          |
|                              | V22  | 1   | 2,16     |         | 1,20   | 2,59      |          |        |          |
|                              | V23  | 1   | 0,90     |         | 0,70   | 0,63      |          |        |          |
|                              | V24  | 1   | 0,60     |         | 2,80   | 1,68      |          |        |          |
|                              | V25  | 1   | 1,66     |         | 2,24   | 3,72      |          |        |          |
|                              | V26  | 1   | 1,66     |         | 0,90   | 1,49      |          |        |          |
|                              | P06  | 1   | 1,00     |         | 2,60   | 2,60      |          |        |          |
|                              | P05  | 1   | 1,00     |         | 2,60   | 2,60      |          |        |          |
|                              | V27  | 1   | 2,00     |         | 0,74   | 1,48      |          |        |          |
|                              | V28  | 1   | 0,70     |         | 3,30   | 2,31      |          |        |          |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|--------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
|        | V29  | 1   | 0,52     |         | 2,21   | 1,15      |          |        |          |
|        | V30  | 1   | 1,39     |         | 1,90   | 2,64      |          |        |          |
|        | V31  | 1   | 1,90     |         | 0,90   | 1,71      |          |        |          |
|        | V32  | 1   | 1,00     |         | 2,40   | 2,40      |          |        |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 29,89    | 30,81  | 920,91   |
| 14.04  | M2 VIDRIO SEG. STADIP 33.1 INC. (Nivel 2B2)  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | M2. Acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 3 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuíado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. (Medida la superficie realmente ejecutada). |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | EXTERIOR   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Marquesina de entrada  | 1   | 1,84     |         | 0,75   | 1,38      |          |        |          |
|        | Barandilla V17+V18   | 1   | 1,46     |         | 0,90   | 1,31      |          |        |          |
|        | Barandilla V14+V15+V16   | 1   | 3,60     |         | 0,90   | 3,24      |          |        |          |
|        | CARPINTERÍA DE MADERA  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | P03  | 1   | 1,75     |         | 0,80   | 1,40      |          |        |          |
|        | P04  | 1   | 1,90     |         | 1,00   | 1,90      |          |        |          |
|        | P07  | 1   | 1,90     |         | 1,00   | 1,90      |          |        |          |
|        | P08+P09+P10  | 1   | 2,75     |         | 1,00   | 2,75      |          |        |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 13,88    | 43,50  | 603,78   |
| 14.05  | Ud PUERTA PIVOTANTE DE VIDRIO 10 mm.   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Ud. Puerta pivotante de vidrio templado transparente, incoloro de 10 mm. Securit, de 2500x750 mm, i/ herrajes, puntos de giros, instalada, según NTE-FVP. (Medida la unidad ejecutada).  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | PLANTA PRIMERA   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | P19 (Baño 2)   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 255,19 | 255,19   |
| 14.06  | M2 MAMPARA BAÑOS SECURIT 10 mm.  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | M2. Colocación de mampara fija realizada mediante vidrio templado Securit incoloro de 10 mm de espesor, fijada mediante presillas de acero inoxidable, y sellado en frío con silicona incolora incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP. (Medida la superficie realmente ejecutada).   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | PLANTA BAJA  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Baño 1   | 1   | 0,60     |         | 2,45   | 1,47      |          |        |          |
|        |  | 1   | 0,90     |         | 2,45   | 2,21      |          |        |          |
|        |  | 1   | 1,20     |         | 2,45   | 2,94      |          |        |          |
|        |  | 1   | 0,90     |         | 2,45   | 2,21      |          |        |          |
|        |  | 1   | 0,60     |         | 2,45   | 1,47      |          |        |          |
|        | PLANTA PRIMERA   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Baño 2   | 1   | 0,50     |         | 2,10   | 1,05      |          |        |          |
|        |  | 1   | 0,90     |         | 2,10   | 1,89      |          |        |          |
|        |  | 1   | 7,35     |         | 1,00   | 7,35      |          |        |          |
|        |  | 1   | 0,90     |         | 3,15   | 2,84      |          |        |          |
|        |  | 1   | 1,85     |         | 2,10   | 3,89      |          |        |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 27,32    | 79,97  | 2.184,78 |
| 14.07  | M2 ESPEJO MIRALITE EVOLUTION 5 mm.   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | M2. Espejo plateado MIRALITE EVOLUTION realizado con un vidrio PLANILUX de 5 mm. plateado por su cara posterior, incluso canteado perimetral y taladros. (Medida la superficie realmente ejecutada).   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Baño 1   | 1   | 2,15     |         | 1,70   | 3,66      |          |        |          |
|        | Baño 2   | 1   | 1,60     |         | 1,85   | 2,96      |          |        |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 6,62     | 39,25  | 259,84   |

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO | RESUMEN                          | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|--------|----------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
|        | TOTAL CAPÍTULO 14 VIDRIERÍA..... |     |          |         |        |           |          |        | 6.046,18 |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO                                       | RESUMEN   | UDS        | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES        | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--|---|------------|----------|---------|--------|------------------|----------|--------|---------|
| <b>CAPÍTULO 15 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA</b> |   |            |          |         |        |                  |          |        |         |
| 15.01  | Ud ACOMETIDA RED 1 1/4"-32 mm. POLIET.<br><br>Ud. Acometida a la red general de distribución con una longitud máxima de 8 m., formada por tubería de polietileno de 1 1/4" y 10 Atm. para uso alimentario serie Hersalit de Saenger, brida de conexión, machón rosca, manguitos, llaves de paso tipo globo, válvula anti-retorno de 1 1/4", tapa de registro exterior, grifo de pruebas de latón de 1/2", incluso contador, según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua.<br>(Medida la unidad realmente ejecutada). | 1          |          |         |        | 1,00             |          |        |         |
|  |   |            |          |         |        |                  | 1,00     | 281,13 | 281,13  |
| 15.02  | Ud CONTADOR DE AGUA FRÍA DE 3/4"<br><br>Ud. Suministro e instalación de contador de agua fría de 3/4" en armario o centralización, incluso p.p. de llaves de esfera, grifo de prueba de latón rosca de 1/2", válvula antirretorno y piezas especiales, totalmente montado y en perfecto funcionamiento, según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua.<br>(Medida la unidad realmente ejecutada).   | 1          |          |         |        | 1,00             |          |        |         |
|  |   |            |          |         |        |                  | 1,00     | 111,45 | 111,45  |
| 15.03  | Ud INSTAL. COBRE AGUA F-C COCINA<br><br>Ud. Instalación de red de agua fría y caliente con tubería de cobre y red de desagüe de PVC en cocina con toma para fregadero, lavadora y lavavajillas, i/p.p. de red interior o ascendentes y desagües hasta bajantes, sin aparatos, según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua.<br>(Medida la unidad realmente ejecutada).<br><br>PLANTA BAJA<br>Cocina  | 1          |          |         |        | 1,00             |          |        |         |
|  |   |            |          |         |        |                  | 1,00     | 230,89 | 230,89  |
| 15.04  | Ud INSTAL. COBRE AGUA F-C. INOD+LAV.<br><br>Ud. Instalación de red de agua fría y caliente, con tubería de cobre y red de desagüe de PVC hasta bajantes, i/bote sifónico, manguetón, en aseo con un inodoro de tanque bajo y dos lavabos, i/p.p. de red interior o ascendentes, sin aparatos sanitarios, según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua.<br>(Medida la unidad realmente ejecutada).<br><br>PLANTA BAJA<br>Lavadero+Aseo  | 1          |          |         |        | 1,00             |          |        |         |
|  |   |            |          |         |        |                  | 1,00     | 127,63 | 127,63  |
| 15.05  | Ud INSTAL. COBRE AGUA F-C BAÑO<br><br>Ud. Instalación de red de agua fría y caliente con tubería de cobre y red de desagüe de PVC de un baño con una ducha, dos lavabos, bidé e inodoro de tanque bajo, i/p.p. de red interior o ascendentes y desagües, i/bote sifónico, manguetón hasta bajantes, sin aparatos sanitarios, según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua.<br>(Medida la unidad realmente ejecutada).<br><br>PLANTA BAJA<br>Baño 1<br>PLANTA PRIMERA<br>Baño 2                                       | 1<br><br>1 |          |         |        | 1,00<br><br>1,00 |          |        |         |
|  |   |            |          |         |        |                  | 2,00     | 296,23 | 592,46  |
| 15.06  | Ud DEPÓSITO RECTANGULAR DE PVC 2200 L.<br><br>Ud. Instalación de depósito rectangular de fibra de vidrio de 2.200 l. de capacidad, con tapa del mismo material, i/llaves de corte de esfera de 1", tubería de cobre de 20-22 mm. y grifo de latón de 1/2", totalmente instalado.<br>(Medida la unidad realmente ejecutada).   | 1          |          |         |        | 1,00             |          |        |         |
|  |   |            |          |         |        |                  | 1,00     | 479,42 | 479,42  |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO   | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|--|---------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| TOTAL CAPÍTULO 15 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA..... |         |     |          |         |        |           |          |        | 1.822,98 |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO                                   | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| <b>CAPÍTULO 16 INSTALACIÓN ELÉCTRICA</b> |   |     |          |         |        |           |          |        |         |
| 16.01                                    | Ud CAJA GRAL. PROTECCIÓN Y MEDIDA 40A(MONOF.)<br>Ud. Caja general protección 40A monofásica incluido bases cortacircuitos y fusible calibrado de 40A (I+N)+F para protección de la línea general de alimentación situada en fachada o interior nicho mural. ITC-BT-13 cumplirán con las UNE-EN 60.439-1, UNE-EN 60.439-3, y grado de protección de IP43 e IK08.   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|  |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 69,70  | 69,70   |
| 16.02                                    | Ud MÓDULO UN CONTADOR MONOFÁSICO<br>Ud. Módulo para un contador monofásico (viviendas unifamiliares), homologado por la Compañía suministradora, incluido cableado y protección respectiva. (Contador a alquilar). ITC-BT 16 y el grado de protección IP 40 e IK 09.<br>(Medida la unidad realmente ejecutada).   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|  |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 207,70 | 207,70  |
| 16.03                                    | MI DERIVACIÓN INDIVIDUAL 3x6 mm2. Cu<br>MI. Derivación individual ES07Z1-K 3x6 mm2., (delimitada entre la centralización de contadores y el cuadro de distribución), bajo tubo de PVC rígido D=32 y conductores de cobre de 6 mm2. aislados, para una tensión nominal de 750 V en sistema monofásico más protección, así como conductor "rojo" de 1,5 mm2 (tarifa nocturna), tendido mediante sus correspondientes accesorios a lo largo de la canaladura del tiro de escalera o zonas comunes. ITC-BT 15 y cumplirá con la UNE 21.123 parte 4 ó 5.<br>(Medida la longitud realmente ejecutada).  | 1   | 10,00    |         |        | 10,00     |          |        |         |
|  |   |     |          |         |        |           | 10,00    | 21,26  | 212,60  |
| 16.04                                    | Ud CAJA PARA I.C.P. (2p)<br>Ud. Caja I.C.P. (2 p), doble aislamiento de empotrar, precintable y homologada por la Compañía. ITC-BT 17.  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|  |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 10,54  | 10,54   |
| 16.05                                    | Ud CUADRO DIST. E. ELEVADA (9,2KW)<br>Ud. Cuadro distribución Legrand electrificación elevada (9,2Kw), formado por una caja doble aislamiento con puerta y de empotrar de 48 elementos, incluido regleta Omega, embarrado de protección, 1 IGA de 40 A (I+N), 3 interruptores diferenciales de 40A/2p/30m A y 12 PIAS de corte omipolar 2 de 10, 7 de 16 y 3 de 25 A (I+N) respectivamente, para los circuitos: 3 C1 alumbrado; 2 C4 lavadora/ lavavajillas/ termo; 3 C2 tomas usos varios y frigorífico; 2 C5 tomas usos varios en baño y cocina; C3 toma cocina y horno; C6 secadora; así como puentes o "peines" de cableado, totalmente conexionado y rotulado. | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|  |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 582,07 | 582,07  |
| 16.06                                    | Ud PUNTO LUZ SENCILLO JUNG-AS 500<br>Ud. Punto luz sencillo realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm2., incluido, caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, portalámparas de obra, interruptor unipolar JUNG-501 U con tecla JUNG-AS 591 y marco respectivo, totalmente montado e instalado.<br>(Medida la unidad realmente ejecutada).  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|  | PLANTA SÓTANO   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|  | Depuradora  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|  | Escalera Sótano-P. Baja   | 7   |          |         |        | 7,00      |          |        |         |
|  | PLANTA BAJA   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|  | Aseo  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|  | Caldera   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|--------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
|        | Garaje   | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |          |
|        | Lavadero   | 3   |          |         |        | 3,00      |          |        |          |
|        | Cocina   | 4   |          |         |        | 4,00      |          |        |          |
|        | Baño 1   | 4   |          |         |        | 4,00      |          |        |          |
|        | PLANTA PRIMERA   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Baño 2   | 5   |          |         |        | 5,00      |          |        |          |
|        | EXTERIOR   | 15  |          |         |        | 15,00     |          |        |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 43,00    | 24,60  | 1.057,80 |
| 16.07  | Ud PUNTO CONMUTADO JUNG-AS 500   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Ud. Punto conmutado sencillo realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm2., incluido caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, portalámparas de obra, mecanismos conmutadores JUNG-506 U con tecla JUNG-AS 591 y marco respectivo, totalmente montado e instalado.<br>(Medida la unidad realmente ejecutada).  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | PLANTA BAJA  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Lavadero   | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |          |
|        | Vestíbulo  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |          |
|        | Cocina   | 3   |          |         |        | 3,00      |          |        |          |
|        | Comedor  | 3   |          |         |        | 3,00      |          |        |          |
|        | Salón  | 4   |          |         |        | 4,00      |          |        |          |
|        | Pasillo  | 3   |          |         |        | 3,00      |          |        |          |
|        | Dorm. Auxiliar   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |          |
|        | Escalera P. Baja-P. Primera  | 9   |          |         |        | 9,00      |          |        |          |
|        | PLANTA PRIMERA   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Dormitorio   | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |          |
|        | EXTERIOR   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 28,00    | 46,60  | 1.304,80 |
| 16.08  | Ud PUNTO CRUZAMIENTO JUNG-AS 500   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Ud. Punto cruzamiento realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm2., incluido caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, portalámparas de obra, mecanismo cruzamiento JUNG-507 U con tecla JUNG-AS 591 y marcos respectivos, totalmente montados e instalados.<br>(Medida la unidad realmente ejecutada).   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | PLANTA PRIMERA   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Dormitorio   | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |          |
|        | Vestidor   | 4   |          |         |        | 4,00      |          |        |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 6,00     | 78,17  | 469,02   |
| 16.09  | Ud BASE ENCHUFE "SCHUKO" 16A JUNG-AS 500   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Ud. Base enchufe con toma de tierra lateral realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 2,5 mm2., (activo, neutro y protección), incluido caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, base enchufe 10/16 A (II+T.T.), sistema "Schuko" de JUNG-A 521, así como marco respectivo, totalmente montado e instalado.<br>(Medida la unidad realmente ejecutada). |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | PLANTA SÓTANO  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Trastero   | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |          |
|        | C. Depuradora  | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |          |
|        | PLANTA BAJA  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Garaje   | 3   |          |         |        | 3,00      |          |        |          |
|        | Caldera  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |          |
|        | Lavadero   | 3   |          |         |        | 3,00      |          |        |          |
|        | Cocina   | 9   |          |         |        | 9,00      |          |        |          |
|        | Salón-Comedor  | 13  |          |         |        | 13,00     |          |        |          |
|        | Baño 1   | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |          |
|        | Dorm. Auxiliar   | 5   |          |         |        | 5,00      |          |        |          |

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE  |
|--------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|----------|
|        | Pasillo  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |          |
|        | PLANTA PRIMERA   |     |          |         |        |           |          |          |          |
|        | Vestidor   | 2   |          |         |        | 2,00      |          |          |          |
|        | Baño 2   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |          |
|        | EXTERIOR (estanco)   | 4   |          |         |        | 4,00      |          |          |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 48,00    | 27,97    | 1.342,56 |
| 16.10  | Ud BASE ENCHUFE 25A LEGRAND HORNO  |     |          |         |        |           |          |          |          |
|        | Ud. Base enchufe con toma de tierra lateral realizada en tubo PVC corrugado M 32/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 6 mm <sup>2</sup> ., (activo, neutro y protección), incluido caja registro, caja mecanismos especial con tornillo, base enchufe de 25 A (II+T.T.) Legrand, totalmente montado e instalado.<br>(Medida la unidad realmente ejecutada).                       |     |          |         |        |           |          |          |          |
|        | PLANTA BAJA  |     |          |         |        |           |          |          |          |
|        | Cocina   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 56,74    | 56,74    |
| 16.11  | Ud PUNTO PULSADOR TIMBRE JUNG-AS 500   |     |          |         |        |           |          |          |          |
|        | Ud. Punto pulsador timbre realizado en tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm <sup>2</sup> ., incluido caja registro, cajas mecanismos universal con tornillo, mecanismo pulsador JUNG-531 U, tecla con símbolo "timbre" JUNG AS 591 K, zumbador y marcos respectivos, totalmente montado e instalado.<br>(Medida la unidad realmente ejecutada). |     |          |         |        |           |          |          |          |
|        |  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 47,44    | 47,44    |
| 16.12  | Ud TOMA TV JUNG-AS 500   |     |          |         |        |           |          |          |          |
|        | Ud. Toma para televisión realizada con canalización de PVC corrugado M 20/gp5, incluyendo guía de alambre galvanizado, caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillo, toma de televisión JUNG-5231, placa para toma JUNG-A 561 PLTV, así como marco respectivo, totalmente montado e instalado.<br>(Medida la unidad realmente ejecutada).  |     |          |         |        |           |          |          |          |
|        | PLANTA BAJA  |     |          |         |        |           |          |          |          |
|        | Cocina   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |          |
|        | Salón  | 2   |          |         |        | 2,00      |          |          |          |
|        | Dorm. Auxiliar   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |          |
|        | PLANTA PRIMERA   |     |          |         |        |           |          |          |          |
|        | Dorm. Principal  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 5,00     | 21,94    | 109,70   |
| 16.13  | Ud TOMA TELÉFONO JUNG-AS 500   |     |          |         |        |           |          |          |          |
|        | Ud. Toma para teléfono, realizada con canalización de PVC corrugado M 20/gp5, incluido guía de alambre galvanizado, caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, toma teléfono JUNG-UAE 4 UPO, placa para toma JUNG-A 569-1 PLUA, así como marco respectivo, totalmente montado e instalado.<br>(Medida la unidad realmente ejecutada).  |     |          |         |        |           |          |          |          |
|        | PLANTA BAJA  | 2   |          |         |        | 2,00      |          |          |          |
|        | PLANTA PRIMERA   | 2   |          |         |        | 2,00      |          |          |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 4,00     | 20,88    | 83,52    |
| 16.14  | Ud VIDEOPORTERO VIV. UNIFAMILIAR   |     |          |         |        |           |          |          |          |
|        | Ud. Kit de videopuerto para vivienda unifamiliar formado por placa de aluminio, monitor multifunción M-450 extraplano alimentador y abrepuestas AT estándar, totalmente instalado y conexionado.<br>(Medida la unidad realmente ejecutada).  |     |          |         |        |           |          |          |          |
|        |  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 1.074,94 | 1.074,94 |
|        | TOTAL CAPÍTULO 16 INSTALACIÓN ELÉCTRICA.....   |     |          |         |        |           |          |          | 6.629,13 |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO  | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE  |
|---|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|----------|
| <b>CAPÍTULO 17 INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN</b> |  |     |          |         |        |           |          |          |          |
| 17.01   | M2 SUELO RAD. UPONOR PARA MADERA   |     |          |         |        |           |          |          |          |
|   | M2. Calefacción por suelo radiante sistema Uponor, con agua a baja temperatura circulando en circuito cerrado por tuberías de polietileno reticulado Uponor Eval-Pex 17x2,0 mm especial calefacción, según Norma UNE-EN ISO 15875, difusor de aluminio especial para suelos de madera de 115x18,5 cm., kit completo de colectores de polisulfona (provisto de colector de ida, colector de retorno, detentores, purgadores automáticos, válvulas de paso, termómetros, llaves de llenado y vaciado, tapones, soportes y adaptadores Uponor Q&E o tradicionales), caja para colectores, y p.p. de termostato para regulación radio control system, cabezal electrotérmico a 24 V, caja de conexión para regulación, grupo 22A de impulsión Uponor (provisto de circulador, sonda de contacto, by-pass con válvula tarada, válvula mezcladora de 3 vías). Totalmente instalado. No se incluye el equipo de producción de calor.<br>(Medida la superficie realmente ejecutada). |     |          |         |        |           |          |          |          |
|   | PLANTA BAJA  |     |          |         |        |           |          |          |          |
|   | Comedor-Salón  | 1   | 48,21    | 1,00    |        | 48,21     |          |          |          |
|   | Pasillo  | 1   | 4,66     | 1,00    |        | 4,66      |          |          |          |
|   | Dorm. Auxiliar   | 1   | 12,81    | 1,00    |        | 12,81     |          |          |          |
|   | PLANTA PRIMERA   |     |          |         |        |           |          |          |          |
|   | Dorm. Principal  | 1   | 18,56    | 1,00    |        | 18,56     |          |          |          |
|   | Vestidor   | 1   | 14,83    | 1,00    |        | 14,83     |          |          |          |
|   | Distribuidor   | 1   | 3,34     | 1,00    |        | 3,34      |          |          |          |
|   |  |     |          |         |        |           | 102,41   | 70,05    | 7.173,82 |
| 17.02   | M2 SUELO RADIANTE UPONOR   |     |          |         |        |           |          |          |          |
|   | M2. Calefacción por suelo radiante sistema Uponor, con agua a baja temperatura circulando en circuito cerrado por tuberías de polietileno reticulado Uponor Eval-Pex 16x1,8 mm especial calefacción, homologado según norma UNE-EN ISO 15875, sobre panel moldeado aislante Uponor de poliestireno expandido de 25 mm. de espesor y densidad 30 Kg/m3., con grapas de sujeción a tubo, zócalo o banda perimetral de espuma de polietileno, kit completo de colectores de polisulfona (provisto de colector de ida, colector de retorno, detentores, purgadores automáticos, válvulas de paso, termómetros, llaves de llenado y vaciado, tapones, soportes y adaptadores Uponor Q&E o tradicionales), aditivo para mortero Uponor, y caja para colectores. Totalmente instalado. No se incluye el equipo de producción de calor.<br>(Medida la superficie realmente ejecutada).   |     |          |         |        |           |          |          |          |
|   | PLANTA BAJA  |     |          |         |        |           |          |          |          |
|   | Lavadero   | 1   | 9,17     | 1,00    |        | 9,17      |          |          |          |
|   | Aseo   | 1   | 1,50     | 1,00    |        | 1,50      |          |          |          |
|   | Vestíbulo  | 1   | 4,20     | 1,00    |        | 4,20      |          |          |          |
|   | Cocina   | 1   | 21,80    | 1,00    |        | 21,80     |          |          |          |
|   | Baño 1   | 1   | 7,21     | 1,00    |        | 7,21      |          |          |          |
|   | PLANTA PRIMERA   |     |          |         |        |           |          |          |          |
|   | Baño 2   | 1   | 10,19    | 1,00    |        | 10,19     |          |          |          |
|   |  |     |          |         |        |           | 54,07    | 43,22    | 2.336,91 |
| 17.03   | Ud GR. T. F. GASÓL. CAL.+ACS 24000 KCAL  |     |          |         |        |           |          |          |          |
|   | Ud. Grupo térmico de fundición BAXIROCA modelo LAIA 25 GTA por gasóleo, para calefacción y producción de agua caliente sanitaria, potencia de 24000 kcal/h constituido por cuerpo de caldera, envolvente, quemador, circulador para calefacción, depósito acumulador de 100 l. de acero inoxidable con aislamiento de poliuretano, grupo hidráulico del acumulador, i/conexión de chimenea a salida de humos, totalmente instalado.<br>(Medida la unidad realmente ejecutada).   |     |          |         |        |           |          |          |          |
|   |  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |          |
|   |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 3.029,39 | 3.029,39 |

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE   |
|--------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|-----------|
| 17.04  | Ud DEPÓSITO ENTERRA. LAPESA 3000 l.<br><br>Ud. Depósito de gasóleo tipo LF-3000 de 3.000 l. tipo Lapesa completo construido en chapa de acero, enterrado sin incluir obra civil, i/p.p. de boca de carga de 3", tapa de inspección de 40x40 cm., accesorios, canalización hasta quemador, con tubería de cobre de 18 mm., equipo de presión, válvula reductora de presión 1/2" y teleindicador neumático, i/p.p. de medios mecánicos auxiliares para su ubicación, totalmente instalado.<br>(Medida la unidad realmente ejecutada). | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |           |
|        |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 3.219,98 | 3.219,98  |
| 17.05  | Ud CHIMENEA FRANCESA "IN SITU"<br><br>Ud. Chimenea francesa construida "in situ" a base de ladrillo refractario de 20x10x5 cm., cámara de humos, cortafuegos de chapa de acero regulable, conducto de humos hasta forjado, incluso tabicado posterior recibido con mortero de cemento y arena de río 1/8, guarnecido de yeso negro y enlucido de yeso blanco.<br>(Medida la unidad ejecutada).  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |           |
|        | Salón   | 1   |          |         |        |           | 1,00     | 780,05   | 780,05    |
| 17.06  | MI CHIMENEA D=300 DOBLE PARED<br><br>MI. Chimenea de salida de humos realizada con tubo de doble pared de acero inoxidable, con aislamiento intermedio, con D=300 mm, totalmente colocado i/ p.p de piezas especiales: tes, abrazaderas, tapajuntas, caperuza plana de remate y medios auxiliares necesarios para la realización de los trabajos.<br>(Medida la longitud realmente ejecutada).  |     |          |         |        |           |          |          |           |
|        | Chimenea caldera  | 1   | 6,00     |         |        | 6,00      |          |          |           |
|        | Chimenea salón  | 1   | 8,00     |         |        | 8,00      |          |          |           |
|        |   |     |          |         |        |           | 14,00    | 97,86    | 1.370,04  |
|        | TOTAL CAPÍTULO 17 INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN .....  |     |          |         |        |           |          |          | 17.910,19 |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO                      | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-----------------------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| <b>CAPÍTULO 18 PINTURAS</b> |   |     |          |         |        |           |          |        |         |
| 18.01                       | M2 PINTURA PLÁSTICA BLANCA  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                             | M2. Pintura plástica lisa blanca PROCOLOR YUMBO PLUS o similar en paramentos verticales y horizontales, lavable dos manos, i/lijado y emplastecido.<br>(Medida la superficie realmente ejecutada).  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                             | PAREDES   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                             | PLANTA SÓTANO   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                             | C. Depuradora   | 1   | 12,55    |         | 2,20   | 27,61     |          |        |         |
|                             | TECHOS  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                             | PLANTA SÓTANO   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                             | C. Depuradora   | 1   | 7,45     |         | 1,00   | 7,45      |          |        |         |
|                             |   |     |          |         |        |           | 35,06    | 3,67   | 128,67  |
| 18.02                       | M2 PINTURA PLÁSTICA MATE INTERIOR BLANCO  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                             | M2. Pintura plástica blanca mate o pigmentada, para interior, ALPHATEX SF MATE de SIKKENS de alta calidad, al agua 100% libre de disolvente, microporosa, lavable y resistente al frote húmedo según DIN 53778. Sobre superficies muy porosas se aplicará una mano de imprimación transparente y no pelificante al agua ALPHA AQUAFIX de SIKKENS, i/ lijado y dos manos de acabado.<br>(Medida la superficie realmente ejecutada deduciendo huecos mayores de 2,00 m2). |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                             | PAREDES   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                             | PLANTA SÓTANO   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                             | Trastero  | 1   | 23,70    |         | 2,20   | 52,14     |          |        |         |
|                             |   | 1   | 8,50     |         | 0,40   | 3,40      |          |        |         |
|                             | Pared escalera  | 2   | 1,50     |         | 1,00   | 3,00      |          |        |         |
|                             | PLANTA BAJA   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                             | Garaje  | 1   | 18,50    |         | 1,00   | 18,50     |          |        |         |
|                             |   | 1   | 5,45     |         | 4,05   | 22,07     |          |        |         |
|                             | A deducir:  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                             | V01+V02   | -1  | 3,05     |         | 2,60   | -7,93     |          |        |         |
|                             | Caldera+Armario   | 1   | 9,25     |         | 3,00   | 27,75     |          |        |         |
|                             | Lavadero  | 1   | 2,80     |         | 4,05   | 11,34     |          |        |         |
|                             |   | 1   | 1,00     |         | 1,10   | 1,10      |          |        |         |
|                             |   | 1   | 1,70     |         | 3,80   | 6,46      |          |        |         |
|                             |   | 1   | 0,60     |         | 3,20   | 1,92      |          |        |         |
|                             |   | 1   | 2,95     |         | 2,75   | 8,11      |          |        |         |
|                             |   | 1   | 1,60     |         | 2,30   | 3,68      |          |        |         |
|                             | Aseo/Lavadero   | 1   | 1,00     |         | 3,80   | 3,80      |          |        |         |
|                             |   | 1   | 1,50     |         | 3,50   | 5,25      |          |        |         |
|                             |   | 1   | 1,00     |         | 3,20   | 3,20      |          |        |         |
|                             | Cocina  | 1   | 2,55     |         | 2,60   | 6,63      |          |        |         |
|                             |   | 1   | 5,10     |         | 2,70   | 13,77     |          |        |         |
|                             | Comedor   | 1   | 3,35     |         | 2,70   | 9,05      |          |        |         |
|                             |   | 1   | 3,25     |         | 1,00   | 3,25      |          |        |         |
|                             | Salón   | 1   | 7,90     |         | 2,70   | 21,33     |          |        |         |
|                             |   | 1   | 4,30     |         | 2,70   | 11,61     |          |        |         |
|                             |   | 1   | 7,90     |         | 2,70   | 21,33     |          |        |         |
|                             | A deducir:  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                             | V09+V10+V11   | -1  | 4,41     |         | 2,60   | -11,47    |          |        |         |
|                             | V22   | -1  | 2,64     |         | 1,20   | -3,17     |          |        |         |
|                             | Pasillo   | 1   | 4,70     |         | 2,60   | 12,22     |          |        |         |
|                             |   | 1   | 1,45     |         | 2,60   | 3,77      |          |        |         |
|                             |   | 1   | 1,00     |         | 2,60   | 2,60      |          |        |         |
|                             |   | 1   | 3,60     |         | 2,60   | 9,36      |          |        |         |
|                             | Escalera  | 1   | 2,90     |         | 5,65   | 16,39     |          |        |         |
|                             |   | 1   | 1,90     |         | 5,65   | 10,74     |          |        |         |
|                             |   | 1   | 2,65     |         | 5,65   | 14,97     |          |        |         |
|                             |   | 2   | 0,95     |         | 2,60   | 4,94      |          |        |         |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO | RESUMEN                         | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|--------|---------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
|        |                                 | 2   | 2,00     |         | 5,80   | 23,20     |          |        |          |
|        | Baño 1                          | 1   | 12,80    |         | 2,60   | 33,28     |          |        |          |
|        | A deducir:                      |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | V19+V20                         | -1  | 1,95     |         | 1,20   | -2,34     |          |        |          |
|        | Dorm. Auxiliar                  | 1   | 3,00     |         | 2,60   | 7,80      |          |        |          |
|        |                                 | 2   | 14,45    |         | 1,00   | 28,90     |          |        |          |
|        |                                 | 1   | 3,00     |         | 2,70   | 8,10      |          |        |          |
|        |                                 | 1   | 3,20     |         | 1,00   | 3,20      |          |        |          |
|        | A deducir:                      |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | V12+13                          | -1  | 1,51     |         | 2,60   | -3,93     |          |        |          |
|        | PLANTA PRIMERA                  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Dorm. Principal                 | 1   | 10,30    |         | 1,00   | 10,30     |          |        |          |
|        |                                 | 1   | 7,60     |         | 2,20   | 16,72     |          |        |          |
|        |                                 | 1   | 7,60     |         | 1,00   | 7,60      |          |        |          |
|        |                                 | 1   | 7,60     |         | 3,40   | 25,84     |          |        |          |
|        | A deducir:                      |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | V14+V15+V16                     | -1  | 3,65     |         | 2,20   | -8,03     |          |        |          |
|        | Distribuidor                    | 1   | 2,00     |         | 3,40   | 6,80      |          |        |          |
|        |                                 | 2   | 0,80     |         | 1,00   | 1,60      |          |        |          |
|        | Baño 2                          | 1   | 7,60     |         | 1,00   | 7,60      |          |        |          |
|        |                                 | 1   | 2,30     |         | 2,20   | 5,06      |          |        |          |
|        |                                 | 1   | 10,30    |         | 1,00   | 10,30     |          |        |          |
|        |                                 | 1   | 2,30     |         | 3,40   | 7,82      |          |        |          |
|        | A deducir:                      |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | V17+V18                         | -1  | 1,45     |         | 2,20   | -3,19     |          |        |          |
|        | TECHOS                          |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | PLANTA SÓTANO                   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Cara inf. escalera              | 1   | 2,15     | 0,90    |        | 1,94      |          |        |          |
|        |                                 | 1   | 1,75     | 0,90    |        | 1,58      |          |        |          |
|        |                                 | 1   | 0,90     | 0,95    |        | 0,86      |          |        |          |
|        | PLANTA BAJA                     |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Garaje                          | 1   | 5,85     | 5,50    |        | 32,18     |          |        |          |
|        | Caldera                         | 1   | 3,10     | 1,10    |        | 3,41      |          |        |          |
|        |                                 | 2   | 2,95     | 1,10    |        | 6,49      |          |        |          |
|        | Armario                         | 1   | 1,85     | 0,70    |        | 1,30      |          |        |          |
|        | Lavadero                        | 1   | 2,80     | 0,65    |        | 1,82      |          |        |          |
|        |                                 | 1   | 1,10     | 1,85    |        | 2,04      |          |        |          |
|        |                                 | 1   | 1,60     | 3,10    |        | 4,96      |          |        |          |
|        | Aseo/Lavadero                   | 1   | 1,00     | 1,85    |        | 1,85      |          |        |          |
|        | Vestíbulo                       | 1   | 2,10     | 3,10    |        | 6,51      |          |        |          |
|        | Cocina                          | 1   | 5,10     | 5,60    |        | 28,56     |          |        |          |
|        | Comedor                         | 1   | 3,35     | 5,60    |        | 18,76     |          |        |          |
|        | Salón                           | 1   | 7,90     | 4,30    |        | 33,97     |          |        |          |
|        | Pasillo                         | 1   | 5,00     | 1,00    |        | 5,00      |          |        |          |
|        | Cara inf. escalera a P. Primera | 1   | 2,50     | 0,90    |        | 2,25      |          |        |          |
|        |                                 | 1   | 1,90     | 0,95    |        | 1,81      |          |        |          |
|        |                                 | 1   | 2,15     | 0,90    |        | 1,94      |          |        |          |
|        | Baño 1                          | 1   | 7,15     | 1,00    |        | 7,15      |          |        |          |
|        | Dorm. Auxiliar                  | 1   | 3,00     | 5,60    |        | 16,80     |          |        |          |
|        | PLANTA PRIMERA                  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Baño 2                          | 1   | 2,30     | 3,40    |        | 7,82      |          |        |          |
|        | Dorm. Principal                 | 1   | 7,60     | 3,40    |        | 25,84     |          |        |          |
|        | Distribuidor+Escalera           | 1   | 2,00     | 3,40    |        | 6,80      |          |        |          |
|        |                                 |     |          |         |        |           | 719,38   | 5,81   | 4.179,60 |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| 18.03  | M2 ESMALTE BRILLO ALTO REND. EXTERIOR  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|        | M2. Esmaltado de superficies metálicas (hierro, acero), con esmalte sintético de alto brillo, RUBBOL SB basado en resinas alídicas al disolvente modificadas con polisiloxanos con máxima resistencia a la intemperie, previa imprimación para garantizar la adherencia. Si se desea mayor protección antioxidante aplicar previamente una mano de imprimación anticorrosiva de alto contenido en sólidos REDOX AK PRIMER. |     |          |         |        |           |          |        |         |
|        | (Medida la superficie realmente ejecutada).  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|        | ELEMENTOS DE CERRAJERÍA  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|        | Idem 13.06 L-100x180x10 mm   | 1   | 8,50     | 0,18    |        |           | 1,53     |        |         |
|        |  | 1   | 3,00     | 0,18    |        |           | 0,54     |        |         |
|        | Idem 13.07 L-300x240x10 mm   | 1   | 35,00    | 0,60    |        |           | 21,00    |        |         |
|        | Idem 13.08 L-300x90x5 mm   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|        | Fachada Suroeste   | 1   | 6,35     | 0,45    |        |           | 2,86     |        |         |
|        | Fachada Noroeste   | 1   | 8,65     | 0,45    |        |           | 3,89     |        |         |
|        |  | 1   | 4,00     | 0,45    |        |           | 1,80     |        |         |
|        |  | 1   | 2,65     | 0,45    |        |           | 1,19     |        |         |
|        |  | 1   | 24,35    | 0,45    |        |           | 10,96    |        |         |
|        | Fachada Noreste  | 1   | 5,00     | 0,45    |        |           | 2,25     |        |         |
|        | VIERTAGUAS   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|        | Idem 13.09 ancho=450 mm  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|        | V01+V02  | 1   | 3,05     | 0,45    |        |           | 1,37     |        |         |
|        | V03+V04  | 1   | 2,00     | 0,45    |        |           | 0,90     |        |         |
|        | V05+V06  | 1   | 2,43     | 0,45    |        |           | 1,09     |        |         |
|        | V07+V08  | 1   | 3,35     | 0,45    |        |           | 1,51     |        |         |
|        | V09+V10+V11  | 1   | 4,41     | 0,45    |        |           | 1,98     |        |         |
|        | V12+V13  | 1   | 1,51     | 0,45    |        |           | 0,68     |        |         |
|        | Sobre correderas   | 1   | 35,00    | 0,45    |        |           | 15,75    |        |         |
|        | Idem 13.10 ancho=200 mm  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|        |  | 1   | 0,35     | 0,20    |        |           | 0,07     |        |         |
|        |  | 1   | 5,25     | 0,20    |        |           | 1,05     |        |         |
|        |  | 1   | 2,55     | 0,20    |        |           | 0,51     |        |         |
|        |  | 1   | 3,45     | 0,20    |        |           | 0,69     |        |         |
|        |  | 1   | 6,15     | 0,20    |        |           | 1,23     |        |         |
|        |  | 1   | 0,35     | 0,20    |        |           | 0,07     |        |         |
|        | Idem 13.11 JAMBAS/DINTELES   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|        |  | 1   | 3,05     | 0,30    |        |           | 0,92     |        |         |
|        | V03+V04  | 2   | 2,60     | 0,30    |        |           | 1,56     |        |         |
|        |  | 1   | 2,00     | 0,30    |        |           | 0,60     |        |         |
|        | V05+V06  | 2   | 2,60     | 0,30    |        |           | 1,56     |        |         |
|        |  | 1   | 2,00     | 0,30    |        |           | 0,60     |        |         |
|        | V07+V08  | 2   | 2,60     | 0,30    |        |           | 1,56     |        |         |
|        |  | 1   | 3,35     | 0,30    |        |           | 1,01     |        |         |
|        | V09+V10+V11  | 2   | 2,60     | 0,30    |        |           | 1,56     |        |         |
|        |  | 1   | 4,41     | 0,30    |        |           | 1,32     |        |         |
|        | V12+V13  | 2   | 2,60     | 0,30    |        |           | 1,56     |        |         |
|        |  | 1   | 1,51     | 0,30    |        |           | 0,45     |        |         |
|        | Idem 13.12 REVESTIMIENTOS  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|        | CHAPA  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|        | Cajones de fachada   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|        | V23  | 2   | 0,50     | 1,00    |        |           | 1,00     |        |         |
|        |  | 1   | 0,40     | 0,90    |        |           | 0,36     |        |         |
|        |  | 1   | 0,50     | 0,90    |        |           | 0,45     |        |         |
|        | V22  | 2   | 0,95     | 1,00    |        |           | 1,90     |        |         |
|        |  | 1   | 0,55     | 1,40    |        |           | 0,77     |        |         |
|        |  | 1   | 0,40     | 1,40    |        |           | 0,56     |        |         |
|        | V20  | 2   | 0,70     | 1,00    |        |           | 1,40     |        |         |
|        |  | 1   | 0,45     | 1,40    |        |           | 0,63     |        |         |

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO                          | RESUMEN                       | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|---------------------------------|-------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
|                                 |                               | 1   | 0,40     | 1,40    |        | 0,56      |          |        |          |
| V21                             |                               | 2   | 0,55     | 1,00    |        | 1,10      |          |        |          |
|                                 |                               | 1   | 0,50     | 0,90    |        | 0,45      |          |        |          |
|                                 |                               | 1   | 0,45     | 0,90    |        | 0,41      |          |        |          |
| V14+V5+V16                      |                               | 2   | 1,25     | 1,00    |        | 2,50      |          |        |          |
|                                 |                               | 1   | 3,80     | 0,95    |        | 3,61      |          |        |          |
| V17+V18                         |                               | 2   | 1,25     | 1,00    |        | 2,50      |          |        |          |
|                                 |                               | 1   | 0,85     | 0,95    |        | 0,81      |          |        |          |
|                                 | L- variable ( remate cajones) |     |          |         |        |           |          |        |          |
| V23                             |                               | 1   | 4,10     | 0,20    |        | 0,82      |          |        |          |
| V22                             |                               | 1   | 7,70     | 0,20    |        | 1,54      |          |        |          |
| V21                             |                               | 1   | 4,50     | 0,20    |        | 0,90      |          |        |          |
| V19+V20                         |                               | 1   | 6,60     | 0,20    |        | 1,32      |          |        |          |
| V14+V15+V16                     |                               | 1   | 12,50    | 0,20    |        | 2,50      |          |        |          |
| V17+V18                         |                               | 1   | 8,15     | 0,20    |        | 1,63      |          |        |          |
| Idem 13.17 H-100x150x200        |                               | 1   | 35,00    | 0,50    |        | 17,50     |          |        |          |
|                                 | CONTRAVENTANAS CORREDERAS     |     |          |         |        |           |          |        |          |
| CV1                             |                               | 1   | 3,15     | 2,56    |        | 8,06      |          |        |          |
| CV2                             |                               | 1   | 2,10     | 2,56    |        | 5,38      |          |        |          |
| CV3                             |                               | 1   | 2,52     | 2,56    |        | 6,45      |          |        |          |
| CV4                             |                               | 1   | 3,45     | 2,56    |        | 8,83      |          |        |          |
| CV5                             |                               | 1   | 4,51     | 2,56    |        | 11,55     |          |        |          |
| CV6                             |                               | 1   | 1,71     | 2,56    |        | 4,38      |          |        |          |
| Idem 13.19 MARQUESINA U-120.3   |                               | 1   | 2,00     | 0,30    |        | 0,60      |          |        |          |
|                                 |                               |     |          |         |        |           | 176,09   | 13,73  | 2.417,72 |
| TOTAL CAPÍTULO 18 PINTURAS..... |                               |     |          |         |        |           |          |        | 6.725,99 |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO                        | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|-------------------------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| <b>CAPÍTULO 19 EXTERIORES</b> |  |     |          |         |        |           |          |        |          |
| 19.01                         | M3 EXCAV. MECÁNICA TERRENO DURO  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                               | M3. Excavación a cielo abierto en vaciados, en terrenos de consistencia dura , con retro-giro de 20 toneladas de 1,50 m3. de capacidad de cazo, con extracción de tierra a los bordes, i/ p.p. del desbroce que pudiera ser necesario realizar, y de costes indirectos.<br>(Medición: por perfiles teóricos de proyecto antes de excavar).   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                               | CAJEADO ACCESOS  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                               | Acceso coches  | 1   | 7,50     | 5,45    |        | 40,88     |          |        |          |
|                               | Acceso peatonal  | 1   | 8,80     | 2,00    |        | 17,60     |          |        |          |
|                               |  |     |          |         |        |           | 58,48    | 2,66   | 155,56   |
| 19.02                         | M3 RELLENO Y COMPAC. MECÁN. S/APORTE   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                               | M3. Relleno, extendido y compactado de tierras propias, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm. de espesor, i/regado de las mismas y p.p. de costes indirectos.<br>(Medido el volumen según perfiles teóricos de proyecto).  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                               | Idem 19.01   | 1   | 58,48    | 1,00    | 1,00   | 58,48     |          |        |          |
|                               | 20% Esponjamiento tierras  | 1   | 0,20     | 58,48   | 1,00   | 11,70     |          |        |          |
|                               |  |     |          |         |        |           | 70,18    | 5,25   | 368,45   |
| 19.03                         | M2 SOL.HA-25 #150*150*6 15 CM+ENC+PVC  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                               | M2. Solera de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/IIa N/mm2., tamaño máximo del árido 20 mm. elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado #150*150*6 mm., incluso p.p. de juntas, aserrado de las mismas, fratasado y encachado de piedra caliza 40/80 de 15 cm. de espesor, extendido y compactado con pisón, con lámina intermedia de PVC Danopol HS de 1,5 mm. de Danosa. Según EHE-08.<br>(Medida la superficie realmente ejecutada).  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                               | Acceso coches  | 1   | 7,50     | 5,45    |        | 40,88     |          |        |          |
|                               | Acceso peatonal  | 1   | 8,80     | 2,00    |        | 17,60     |          |        |          |
|                               |  |     |          |         |        |           | 58,48    | 34,13  | 1.995,92 |
| 19.04                         | M2 SOL.HA-25 #150*150*6 12 CM+ENC+PVC  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                               | M2. Solera de 12 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/IIa N/mm2., tamaño máximo del árido 20 mm. elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado #150*150*6 mm., incluso p.p. de juntas, aserrado de las mismas, fratasado y encachado de piedra caliza 40/80 de 15 cm. de espesor, extendido y compactado con pisón, con lámina intermedia de PVC Danopol HS de 1,5 mm. de Danosa. Según EHE-08.<br>(Medida: la superficie realmente ejecutada). |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                               | Porche   | 1   | 23,20    | 1,00    |        | 23,20     |          |        |          |
|                               |  |     |          |         |        |           | 23,20    | 29,37  | 681,38   |
| 19.05                         | MI PLETINA ACERO CORTEN 170x90 mm.   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                               | MI. Remate de borde de pavimentos realizado con pletina de acero corten de 9 mm de espesor, con una altura de 170 mm, utilizada a su vez como encofrado perdido para la solera de acceso peatonal a vivienda, i/cortes, soldaduras y varillas de acero corrugado de 40 cm ancladas en el terreno, p.p. costes indirectos.<br>(Medida la longitud realmente ejecutada).   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                               | Acceso peatonal  | 2   | 5,31     |         |        | 10,62     |          |        |          |
|                               |  |     |          |         |        |           | 10,62    | 21,95  | 233,11   |
| 19.06                         | M2 PAVIMENTO ADOQUINADO GRANITO 10x10x8 cm S/ ARENA 6 cm   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                               | M2. Pavimento de adoquines de granito gris, con la cara inferior aserrada y la cara superior flameada, de 10x10x8 cm, sentados sobre cama de arena de 6 cm de espesor, afirmados con maceta, i/rejuntado de los mismos con arena, barrido, regado con agua y limpieza.<br>(Medida la superficie realmente ejecutada).  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                               | Acceso peatonal  | 1   | 6,00     | 2,00    |        | 12,00     |          |        |          |
|                               |  |     |          |         |        |           | 12,00    | 57,42  | 689,04   |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|--------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| 19.07  | M2 PAVIMENTO ADOQUINADO GRANITO 10x10x8 cm S/ SOLERA 15 cm<br>M2. Pavimento de adoquines de granito gris, con la cara inferior aserrada y la cara superior flameada, de 10x10x8 cm, sentados sobre solera de 15 cm de espesor (no incluida en esta partida), afirmados con maceta, i/rejuntado de los mismos con arena, barrido, regado con agua y limpieza.<br>(Medida la superficie realmente ejecutada).  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Acceso coches  | 1   | 7,50     | 5,45    |        | 40,88     |          |        |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 40,88    | 56,87  | 2.324,85 |
| 19.08  | MI BORDILLO HORM. RECTO 150x100 mm<br>M1. Bordillo prefabricado de hormigón de 150x100 mm., sobre cama de hormigón HM-20 N/mm2. Tmáx. 40 de 10 cm. de espesor, incluso excavación necesaria, colocado.<br>(Medida la longitud realmente ejecutada).  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Patio  | 1   | 73,50    |         |        | 73,50     |          |        |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 73,50    | 6,60   | 485,10   |
| 19.09  | MI BORDILLO HORM. RECTO 250x100 mm<br>M1. Bordillo prefabricado de hormigón de 250x100 mm., sobre cama de hormigón HM-20 N/mm2. Tmáx. 40 de 10 cm. de espesor, incluso excavación necesaria, colocado.   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Acceso peatonal  | 1   | 8,00     | 1,00    |        | 8,00      |          |        |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 8,00     | 7,52   | 60,16    |
| 19.10  | M2 REVESTIM. ACABADO SIKa MONOTOP-107 SEAL. PISCINA<br>M2. Revestimiento impermeable de acabado mediante un mortero monocomponente a base de cemento y resinas sintéticas en emulsión, predosificado, en dos componentes, SIKa MONOTOP 107 SEAL, aplicado en capa fina a brocha en dos manos, y una malla de fibra de vidrio entre ambas, con un rendimiento de 1 Kg/m2, previa limpieza y humectación del soporte. Según CTE/DB-HS 1.<br>(Medida la superficie realmente ejecutada).  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | PAREDES  | 1   | 1,80     |         | 1,40   | 2,52      |          |        |          |
|        |  | 1   | 1,90     |         | 1,40   | 2,66      |          |        |          |
|        |  | 1   | 0,85     |         | 1,40   | 1,19      |          |        |          |
|        |  | 1   | 8,05     |         | 1,40   | 11,27     |          |        |          |
|        |  | 1   | 2,65     |         | 0,40   | 1,06      |          |        |          |
|        |  | 2   | 4,35     |         | 1,90   | 16,53     |          |        |          |
|        |  | 2   | 2,50     |         | 2,40   | 12,00     |          |        |          |
|        |  | 1   | 6,15     |         | 2,40   | 14,76     |          |        |          |
|        | SUELO  | 1   | 8,00     | 0,85    |        | 6,80      |          |        |          |
|        |  | 1   | 6,15     | 1,80    |        | 11,07     |          |        |          |
|        |  | 1   | 6,15     | 4,95    |        | 30,44     |          |        |          |
|        |  | 1   | 6,15     | 2,50    |        | 15,38     |          |        |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 125,68   | 11,40  | 1.432,75 |
| 19.11  | MI IMPERM. JUNT. HGÓN. SIKa WH 2005 PISCINA<br>M1. Impermeabilización de juntas de hormigonado (j. frías) mediante un perfil elastómero extruido expansivo en contacto con el agua, SIKa WH 2005 WATER SWEPPER, expansible hasta 8 veces su volumen y resistente a ácidos diluidos, álcalis y aceites industriales, colocado en juntas de hormigonado con un recubrimiento mínimo de 10 cm, o encuentros de muro y solera, previo saneamiento y limpieza del soporte e imprimación a brocha con un adhesivo a base de cloropreno, resinas sintéticas y disolventes orgánicos, SIKa X-90 SWEPPER BOND.<br>(Medida la longitud realmente ejecutada). |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        |  | 3   | 8,60     |         |        | 25,80     |          |        |          |
|        |  | 1   | 2,17     |         |        | 2,17      |          |        |          |
|        |  | 2   | 10,00    |         |        | 20,00     |          |        |          |
|        |  | 1   | 1,45     |         |        | 1,45      |          |        |          |
|        |  | 1   | 6,72     |         |        | 6,72      |          |        |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 56,14    | 11,94  | 670,31   |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|--------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| 19.12  | MI FORMACIÓN PELDAÑO LADRILLO H/D PISCINA   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | MI. Formación de peldaño de escaleras con ladrillo hueco doble de 25x12x9 y recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5R y arena de río 1:6, i/replanteo, limpieza y medios auxiliares. (Medida la longitud de la arista de intersección entre huella y tabica).  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Subida a piscina  | 4   | 1,65     |         |        | 6,60      |          |        |          |
|        | Bajada a piscina  | 7   | 0,85     |         |        | 5,95      |          |        |          |
|        |   |     |          |         |        |           | 12,55    | 17,57  | 220,50   |
| 19.13  | M2 ENFOSC. MAESTR. HIDRÓFUGO M 10 PISCINA   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | M2. Enfoscado maestreado y fratasado, de 1.5 cm. de espesor en toda su superficie, con mortero hidrófugo M 10 según UNE-EN 998-2, aplicado en paramentos horizontales y/o verticales con maestras cada metro, i/preparación y humedecido de soporte, limpieza, p.p de medios auxiliares con empleo, en su caso, de andamiaje homologado, así como distribución del material en tajos y costes indirectos. (Medida la superficie realmente ejecutada). |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | PELDAÑOS PISCINA  | 1   | 0,85     | 1,40    |        | 1,19      |          |        |          |
|        |   | 1   | 0,85     | 1,90    |        | 1,62      |          |        |          |
|        |   |     |          |         |        |           | 2,81     | 13,96  | 39,23    |
| 19.14  | M2 REVESTIMIENTO VÍTREO 25x25 mm. PISCINA   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | M2. Revestimiento vitreo en vaso de piscina, formado por paneles de 300x300 mm ,con baldosín vitrificado de 25X25 mm., recibido con pasta de cemento blanco, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-II 42,5R, eliminación de papel, limpieza y p.p. de costes indirectos. (Medida la superficie realmente ejecutada).   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | PAREDES   | 1   | 1,80     |         | 1,40   | 2,52      |          |        |          |
|        |   | 1   | 1,90     |         | 1,40   | 2,66      |          |        |          |
|        |   | 1   | 0,85     |         | 1,40   | 1,19      |          |        |          |
|        |   | 1   | 8,05     |         | 1,40   | 11,27     |          |        |          |
|        |   | 1   | 2,65     |         | 0,40   | 1,06      |          |        |          |
|        |   | 2   | 4,35     |         | 1,90   | 16,53     |          |        |          |
|        |   | 2   | 2,50     |         | 2,40   | 12,00     |          |        |          |
|        |   | 1   | 6,15     |         | 2,40   | 14,76     |          |        |          |
|        | SUELO   | 1   | 8,00     | 0,85    |        | 6,80      |          |        |          |
|        |   | 1   | 6,15     | 1,80    |        | 11,07     |          |        |          |
|        |   | 1   | 6,15     | 4,95    |        | 30,44     |          |        |          |
|        |   | 1   | 6,15     | 2,50    |        | 15,38     |          |        |          |
|        |   |     |          |         |        |           | 125,68   | 23,11  | 2.904,46 |
| 19.15  | M2 TARIMA CUMARÚ 140x22 mm S/RASTRELES METÁLICOS 20x40 mm.  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | M2. Tarima maciza de Cumarú de medidas 140x22 mm, con largos de 2.5 m., fijadas mediante pletina oculta sobre rastreles metálicos de 20x40 mm., i/ acuchillado, lijado y barnizado en obra. (Medida la superficie realmente ejecutada).   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | HORIZONTAL  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Porche 0.00   | 1   | 46,00    | 1,00    |        | 46,00     |          |        |          |
|        | Borde piscina 0.00  | 1   | 2,00     | 0,30    |        | 0,60      |          |        |          |
|        |   | 1   | 8,35     | 0,30    |        | 2,51      |          |        |          |
|        |   | 1   | 6,85     | 0,30    |        | 2,06      |          |        |          |
|        | Marquesina porche   | 1   | 2,90     |         | 2,65   | 7,69      |          |        |          |
|        | TECHO   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Techo porche  | 1   | 8,50     | 2,90    |        | 24,65     |          |        |          |
|        |   |     |          |         |        |           | 83,51    | 67,91  | 5.671,16 |

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|--------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| 19.16  | M2 REVEST. VERTICAL CHAPA GALVANIZADA e= 2,5 mm PORCHE<br><br>M2. Revestimiento de cajones de ventanas con chapa de acero galvanizado de 2,5 mm, de espesor, para pintar, i/fijados mediante tornillos o remaches a rastreles metálicos variables hasta un máximo de 20x30 mm, aporte de material de soldadura según UNE 14003 1ºR, montaje y p.p. de medios auxiliares.<br>(Medida la superficie realmente ejecutada).  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Marquesina Porche  | 1   | 8,50     | 2,90    |        | 24,65     |          |        |          |
|        |  | 1   | 2,90     | 2,65    |        | 7,69      |          |        |          |
|        | Lateral  | 1   | 8,72     | 1,00    |        | 8,72      |          |        |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 41,06    | 20,13  | 826,54   |
| 19.17  | M2 ESMALTE BRILLO ALTO REND. EXTERIOR<br><br>M2. Esmaltado de superficies metálicas (hierro, acero), con esmalte sintético de alto brillo, RUBBOL SB basado en resinas alídicas al disolvente modificadas con polisiloxanos con máxima resistencia a la intemperie. Si se desea mayor protección antioxidante aplicar previamente una mano de imprimación anticorrosiva de alto contenido en sólidos REDOX AK PRIMER.<br>(Medida la superficie realmente ejecutada). |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Marquesina porche  | 1   | 8,50     | 2,90    |        | 24,65     |          |        |          |
|        |  | 1   | 2,90     | 2,65    |        | 7,69      |          |        |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 32,34    | 13,73  | 444,03   |
| 19.18  | M2 FÁB. LADRILLO 1/2 p. HUECO DOBLE VALLA PERIMETRAL<br><br>M2. Fábrica de 1/2 pie de espesor de ladrillo hueco doble de 25x12x9 cm., sentado con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río M 5 según UNE-EN 998-2, para posterior terminación, i/p.p. de replanteo, aplomado y nivelación según CTE/ DB-SE-F.<br>(Medida la superficie realmente ejecutada).3   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        |  | 1   | 29,83    |         | 2,00   | 59,66     |          |        |          |
|        |  | 1   | 6,36     |         | 2,00   | 12,72     |          |        |          |
|        |  | 1   | 5,60     |         | 2,00   | 11,20     |          |        |          |
|        |  | 1   | 5,82     |         | 2,00   | 11,64     |          |        |          |
|        |  | 1   | 5,55     |         | 2,00   | 11,10     |          |        |          |
|        |  | 1   | 7,84     |         | 2,00   | 15,68     |          |        |          |
|        |  | 1   | 9,45     |         | 2,00   | 18,90     |          |        |          |
|        |  | 1   | 5,06     |         | 2,00   | 10,12     |          |        |          |
|        |  | 1   | 17,13    |         | 2,00   | 34,26     |          |        |          |
|        |  | 1   | 7,70     |         | 2,00   | 15,40     |          |        |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 200,68   | 13,46  | 2.701,15 |
| 19.19  | M2 ENFOSCADO FRATASADO M 15 VERT.<br><br>M2. Enfoscado fratasado sin maestrear, de 20 mm. de espesor, en superficies verticales con mortero de cemento M 15 según UNE-EN 998-2, con cualquier tipo de remate final, i/medios auxiliares con empleo, en su caso, de andamiaje, así como distribución del material en tajo y p.p. de costes indirectos.<br>(Medida la superficie realmente ejecutada).   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        |  | 1   | 29,83    |         | 2,00   | 59,66     |          |        |          |
|        |  | 1   | 6,36     |         | 2,00   | 12,72     |          |        |          |
|        |  | 1   | 5,60     |         | 2,00   | 11,20     |          |        |          |
|        |  | 1   | 5,82     |         | 2,00   | 11,64     |          |        |          |
|        |  | 1   | 5,55     |         | 2,00   | 11,10     |          |        |          |
|        |  | 1   | 7,84     |         | 2,00   | 15,68     |          |        |          |
|        |  | 1   | 9,45     |         | 2,00   | 18,90     |          |        |          |
|        |  | 1   | 5,06     |         | 2,00   | 10,12     |          |        |          |
|        |  | 1   | 17,13    |         | 2,00   | 34,26     |          |        |          |
|        |  | 1   | 7,70     |         | 2,00   | 15,40     |          |        |          |
|        |  |     |          |         |        |           | 200,68   | 7,78   | 1.561,29 |

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO                             | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE   |
|------------------------------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------|
| 19.20                              | <p>MI VALLA CERRAMIENTO ITALFILM SOBRE BASTIDORES DE 1,00 M.</p> <p>M1. Suministro y colocación de valla de cerramiento tipo ITALFILM de 1,00 m de altura, formada por montantes verticales de tubo de acero galvanizado 60.40.5 mm, separados cada 1,500 mm, hincados 80 cm en los muros de mampostería y recibidos con mortero de cemento; celosía de chapa estirada galvanizada de 2 mm de espesor montada en taller sobre bastidores 50.50.2 mm, los cuales se atornillan a las montantes verticales. Completamente instalada, i/p.p. de medios auxiliares. (Medida la superficie realmente ejecutada).</p>   | 1   | 39,00    |         | 1,00   | 39,00     |          |        |           |
|                                    |   | 1   | 4,00     |         | 2,00   | 8,00      |          |        |           |
|                                    |   |     |          |         |        |           | 47,00    | 33,74  | 1.585,78  |
| 19.21                              | <p>M2 PUERTA CANCELA CORREDERA ITALFILM 5,50x2.00 m. VEHÍCULOS</p> <p>M2. Puerta cancela de valla para acceso de vehículos tipo ITALFILM, en hoja de corredera construida con bastidores de acero conformado 80.80.5 mm perimetrales e intermedios de refuerzo, y celosía de chapa estirada galvanizada de 2 mm de espesor, montada en taller a bastidores 50.50.2 mm, los cuales se sueldan al bastidor de la puerta, i/guía inferior, topes, cubreguías, tiradores, pasadores, cerradura, equipo motriz monofásico con velocidad de apertura de 0,20 m/s, accionamiento ultrasónico a distancia y demás accesorios necesarios para su funcionamiento. Totalmente montada y en funcionamiento. (Medida la superficie realmente ejecutada).</p> | 1   | 5,50     |         | 2,00   | 11,00     |          |        |           |
|                                    |   |     |          |         |        |           | 11,00    | 91,67  | 1.008,37  |
| 19.22                              | <p>M2 PUERTA PEATONAL ITALFILM 1.00x2.00 m</p> <p>M2. Puerta peatonal de chapa estirada galvanizada tipo ITALFILM de 2 mm espesor y 2000 mm de altura, montada a bastidores 50.50.2 mm, los cuales se sueldan a un bastidor de tubo de acero 60.40.2; i/ manivela por ambas caras y bombín con cerradura.</p>   | 1   | 1,00     |         | 2,00   | 2,00      |          |        |           |
|                                    |   |     |          |         |        |           | 2,00     | 73,08  | 146,16    |
| TOTAL CAPÍTULO 19 EXTERIORES ..... |   |     |          |         |        |           |          |        | 26.205,30 |

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO                                 | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE  |
|--|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|----------|
| <b>CAPÍTULO 20 GESTIÓN DE RESIDUOS</b> |  |     |          |         |        |           |          |          |          |
| 20.01                                  | Ud. CONJUNTO DE MEDIDAS DE GESTIÓN DE RESIDUOS   |     |          |         |        |           |          |          |          |
|  | Ud. Conjunto de medidas adoptadas para la regulación de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición (RDC.s), según el Estudio correspondiente en cumplimiento del Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero. |     |          |         |        |           |          |          |          |
|  |  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |          |
|  |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 4.490,00 | 4.490,00 |
|  | TOTAL CAPÍTULO 20 GESTIÓN DE RESIDUOS.....   |     |          |         |        |           |          |          | 4.490,00 |

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASA (H+I)

| CÓDIGO                               | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE    |
|--------------------------------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|------------|
| <b>CAPÍTULO 21 SEGURIDAD Y SALUD</b> |  |     |          |         |        |           |          |          |            |
| 21.01                                | Ud. CONJUNTO DE MEDIDAS DE SEGURIDAD Y SALUD   |     |          |         |        |           |          |          |            |
|                                      | Ud. Conjunto de medidas a adoptar para el cumplimiento del Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción. Previa aprobación por parte de la dirección facultativa del Estudio Básico, incluyendo: instalaciones provisionales de obra y señalizaciones, protecciones personales, protecciones colectivas; todo ello cumpliendo la reglamentación vigente. | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |            |
|                                      |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 7.483,34 | 7.483,34   |
|                                      | TOTAL CAPÍTULO 21 SEGURIDAD Y SALUD.....   |     |          |         |        |           |          |          | 7.483,34   |
|                                      | TOTAL.....   |     |          |         |        |           |          |          | 285.048,46 |