

FICHA	7.1 y 7.2	HUMEDAD POR FILTRACIÓN DEBIDO AL MAL ESTADO DE CUBIERTA	
Situación de la lesión	Situación en los planos. e=1/150		
Muros de la vivienda			
Referencia en planos			
P 16;21;22			
Descripción de la lesión	<div>Fotografía</div> 		
Acumulación de agua en el cerramiento como consecuencia de la entrada del agua de lluvia y sirviendo de vehículo para otras patologías			
Análisis y posibles causas			
El mal estado de la cubierta y la abundante vegetación existente en las tejas canales produce filtraciones en los encuentros de los paramentos, humedeciendolos y generando escorrentías a través de ellos.		<div>Procedimiento gráfico</div> <div>Estado Actual. e=1/25</div>  	
Criterio de intervención		<div>Solución. e=1/25</div>  	
Una vez que hemos retirado la vegetación de la cubierta (ficha 3.2 y 4.1) colocaremos las tejas con el solape adecuado de cada una de ellas, realizando el vuelo necesario para evitar que se produzcan nuevas filtraciones. (Solución tradicional con tejas de pizarra en el vuelo de la cubierta que se apoya sobre el muro de mampostería).			
Una vez eliminada la causa que ha provocado la humedad, realizaremos una aireación natural dejando abiertas las puertas y ventanas hasta que desaparezca finalmente.			
Nota: La humedad por filtración en la fachada norte que coincide con la cuadra queda solucionada arreglando el vuelo de la cubierta (ficha 5)			