

T R A I T É
D U C O N T R A T
D E C O N S T I T U T I O N
D E R E N T E ;

P A R L ' A U T E U R
D U T R A I T É D E S O B L I G A T I O N S .

T O M E P R E M I E R .



A P A R I S ,

Chez D E B U R E P e r e , Quai des Augustins ,
à l'Image S. Paul.

A O R L E A N S ,

Chez la Veuve R O U Z E A U - M O N T A U T , Imp. du Roi ,
de l'Evêché & de l'Université.

M. D C C . L X X V I .

Avec Approbation & Privilege du Roi.



TABLE

DES CHAPITRES,

*Articles, Sections & Paragraphes,
contenus dans ce Volume.*



CHAPITRE PREMIER.

DE la nature du contrat de Constitution
de Rente, 3

CHAPITRE II.

*Des regles auxquelles le contrat de Consti-
tion de rente perpétuelle est assujetti,* 10

ART. I. *Du taux auquel les rentes doivent
être créées,* 11

ART. II. *En quoi doivent être constituées les
rentes ; & quel doit être le prix de la consti-
tution,* 34

ART. III. *De la nécessité de l'aliénation du
for principal, pour la validité du contrat
de Constitution,* 48

ART. IV. *De la faculté que le constituant*



T R A I T É
D U C O N T R A T
D E C O N S T I T U T I O N
D E R E N T E .

LES Constitutions de Rente, soit perpétuelle, soit viagere, qui se font pour le prix d'une somme d'argent, sont des especes de contrats de vente; c'est pourquoi ces contrats doivent être placés à la suite du Contrat de vente. Nous commencerons par le Contrat de Constitution de Rente perpétuelle.

1. On peut le définir : un contrat par lequel l'un des contractants vend à l'autre une rente annuelle & perpétuelle, dont