TRACTATVS

DE IVRE PROTIMISEOS CLARISS. IVRECONSVLTORVM, MATthæi de Afflictis, Neapolitani:

&

BALDI DE VBALDIS, PERVSINI.

Item,

ROBERTI MARANTAE VENVSIni Diſputationes, eiusdem Argumenti,

Item,

COMMENTARIOLVS M. MANtuæ Benauidij, Patauini, ad L. Dudum. C. de contrahend. empt.

Cum Indice copioſo & accurato.

FRANCOFVRTI,

M. D. LXXV.

Coll. Soc. IESV Salm. Ex dono Regum.
BIBLIOTECA UNIVERSITARIA SALAMANCA

REVERENDISSIMO PRINCIPI AC DOMINO, DOMINO BALthaſaro, Abbati ac præſuli Fuldenſi, & Diuæ Auguſtæ Cancellario ſupremo, per Germaniam & Galliam Primati, &c. Domino ſuo clementiſſimo

S. P. D.

LEGE SCRIpta licuiſſe olim proximis, & conſanguineis ab emptionum contractibus extraneos remouere, cũ ex alijs, Reuerendiſſime Præſul, tùm verò maximè conſtat ex capite 14. Codicis Iuſtinianei, in Tit. de contr. emp. & vend. Hoc autem ius ſeu priui

TRACTATVS DE IVRE PROTOMISEOS EXCELLENTISSIMI VTRIVSQVE IVris Doctoris, Domini Matthæi de Afflictis, Patritij Neapolitani.

Conſtitutio vltima, Domini Frederici Imperatoris, & ſemper Auguſt. ſuper Iure Protomiſeos.

SVMMARIVM.

1 *Communis ager, ſeu quævis alia poſſeſſio alienari non poteſt, niſi his quorum intereſt, prius facta denuntiatione.*

2 *Parentes & qui alij debeant vocari in alienatione rei communis.*

3 *Ius Protomiſeos habentibus denuntiatur rei communis alienatio fienda.*

4 *Ius Protomiſeos qui habere nequeant?*

5 *Potentiores perſonæ qualiter & quare à tenuioribus accipere prohibeantur?*

6 *Ius Protomiſeos habent, qui finem ſeu terminum habent.*

7 *Protomeſim quæ habeant & quæ non. & num. 8.*

ciuitate, & lex illa nihil de ruſtico dicit. ideo ſuperfluum eſt hic videre, quis dicatur ruſticus, vel villanus, ſed de hoc habes per glo. & Andr. in conſtitutione regni, proſequentes de teſtib. contra comi. & mili. produ. vt dixi in c.1.§. ſi quis ruſticus. de pace tenen. Et omnia quæ hic dicta ſunt per me Matthęum de Afflictis, ll. Doctoré de Neapoli, ſubijcio ingenio melius ſcientis, vt vtar verbis Iuriſconſulti in l. Claudius Felix. ff. qui pot. in pig. ha. Et ſic finem facio ad Dei omnipotentis eiusque glorioſiſsimæ matris Mariæ laudem gloriamq; ſempiternam, Amen.

TRACTATVS D. BALDI PERVSINI LEGVM SYDERIS, SVper Conſtitutione Federici Imperatoris de Iure Protomiſeos, hoc eſt, Congrui.

SVMMARIA.

1 *Ius Protomiſeos quibus competat.*

2 *Ius Protomiſeos in quibus contractibus locũ habeat.* 10. 13.

3 *Ius Protomiſeos quanto tẽpore præſcribatur.*

4 *Vicini quomodo requiri debeant in Iure Cõgrui. Et an poſſit fieri per procuratorem.*

5 *Ius Protomi. nunquid poſſit cedi vel donari.*

T 6 *Ius*

25 ſtipulatus es. ff. de fideiuſſo. † Aduerte quod quando in contractu venditionis adijcitur donatio quantum ſoluet vicinus volens rem iure Protomiſeos, videtur, quod talis adiectio donationis nil operatur, quia quando ſit mixtura quorundam contrariorum præſumitur fraus, & reuocatur res vẽdita. ita tenet Guil. de Cu. in l. ſi tibi decem. ff. de pact. In eo qui vendidit quadraginta, & adijcitur ꝙ ſi quid valet plus, donat emptori, certè non obſtante tali donatione, præſumpta fraude, reuocatur res vendita, l. 2. C. de reſcind. vendi. Bald. de Peruſio.

SEQVVNTVR DISPVTATIONES DVAE, ROBERTI MARANTÆ Venuſini, I.C. præſtantiſsimi, de Iure Congrui, ſiue Protomiſeos: quas ob materiæ identitatem pro Auctario libuit annectere.

DISPVTATIO VIII.

STANTE IN REGNO DISpoſitione Conſtitutionis, ſancimus, de iure Protomiſeos. Vtrũ ſi clericus emat rem immobilẽ, poſsit conueniri Iure Congrui, & an habeat locũ Ius Cõgrui contra clericũ.

SVM-

tarius ad reſtituendam poſſeſsionem. Et hæc concluſio videtur mihi in puncto iuris veriſſima, ac etiam in conſulendo ac iudicando æquiſsima, adeo quod iudex qui ſecundum ea, quæ tenui, iudicaret, non faceret litem ſuam, cùm bonis rationibus fulciantur, & cum concluſio hæc ſit magis tuta pro anima, ad euitandas fraudes & machinationes periuriorum: non obſtante, quod hactenus in quampluribus cauſis fuerit per multos in contrarium inaduertenter conſultum.

Laus Deo. Rober. Maranta Venuſin. V.I.D.

COMMENTARIVS IN L. DVDVM. C. DE CONTRAhenda emptione & venditione.

AVTHORE MARCO MANT. BOnauidio Patauino, Iuris interprete, Imppp. Valentin. Theod. & Arcad. A.A.A. Fabiano P.P. Illyrici & Italiæ.

SVMMARIA,

1 *Proximi appellantur iij qui nobis ſanguine cõiuncti ſunt.*

FRANCOFORTI AD
Mœnum, apud Nicolaum
Baſſæum, Anno

M. D. LXXV.

BIBLIOTECA UNIVERSITARIA - SALAMANCA