

TRACTATVS  
DE EMPTIONE  
ET VENDITIONE,  
EORVM Q'VE OMNIVM  
Q'VAE A D E A N D E M  
materiam pertinent.

AVCTORIBVS CLARIS. IVRISC.  
FABIANO DE MONTE S. SABINI,  
& FRANCISCO ZOANNETTO,  
*Vt sequens pagella indicabit.*

Omnibus advocatis, causarum patronis, notariis, atque  
Iudicentibus ipsis utilis & necessarius.

Nunc recens diligentia recognitus singulari, atque locupletissimo aliatus Repertorio.

OMNIBVS



VENETIIS,  
AD SIGNVM IVRISCONSVLTI.

M D L X X V.

num. 46.  
l.  
laso. . .  
num. 84.  
M.



INDEX TRACTATVVM  
HOC LIBELLO  
contentorum.

DE EMPTIONE ET VENDITIONE,  
*& quæ ad eandem materiam pertinent, Tracta-*  
*tus absolutissimus, FABI ANI de Monte S.*  
*Sabini.*

DE EMPTIONE SVB PACTO RE-  
*trouenditionis, Cui ad finem adiecta tractatio bre-*  
*uis de Venatione Germanica, FRANCISCUS*  
*ZOANNETTI. folio 345, 467.*

TYPOGRAPHVS  
CANDIDO LECTORI  
S A L V T E M.



MENTIONIS & Venditionis contractum  
sequentissimum esse,  
& humanæ societati  
perquām necessarium,  
nemo est qui nesciat.  
Ideò eius plenior &  
exactior cognitio cum  
primis Iureconsulto &

Practico cordi esse debet. Quæ enim frequen-  
tia sunt & quotidiana , plenius tractanda  
sunt, vt in simili ait I. C. in l. legaui . ff. de  
liberat. leg. Qua ratione etiam haud dubio mo-  
tus celeberrimus quondam I. C. FABIANVS  
de Monte S. Sabini , vt laborem in hoc Studio-  
sis Iuris & Practicis leuaret , insignem & do-

† 2 etissimum

# TRACTATVS

DE EMPTIONE ET

VENDITIONE, FRE-

quentissimus & utilissimus,

EDITVS PER CELEBERRIMVM

IURIS VTRIVSQVE DOCTOREM

D. Fabianum de Monte S. Sabini dignissi-  
mum aduocatum consistorialem,  
feliciter incipit.

## FRAEFATIO CVM DIVISIONE.



TRACTATVS em-  
ptionis & venditionis,  
satis est diffusus in Iure,  
ut patet per varios titu-  
los. fl. & C. vbi interse-  
runtur Rubricæ circiter  
vigintiseptem numero.  
Nos autem, ut necessaria  
cōpleteamor, quia ma-  
teria utilis & quotidiana  
est, principaliores ti-

tulos assumemus, & eos quasi p̄ modū q̄onum exani-  
mabimus, & ordine infrascripto dicemus. PRIMO,  
quid sit emptio & vēditio, & quo iure sit introducta.  
SECVNDO, quid veniat appellatione emptionis & ven-  
ditionis. TERTIU, quis emere & vendere possit, & de  
personis ementium & vendentium. QVARTO, que  
res vendi possint. QVINTO, de forma & modo  
contrahendæ emptionis, & qualiter & quando con-  
trahatur. SIXTO, que veniant in emptione &

A ven-

F R A N C I S C I

Z O A N N E T T I . I . V . D .

C O N S V L T I S . E T I N C E L E -

berrimo Ingolstadicnsi Gym-

nasio quondam ordinarii

legum Professoris

Primarii.

**T R A C T A T V S D E E M P T I O N E**

¶ venditione sub pacto retrouenditionis :

*Sumptus ex Repetitione l. 2. C. de pactis*

*inter emprorem & venditorem.*

*Cui sub finem annexa est bre*

*uis Tractatio de Vena-*

*tione Germanica.*

**S Y M M A R I A I N T R A C T A T U M**

sequentem.

- 1 ALEXANDRI Cæsaris laus summa.
- 2 L. 2. C. de pact. inter empl. & vend. magno conflio & pru-  
dentiâ latam.
- 3 Pactum retrouendendi, à temporibus usque Vespasiani, in  
orbe Romano usitatum fuisse.
- 4 Conditionem potestatiuam non transire ad heredes, quan-  
do illorum mentio non est facta in dispositione.
- 5 Rationem dubitandi duplicem in hac lege.
- 6 Pactum de re empta refinienda, ad utriusque contrahen-  
tium heredes, quorum nulla sit facta mentio, transire.
- 7 Cedi pactum de retrouendendo, an alter possit, usque ad  
num. 25. 26.
- 8 Ali-

# REGISTRVM,

† † ABCDEFGHIKLMNOPQRST  
VXYZ.

Aa Bb Cc Dd Ee Ff Gg Hh Ii.

Omnis sunt quaterniones, præter i  
duerniones.

VENETIIS,  
Apud Bartholomæum Rubinum.

M D LXXXV.

